

Rada města Velké Meziříčí
PŘEHLED USNESENÍ
z 25. schůze rady města Velké Meziříčí,
která se konala dne 18.11.2015

813/25/RM/2015 Obsazení bytů

I. Rada města schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na byt [redacted] na adrese Kostelní 1900/1 ve Velkém Meziříčí s [redacted]. Nájemní smlouva na dobu určitou 1 roku s obnovou, výše nájemného 49,- Kč/m²/měsíc.

1. náhradník [redacted]
2. náhradník [redacted]

II. Rada města schvaluje

v případě uskutečnění výměny:

- uzavření dohody o ukončení nájmu bytu [redacted] na adrese Podhradí 1214/16 ve Velkém Meziříčí s [redacted].

III. Rada města ukládá

1. Miroslavě Kocandové

- 1.1. připravit nájemní smlouvu na byt [redacted] na adrese Kostelní 1900/1 [redacted]
Termín: 29.2.2016

2. Miroslavě Kocandové

- 2.1. v případě uskutečnění výměny [redacted] připravit dohodu o ukončení nájmu bytu [redacted] na ul. Podhradí 1214/16.
Termín: 31.3.2016

814/25/RM/2015 Ukončení nájemních smluv na byt dohodou

I. Rada města schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na byt [redacted] na adrese Kostelní 1900/1, Velké Meziříčí s [redacted], dohodou k 30.11.2015.

II. Rada města schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na byt [redacted] na adrese Podhradí 1214/16, Velké Meziříčí s [redacted], dohodou k 30.11.2015.

III. Rada města ukládá

1. Miroslavě Kocandové

1.1. připravit dohody o ukončení nájemní smlouvy na byt s [REDAKCE] (Kostelní 1900), [REDAKCE] (Podhradí 1214).

Termín: 10.12.2015

815/25/RM/2015 Prodloužení nájemní smlouvy pro Chaloupky, o.p.s.

I. Rada města schvaluje

prodloužit smlouvu o nájmu nebytových prostor na ul. Komenského 6 ve Velkém Meziříčí ze dne 1.1.2011 s nájemcem Chaloupky, o.p.s., školská zařízení pro zájmové a další vzdělávání, IČ 255 57 475, Kněžice 109, 675 21 Okříšky do 31.12.2016. V ostatním zůstává smlouva nezměněna.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. připravit dodatek k nájemní smlouvě s Chaloupkami, o.p.s. na Komenského 6.

Termín: 31.12.2015

816/25/RM/2015 Žaloba na vyklizení nebytového prostoru

I. Rada města souhlasí

s podáním žaloby na vyklizení nebytového prostoru na adrese Ke Třem křížům 1234 ve Velkém Meziříčí proti [REDAKCE]

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. podat žalobu na vyklizení nebytového prostoru na adrese Ke Třem křížům 1234 ve Velkém Meziříčí proti [REDAKCE]

Termín: 31.12.2015

817/25/RM/2015 Výpověď smlouvy o pronájmu reklamní plochy

I. Rada města schvaluje

v měsíci prosinci 2015 vypovědět Smlouvu o pronájmu reklamní plochy v areálu bývalých TS uzavřené dne 18.9.2014 se společností YASHICA s.r.o., IČ 46980121, Žďárského 186, 674 01 Kozichovice zastoupené panem Ing. Petrem Buriánem.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. v měsíci prosinci 2015 vypovědět Smlouvu o pronájmu reklamní plochy se společností YASHICA s.r.o.

Termín: 31.12.2015

818/25/RM/2015 Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 944/1, k.ú. Svařenov

I. Rada města schvaluje

návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice k tíži pozemku města parc. č. 944/1, obec Velké Meziříčí, k.ú. Svařenov s právem umístění kabelu NN a pilíře NN za účelem provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu, právem provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu 20 000,- Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Michaele Rauscherové

1.1. sdělit usnesení rady města žadateli.

Termín: 31.12.2015

819/25/RM/2015 Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 2913/2, 2908/1, 2914/1, 2916/1, Družstevní, obec a k.ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem k tíži pozemků města parc. č. 2913/2, 2908/1, 2914/1, 2916/1, obec a k.ú. Velké Meziříčí s právem zřídit a provozovat na budoucím služebném pozemku plynárenské zařízení a právem vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu trvání stavby za jednorázovou úhradu 20 000,- Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Michaele Rauscherové

1.1. sdělit usnesení rady města žadateli.

Termín: 31.12.2015

820/25/RM/2015 Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 2037/1 a 211/4, k.ú. Olší nad Oslavou

I. Rada města schvaluje

návrh smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice k tíži pozemků města parc. č. 2037/1 a 211/4, obec Velké Meziříčí, k.ú. Olší nad Oslavou s právem umístění kabelového vedení NN za účelem provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu, právem provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu ve výši 20 000,- Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Michaela Rauscherová
- 1.1. sdělit usnesení rady města žadateli.

Termín: 31.12.2015

821/25/RM/2015 Návrh podmínek smlouvy o výpůjčce části o výměře 25 m² z pozemku parc. č. 1628/208, Na Výsluní, obec a k.ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce části o výměře 25 m² z pozemku parc. č. 1628/208, Na Výsluní, obec a k.ú. Velké Meziříčí za účelem údržby dětského pískoviště mezi půjčitelem městem a vypůjčitelem [REDAKCE]. Smlouva bude uzavřena za těchto podmínek: výpůjčka na dobu neurčitou s možností ukončení dohodou nebo výpovědí kterékoliv smluvní strany s tříměsíční výpovědní lhůtou a s povinností užívat předmětnou část pozemku za účelem údržby dětského pískoviště.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě
- 1.1. připravit k podpisu návrh smlouvy o výpůjčce.

Termín: 31.1.2016

822/25/RM/2015 Návrh podmínek smlouvy o výpůjčce části o výměře 113 m² z pozemku parc. č. 5999/36, ulice Markova, obec a k.ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce části o výměře 113 m² z pozemku parc. č. 5999/36, obec a k.ú. Velké Meziříčí mezi půjčitelem městem a vypůjčitelem [REDAKCE] za účelem údržby části předmětného pozemku. Smlouva bude uzavřena za těchto podmínek: výpůjčka na dobu neurčitou s možností ukončení dohodou nebo výpovědí kterékoliv smluvní strany s tříměsíční výpovědní lhůtou a s povinností užívat předmětnou část pozemku za účelem údržby, nepřenechat užívání třetí osobě.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě
- 1.1. připravit k podpisu návrh smlouvy o výpůjčce.

Termín: 31.1.2016

823/25/RM/2015 Žádost o prodej části o výměře cca 650 m² z pozemku parc. č. 646/2, ulice U Světlé, obec a k.ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře cca 650 m² z pozemku města parc. č. 646/2, obec a k.ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města odsouhlasit prodej předmětné části pozemku žadatelům [REDAKCE]

parc. č. 5665/3), obec a k.ú. Velké Meziříčí a nedoporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětné části pozemku žadateli [REDAKCE]

II. Rada města ukládá

1. Bc. Michaele Rauscherové

1.1. sdělit usnesení rady města žadateli a připravit materiál pro jednání zastupitelstva města.

Termín: 15.12.2015

826/25/RM/2015 Žádost o prodej části o výměře cca 90 m² z pozemku parc. č. 5999/54, ulice Markova, obec a k.ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře cca 90 m² z pozemku parc. č. 5999/54, obec a k.ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětné části pozemku žadatelům [REDAKCE] za kupní cenu 490,- Kč/m², po geometrickém zaměření na náklady žadatelů. U předmětné části pozemku bude proveden časový test na inženýrské síti.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Michaele Rauscherové

1.1. provést zveřejnění záměru prodeje, sdělit usnesení rady města žadatelům a připravit materiál pro jednání zastupitelstva města.

Termín: 15.12.2015

827/25/RM/2015 Žádost o pronájem části o výměře 20 m² z pozemku parc. č. 646/2, ulice U Světlé, obec a k.ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části o výměře 20 m² z pozemku parc. č. 646/2, obec a k.ú. Velké Meziříčí. Po uplynutí zákonné lhůty budou radou města stanoveny podmínky nájemní smlouvy.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Michaele Rauscherové

1.1. provést zveřejnění záměru pronájmu, sdělit usnesení rady města žadatelce a po uplynutí zákonné lhůty předložit radě města k projednání návrh podmínek nájemní smlouvy.

Termín: 31.12.2015

828/25/RM/2015 Návrh na změnu usnesení č. 137/9/ZM/2015 ze dne 1. 9. 2015 - koupě části pozemku parc. č. 248/4, obec a k.ú. Velké Meziříčí a přilehlého mostu

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města odsouhlasit změnu usnesení č. 137/9/ZM/2015 ze dne 1. 9. 2015 tak, že

se změni výměra převáděné části pozemku parc. č. 248/4, obec a k.ú. Velké Meziříčí ze 46 m² na 75 m². V ostatním zůstává usnesení nezměněno.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Michaele Rauscherové

1.1. připravit materiál pro jednání zastupitelstva města.

Termín: 15.12.2015

829/25/RM/2015 Veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku na prodej budovy č.p.655, pozemku parc.č. 2555/7 a pozemku parc.č. 2555/25, obec a k.ú. Velké Meziříčí

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města vyhradit si dle § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, v platném znění, pravomoc a schválit zveřejnění záměru prodeje budovy č.p. 655, občanská vybavenost, pozemku parc.č. 2555/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 150 m², na kterém stavba stojí, a pozemku parc.č. 2555/25, ostatní plocha, o výměře 522 m², obec a k.ú. Velké Meziříčí, a vyhlásit veřejnou soutěž o nejvhodnější nabídku dle § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na prodej výše uvedených nemovitostí dle podmínek uvedených ve výzvě k podávání nabídek.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit materiál pro jednání zastupitelstva města

Termín: 7.12.2015

830/25/RM/2015 Smlouva o společném postupu zadavatelů

I. Rada města schvaluje

uzavření přiložené smlouvy o společném postupu zadavatelů při realizaci zakázky "II/392 Velké Meziříčí - Tasov, II.stavba".

831/25/RM/2015 Záměr pronájmu

I. Rada města souhlasí

pro školní rok 2015/2016 se zveřejněním záměru pronájmu nebytových prostor - tělocvičny v objektu ZŠ Lhotky za účelem sportovní činnosti v době mimo školní vyučování.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. zajistit zveřejnění záměru pronájmu

Termín: 20.11.2015

832/25/RM/2015 Zprávy o hospodaření a výroční zprávy příspěvkových organizací

I. Rada města bere na vědomí

zprávy o hospodaření příspěvkových organizací města za III. čtvrtletí 2015.

II. Rada města bere na vědomí

na vědomí výroční zprávy školských příspěvkových organizací za školní rok 2014/2015.

833/25/RM/2015 Grantový systém podpory kultury

I. Rada města odkládá

rozhodnutí o finanční podpoře v rámci Grantového systému podpory kultury v rámci 2. (průběžného) kola [REDAKCE], na vydání publikace k výročí Velkomeziříčska z důvodu neúčasti tří členů rady města a zejména z důvodu neúčasti radního Jiřího Michlíčka, který je zástupcem rady města pro komisi kulturní a CR

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

- 1.1. připravit pro radu města analýzu jak rada města v minulosti (od roku 2006) rozhodovala a finančně podporovala různé knižní publikace. Uvést jaký byl finanční příspěvek a jaká byla celková ekonomika při vydání takové publikace

Termín: 2.12.2015

834/25/RM/2015 Rozpočtové opatření - oprava schodů na ul. Bezděkov, kanalizace ul. Novosady

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 21 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 15 tis. Kč - § 2321 oprava dešťové kanalizace na ul. Novosady

6 tis. Kč - § 2212 oprava schodů na ul. Bezděkov

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

- 1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.11.2015

835/25/RM/2015 Rozpočtové opatření - zábradlí na opěrné zdi ul. Hornoměstská

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 43 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva

95 tis. Kč - § 2212 okružní křižovatka II/602 východ

9 tis. Kč - § 3631 - okružní křižovatka II/602 východ - veřejné osvětlení

Rozdělení: 147 tis. Kč - § 2212 osazení ochranného zábradlí na opěrné zdi ul.

Hornoměstská

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.11.2015

836/25/RM/2015 Rozpočtové opatření - oprava opěrné zdi na ul. Uhřínovská

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 100 tis. Kč - § 3639 rezerva na opravy majetku

Rozdělení: 100 tis. Kč - § 3745 oprava a stabilizace opěrné zdi na ul. Uhřínovská

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.11.2015

837/25/RM/2015 Rozpočtové opatření-práce provedené Tech.službami

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 400 tis. Kč - § 2212 Silnice-práce provedené Tech.službami

Rozdělení: 200 tis. Kč - § 3745 Péče o vzhled obcí (čištění města a veř.zeleň)-práce

200 tis. Kč - § 3727 Provedené Tech.službami
Prevence vzniku odpadů (separ.sběr,
nebezp.odpady,

biodpady)-práce provedené Tech.službami

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města

Termín: 30.11.2015

838/25/RM/2015 Směrnice k inventarizaci majetku a závazků města Velké Meziříčí

I. Rada města vydává

směrnici č. 3/2015 k inventarizaci majetku a závazků města Velké Meziříčí.

839/25/RM/2015 Projekt "Pečovatelská služba - příležitost pro život doma".

I. Rada města bere na vědomí

Projevení zájmu města Velké Meziříčí o zapojení do projektu "Pečovatelská služba - příležitost pro život doma".

840/25/RM/2015 Znovuprojednání pronájmu nebytových prostor v budově na Náměstí 14/16

I. Rada města ruší

usnesení č.766/23/RM/2015/Veřejný

II. Rada města souhlasí

s prodloužením Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 31.8.2006 uzavřené se spol. Česká spořitelna, a.s. se sídlem v Praze 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ: 45244782, pobočka Velké Meziříčí na nebytové prostory v budově na Náměstí 14/16 ve Velkém Meziříčí o 5 let, tj. do 31.1.2021. Nově stanovuje výši nájemného za kancelářské, halové a ostatní prostory v I. NP (273,80 m²) 1.500,-- Kč/m²/rok, výše nájemného za ostatní prostory v I. PP (74,84 m²) 800,-- Kč/m²/rok. Celková výše nájemného za 348,64 m² bude činit 470.572,-- Kč ročně.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstanou zachována.

III. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

- 1.1. připravit Dodatek č.3 ke smlouvě o pronájem nebytových prostor k podpisu mezi městem Velké Meziříčí a Českou spořitelnou, pobočka Velké Meziříčí.

Termín: 15.1.2016