

Rada města Velké Meziříčí
PŘEHLED USNESENÍ
z 70. schůze rady města Velké Meziříčí,
která se konala dne 1.11.2017

2443/70/RM/2017 Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 1628/208, 1628/10, 1628/11, 2774, 1633/1, 5883, 1634/1, 1662/2, 1662/1, 3627/42, 6408/1, 3627/97, 6404/4, 3627/47, 3627/48, 6416/1, 3627/84, 3627/88, Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti NETlife s. r. o., se sídlem Meziříčská 298, Křižanov, k tíži pozemků města parc. č. 1628/208, 1628/10, 1628/11, 2774, 1633/1, 5883, 1634/1, 1662/2, 1662/1, 3627/42, 6408/1, 3627/97, 6404/4, 3627/47, 3627/48, 6416/1, 3627/84, 3627/88, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem rozšíření inženýrské sítě - podzemní komunikační vedení, za účelem jejího provozování s právem zřídit a provozovat vedení v souvislosti se zajištěním provozu, oprav a údržby podzemního vedení veřejné sítě. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu určitou - na dobu technologické životnosti vedení za jednorázovou úhradu 20.000 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Nině Toufarové

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti NETlife s. r. o.

Termín: 30.11.2017

2444/70/RM/2017 Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 2751/1, 2402/2 a 2751/2, Pod Strání, obec a k. ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice, k tíži pozemků města parc. č. 2751/1, 2402/2 a 2751/2, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem umístění distribuční soustavy - zemní kabel NN, za účelem jejího provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavy a právem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu 20.000 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Nině Toufarové

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti E.ON Distribuce, a. s.

Termín: 30.11.2017

2445/70/RM/2017 Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 5667/1, Nad Gymnáziem, obec a k. ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

návrh smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice, k tíži pozemku města parc. č. 5667/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN, rozpojovací skříně, za účelem jejího provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavy a právem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu 20.000 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Nině Toufarové

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti E.ON Distribuce, a. s.

Termín: 30.11.2017

2446/70/RM/2017 Zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2065/1, k. ú. Olší nad Oslavou

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene - služebnosti cesty a stezky k tíži části o výměře 167 m² z pozemku parc. č. 2065/1 (dle GP nová parc. č. 2065/17), k. ú. Olší nad Oslavou ve prospěch [redacted]

[redacted] Služebnost bude zřízena bezúplatně na dobu neurčitou.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit podklady pro vklad do katastru nemovitostí

Termín: 31.12.2017

2447/70/RM/2017 Zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 5220/2, 5222/2 a 5633/11, Karlov, obec a k.ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., Klišská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem k tíži pozemků města parc. č. 5220/2, 5222/2 a 5633/11, obec a k. ú. Velké Meziříčí s právem zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení, právem vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Věcné břemeno se zřizuje na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu 5.800 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Nině Toufarové

1.1. sdělit usnesení rady města žadateli

Termín: 31.10.2017

2448/70/RM/2017 Návrh na zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy na užívání pozemku parc. č. 1821/1, ul. Karlov, obec a k. ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy ze dne 18. 3. 2005, ve znění dodatku č. 1 ze dne 16. 11. 2016, na části o výměře 72 m², zahrada č. 12 a 40,5 m², zahrada č. 8 z pozemku parc. č. 1821/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem užívání jako zahrádka, uzavřené mezi pronajímatelem městem Velké Meziříčí a [redacted] a to tak, že se pronájem bude týkat pouze části o výměře 72 m² (zahrada č. 12) z pozemku parc. č. 1821/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí. V ostatním zůstane smlouva nezměněna.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Nině Toufarové

1.1. zveřejnit záměr změny nájemní smlouvy, sdělit usnesení rady města nájemkyni a připravit materiál pro jednání rady města.

Termín: 31.12.2017

2449/70/RM/2017 Zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 5964/44 o výměře 17 m², ul. Mírová, obec a k. ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 5964/44 o výměře 17 m², obec a k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětného pozemku žadateli [redacted] za kupní cenu 200 Kč/m². Celková kupní cena bude činit 3.400 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Nině Toufarové

1.1. sdělit usnesení rady města žadateli, provést zveřejnění záměru prodeje a připravit materiál pro jednání zastupitelstva města

Termín: 31.12.2017

2450/70/RM/2017 Žádost o prodej části pozemků parc. č. 625/26 a 888/1, k. ú. Mostiště u Velkého Meziříčí

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 3 m² z pozemku parc. č. 625/26 a části o výměře 1 m² z 888/1 (dle GP součást parc. č. 625/26 o celkové výměře 4 m²), k. ú. Mostiště u Velkého Meziříčí a doporučuje

zastupitelstvu města schválit prodej předmětných částí pozemků [redacted]
[redacted] za kupní cenu 120 Kč/m². Celková kupní cena bude činit 480 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Nině Toufarové

1.1. sdělit usnesení rady města žadatelům, zveřejnit záměr prodeje a připravit materiál pro jednání zastupitelstva města

Termín: 31.12.2017

2451/70/RM/2017 Žádost o prodej části o výměře cca 160 m² z pozemku parc. č. 2200/17, Karlov, obec a k. ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře cca 160 m² z pozemku parc. č. 2200/17, obec a k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětné části pozemku společnosti BUILDINGcentrum - HSV s. r. o., se sídlem Karlov 169/88, Velké Meziříčí za kupní cenu 490 Kč/m² po geometrickém zaměření na náklady žadatele.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Nině Toufarové

1.1. sdělit usnesení rady města, provést zveřejnění záměru a připravit materiál pro jednání zastupitelstva města

Termín: 21.2.2018

2452/70/RM/2017 Smlouvy o výpůjčce pozemků na rozšíření naučných stezek

I. Rada města schvaluje

uzavření smluv o výpůjčce na části pozemků s vlastníky pozemků dle přiloženého přehledu za účelem umístění prvků podél naučné stezky, a to za těchto podmínek: smlouva o výpůjčce na dobu určitou 10 let, přičemž uplynutím sjednané doby určité se výpůjčka automaticky mění na dobu neurčitou, pokud alespoň jedna smluvní strana písemně neoznámí druhé smluvní straně svou vůli smlouvu ukončit po uplynutí doby určité, a to alespoň jeden měsíc před uplynutím této doby určité; po uplynutí sjednané doby určité může být výpůjčka ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany i bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou počítanou od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi; platnost smlouvy ode dne podpisu; účinnost smlouvy okamžikem umístění prvku.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit smlouvy o výpůjčce v rámci rozšíření naučných stezek k podpisu.

Termín: 31.12.2017

2453/70/RM/2017 Zveřejnění záměru prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory na ul. Komenského 6 pro Chaloupky, o.p.s.

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodloužit smlouvu o nájmu nebytových prostor na ul. Komenského 6 ve Velkém Meziříčí ze dne 1.1.2011 s nájemcem Chaloupky, o.p.s., školská zařízení pro zájmové a další vzdělávání, Kněžice 109, 675 21 Okříšky na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou.

II. Rada města ukládá

1. Radka Boudová

1.1. zveřejnit záměr prodloužit nájemní smlouvu s Chaloupkami, o.p.s. na Komenského 6.

Termín: 15.11.2017

2454/70/RM/2017 **Souhlas s umístěním sídla**

I. Rada města souhlasí

s umístěním sídla fyzické osoby [redacted] provozující terénní pečovatelskou službu do bytu [redacted] na shora uvedené adrese na dobu určitou, a to na dobu trvání nájemní smlouvy na byt, která žadatele opravňuje shora uvedený byt užívat.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdínkové

1.1. zajistit podpis souhlasu s umístěním sídla FO a informovat žadatele.

Termín: 30.11.2017

2455/70/RM/2017 **Prodloužení nájemních smluv na byty**

I. Rada města souhlasí

s prodloužením nájemních smluv dodatkem na uvedené byty za podmínek, že mají nájemci uhrazeny veškeré dluhy vůči městu Velké Meziříčí:

- byt [redacted] na adrese Náměstí 24/25 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 31.05.2018,
- byt [redacted] na adrese Hornoměstská 425/77 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 31.05.2018,
- byt [redacted] na adrese Pionýrská 2011/5 ve Velkém Meziříčí s [redacted] na 1 rok s obnovou.

Ostatní ujednání smluv zůstanou beze změny.

II. Rada města souhlasí

s uzavřením nové nájemní smlouvy za podmínky, že nájemci mají uhrazeny veškeré dluhy vůči městu Velké Meziříčí:

- byt [redacted] na adrese Čermákova 2064/8 ve Velkém Meziříčí s [redacted] počínaje 01.12.2017 na dobu určitou dvou let, výše nájemného 48,07 Kč/m²/měsíc,
- byt [redacted] na adrese Čermákova 2064/8 ve Velkém Meziříčí s [redacted] počínaje 01.12.2017 na dobu určitou dvou let, výše nájemného 48,07 Kč/m²/měsíc,
- byt [redacted] na adrese Čermákova 2065/10 ve Velkém Meziříčí s [redacted] počínaje 01.12.2017 na dobu určitou dvou let, výše nájemného 48,07 Kč/m²/měsíc,
- byt [redacted] na adrese Čermákova 2065/10 ve Velkém Meziříčí s [redacted] počínaje 01.12.2017 na dobu určitou dvou let, výše nájemného 48,07 Kč/m²/měsíc,
- byt [redacted] na adrese Čermákova 2065/10 ve Velkém Meziříčí s [redacted] počínaje 01.12.2017 na dobu určitou dvou let, výše nájemného 48,07 Kč/m²/měsíc,
- byt [redacted] na adrese Čermákova 2065/10 ve Velkém Meziříčí s [redacted] počínaje 01.12.2017 na dobu určitou dvou let, výše nájemného 48,07 Kč/m²/měsíc,
- byt [redacted] na adrese Čermákova 2065/10 ve Velkém Meziříčí s [redacted] počínaje 01.12.2017 na dobu určitou dvou let, výše nájemného 24,86 Kč/m²/měsíc,
- byt [redacted] na adrese Čermákova 2065/10 ve Velkém Meziříčí s [redacted] počínaje 01.12.2017 na dobu určitou dvou let, výše nájemného 48,07 Kč/m²/měsíc,
- byt [redacted] na adrese Čermákova 2065/10 ve Velkém Meziříčí s [redacted] počínaje 01.12.2017 na dobu určitou dvou let, výše nájemného 48,07 Kč/m²/měsíc,
- byt [redacted] na adrese Čermákova 2065/10 ve Velkém Meziříčí s [redacted] počínaje 01.12.2017 na dobu určitou dvou let, výše nájemného 48,07 Kč/m²/měsíc.

III. Rada města souhlasí

s uzavřením nové nájemní smlouvy na byt [redacted] na adrese Čermákova 2065/10 ve Velkém Meziříčí s [redacted] počínaje 01.12.2017 na dobu určitou dvou let, výše nájemného 48,07 Kč/m²/měsíc za podmínky, že nájemce má uhrazeny veškeré dluhy vůči městu Velké Meziříčí a předloží potvrzení od lékaře, že jeho zdravotní stav vyžaduje užívání bezbariérového bytu, resp. upravitelného bytu, který se bez dalších stavebních zásahů a po doplnění speciálním vybavením může stát bytem určeným pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

IV. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit k podpisu nájemní smlouvy a dodatky na byty na adrese Náměstí 24/25 (),
Hornoměstská 425/77 (), Pionýrská 2011/3 (), Čermákova 2064/8 (),

Termín: 31.1.2018

2. Dagmar Bdinkové

2.1. vyzvat k předložení potvrzení od lékaře, že jeho stav vyžaduje užívání bezbariérového, popř.
upravitelného bytu.

Termín: 8.11.2017

2456/70/RM/2017 **Dodatek č. 15 ke smlouvě o výpůjčce s TS**

I. Rada města souhlasí

s uzavřením přiloženého dodatku č. 15 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 31.12.2005 uzavřené se spol. Technické služby VM s.r.o., IČ 25509659, Karlov 1398/54, Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. připravit dodatek č. 15 ke smlouvě o výpůjčce s TS k podpisu.

Termín: 15.11.2017

2457/70/RM/2017 **Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací**

I. Rada města schvaluje

uzavření přiložené smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2017/509 s Českou telekomunikační infrastrukturou a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063.

2458/70/RM/2017 **Výsledek hospodaření společnosti Technické služby VM s.r.o.za 3 Q. roku 2017**

I. Rada města odkládá

bod Výsledek hospodaření společnosti Technické služby VM s.r.o. za 3 Q. roku 2017 na příští zasedání rady města

2459/70/RM/2017 **Žádost ZŠ Oslavická**

I. Rada města souhlasí

s odstraněním stožárů na vlnky před objektem Základní školy Velké Meziříčí Oslavická 1800/20.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 17.11.2017

2460/70/RM/2017 **Hodnocení ředitelů příspěvkových organizací města**

I. Rada města odkládá

bod Hodnocení ředitelů příspěvkových organizací města na příští zasedání rady města

2461/70/RM/2017 **Úprava platů ředitelů příspěvkových organizací**

2462/70/RM/2017 **Řešení situace na úseku medializace a komunikace v JUPITER klubu s.r.o. VM**

I. Rada města odkládá

bod Řešení situace na úseku medializace a komunikace v JUPITER klubu s.r.o. VM na příští zasedání rady města

2463/70/RM/2017 Sociální služby města Velké Meziříčí - nabídka nepotřebného majetku**I. Rada města souhlasí**

Rada města Velké Meziříčí jako zřizovatel příspěvkové organizace Sociální služby města Velké Meziříčí, Zdenky Vorlové 2001 **nepřijímá nabídku** v minulosti darovaného, resp. bezúplatně převedeného majetku PO a uděluje **písemný souhlas** s likvidací předmětného majetku uvedeného v tabulce, která je součástí přílohy materiálu, příspěvkové organizaci v pořizovacích cenách:

Sociální služby města Velké Meziříčí, Zdenky Vorlové 2001 25.853,- Kč

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. sdělit usnesení rady příspěvkové organizaci.

Termín: 10.11.2017

2464/70/RM/2017 Rozbor hospodaření k 30.9.2017**I. Rada města schvaluje**

rozbor hospodaření města Velké Meziříčí k 30.9.2017

2465/70/RM/2017 Žádost o pověření nového člena zastupitelstva města k přijímání prohlášení snoubenců o vstupu do manželství**I. Rada města pověřuje**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a dále v souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **zastupitele města Velké Meziříčí Mgr. Pavla Blažka k přijímání prohlášení snoubenců o vstupu do manželství.**

II. Rada města schvaluje

v souladu s ustanovením § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **užívání závěsného odznaku při občanských obřadech Mgr. Pavlu Blažkovi**

2466/70/RM/2017 Hodnocení práce jednatele JUPITER klubu s.r.o. za měsíc říjen 2017**2467/70/RM/2017 Hodnocení práce ředitele TSVM s.r.o. za měsíc říjen 2017**