

ODŮVODNĚNÍ – Změna č. 1 Územního plánu OSOVÁ BÍTÝŠKA

ČÁST ZPRACOVANÁ POŘIZOVATELEM

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a regionálního rozvoje

1. Postup při pořízení územního plánu

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a regionálního rozvoje, jako úřad územního plánování dle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), jako pořizovatel Územního plánu Osová Bítýška oznámil oznámením č.j. VÝST/12177/2012/2363/2012-mkunc ze dne 20. 4. 2012 v souladu s ustanovením § 55 odst. 1 stavebního zákona konzultaci Zprávy o uplatňování Územního plánu Osová Bítýška (dále jen „Zpráva o ÚP“). Předmětná Zpráva o ÚP byla zpracována v souladu s tehdy platnými právními předpisy a schválena zastupitelstvem obce Osová Bítýška dne 28. 6. 2012. Součástí této Zprávy byly Pokyny pro zpracování návrhu Změny č.1 Územního plánu Osová Bítýška (dále jen „Změna ÚP“). Obec Osová Bítýška požadovala v rámci pořízení Změny ÚP prověřit ještě další požadavek na doplnění zastavitelné plochy. Z toho důvodu upravil pořizovatel Pokyny pro zpracování Návrhu Změny ÚP. Pořizovatel rovněž doplnil požadavek na zapracování aktualizovaných Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, neboť předmětná aktualizace nabyla účinnosti dne 23. 10. 2012. Vzhledem k výše uvedenému zaslal pořizovatel dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu v souladu s ustanovením § 55 odst. 1 a za přiměřeného použití § 47 stavebního zákona ke konzultaci upravený návrh Zprávy o ÚP a to v rozsahu doplnění Pokynů pro zpracování návrhu Změny ÚP (bod E Zprávy o ÚP).

Zastupitelstvo obce Osová Bítýška schválilo dne 29. 7. 2013 konečnou Zprávu o uplatňování Územního plánu Osová Bítýška, jejíž součástí byly i Pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Osová Bítýška.

V souladu se stavebním zákonem byl zpracován návrh Změny ÚP. Tento návrh ÚP byl projednán s dotčenými orgány, obcí Osová Bítýška a sousedními obcemi na společném jednání dne 14. 10. 2013 v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 stavebního zákona. Společné jednání se uskutečnilo v zasedací místnosti MěÚ Velké Meziříčí. Dotčené orgány mohly uplatnit ve lhůtě do 14. 11. 2013 svá stanoviska. Po tuto dobu umožnil pořizovatel nahlížet dotčeným orgánům do návrhu ÚP. Pořizovatel posoudil došlá stanoviska a připomínky dotčených orgánů a zajistil jejich zapracování do návrhu ÚP. Návrh ÚP byl předložen Krajskému úřadu Kraje Vysočina, Odboru územního plánování a stavebního řádu v souladu s § 50 odst. 7 stavebního zákona k posouzení. Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, konstatoval ve svém stanovisku ze dne 2. 5. 2014, značka KUJI 28563/2014, OUP 183/2013 Mal-9, že v předloženém návrhu Změny ÚP vymezený koridor pro technickou infrastrukturu jako koridor pro veřejně prospěšnou stavbu (VPS) pro nadzemní vedení ZVN 400 kV R Mírovka - Velká Bíteš o šířce 300 m **není v souladu** s koridorem vymezeným v ZÚR KrV. Dále bylo konstатовáno, že návrh Změny ÚP vymezuje v rozporu se ZÚR KrV koridory pro ÚSES (Regionální biokoridor 1455 Březejcký les – Holinka s vloženým lokálním biocentrem a Regionální biokoridor 1456 Holinka – Červená s vloženými lokálními biocentry) mimo koridory vymezené v ZÚR KrV jako veřejně prospěšné opatření (VPO). Krajský úřad požadoval tedy tyto koridory vymezit v souladu se ZÚR KrV a zároveň jako VPS a VPO. Dále bylo v předmětném stanovisku konstатовáno, že ZÚR KrV vymezují koridory pro homogenizaci silnice I/37 a pro

umístění nové stavby silnice I/37 jako veřejně prospěšné stavby DK05. Návrh Změny ÚP tyto dopravní koridory vymezuje a zpřesňuje v souladu se ZÚR KrV. Z hlediska návaznosti na území sousedních obcí nejsou zajištěny širší vztahy v oblasti lokálních ÚSES. Touto Změnou ÚP byly lokální ÚSES změněny podle schválených KPÚ, které nerespektovaly již dříve vydaný ÚP Osová Bítýška. Soulad s širšími vztahy bude docílen při nejbližších změnách ÚPD sousedních obcí. Návrh řešení Změny ÚP respektuje význam a charakter obce v systému osídlení.

Vzhledem k výše uvedenému nechal pořizovatel dokumentaci návrhu Změny ÚP zpracovatelem upravit a následně požádal Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu o přehodnocení stanoviska. Souhlasné stanovisko nadřízeného orgánu na úseku územního plánování k zahájení řízení o vydání Změny ÚP bylo vydáno dne 7. 5. 2014 (č.j. KUJI 30647/2014 OUP 183/2012 Mal-11).

Pořizovatel zahájil řízení o vydání Změny ÚP podle ustanovení § 52, 53 stavebního zákona. O projednání návrhu ÚP se konalo dne 10. 6. 2014 veřejné projednání na Obecním úřadě Osová Bítýška. Pořizovatel zajistil vystavení návrhu ÚP po dobu 30-ti dnů na Obecním úřadě Osová Bítýška, Městském úřadu Velké Meziříčí. Dále byl návrh ÚP zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup - www.mestovm.cz. K veřejnému projednání byla přizvána obec Osová Bítýška, dotčené orgány a sousední obce. Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem obce Osová Bítýška (starosta obce Osová Bítýška Josef Mach) vyhodnotil výsledky projednání a zpracoval návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek – viz níže v bodě 8. Tento návrh vyhodnocení byl v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 stavebního zákona doručen dotčeným orgánům a krajskému úřadu jako nadřízenému orgánu. Dotčené orgány vyslovily s předmětným vyhodnocením souhlas.

2. Výsledek přezkoumání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Osová Bítýška

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu Změny č. 1 Územního plánu Osová Bítýška v rozsahu a obsahu dle § 53 odst. 4 stavebního zákona, a konstatuje:

a) Soulad s Politikou územního rozvoje ČR a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Politika územního rozvoje ČR

Územní plán Osová Bítýška je zpracován v souladu s Politikou územního rozvoje ČR 2008 schválenou vládou ČR usnesením č. 929 ze dne 20. 7. 2009, jak je podrobněji popsáno v části odůvodnění zpracované projektantem.

Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina

Územní plán Osová Bítýška je zpracován v souladu s Aktualizací Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, jak je podrobněji popsáno v části odůvodnění zpracované projektantem. Zastupitelstvo Kraje Vysočina rozhodlo dne 18. 9. 2012 usnesením 0468/05/2012/ZK o vydání Aktualizace ZÚR KrV, která dne 23. 10. 2012 nabyla účinnosti.

b) Souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a na požadavky na ochranu nezastavěného území

Návrhem Změny ÚP byly zachovány podmínky pro naplňování a respektování udržitelného rozvoje území a jeho tří základních pilířů, tedy kvalitní a vyvážené životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel. Změna ÚP podporuje rozvoj podnikatelských aktivit ve formě zastavitelné plochy Z21 pro zemědělskou výrobu, která je šetrná pro životní prostředí (biofarma). Změna ÚP zkvalitňuje řešení dopravy v obci především upřesněním přeložek silnice I/37 a II/390 (plochy Z24 a Z25). Změna ÚP zabezpečuje i nadále soulad přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v území. Návrhem se zajišťují podmínky pro soustavné a komplexní řešení účelného využití a prostorového uspořádání území a jsou zohledněny a sladěny veřejné a soukromé zájmy při rozvoji území a zhodnocuje se společenský a hospodářský potenciál území.

Navržené řešení je v souladu s cíli územního plánování. Odůvodnění způsobu ochrany a rozvoje uvedených hodnot území je uvedeno v bodě 3 v části odůvodnění zpracované projektantem.

c) Souladu s požadavky stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích právních předpisů

Způsob zpracování Změny ÚP i stanovený postup při jeho projednání je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a s jeho prováděcími vyhláškami č. 500/2006 Sb. a 501/2006 Sb.

d) Souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Návrh Změny ÚP byl projednán s dotčenými orgány chránícími zájmy podle zvláštních právních předpisů a dle jejich stanovisek byl upraven. Rozpory ve smyslu ustanovení § 4 odst. 8 stavebního zákona a ustanovení § 136 odst. 6 správního řádu při projednávání návrhu Změny ÚP nebyly řešeny. Sousední obce neuplatnily k návrhu žádnou připomínku. Návrh územního plánu bylo možno považovat za dohodnutý se všemi účastníky společného jednání - viz vyhodnocení stanovisek a připomínek podaných k návrhu Změny ÚP v rámci společného jednání v tabulkách v příloze č. 1 tohoto dokumentu (nedílná součást).

3. Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Navržené dílčí změny územního plánu nebudou mít podstatný vliv na udržitelný rozvoj území. Nepředpokládá se zásadní vliv na životní prostředí ani na podmínky pro hospodářský rozvoj. Předpokládá se pouze mírně pozitivní vliv změny rovnoměrně rozložený na jednotlivé pilíře udržitelného rozvoje území. Podmínky pro hospodářský rozvoj budou pozitivně ovlivněny navrženou zastavitelnou plochou Z21 pro zemědělskou výrobu (biofarma). Podmínky pro soudržnost společenství obyvatel území budou pozitivně ovlivněny rozšířením ploch pro rozvoj obytné zástavby a podmínky pro příznivé životní prostředí budou **pozitivně ovlivněny možnostmi realizace přeložek silnic I/37 a II/390.**

Orgán ochrany přírody ve svém stanovisku k zadání ÚP Osová Bítýška vyloučil významný vliv Změny ÚP na evropsky významné lokality či ptačí oblasti. Na základě uvedeného stanoviska nebylo vyhodnocení vlivů Změny ÚP na udržitelný rozvoj území zpracováno.

Změna ÚP neumožňuje realizaci záměrů, které podléhají posuzování podle zák. č.100/2001 Sb. Z tohoto důvodu orgán ochrany přírody nepožadoval vyhodnocení vlivů Změny ÚP Osová Bítýška na životní prostředí (SEA), a proto vyhodnocení vlivů ÚP Osová Bítýška na životní prostředí (SEA) nebylo zpracováno.

4. Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb.

V zadání Změny ÚP plánu nebyl vznesen požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Ve stanovisku Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí, ze dne 27. 5. 2013 (č.j: KUJI 37066/2013, OZP 1157/2006) se nepožaduje zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí Změny ÚP.

5. Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly

V zadání územního plánu nebyl vznesen požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

6. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty

Komplexní zdůvodnění přijatého řešení je podrobně popsáno v kapitole č. 3 odůvodněné zpracovaného projektantem ÚP.

7. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch

Komplexní zdůvodnění přijatého řešení je podrobně popsáno v kapitole č. 4 odůvodněné zpracovaného projektantem ÚP.

8. Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění spolu s vyhodnocením

O námitkách, které byly uplatněny k návrhu Změny ÚP, rozhoduje dle §172 odst. 5 správního řádu správní orgán, který opatření obecné povahy vydává, tj. Zastupitelstvo obce Osová Bítýška.

A. ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH

Námitky nebyly uplatněny.

B. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK

Připomínka č. 1: Ministerstvo obrany ČR, Vojenská ubytovací a stavební správa, Teplého 1899, 530 02
--

(připomínka byla podaná v společného jednání návrhu ÚP Osová Bítýška; č.j. 6859/27327-ÚP/2013-1420 ze dne 21.10.2013)

Předmět připomínky:

V řešeném území se nachází ochranné pásmo letištního radiolokačního prostředku zahrnuté do jevu 103 – letecká stavba včetně ochranného pásma viz pasport č. 244/2012. Za vymezené území se v tomto případě považuje zakreslené území - viz příloha pasportního listu. Vydání závazného stanoviska VUSS Pardubice podléhá výstavba vyjmenovaná v části - VYMEZENÁ ÚZEMÍ - celé správní území.

Tento regulativ požadují zpracovat do textové i grafické části návrhu územního plánu.

Z obecného hlediska požadujeme respektovat parametry příslušné kategorie komunikace a ochranná pásma stávajícího i plánovaného dopravního systému. Návrhem ani jeho důsledky nebudou dotčeny příp. nemovitosti ve vlastnictví ČR MO.

Souhlas s územně plánovacími podklady a dokumentací je podmíněn v případech, že jsou řešeny plochy pro výstavbu větrných elektráren (dále VE) respektování podmínek, týkajících se výstavby VE. V úrovni územního plánování nelze posoudit, zda eventuálně plánovaná výstavba VE nenaruší obranyschopnost státu ČR a zájmy resortu MO. Tuto skutečnost lze zjistit až na základě podrobné výkresové dokumentace, ve které budou uvedeny mimo jiné typy VE, souřadnice a výšky těchto staveb. Před realizací staveb VE je nutno zaslat projektovou dokumentaci k posouzení a vyžádat si stanovisko VUSS ke stavbě. Upozorňuji na skutečnost, že pokud se prokáže, že stavby VE budou mít negativní vliv na radiolokační techniku v užívání resortu MO, bude stanovisko k výstavbě VE zamítavé.

Vyhodnocení:

Jev č. 103 – letecká stavba včetně ochranného pásma, jak byl údaj předán dle pasportního listu č. 244/2012 v rámci předání údajů o území k územně analytickým podkladům pro ORP Velké Meziříčí, je v ÚP zpracován.

Připomínka je **ZOHLEDNĚNA.**

Přípomínka č. 2: Obec Osová Bítýška, Osová Bítýška 3, 594 53 Osová Bítýška

(přípomínka byla podaná v průběhu společného jednání)

Předmět přípomínky:

Požadujeme do podmínek funkčního využití zastavitelné plochy Z17 zahrnout možnost výstavby bytových domů.

Vyhodnocení:

Přípomínka byla zapracována do dokumentace návrhu ÚP pro veřejné projednání.

Přípomínka je **ZOHLEDNĚNA**.

Přípomínka č. 3: KrÚ Kraje Vysočina, odbor lesního a vodního hospodářství a zemědělství

(přípomínka byla podaná v rámci stanoviska ke společnému jednání)

Předmět přípomínky:

Upozorňujeme pouze na skutečnost, že ochranné pásmo vodního zdroje Brno – Svratka – Pisárky bylo zrušeno opatřením obecné povahy, které vydal dne 13.6.2013 Magistrát města Brna, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství pod č.j. MMB/0209172/2013, spis zn. OLVHZ/MMB/0120459/2013.

Vyhodnocení:

Přípomínka byla zapracována do dokumentace návrhu ÚP pro veřejné projednání.

Přípomínka je **ZOHLEDNĚNA**.

**Přípomínka č. 4: ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR, Šumavská 33, 612 54
Brno**

(přípomínka byla podána v průběhu společného jednání k návrhu ÚP; č.j. vyjádření 002931/11300/2013 ze dne 3. 10. 2013 + přehodnocené vyjádření k návrhu ÚP; č.j. vyjádření 000065/11300/2014 ze dne 10. 1. 2014)

Předmět přípomínky ze dne 3. 10. 2013; č.j. vyjádření 002931/11300/2013:

Koridor pro homogenizaci silnice I/37 požadujeme vyznačit v trase stávající silnice I/37. Silnice I/37 je ve směru od jihu vedena do křižovatky se silnicí III/03722 a nikoliv přes účelovou komunikaci až k přemostění železniční tratě. K dílčí změně Z25, jejímž předmětem je vymezení plochy pro přeložku silnice II/390 severojižním obchvatem dle varianty č. 3 vyhledávací studie II/390 Osová Bítýška, kterou zpracoval Silniční projekt spol. s r.o., Šumavská 31, 602 00 brno v březnu 2011 na objednávku

obce Osová Bítýška, máme tyto připomínky: varianta č. 3 vyhledávací studie II/390 Osová Bítýška není z hlediska normových vzdáleností sousedních křižovatek dle (ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic) akceptovatelná. jedná se o navrhované připojení přeložky silnice II/390 na silnici I/37 jihovýchodně před mimoúrovňovým křížením se železniční tratí. Mezi stávající křižovatkou silnice I/37 se silnicí III/3913 a navrhovanou křižovatkou přeložky silnice I/37 a stávající silnicí II/390 je vzdálenost 1000 m. Dle ČSN 73 6101 je nejmenší dovolená vzdálenost dvou sousedících křižovatek na silnici I. třídy v extravilánu při návrhové rychlosti 60 km/h 1000 m. Mezi tyto dvě křižovatky nelze umístit další. Proto s touto variantou nesouhlasíme a požadujeme, a by v územním plánu byla vyznačena varianta č. 2 vyhledávací studie II/390 Osová Bítýška, která se připojuje na silnici I/37 jako čtvrté rameno do stávající stykové křižovatky silnic I/37 a III/3919 nebo jiná varianta splňující ustanovení o vzájemné vzdálenosti křižovatek. Ovšem upozorňujeme, že technické řešení nového připojení na silnici I/37 musí být projednáno s ŘSD ČR, Odborem přípravy staveb Brno, Odd. technické přípravy. Návrhové plochy pro smíšené bydlení rodinné Z16 a Z17, které se nacházejí u stávající silnice I/37, jsou v textové části ÚPD uvedeny jako podmíněně přípustné z hlediska splnění hygienických limitů z vlivů dopravy. Tyto plochy musí být v následném stavebním řízení posouzeny z hlediska vlivů z provozu dopravy (zejména hlukem a vibracemi) an výsledné období 30 let, tzn., je třeba zajistit, aby nebyly překročeny hygienické limity, vyplývající z nařízení vlády č. 272/2011 Sb., v platném znění. Upozorňujeme, že v textové části ÚPD v odůvodnění v kapitole 3.6. Návrh koncepce dopravy ve výčtu silnic chybí silnice III/3791.

Předmět připomínky ze dne 10. 1. 2014; č.j. vyjádření 000065/11300/2014:

Na základě žádosti o přehodnocení našeho vyjádření k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Osová Bítýška (č.j. 002931/11300/2013 ze dne 3. října 2013), konkrétně dílčí změny Z25, upravujeme naše vyjádření takto: K dílčí změně Z25, jejímž předmětem je vymezení plochy pro přeložku silnice II/390 severojižním obchvatem dle varianty č. 3 vyhledávací studie II/390 Osová Bítýška, kterou zpracoval Silniční projekt spol. s r.o., Šumavská 31, 602 00 brno v březnu 2011 na objednávku obce Osová Bítýška, doplňujeme naše připomínky následujícím způsobem: = varianta č. 3 vyhledávací studie "II/390 Osová Bítýška" navrhuje připojení přeložky silnice II/390 na silnici I/37 jihovýchodně před mimoúrovňovým křížením se železniční tratí. Toto připojení musí být navrženo v souladu s příslušnou legislativou v platném znění. Upozorňujeme, že technické řešení nového připojení na silnici I/37 musí být projednáno s ŘSD ČR, Odborem přípravy staveb Brno, Odd. technické přípravy. Ostatní naše připomínky uvedené v našem vyjádření č.j. 002931/11300/2013 ze dne 3. října 2013 zůstávají v platnosti.

Vyhodnocení:

Koridor pro homogenizaci I/37 byl zpracovatelem upraven dle ZÚR Kraje Vysočina = vyjádření bylo vyhověno, bylo zapracováno do dokumentace návrhu ÚP pro veřejné projednání.

Původní vyjádření ŘSD bylo přehodnoceno vyjádřením ze dne 10. 1. 2014. Návrh řešení dílčí změny Z25 není v rozporu s předmětnou normou ČSN 73 6101. Územní plán neobsahuje podrobnosti ohledně konkrétních technických řešení, to přísluší až projektové dokumentaci. Dotčený orgán na úseku dopravy (Ministerstvo dopravy) udělil souhlasné stanovisko s řešením Změny č. 1 ÚP Osová Bítýška.

Připomínka je ZOHLEDNĚNA.

Přípomínka č. 5: KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRAJE VYSOČINA, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku

(přípomínka byla podaná v průběhu veřejného projednání návrhu ÚP Osová Bítýška; č.j. vyjádření KRPJ-2607-64/ČJ-2014-1600MN ze dne 28. 5. 2014)

Předmět přípomínky:

V katastrálním území obce Osová Bítýška se nachází radioreléová trasa Ambrožný – Lipový vrch viz. Příloha 1. Tato trasa nesmí být územním plánem obce Osová Bítýška dotčena.

Vyhodnocení:

Radiorelová trasa je v ÚP respektována.

Přípomínka je **ZOHLEDNĚNA**.

Přípomínka č. 6: ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR, Šumavská 33, 612 54 Brno

(přípomínka byla podána v průběhu veřejného projednání k návrhu ÚP; č.j. vyjádření 001482/11300/2014 ze dne 30. 5. 2014)

Předmět přípomínky:

K návrhu ÚP jsme se vyjadřovali naposledy 10. ledna 2014 spisem zn. 000065/11300/2014. Naše stanovisko zůstává v platnosti. Požadovali jsme koridor pro homogenizaci silnice I/37 vyznačit v trase stávající silnice I/37, což bylo do upraveného návrhu Změny č. 1 zapracováno.

Požadujeme upravit textovou část Odůvodnění na str. 23 týkající se vymezení koridoru, na správný text ze str. 17, tj. „Koridor je změnou ÚP zpřesněn mimo souvisle zastavěné území v šířce 100m, v souvisle zastavěném území v šířce stávajícího uličního prostoru“.

U dílčí změny Z25, jejímž předmětem je vymezení plochy pro přeložku silnice II/390 obchvatem dle varianty č. 3 vyhledávací studie II/390 Osová Bítýška, kterou zpracoval Silniční projekt spol. s r.o. Brno v březnu 2011, požadujeme navrhnout připojení k silnici I/37 v souladu s příslušnou legislativou v platném znění.

Dopravní obsluhu veškerých nově navrhovaných lokalit situovat u sil. I/37 požadujeme řešit přednostně ze stávajících místních komunikací a sjezdů, bez nároků na přímé připojení k sil. I/37. Požadujeme nezvyšovat počet nových připojení.

Vyhodnocení:

Textová část Odůvodnění byla opravena.

Územní plán neobsahuje podrobnosti ohledně konkrétních technických řešení, to přísluší až projektové dokumentaci. Dotčený orgán na úseku dopravy (Ministerstvo dopravy) udělil souhlasné stanovisko s řešením Změny č. 1 ÚP Osová Bítýška.

Přípomínka je **ZOHLEDNĚNA**.