VELKÁ BÍTEŠ



NAVRŽENÉ VYMEZENÍ PLOCH SE ZMĚNOU

označení plochy	navržené využití plochy dle ÚP	na/z území na/z/od jiné
Z.159	SC - smíšené obytné centrální	BC - smíšené obytné bydlení v SC
Z.233	SC - smíšené obytné centrální	BC - smíšené obytné bydlení v SC
Z.235	TV - plocha tělovýchovná	OV - smíšené obytné území - ost

NAVRŽENÉ ZMĚNY V TEXTOVÉ ČÁSTI ÚP

- změna kapitoly 1.1 Základní údaje o řešeném území
- změna kapitoly 2.1 Zásady urbanistické koncepce, bod (1) Koncepce rozvoje území, (2) Koncepce uspořádání krajiny včetně systému ekologické stability, (3) Koncepce rekreace, (4) Koncepce občanského vybavení, (5) Koncepce veřejné infrastruktury, (6) Koncepce uspořádání dopravy, (7) Koncepce technické infrastruktury, (8) Koncepce nakládání s odpady, (9) Koncepce uspořádání plochy ÚSES, návrhy, (11) Plochy k asanaci
- změna kapitoly 2.2 Hlavní cíle a podmínky pro využití ploch a jejich prostorové uspořádání, podmínky pro využití ploch a jejich prostorové uspořádání, podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, podmínky pro využití ploch přestavby, podmínky pro využití ploch systému sídelní zeleně, podmínky pro využití ploch vodních a vodohospodářských, podmínky pro využití ploch zemědělských, podmínky pro využití ploch lesních, podmínky pro využití ploch pro dopravní a technickou infrastrukturu, podmínky pro využití ploch pro nakládání s odpady, podmínky pro využití ploch pro rekreaci a cestovní ruch, podmínky pro využití ploch pro výrobu a skladování, podmínky pro využití ploch pro těžbu nerostných surovin, podmínky pro využití ploch pro zemědělskou prvovýrobu, podmínky pro využití ploch pro vodní hospodářství, podmínky pro využití ploch pro asanaci, podmínky pro využití ploch pro veřejná prostranství, podmínky pro využití ploch smíšených nezastavěného území, podmínky pro využití ploch pro sport a tělovýchovu, podmínky pro využití ploch pro bydlení, podmínky pro využití ploch pro občanské vybavení
- změna kapitoly 2.3 Podmínky pro využití ploch s ohledem na ochranu a rozvoj hodnot území, podmínky pro využití ploch s ohledem na ochranu a rozvoj přírodních hodnot, podmínky pro využití ploch s ohledem na ochranu a rozvoj kulturních hodnot, podmínky pro využití ploch s ohledem na ochranu a rozvoj civilizačních hodnot
- změna kapitoly 2.4 Podmínky pro využití ploch z hlediska ochrany před povodněmi a jinými přírodními katastrofami, podmínky pro využití ploch z hlediska ochrany před povodněmi, podmínky pro využití ploch z hlediska ochrany před jinými přírodními katastrofami
- změna kapitoly 2.5 Podmínky pro využití ploch z hlediska ochrany před negativními účinky provozu na životní prostředí, podmínky pro využití ploch z hlediska ochrany před negativními účinky provozu na životní prostředí
- změna kapitoly 2.6 Podmínky pro využití ploch z hlediska ochrany nerostného bohatství, podmínky pro využití ploch z hlediska ochrany nerostného bohatství
- změna kapitoly 2.7 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků civilní ochrany, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků civilní ochrany
- změna kapitoly 2.8 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků požární ochrany, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků požární ochrany
- změna kapitoly 2.9 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků ochrany obyvatelstva, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků ochrany obyvatelstva
- změna kapitoly 2.10 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení dopravní obsluhy, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení dopravní obsluhy
- změna kapitoly 2.11 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení technické infrastruktury, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení technické infrastruktury
- změna kapitoly 2.12 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení nakládání s odpady, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení nakládání s odpady
- změna kapitoly 2.13 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení rekreace a cestovního ruchu, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení rekreace a cestovního ruchu
- změna kapitoly 2.14 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení výroby a skladování, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení výroby a skladování
- změna kapitoly 2.15 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení těžby nerostných surovin, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení těžby nerostných surovin
- změna kapitoly 2.16 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení zemědělské prvovýroby, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení zemědělské prvovýroby
- změna kapitoly 2.17 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení vodního hospodářství, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení vodního hospodářství
- změna kapitoly 2.18 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení asanace, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení asanace
- změna kapitoly 2.19 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení veřejných prostranství, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení veřejných prostranství
- změna kapitoly 2.20 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení smíšených nezastavěného území, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení smíšených nezastavěného území
- změna kapitoly 2.21 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení sportu a tělovýchovy, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení sportu a tělovýchovy
- změna kapitoly 2.22 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení bydlení, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení bydlení
- změna kapitoly 2.23 Podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení občanského vybavení, podmínky pro využití ploch z hlediska požadavků na řešení občanského vybavení

ZMĚNA OZNAČENÍ TRANSFORMAČNÍCH PLOCH, KONKRÉTNÍ ÚPRAVY A VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

číslo transformační plochy	označení v platném ÚP	nově označení	změna využití
T.1a, T.1b	P.1	CNZ_1.06.12	CNZ_ER150
	P.2	CNZ_2.04.12	CNZ_ER140
T.3	P.3	CNZ_3.06.12	CNZ_ER145
T.4	P.4	CNZ_ER12	CNZ_ER130
T.5	P.5	CNZ_ER26	CNZ_ER130
T.6	P.6	CNZ_TI3	CNZ_TI3
T.7	P.7	RBC_044	RBC_103
T.8	P.8	RBC_255	RBC_155
T.9	P.9	RBK_1456	RBK_139
T.10	P.10	RBK_1458	RBK_140
T.11	P.11		

- HRANICE MĚSTA VELKÁ BÍTEŠ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- ZMĚNY C.1 - PLOCHY ZMĚNY V ÚZEMÍ JIŽ NAVŽDY PLATNÉ ÚPO (ZASTAVĚNÉ PLOCHY)
- ZMĚNY C.1 - PLOCHY, ČÍSLO ORIENTUJE ZMĚNY PŘEVÁŽNĚ V ÚZEMÍ
- ZMĚNY C.1 - NOVÉ VYMEZENÉ ČÍSLO ZMĚNY PŘEVÁŽNĚ V ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 1. 6. 2020
- **Z** ZMĚNA PLOCH ZE STÁVAJÍCÍCH PLOCH ÚPO
- **T** TRANSFORMAČNÍ PLOCHY ZE STÁVAJÍCÍCH PLOCH ÚPO
- **K** PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ ZE STÁVAJÍCÍCH PLOCH ÚPO
- **K** ÚZEMNÍ REZERVY VE STÁVAJÍCÍCH PLOCHÁCH ÚPO
- ZPŮSOB VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, V RÁMCI KTERÝCH JE MOŽNÉ UMÍSŤOVAT STAVBY, ZAŘÍZENÍ A OPATŘENÍ
- ZMĚNY C.1 - NOVĚ VYMEZENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHY ZE ZMĚNY K1 SCHVÁLENÉ VLOŽENÍ ÚPO
- ZMĚNY C.1 - NOVĚ VYMEZENÉ PLOCHY TYPU K
- SZ ZMĚNA STÁVAJÍCÍ ZÁMĚRU VEDL.ZQ(P) DO ZÁMĚRU
- ÚZEMNÍ REZERVY VE STÁVAJÍCÍCH PLOCHÁCH ÚPO (bez změn)
- **US** PLOCHY S PŘEVŠUJÍCÍ ÚZEMNÍ ZMĚNOU ZE STÁVAJÍCÍCH PLOCH ÚPO
- NADŘAZENÉ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- ZMĚNY C.1 - PLOCHY SCHVÁLENÉ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- **DSC** KORIDOR ZE STÁVAJÍCÍCH PLOCH ÚPO (BEZE ZMĚNY)
- **ONZ.028** ZMĚNY C.1 NOVĚ VYMEZENÉ KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- OBRYS ZMĚN V ÚZEMÍ

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace	
Název dokumentace	ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÁ BÍTEŠ
Správní orgán, který dokumentaci vydal	Zastupitelstvo města Velká Bíteš
Datum nabytí účinnosti	
Pořizovatel	Městský úřad Velká Bíteš Odbor výstavby a územního plánu
Úplné znění bylo vydáno opatřením obce	Ing. arch. Radka Bártová
Počátky a konec platnosti vydání	

Ing. arch. Jiří Hašek		Autorizovaný architekt ČKA 03 0	
		Hasek Architekti s.r.o. Jihlava, Tyršova 2 tel.: 567 571 111	
vedoucí pracovník	Ing.arch.Jiří Hašek		
zpracoval	Dana Musilková		
odborně	Miloš Vyhlídka, Ph.D.		
autorizovaně	Miloš Vyhlídka, Ph.D. 0603		
ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÁ BÍTEŠ		formát	A0
		datum	08/2020
VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ		měřítko	1 : 5000
		číslo výkr.	1