

BŘEZÍ

ZMĚNA OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN, KORIDORŮ NAD PLOCHAMI S RZVA PRVKŮ ÚSES DLE JEDNOTNÉHO STANDARDU

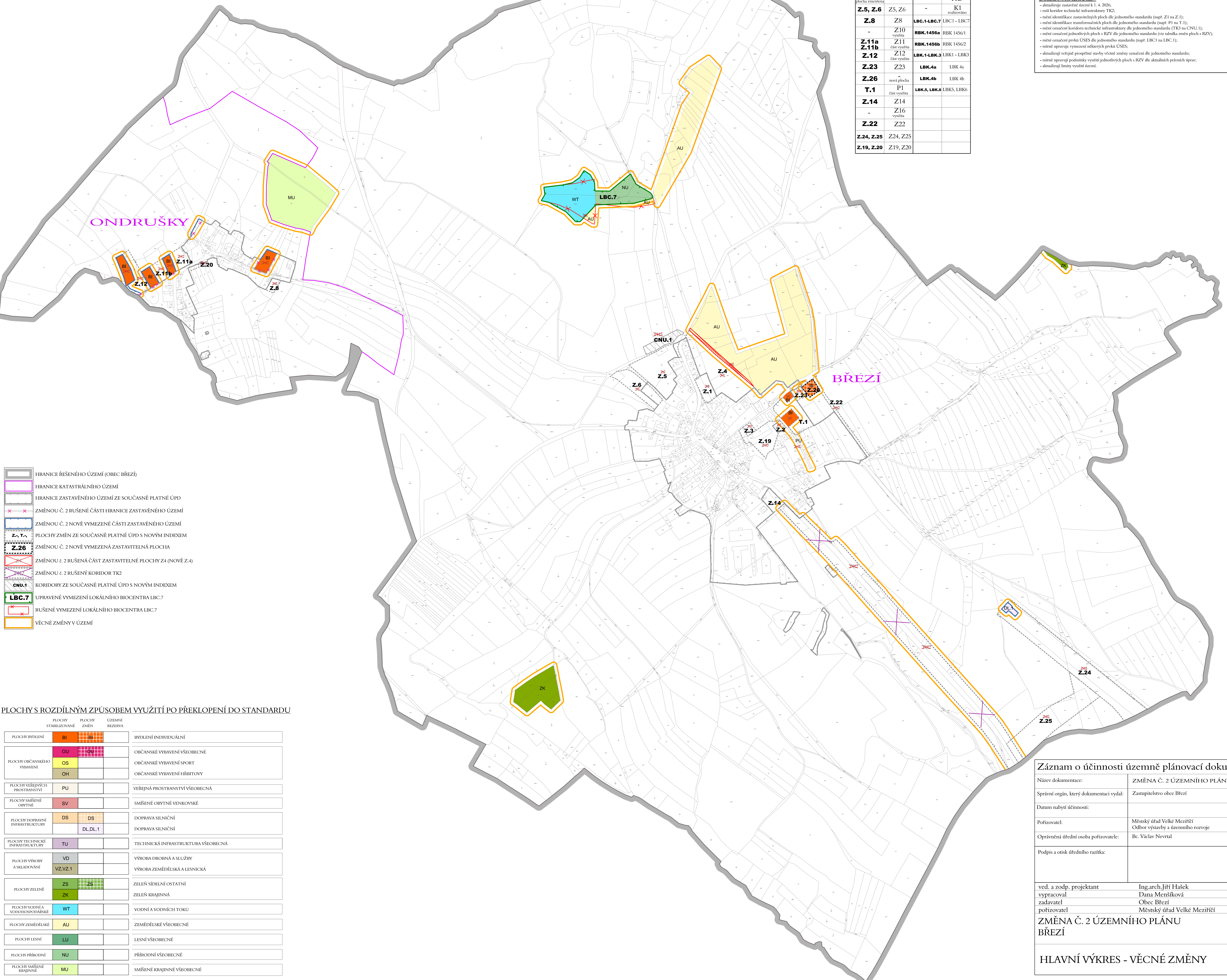
NOVÉ OZNAČENÍ	STÁVAJÍCÍ OZNAČENÍ	NOVÉ OZNAČENÍ	STÁVAJÍCÍ OZNAČENÍ
Z.1 - Z.3	Z1 - Z3	-	TK2 realizováno
Z.4 <small>plocha zmíněna</small>	Z4	CNU.1	TK3 realizováno
Z.5, Z.6	Z5, Z6	-	K1 realizováno
Z.8	Z8	LBC.1-LBC.7	LBC1 - LBC7
-	Z10 využitá	RBK.1456a	RBK 1456/1
Z.11a	Z11 část využitá	RBK.1456b	RBK 1456/2
Z.12	Z12 část využitá	LBK.1-LBK.3	LBK1 - LBK3
Z.23	Z23	LBK.4a	LBK 4a
Z.26	nová plocha	LBK.4b	LBK 4b
T.1	P1 část využitá	LBK.5, LBK.6	LBK5, LBK6
Z.14	Z14		
-	Z16 využitá		
Z.22	Z22		
Z.24, Z.25	Z24, Z25		
Z.19, Z.20	Z19, Z20		

NOVĚ VYMEZENÉ PLOCHY ZMĚN		
PLOCHY ZMĚN	NAVRHOVANÉ VYUŽITÍ VE ZMĚNĚ Č.2	SOUCASNĚ PLATNÁ ÚPD
Z.26	BI - bydlení individuální - sídlo	NSz - plochy smíšené zemědělské - stav (typní MU)

DALŠÍ ZMĚNY V ÚZEMÍ

Ve Změně č. 2 ÚP Březí se dále:

- aktualizuje zastavné území k 1. 4. 2026;
- rší koridor technické infrastruktury TK2;
- mění identifikaci zastavěných ploch dle jednotného standardu (např. Z1 na Z.1);
- mění identifikaci transformovaných ploch dle jednotného standardu (např. P1 na T.1);
- mění označení koridoru technické infrastruktury dle jednotného standardu (TK3 na CNU.1);
- mění označení jednotlivých ploch s RZV dle jednotného standardu (viz tabulka změn ploch s RZV);
- mění označení prvku ÚSES dle jednotného standardu (např. LBC1 na LBC.1);
- mění správní vymezení některých prvků ÚSES;
- aktualizují veřejně prospěšné stavby včetně změny označení dle jednotného standardu;
- mění správní podmínky využití jednotlivých ploch s RZV dle aktuálních právních úprav;
- aktualizují limity využití území.

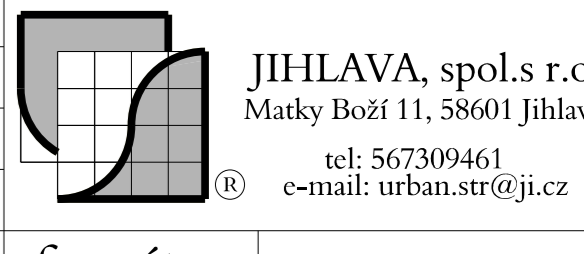


	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (OBEČ BŘEZÍ)
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ZE SOUCASNĚ PLATNÉ ÚPD
	ZMĚNOU Č. 2 RUŠENÉ ČÁSTI HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	ZMĚNOU Č. 2 NOVĚ VYMEZENÉ ČÁSTI ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	PLOCHY ZMĚN ZE SOUCASNĚ PLATNÉ ÚPD S NOVÝM INDEXEM
	ZMĚNOU Č. 2 NOVĚ VYMEZENÁ ZASTAVITELNÁ PLOCHA
	ZMĚNOU Č. 2 RUŠENÁ ČÁST ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z4 (NOVĚ Z.4)
	ZMĚNOU Č. 2 RUŠENÝ KORIDOR TK2
	KORIDORY ZE SOUCASNĚ PLATNÉ ÚPD S NOVÝM INDEXEM
	UPRAVENÉ VYMEZENÍ LOKÁLNÍHO BIOCENTRA LBC.7
	RUŠENÉ VYMEZENÍ LOKÁLNÍHO BIOCENTRA LBC.7
	VĚCNÉ ZMĚNY V ÚZEMÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ PO PŘEKLOPENÍ DO STANDARDU

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ HRBĚTOVY
			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
			SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
			DOPRAVA SILNIČNÍ
			DOPRAVA SILNIČNÍ
			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
			VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
			VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
			ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
			ZELEŇ KRAJINNÁ
			VODNÍ A VODNÍCH TORŮ
			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
			LESNÍ VŠEOBECNÉ
			PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
			SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace:	
Název dokumentace:	ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZÍ
Správní orgán, který dokumentaci vydal:	Zastupitelstvo obce Březí
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Velké Meziříčí Odbor výstavby a územního rozvoje
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Bc. Václav Nevrtil
Podpis a otisk úředního razítka:	
ved. a zodp. projektant	Ing.arch.Jiří Hašek
vypracoval	Dana Menšíková
zadavatel	Obec Březí
pořizovatel	Městský úřad Velké Meziříčí
formát	
datum	04/2026
stupeň	
zak.číslo	
měřítko	číslo výkr.
1:5 000	2



ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZÍ

HLAVNÍ VÝKRES - VĚCNÉ ZMĚNY