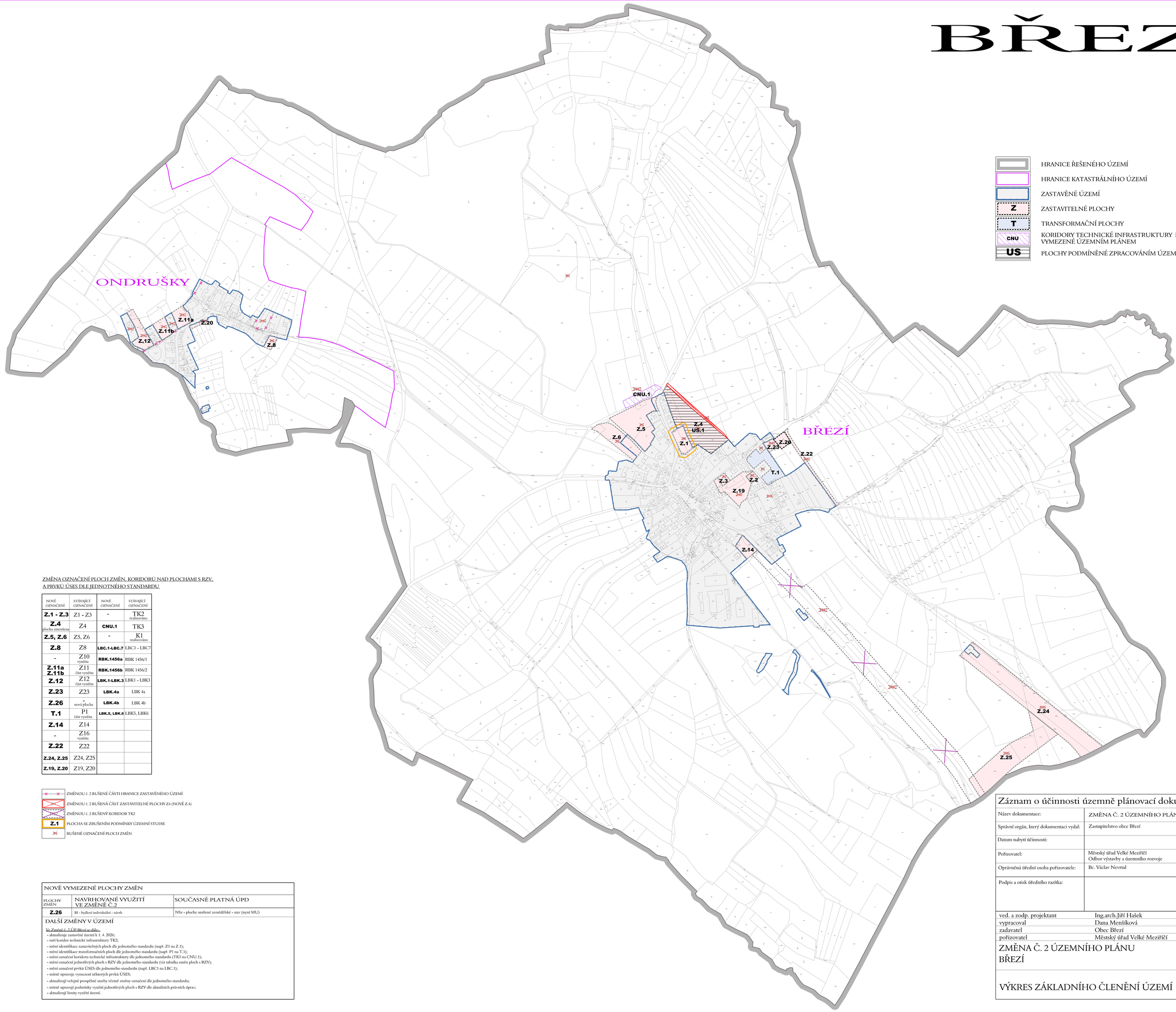
BŘEZÍ



- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- Z — ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- T — TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
- CNU — KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY NAD PLOCHAMI S RZV VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM
- US — PLOCHY PODMÍNĚNÉ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

ZMĚNA OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN, KORIDORŮ NAD PLOCHAMI S RZV, A PRVKŮ ÚSES DLE JEDNOTNÉHO STANDARDU

NOVÉ OZNAČENÍ	STÁVAJÍCÍ OZNAČENÍ	NOVÉ OZNAČENÍ	STÁVAJÍCÍ OZNAČENÍ
Z.1 - Z.3	Z1 - Z3	-	TK2 realizováno
Z.4 plocha zmenšena	Z4	**CNU.1**	TK3
Z.5, Z.6	Z5, Z6	-	K1 realizováno
Z.8	Z8	**LBC.1-LBC.7**	LBC1 - LBC7
-	Z10 využita	**RBK.1456a**	RBK 1456/1
Z.11a Z.11b	Z11 část využita	**RBK.1456b**	RBK 1456/2
Z.12	Z12 část využita	**LBK.1-LBK.3**	LBK1 - LBK3
Z.23	Z23	**LBK.4a**	LBK 4a
Z.26	- nová plocha	**LBK.4b**	LBK 4b
T.1	P1 část využita	**LBK.5, LBK.6**	LBK5, LBK6
Z.14	Z14		
-	Z16 využita		
Z.22	Z22		
Z.24, Z.25	Z24, Z25		
Z.19, Z.20	Z19, Z20		

- ZMĚNOU č. 2 RUŠENÉ ČÁSTI HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- ZMĚNOU č. 2 RUŠENÁ ČÁST ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z4 (NOVĚ Z.4)
- ZMĚNOU č. 2 RUŠENÝ KORIDOR TK2
- **Z.1** PLOCHA SE ZRUŠENÍM PODMÍNKY ÚZEMNÍ STUDIE
- RUŠENÉ OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN

NOVĚ VYMEZENÉ PLOCHY ZMĚN		
PLOCHY ZMĚN	NAVRHOVANÉ VYUŽITÍ VE ZMĚNĚ Č.2	SOUČASNĚ PLATNÁ ÚPD
Z.26	BI - bydlení individuální - návrh	NSz - plochy smíšené zemědělské - stav (nyní MU)

DALŠÍ ZMĚNY V ÚZEMÍ

Ve Změně č. 2 ÚP Březí se dále:

- aktualizuje zastavěné území k 1. 4. 2026;
- ruší koridor technické infrastrukury TK2;
- mění identifikace zastavitelných ploch dle jednotného standardu (např. Z1 na Z.1);
- mění identifikace transformačních ploch dle jednotného standardu (např. P1 na T.1);
- mění označení koridoru technické infrastrukury dle jednotného standardu (TK3 na CNU.1);
- mění označení jednotlivých ploch s RZV dle jednotného standardu (viz tabulka změn ploch s RZV);
- mění označení prvku ÚSES dle jednotného standardu (např. LBC1 na LBC.1);
- mírně upravuje vymezení některých prvku ÚSES;
- aktualizují veřejně prospěšné stavby včetně změny označení dle jednotného standardu;
- mírně upravují podmínky využití jednotlivých ploch s RZV dle aktuálních právních úprav;
- aktualizují limity využití území.

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace:

Název dokumentace:	ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZÍ
Správní orgán, který dokumentaci vydal:	Zastupitelstvo obce Březí
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Městský úřad Velké Meziříčí Odbor výstavby a územního rozvoje
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Bc. Václav Nevrtal
Podpis a otisk úředního razítka:	

ved. a zodp. projektant	Ing.arch.Jiří Hašek
vypracoval	Dana Menšíková
zadavatel	Obec Březí
pořizovatel	Městský úřad Velké Meziříčí

JIHLAVA, spol.s r.o.
Matky Boží 11, 58601 Jihlava
tel: 567309461
e-mail: urban.st@ji.cz

ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZÍ

formát	
datum	04/2026
stupeň	
zak.číslo	
měřítko	číslo výkr.
1:5 000	1

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ