

Rada města Velké Meziříčí
PŘEHLED USNESENÍ
z 43. schůze rady města Velké Meziříčí,
která se konala dne 7.9.2016

1478/43/RM/2016 **Návrh smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 5280/73, ul. Průmyslová, obec a k. ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 5280/73, obec a k. ú. Velké Meziříčí za účelem provozu stávajícího vodovodu a stávající oddílné splaškové kanalizace mezi půjčitelem městem Velké Meziříčí a vypůjčitelem Svazem vodovodů a kanalizací Žďársko, se sídlem Vodárenská 2, Žďár nad Sázavou, zastoupeným místopředsedou předsednictva Ing. Petrem Leopoldem. Návrh smlouvy o výpůjčce v platném znění je přiložen k usnesení.

II. Rada města ukládá

1. Ivetě Zezulové DiS

1.1. sdělit usnesení rady města vypůjčiteli SVK Žďársko.

Termín: 30.9.2016

1479/43/RM/2016 **Návrh dodatku o změně nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 5653/1, ul. Sluneční, obec a k. ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

návrh dodatku o změně nájemní smlouvy ze dne 26. 2. 2007 mezi pronajímatelem městem Velké Meziříčí a nájemcem [REDAKCE], uzavřené na část o výměře 94 m² z pozemku parc. č. 5653/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, pro zahrádkářské účely, a to tak, že výše ročního nájemného bude činit 5 Kč/m². V ostatním zůstane smlouva nezměněna. Nájemné za rok 2016 bylo uhrazeno. Změna smlouvy bude platná od 1. 1. 2017.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit k podpisu návrh dodatku k nájemní smlouvě.

Termín: 31.12.2016

1480/43/RM/2016 **Prodloužení termínu plnění úkolu z usnesení č. 1232/38/RM/2016 ze dne 25. 5. 2016**

I. Rada města schvaluje

prodloužení termínu plnění úkolu z usnesení č. 1232/38/RM/2016 ze dne 25. 5. 2016, kterým schválila zveřejnění záměru prodeje části o výměře cca 90 m² z pozemku parc. č. 1104/4, k. ú. Dolní Radslavice, zastavěná hospodářskými budovami a doporučilo zastupitelstvu města schválit prodej předmětné části pozemku žadateli [REDAKCE], za kupní cenu 120 Kč/m² po geometrickém zaměření na náklady žadatele. Důvodem prodloužení termínu je čekání na vyhotovení geometrického plánu a bude prodloužen do 31. 12. 2016.

II. Rada města ukládá

1. Ivetě Zezulové DiS

1.1. provést zveřejnění záměru prodeje a připravit materiál pro jednání zastupitelstva města.

Termín: 31.12.2016

1481/43/RM/2016 **Návrh smlouvy o výpůjčce části o výměře 1 m² z pozemku parc. č. 5280/13, Jidášky, obec a k. ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi půjčitelem městem Velké Meziříčí a vypůjčitelem [REDAKCE], na část o výměře 1 m² z pozemku parc. č. 5280/13, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem umístění poštovní schránky a těchto podmínek: smlouva o výpůjčce na dobu neurčitou s možností ukončení dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany i bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou ke dni 30. 9. kalendářního roku, platnost smlouvy ode dne podpisu.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

- 1.1. připravit k podpisu návrh smlouvy o výpůjčce.

Termín: 31.10.2016

1482/43/RM/2016 Návrh smlouvy o dočasné výpůjčce části o výměře 30 m² z pozemku parc. č. 2228/1, 5635/1, 5636/4, Františkov, obec a k. ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi půjčitelem městem Velké Meziříčí a vypůjčitelem společností Inženýrské stavby Brno, s. r. o., Hudcova 588/70b, Brno-Medlánky, zastoupené jednatelem Jiřím Lutonským, na části o celkové výměře 30 m² z pozemku parc. č. 2228/1, 5635/1 a 5636/4, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem umístění 3ks buněk zařízení staveniště a těchto podmínek: smlouva o výpůjčce na dobu určitou, a to do 30. 11. 2016, s možností ukončení dohodou, platnost smlouvy dnem podpisu.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

- 1.1. připravit k podpisu návrh smlouvy o výpůjčce.

Termín: 31.10.2016

1483/43/RM/2016 Žádost o prodej pozemku parc. č. 857/7 a 857/8, ul. Zámecká, obec a k. ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 857/7 o výměře 15 m² a pozemku parc. č. 857/8 o výměře 54 m², k. ú. Velké Meziříčí, a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětných pozemků žadateli [REDAKCE] za účelem příkupu k nemovitosti žadatele za kupní cenu 490 Kč/m². Na pozemku parc. č. 857/8 se nachází tři vzrostlé stromy, které byly naceněny dle znaleckého posudku. Kupující uhradí cenu pozemků parc. č. 857/7 a 857/8 ve výši 33.810 Kč, cenu tří stromů oceněných na 11.760 Kč a náklady na vypracování znaleckého posudku ve výši 1.000 Kč, celkem tedy 46.570 Kč. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující.

II. Rada města ukládá

1. Ivetě Zezulové DiS

- 1.1. provést zveřejnění záměru prodeje, sdělit usnesení rady města žadateli a připravit materiál pro jednání zastupitelstva města

Termín: 30.11.2016

1484/43/RM/2016 Přechod nájmu bytu

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] na adrese Hornoměstská 359/29 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE] počínaje 1.10.2016 na dobu určitou 1 roku s obnovou, výše nájemného 49,- Kč/m²/měsíc.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinková

- 1.1. připravit nájemní smlouvu s [REDAKCE] (Hornoměstská 359).

Termín: 5.10.2016

1485/43/RM/2016 Žádost o ukončení nájmu garáže

I. Rada města souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy na garáž [REDAKCE] na adrese Mírová 1886/50 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE]

██████████, dohodou k 31.10.2016.

II. Rada města souhlasí

se zveřejněním záměru pronájmu garáže █████ umístěné v bytovém domě na adrese Mírová 1886/50 ve Velkém Meziříčí, který je součástí parc. č. 5999/127 v k.ú. Velké Meziříčí.

III. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinková

1.1. připravit dohodu o ukončení nájmu garáže █████ na ul. Mírová 1886 █████.

Termín: 31.10.2016

2. Radka Boudová

2.1. zveřejnit záměr pronájmu garáže █████ na ul. Mírová 1886 (██████).

Termín: 15.9.2016

1486/43/RM/2016 **Žádosti o ukončení nájemní smlouvy na byt dohodou**

I. Rada města schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na byt █████ na adrese Strmá 1050/2, Velké Meziříčí s █████ dohodou k 30.9.2016.

II. Rada města schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na byt █████ na adrese Strmá 1050/2, Velké Meziříčí s █████ dohodou k 30.9.2016.

III. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinková

1.1. připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt s █████ (Strmá 1050).

Termín: 15.10.2016

1487/43/RM/2016 **Žádost o obnovení nájemní smlouvy na ubytovací jednotku - █████**

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na ubytovací jednotku █████ na adrese Uhřínovská 540/20 ve Velkém Meziříčí s █████ na dobu určitou do 30.11.2016, výše nájemného 18,- Kč/m²/měsíc.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinková

1.1. připravit nájemní smlouvu na ubytovací jednotku s █████ (████, Uhřínovská 540).

Termín: 30.9.2016

1488/43/RM/2016 **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt - █████**

I. Rada města schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na byt █████ na adrese Pionýrská 1873/1 ve Velkém Meziříčí s █████ na dobu určitou do 31.12.2016, výše nájemného 49,- Kč/m²/měsíc.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinková

1.1. připravit nájemní smlouvu s █████, Pionýrská 1873).

Termín: 30.9.2016

1489/43/RM/2016 **Obsazení bytů**

I. Rada města schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na byt █████ na adrese Mírová 1888/54 ve Velkém Meziříčí s █████ . Nájemní smlouva na dobu určitou 1 roku s obnovou, výše nájemného 49,- Kč/m²/měsíc.

1. náhradník: █████

2. náhradník: [REDACTED]

v případě uskutečnění výměny [REDACTED] souhlasí rada města s uzavřením nájemní smlouvy na byt [REDACTED] na adrese Novosady 1124/31 ve Velkém Meziříčí s [REDACTED].
Nájemní smlouva na dobu určitou 1 roku s obnovou, výše nájemného 49,- Kč/m²/měsíc.

II. Rada města schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na byt [REDACTED] na adrese Čermákova 2064/8 ve Velkém Meziříčí s [REDACTED].
Nájemní smlouva na dobu určitou 2 let, výše nájemného 47,74 Kč/m²/měsíc.

1. náhradník: [REDACTED]

2. náhradník: [REDACTED]

[REDACTED] náhradník: [REDACTED]

III. Rada města souhlasí

v případě uskutečnění výměny:

- s uzavřením dohody o ukončení nájmu bytu [REDACTED] na adrese Novosady 1124/31 ve Velkém Meziříčí s [REDACTED] nejpozději ke 30.12.2016.

IV. Rada města nesouhlasí

se zařazením žádosti [REDACTED] do místního seznamu žádostí o městský byt z důvodu nesplnění podmínek pro přidělení bytu.

V. Rada města souhlasí

s vyřazením žádosti [REDACTED] z místního seznamu žádostí o městský byt z důvodu dvou odmítnutí nabízeného bytu.

VI. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinková

1.1. připravit nájemní smlouvy na byty [REDACTED] na adrese Mírová 1888/54 ([REDACTED] na adrese Čermákova 2064/8 ([REDACTED] na adrese Novosady 1124/31 ([REDACTED])).

Termín: 30.11.2016

2. Dagmar Bdinková

2.1. v případě uskutečnění výměny bytu [REDACTED] připravit dohodu o ukončení nájmu bytu [REDACTED] na adrese Novosady 1124/31 ve Velkém Meziříčí.

Termín: 31.12.2016

3. Radka Boudová

3.1. zaslat [REDACTED] usnesení RM.

Termín: 30.9.2016

1490/43/RM/2016 **Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena k tíži pozemků města parc. č. 5999/126, 5999/151, 5964/1, 5999/36, 5999/37, 6276/1, 5597/110, 5597/281, 6274, 5597/143, 5999/54, 5581/1, ul. Zd. Vorlové a Čermákova, obec a k. ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena ve prospěch budoucího oprávněného, společnosti CONTENT, s. r. o. se sídlem Příkop 838/6 Brno, IČ 63492164, zastoupené jednatelem Vratislavem Čamkem, k tíži pozemků města parc. č. 5999/126, 5999/151, 5964/1, 5999/36, 5999/37, 6276/1, 5597/110, 5597/281, 6274, 5597/143, 5999/54, 5581/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem umístění telekomunikační soustavy - uložení nového optického kabelu, s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat telekomunikační soustavu a také s právem úprav za účelem obnovy, výměny, modernizace, zlepšení výkonosti, včetně jejího odstranění. Právo služebnosti bude zřízeno na dobu existence stavby a za jednorázovou náhradu ve výši 20.000 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ivetě Zezulové DiS

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti CONTENT, s. r. o.

Termín: 30.9.2016

1491/43/RM/2016 **Žádost o umístění 2 ks mobilních reklamních panelů na pozemcích města parc. č. 764 (ul. Pod Hradbami) a parc. č. 416/1 (ul. Uhřínovská), obec a k. ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

umístění 2 ks mobilních reklamních panelů společnosti VENDI s.r.o. se sídlem Určická 31, Prostějov, o rozměrech 2 x 1 m na pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 764, ul. Pod Hradbami, a parc. č. 416/1, ul. Uhřínovská, obec a k. ú. Velké Meziříčí, v termínu 21. 9. - 19. 10. 2016 za úplatu 800 Kč/ks plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit k podpisu návrh smlouvy.

Termín: 30.9.2016

1492/43/RM/2016 **Zvýšení platů ředitelů školských příspěvkových organizací města**

1493/43/RM/2016 **Rozpočtové opatření - koupě pozemku v m.č. Olší**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 13,5 tis. Kč - § 6409 rezerva m.č. Olší nad Oslavou

Rozdělení: 13,5 tis. Kč - § 3639 koupě pozemku v m.č Olší nad Oslavou

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.9.2016

1494/43/RM/2016 **Dóza - nabídka nepotřebného majetku**

I. Rada města souhlasí

Rada města Velké Meziříčí jako zřizovatel příspěvkové organizace Dóza - středisko volného času Velké Meziříčí, Komenského 10/2 **nepřijímá nabídku** v minulosti darovaného, resp. bezúplatně převedeného majetku PO a uděluje **písemný souhlas** s likvidací předmětného majetku uvedeného v tabulce, která je součástí přílohy materiálu, příspěvkové organizaci v pořizovacích cenách:

Dóza - středisko volného času Velké Meziříčí, Komenského 10/219 814,- Kč

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. sdělit usnesení rady příspěvkové organizaci.

Termín: 16.9.2016

1495/43/RM/2016 **Zapojení účelově určených transferů do rozpočtu města**

I. Rada města souhlasí

se zapojením transferů, přijatých na účet města, do rozpočtu města Velké Meziříčí v r.2016 - viz příloha

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zapojit uvedené transfery do rozpočtu města

Termín: 30.9.2016

1496/43/RM/2016 **Rozpočtové opatření - PD na rekonstrukci mostu přes Balinku**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 300 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva
Rozdělení: 300 tis. Kč - § 2212 projektová dokumentace na rekonstrukci mostu přes řeku Balinku ve Velkém Meziříčí (č. 597007)

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.9.2016

1497/43/RM/2016 **Rozpočtové opatření - úpravy Hasičské zbrojnice v Hrbově**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 30 tis. Kč - § 6409 rezerva m.č. Hrbov

Rozdělení: 30 tis. Kč - § 5512 vybudování nového zádveří v budově Hasičské zbrojnice v m.č. Hrbov

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.9.2016

1498/43/RM/2016 **Rozpočtové opatření - výměna podlah v areálu zimního stadionu**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 300 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 300 tis. Kč - § 3412 výměna gumových podlah v areálu zimního stadionu

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.9.2016

1499/43/RM/2016 **Rozpočtové opatření - chodník v Dolních Radslavicích**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 300 tis. Kč - § 2321 projektová dokumentace kanalizace Lhotky

Rozdělení: 300 tis. Kč - § 2219 vybudování chodníku v Dolních Radslavicích (směr VM)

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.9.2016

1500/43/RM/2016 **Rozpočtové opatření - tartan na běžecké dráze hřiště ZŠ Školní**

I. Rada města odkládá

rozpočtové opatření:

Zdroj: 390 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 390 tis. Kč - § 3412 nový nástřik tartanu na běžecké dráze hřiště u ZŠ Školní

1501/43/RM/2016 **Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na ulici Strmá 1050/2, Velké Meziříčí.**

I. Rada města souhlasí

s výměnou bytu [redacted] v DPS na ulici Strmá 1050/2, Velké Meziříčí. Jde o výměnu bytu [redacted] za byt [redacted]

II. Rada města souhlasí

s přidělením bytu [redacted] v DPS na ulici Strmá 1050/2, Velké Meziříčí [redacted]

██████████ a s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s obnovou, výše nájemného 34,-Kč/m2/měsíc.

Náhradník: ██████████

III. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinková

1.1. připravit nájemní smlouvu k výměně bytu ██████ za byt ██████ v DPS na ulici Strmá 1050/2, Velké Meziříčí.

Termín: 30.11.2016

2. Dagmar Bdinková

2.1. připravit nájemní smlouvu na pronájem bytu ██████ v DPS na ulici Strmá 1050/2, Velké Meziříčí.

Termín: 30.11.2016

1502/43/RM/2016 **Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na ul. Zdenky Vorlové 2001, Velké Meziříčí.**

I. Rada města souhlasí

s přidělením bytu ██████ v DPS na ulici Zdenky Vorlové 2001, Velké Meziříčí ██████████ a s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s obnovou, výše nájemného 34,-Kč/m2/měsíc.

Náhradník: ██████████

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinková

1.1. připravit nájemní smlouvu na pronájem bytu ██████ v DPS na ulici Zdenky Vorlové 2001, Velké Meziříčí.

Termín: 30.11.2016

1503/43/RM/2016 **Pronájem městského vozidla-hasiči SDH Velké Meziříčí**

I. Rada města souhlasí

se zapůjčením osobního automobilu města Velké Meziříčí typu Škoda Octavia, SPZ 2J2 9191 pro SDH Velké Meziříčí. Řidič - ██████████. V termínu 10. září 2016 do Českého Meziříčí.

1504/43/RM/2016 **Hodnocení práce ředitele TSVM s.r.o. za měsíc srpen 2016**

1505/43/RM/2016 **Hodnocení práce jednatele Jupiter klubu s.r.o. za měsíc srpen 2016**