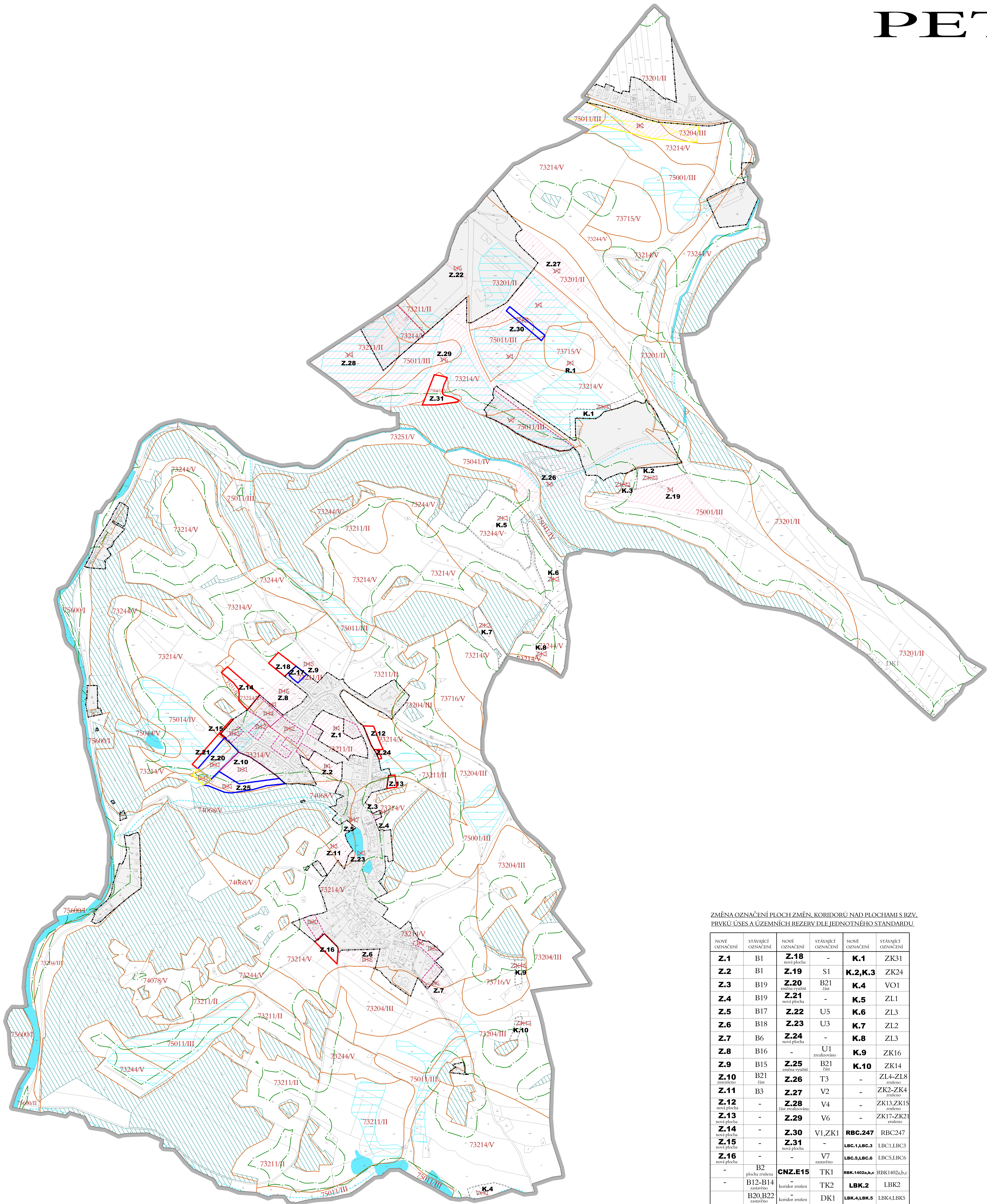


PETRÁVEČ



NOVĚ VYMEZENÉ PLOCHY ZMĚN NEBO PLOCHY SE ZMĚNOU VYUŽITÍ		
PLOCHY ZMĚN	NAVRHOVANÉ VYUŽITÍ VE ZMĚNĚ č.1	SOUČASNĚ PLATNÁ ÚPD
Z.12	BV - bydlení venkovské - návrh	Pt - plochy zemědělské - trvalé travní porosty - stav
Z.13	BV - bydlení venkovské - návrh	Pt - plochy zemědělské - trvalé travní porosty - stav
Z.14	BV - bydlení venkovské - návrh	Po - plochy zemědělské - orná půda - stav
Z.15	BV - bydlení venkovské - návrh	Po - plochy zemědělské - orná půda - stav
Z.16	BV - bydlení venkovské - návrh	Po - plochy zemědělské - orná půda - stav
Z.17	OV - občanské vybavení veřejné - návrh (změna využití)	Bt - bydlení rodinné - venkovského typu - stav
Z.18	OV - občanské vybavení veřejné - návrh (změna využití)	Po - plochy zemědělské - orná půda - stav
Z.20	OX - občanské vybavení jiné - návrh (změna využití)	Bt - bydlení rodinné - venkovského typu - návrh (část zastavitelné plochy B21)
Z.21	OX - občanské vybavení jiné - návrh	Po - plochy zemědělské - orná půda - stav
Z.24	PU - veřejné prostranství všeobecné - návrh	Pt - plochy zemědělské - trvalé travní porosty - stav
Z.25	ZZ - zelen zahrádky a sady - návrh (změna využití)	Bt - bydlení rodinné - venkovského typu - návrh (část zastavitelné plochy B21)
Z.31	VL - výroba lehká - návrh	ZL - lesy obecné - stav (plocha není součástí lesní půdy)

DALŠÍ ZMĚNY V ÚZEMÍ
Mezi č. 2 ÚPD Petráveč se dle:
- aktualizuje zastavební území k 1. 11. 2025;
- ruší zastavitelné plochy B2 a část zastavitelné plochy B21;
- plocha změna v krajinné ZK1 se slučuje se zastavitelnou plochou V1 (nové zastavitelné plochy Z30);
- ruší rekreační výhledy;
- ruší koridor technické infrastruktury TK2;
- ruší koridor dopravní infrastruktury DK1;
- mění identifikace zastavitelných ploch dle jednotného standardu (např. B16 na Z9);
- mění identifikace ploch změn v krajinné dle jednotného standardu (např. ZL3 na K6);
- mění označení koridoru dopravní a technické infrastruktury dle jednotného standardu;
- mění označení jednotlivých ploch s RZV dle jednotného standardu (viz tabulka změn ploch s RZV);
- mění označení prvku ÚSES dle jednotného standardu (např. LBC1 na LBC1);
- upravuje vymezení regionálního biocentra RBC.247 v souladu se ZÚR;
- aktualizují veřejně prostranství stávající včetně změny označení dle jednotného standardu;
- upravují podmínky využití jednotlivých ploch s RZV dle aktualizací právních úprav;
- aktualizují limity využití území.

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 1. 11. 2025
	ZMĚNOU č. 2 NOVĚ VYMEZENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	PLOCHY SE ZMĚNOU VYUŽITÍ
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY VYMEZENÉ V SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD S NOVÝM OZNAČENÍM
	ZMĚNOU č. 2 RUŠENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY NEBO JEJICH ČÁSTI
	PLOCHY ZMĚN JIŽ ZREALIZOVANÉ (PŘÍPADNĚ ROZESTAVĚNÉ)
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ ZE SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD S NOVÝM OZNAČENÍM
	RUŠENÉ OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN
	HRANICE BPEJ
	KÓDY BPEJ/TRÍDA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY
	PLOCHY S PROVEDENOU INVESTICÍ DO PŮDY (MELIORACE)
	POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - VODNÍ A VODNÍCH TORŮ
	VODNÍ TORŮ V OSTATNÍCH PLOCHÁCH S RZV - ORIENTAČNÍ TRASA
	VZDÁLENOST 30 m OD OKRAJE LESA

ZMĚNA OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN, KORIDORŮ NAD PLOCHAMI S RZV, PRVKŮ ÚSES A ÚZEMNÍCH REZERV DLE JEDNOTNÉHO STANDARDU

NOVÉ OZNAČENÍ	STÁVAJÍCÍ OZNAČENÍ	NOVÉ OZNAČENÍ	STÁVAJÍCÍ OZNAČENÍ	NOVÉ OZNAČENÍ	STÁVAJÍCÍ OZNAČENÍ
Z.1	B1	Z.18 nová plocha	-	K.1	ZK31
Z.2	B1	Z.19	S1	K.2,K.3	ZK24
Z.3	B19	Z.20 změna využití	B21 část	K.4	VO1
Z.4	B19	Z.21 nová plocha	-	K.5	ZL1
Z.5	B17	Z.22	U5	K.6	ZL3
Z.6	B18	Z.23	U3	K.7	ZL2
Z.7	B6	Z.24 nová plocha	-	K.8	ZL3
Z.8	B16	-	U1 zrušeno	K.9	ZK16
Z.9	B15	Z.25 změna využití	B21 část	K.10	ZK14
Z.10 změna	B21 část	Z.26	T3	-	ZL4-ZL8
Z.11	B3	Z.27	V2	-	ZK2-ZK4 zrušeno
Z.12 nová plocha	-	Z.28 část zrealizovaná	V4	-	ZK13,ZK15 změna
Z.13 nová plocha	-	Z.29	V6	-	ZK17-ZK21 zrušeno
Z.14 nová plocha	-	Z.30	V1,ZK1	RBC.247	RBC247
Z.15 nová plocha	-	Z.31 nová plocha	-	LBC.1,LBC.3	LBCL1BC3
Z.16 nová plocha	-	-	V7 zastavěno	LBC.5,LBC.6	LBCL5,LC6
-	B2 plocha zrušena	CN.Z.E15	TK1	RBK.1402a,b,c	RBK1402a,b,c
-	B12-B14 zastavěno	-	TK2	LBK.2	LBK2
-	B20,B22 zastavěno	-	DK1	LBK.4,LBK.5	LBK4,LBK5
Z.17 nová plocha	-	R.1	R1	LBK.7-LBK.11	LBK7-LBK11

vedoucí projektant	Ing.arch.Jiří Hašek		Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o. Mlýnský Bůž 11, 58601 Jihlava tel: 567 399 461 e-mail: urbau.stred@jy.cz	
vypracoval	Ing. arch. Jiří Hašek, Dana Menšíková			
zadavatel	Obec Petráveč			
pořizovatel	Městský úřad Velké Meziříčí			
ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU PETRÁVEČ		formát		
		datum	12/2025	
		stupeň		
		zak.číslo		
		měřítko	číslo výkr.	
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU		1: 5000	5	