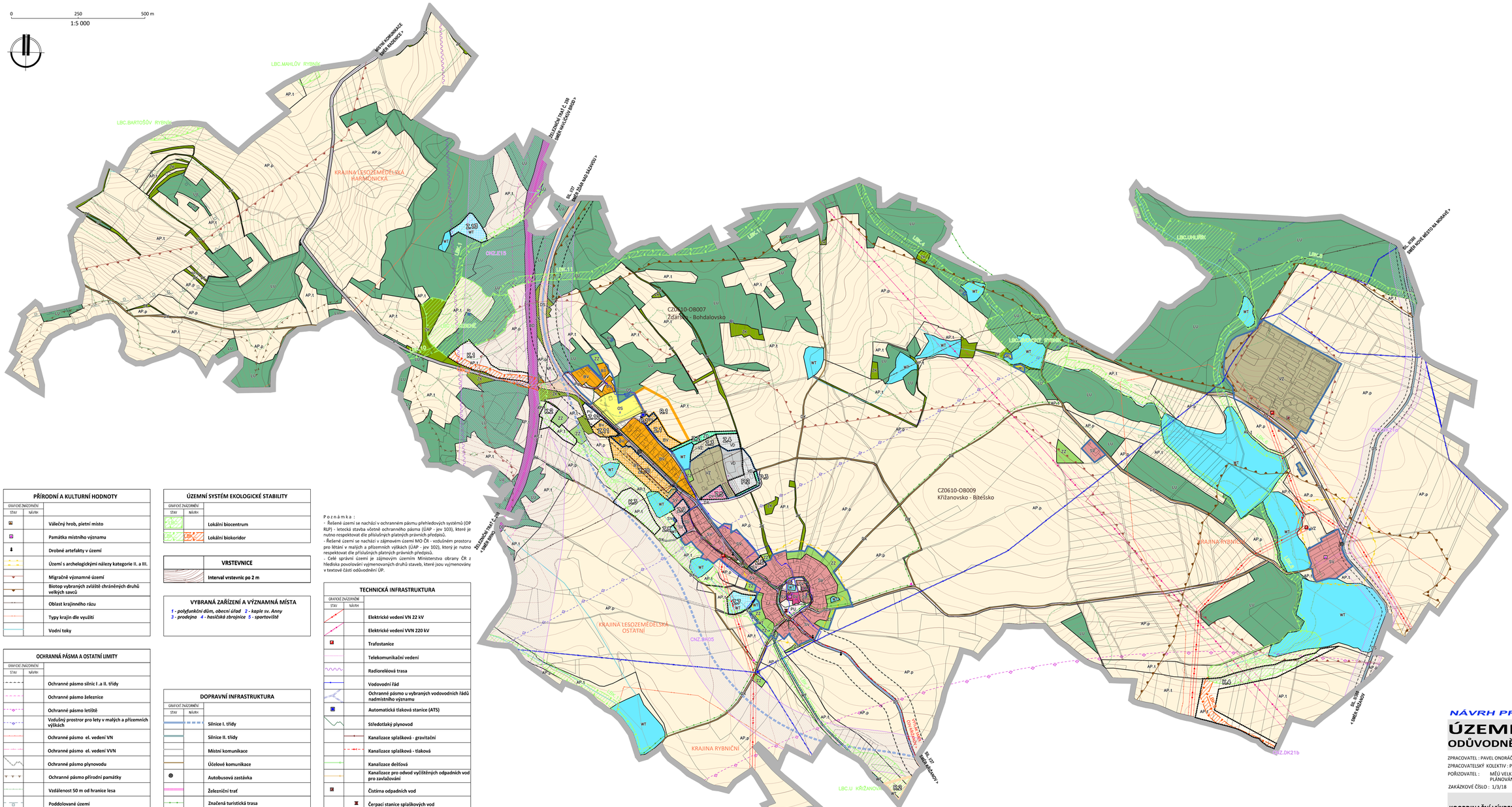

HRANICE A KORIDORY

	Řešené území
	Zastavěné území k 17.05.2023
Z.xx	Zastavitelná plocha
P.xx	Plocha přestavby
K.xx	Plocha změny v krajině
R.1 R.2	Územní rezerva
CNZ.x	Koridory dopravní a technické infrastruktury z nadřazené dokumentace

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

GRAFICKÉ ZNAČENÍ STAV	NÁVRH	REZERVA	
			Plochy bydlení
BV	BV	R.1	bydlení venkovské **(BV)**
			Plochy rekreace
RI			rekreace individuální **(RI)**
			Plochy občanského vybavení
OV	OV		občanské vybavení veřejné **(OV)**
OK			občanské vybavení komerční **(OK)**
OS			občanské vybavení - sport **(OS)**
			Plochy veřejných prostranství
PU	PU		veřejná prostranství všeobecná **(PU)**
			Plochy zeleně
ZZ			zeleň - zahrady a sady **(ZZ)**
	ZO		zeleň sídelní ochranná a izolační **(ZO)**
ZK			zeleň krajinná **(ZK)**
			Plochy smíšené obytné
SV	SV		smíšené obytné venkovské **(SV)**
			Plochy dopravní infrastruktury
DS		R.2	doprava silniční **(DS)**
DD			doprava drážní **(DD)**
DX			doprava jiná **(DX)**
			Plochy technické infrastruktury
TW			vodní hospodářství **(TW)**
			Plochy výroby a skladování
VD	VD		výroba drobná a služby **(VD)**
VZ	VZ		výroba zemědělská a lesnická **(VZ)**
			Plochy vodní a vodohospodářské
WT	WT		vodní a vodních toků **(WT)**
			Plochy zemědělské
AP.p			pole **(AP.p)**
AP.t	AP.t		trvalé travní porosty **(AP.t)**
			Plochy lesní
LU			lesní všeobecné **(LU)**

PŘÍRODNÍ A KULTURNÍ HODNOTY

GRAFICKÉ ZNAČENÍ STAV	NÁVRH	
		Válečný hrob, pietní místo
		Památka místního významu
		Drobné artefakty v území
		Území s archelogickými nálezy kategorie II. a III.
		Migračně významné území
		Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
		Oblast krajinného rázu
		Typy krajin dle využití
		Vodní toky

OCHRANNÁ PÁSMA A OSTATNÍ LIMITY

GRAFICKÉ ZNAČENÍ STAV	NÁVRH	
		Ochranné pásmo silnic I .a II. třídy
		Ochranné pásmo železnice
		Ochranné pásmo letiště
		Vzdušný prostror pro lety v malých a přízemních výškách
		Ochranné pásmo el. vedení VN
		Ochranné pásmo el. vedení VVN
		Ochranné pásmo plynovodu
		Ochranné pásmo přírodní památky
		Vzdálenost 50 m od hranice lesa
		Poddolované území

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

GRAFICKÉ ZNAČENÍ STAV	NÁVRH	
		Lokální biocentrum
LBK	LBK	Lokální biokoridor

VRSTEVNICE

	Interval vrstevnic po 2 m

VYBRANÁ ZAŘÍZENÍ A VÝZNAMNÁ MÍSTA

1 - polyfunkční dům, obecní úřad 2 - kaple sv. Anny
3 - prodejna 4 - hasičská zbrojnice 5 - sportoviště

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

GRAFICKÉ ZNAČENÍ STAV	NÁVRH	
		Silnice I. třídy
		Silnice II. třídy
		Místní komunikace
		Účelové komunikace
		Autobusová zastávka
		Železniční trať
		Značená turistická trasa

Poznámka:
- Řešené území se nachází v ochranném pásmu přehledových systémů (OP RLP) - letecká stavba včetně ochranného pásma (ÚAP - jev 103), které je nutno respektovat dle příslušných platných právních předpisů.
- Řešené území se nachází v zájmovém území MO ČR - vzdušném prostoru pro létání v malých a přízemních výškách (ÚAP - jev 102), který je nutno respektovat dle příslušných platných právních předpisů.
- Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb, které jsou vyjmenovány v textové části odůvodnění ÚP.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

GRAFICKÉ ZNAČENÍ STAV	NÁVRH	
		Elektrické vedení VN 22 kV
		Elektrické vedení VVN 220 kV
		Trafostanice
		Telekomunikační vedení
		Radioreléová trasa
		Vodovodní řád
		Ochranné pásmo u vybraných vodovodních řádů nadmístního významu
		Automatická tlaková stanice (ATS)
		Středotlaký plynovod
		Kanalizace splašková - gravitační
		Kanalizace splašková - tlaková
		Kanalizace dešťová
		Kanalizace pro odvod vyčištěných odpadních vod pro zavlažování
		Čistírna odpadních vod
		Čerpací stanice splaškových vod

NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ

ÚZEMNÍ PLÁN JÍVOVÍ

ODŮVODNĚNÍ

ZPRACOVATEL : PAVEL ONDRÁČEK, STUDIO-P, NÁDRAŽNÍ 2186/52, 591 01 ŽĎÁR NAD SÁZ., IČ: 70401977
ZPRACOVATELSKÝ KOLEKTIV : PAVEL ONDRÁČEK, ING. ARCH. JAN PSOTA
POŘIZOVATEL : MĚÚ VELKÉ MEZIŘÍČÍ, ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMÍNÍHO ROZVOJE, ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, RADNICKÁ 29/1, 594 13 VELKÉ MEZIŘÍČÍ
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : 1/3/18 MĚŘÍTKO : 1: 5000 DATUM : ČERVENEC 2023

KOORDINAČNÍ VÝKRES VÝKRES ČÍSLO: 01