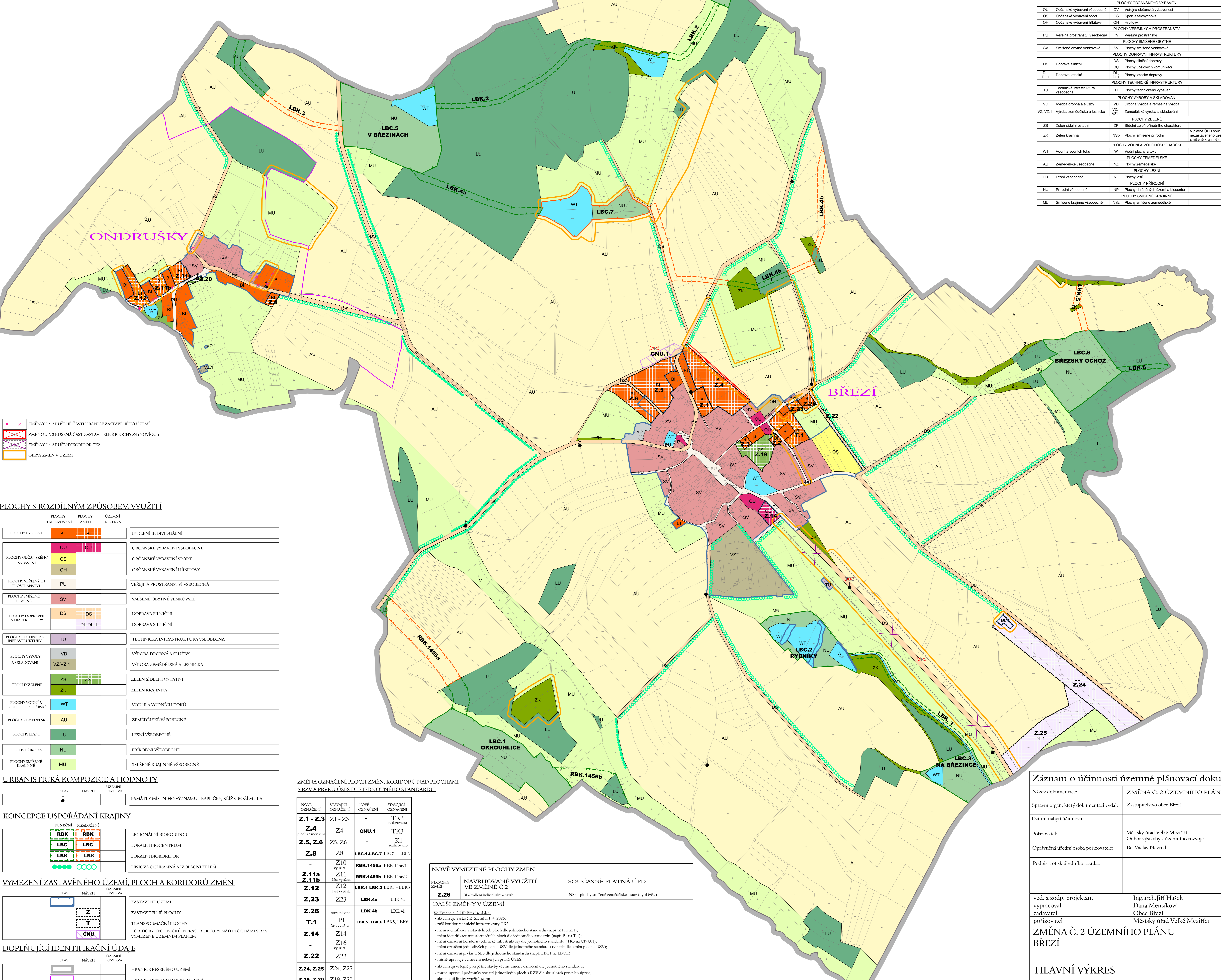


BŘEZÍ



Plochy s RZV po přelopčení do Standardu vybraných částí územního plánu	Plochy s RZV v současné platné ÚPD	Poznámka
PLOCHY BYDLENÍ		
BI Bydlení individuální	BI Bydlení v rodinných domech	
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
OU Občanské vybavení všeobecné	OV Veřejná občanská vybavenost	
OS Občanské vybavení sport	OS Sport a tělovýchova	
OH Občanské vybavení hřbitovy	OH Hřbitovy	
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ		
PU Veřejná prostranství všeobecná	PV Veřejná prostranství	
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ		
SV Smíšené obytné venkovské	SV Plochy smíšené venkovské	
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
DS Doprava silniční	DS Plochy silniční dopravy	
DL, DL.1 Doprava letecká	DU Plochy úletových komunikací DL, DL.1 Plochy letecké dopravy	
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
TU Technická infrastruktura všeobecná	TI Plochy technického vybavení	
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
VD Výroba drobná a služby	VD Drobná výroba a řemeslná výroba	
VZ, VZ.1 Výroba zemědělská a lesnická	VZ, VZ.1 Zemědělská výroba a skladování	
PLOCHY ZELENÉ		
ZS Zeleň sídelní ostatní	ZP Sídelní zeleň přírodního charakteru	V platném ÚPD součástí ploch smíšených nezastavěného území (nové plochy smíšené krajinné)
ZK Zeleň krajinná	NSp Plochy smíšené přírodní	
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ		
WT Vodní a vodních toků	W Vodní plochy a toky	
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ		
AU Zemědělské všeobecné	NZ Plochy zemědělské	
PLOCHY LESNÍ		
LU Lesní všeobecné	NL Plochy lesní	
PLOCHY PŘÍRODNÍ		
NU Přírodní všeobecné	NP Plochy chráněného území a biocenter	
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ		
MU Smíšené krajinné všeobecné	NSz Plochy smíšené zemědělské	

	ZMĚNOU č. 2 RUŠENÉ ČÁSTI HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	ZMĚNOU č. 2 RUŠENÁ ČÁST ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z4 (NOVÉ Z.4)
	ZMĚNOU č. 2 RUŠENÝ KORIDOR TK3
	OBRYŠ ZMĚN V ÚZEMÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
BI	BI		BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
OU	OU		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OS			OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
OH			OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY
PU			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
SV			SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
	DL, DL.1		DOPRAVA SILNIČNÍ
TU			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VD			VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ, VZ.1			VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
ZS	ZS		ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
ZK			ZELEŇ KRAJINNÁ
WT			VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU			PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU			SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ

URBANISTICKÁ KOMPOZICE A HODNOTY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU - KAPLÍČKY, KRÍŽE, BOŽÍ MURA

KONCEPCE USPOŘADÁNÍ KRAJINY

FUNKČNÍ	K ZALOŽENÍ	
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		LINOVÁ OCHRANNA A IZOLAČNÍ ZELEŇ

VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ, PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY
			TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
			KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY NAD PLOCHAMI S RZV
			VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

DOPLŇUJÍCÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

ZMĚNA OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN, KORIDORŮ NAD PLOCHAMI S RZV A PRVKŮ ÚSES DLE JEDNOTNÉHO STANDARDU

NOVÉ OZNAČENÍ	STÁVAJÍCÍ OZNAČENÍ	NOVÉ OZNAČENÍ	STÁVAJÍCÍ OZNAČENÍ
Z.1 - Z.3	Z1 - Z3	-	TK2 realizováno
Z.4	Z4	CNU.1	TK3
Z.5, Z.6	Z5, Z6	-	K1 realizováno
Z.8	Z8	LBC.1-LBC.7	LBC1 - LBC7
-	Z10	RBK.1456a	RBK 1456/1
Z.11a	Z11	RBK.1456b	RBK 1456/2
Z.11b	Z11	LBK.1-LBK.3	LBK1 - LBK3
Z.12	Z12	LBK.4a	LBK 4a
Z.23	Z23	LBK.4b	LBK 4b
Z.26	Z26	LBK.5, LBK.6	LBK5, LBK6
T.1	P1	-	-
Z.14	Z14	-	-
-	Z16	-	-
Z.22	Z22	-	-
Z.24, Z.25	Z24, Z25	-	-
Z.19, Z.20	Z19, Z20	-	-

NOVÉ VYMEZENÉ PLOCHY ZMĚN

PLOCHY ZMĚN	NAVROVANÉ VYUŽITÍ VE ZMĚNĚ Č.2	SOUČASNÉ PLATNÁ ÚPD
Z.26	BI - bydlení individuální - návrh	NSz - plochy smíšené zemědělské - stav (typu MU)

DALŠÍ ZMĚNY V ÚZEMÍ

Ve Změně č. 2 Územního plánu Březí:

- aktualizuje zastavěné území k 1. 4. 2026;
- naří koridor technické infrastruktury TK2;
- mění identifikace zastavěných ploch dle jednotného standardu (např. Z1 na Z.1);
- mění identifikace transformačních ploch dle jednotného standardu (např. P1 na T.1);
- mění označení koridorů technické infrastruktury dle jednotného standardu (TK3 na CNU.1);
- mění označení jednotlivých ploch s RZV dle jednotného standardu (viz tabulka změn ploch s RZV);
- mění označení prvků ÚSES dle jednotného standardu (např. LBC1 na LBC.1);
- mění úpravuje vymezení některých prvků ÚSES;
- aktualizuje veřejně prospěšné stavby včetně změny označení dle jednotného standardu;
- mění úpravuje podmínky využití jednotlivých ploch s RZV dle aktuálních právních úprav;
- aktualizuje limity využití území.

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace:

Název dokumentace:	ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZÍ
Správní orgán, který dokumentaci vydal:	Zastupitelstvo obce Březí
Datum nabylí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Velké Meziříčí Odbor výstavby a územního rozvoje
Oprávněná třídění osoba pořizovatele:	Bc. Václav Nevrta
Podpis a otisk úředního razítka:	
ved. a zodp. projektant	Ing. arch. Jiří Hašek
vypracoval	Dana Menšíková
zadavatel	Obec Březí
pořizovatel	Městský úřad Velké Meziříčí
ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZÍ	
formát	A4
datum	04/2026
stupeň	zak.
číslo	číslo výkr.
měřítka	1:5 000
	2

