

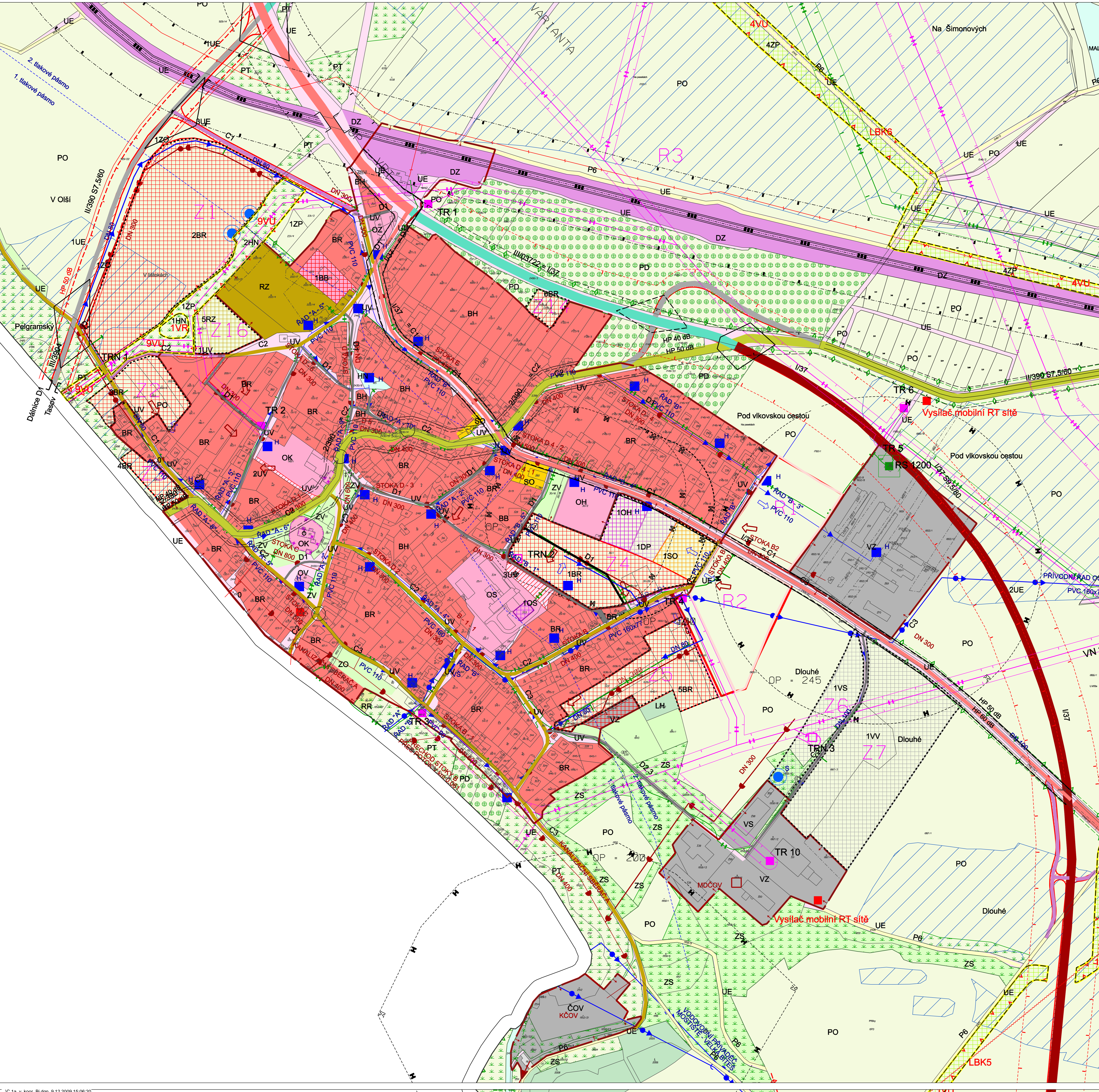
OBEC OSOVÁ BÍTÝŠKA

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE

ZPRACOVÁNÍ PODLE ZÁKONA Č. 183/2006 SB. V PLATNÉM ZNĚNÍ

Dějepis: OBEC OSOVÁ BÍTÝŠKA, zastoupená panem JOSEFEM MACHEM, starostou obce
 Pořizovatel: Městský úřad ve Valčském Městě
 Zhotovitel: STUDIO Z BRNO, Ing. arch. VĚCLAV ZEMÁNEK, ČSČ, autorizovaný architekt
 613 00 Brno, Kohoutova 16, IČO: 181 48 171
 V Brně, listopad 2009

VÝREZ KOORDINAČNÍHO VÝKRESU
 OSOVÁ BÍTÝŠKA C.1a
 měřítko: 1 : 2 000



LEGENDA

FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH

stávající plochy	plánované plochy	územní rezervy	popis
			PLOCHA BYDLENÍ
BH	R1.2		Bydlení rodinné hospodářské (venkovské)
BR			Bydlení rodinné smíšené (příměstské)
BB			Bydlení v bytových domech
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
			Smíšená komerční
			Smíšená specifická komerční
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OV			Veřejná správa
OK			Kultura a církev
OS			Základní školství
OH			Matřička
OZ			Zdravotnictví
			PLOCHY PŘESTAVBY
OS	1BB		Bydlení v bytovém domě na ploše MŠ
VZ	5BR		Bydlení rodinné smíšené na ploše zemědělské výroby
			PLOCHA REKREACE (SPORTU A ZÁBAVY)
NZ	1SRZ		Sport, zastavení ruchu, veřejná místa
RR	1-RRR		Individuální rekreace
			PLOCHY VÝROBY A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
VV	1VV		Lehká výroba a služby
VZ	1VS		Zemědělská výroba
VO			Výroba smíšená, řemesla
VO			Sklepná TKO
OVV			Čistírna odpadních vod
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A DOPRAVNÍ PÁSY
UV	13UV		Veřejná přírodně prostornost a dopravní pásy v zastavěném území
UE	14UE		Veřejné dopravní pásy v nezastavěném území
			PLOCHY DOPRAVY
			Parkování, odstavení vozidel
DZ			Zastavení tratí a zastávky
			PLOCHA SIDELNÍ ZELENĚ
ZV	12V		Zeleň na veřejných prostranstvích
ZO	12O		Plochy ostanní sídelní zeleně
ZH			Plochy sídelní zeleně - historický park
			PLOCHA LEŠA
LH			Lehy hospodářské
			PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ
ZP	12P-62P		Plochy přírodní a ochranné limity
ZS	12S		Plochy smíšené krajinné
			VOODHOŠP PL
HN	1HN		Plochy rybníků, potáčích nádrží
HT			Plochy vodních toků
			Mokřadní společenstva
			PLOCHA ZEMĚDELSKÉ VYUŽÍVANÉ PŮDY
PO			Omní půda
			Trvalé travní porosty
			Dřevná drba
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ OBCE
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	popis
133		SILNICE I. TŘÍDY
133B		SILNICE II. TŘÍDY
133B4		SILNICE III. TŘÍDY
D		MÍSTNÍ KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ (skupina C)
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		OSLOVĚNÉ KOMUNIKACE
		DOPRAVNÍ ŽÁKVA
		RODILCOVÉ POLE
		ZASTÁVKA VEŘEJNÉ AD
		MOSTNÍ OBJEKT
		ŽELEZNIČNÍ TRATĚ CELOSTÁTNÍ A REGIONÁLNÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	popis
		VODOVOD, PŘÍVÁDEČ, OBL. VODOVOD VĚ. OP-1,5m
		VODOVOD PŘÍV. AČ. OP-1,5m
		OBJEKT NA VODOVODNÍ SÍTI
		STUDNY ÚZITKOVÉ VODY A PŘÍMĚŠTĚ
		HRANICE LOKOVÉHO PÁSMU
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
		KANALIZACE JEDNOTNÁ
		VEGETAČNÍ ČOV
		ODVODNĚNÁ PLOCHA
		PLYNOVOD VTL
		PLYNOVOD BTL VĚ. OP-4m (1m v Z.S.)
		OBJEKT NA PLYNOVODU
		VENKOVNÍ VEDENÍ VZV A VVN PŘENOSOVÉ
		VENKOVNÍ VEDENÍ VVN DISTRIBUČNÍ
		OBJEKT NA EL. SÍTI - TRAFOSTANICE
		RADIOVELEVA TRASA
		TRATĚ SĎELOVACÍHO KABELU NADMÍSTNÍ SÍŤE
		OBJEKT NA SĎELOVACÍ SÍTI

TECHNICKÉ LIMITY

stav	návrh	popis
		OP SILNICE I. II. A III. TŘÍDY A MK. II. TŘÍDY 15 M
		HLUKOVÉ PÁSMO (HP) NA SILNICI II. TŘ.
		OP VEDENÍ VZV A VVN
		OP VEDENÍ VVN
		OP VTL PLYNOVODU
		OP AREÁLU ZEMĚDELSKÉ PŘÍVYVOBY A ČOV
		DOBÝVACÍ PROSTOR - KAMENOLOM OŘECHOV
		OCHRANA HYGIENICKÁ
		OCHRANNÉ PÁSMO HRBITOVA (PIETNI)
		KULTURNÍ LIMITY
		OBJEKT KULTURNÍ NEMOVITÉ PAMÁTKY (Křt. boží muka)
		OBJEKT KULTURNÍ NEMOVITÉ PAMÁTKY (Dostel sv. Jakuba)
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (PLOŠNÁ)
		PŘÍRODNÍ LIMITY
		OP LEŠA (50 m)

ÚSES

stav	návrh	popis
		REGIONÁLNÍ BIODIVERZITA
		MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOCENTRUM
		MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIODIVERZITA
		INTERAKČNÍ PŘÍVEK

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

stav	návrh	popis
		OPATŘENÍ KE ZVÝŠOVÁNÍ RETENČNÍ SČOPNOSTI ÚZEMÍ
		ZALOŽENÍ PRVKU ÚSES

ZÁŘÍZENÍ OBČANSKÉHO VYBAVENÍ A PODNIKATELSKÝCH AKTIVIT

stav	návrh	popis
		STÁVAJÍCÍ STAV:
		1. KOSTEL SV. JAKUBA
		2. OBECNÍ PARK (smeččí parket)
		3. OBECNÍ ÚRAD POŠTA
		4. HABITÁK ZBRONICE A VEŘEJNÉ WC
		5. PŮV. TELECOM
		6. BÝVALÁ SPORTOVNÍ STADION
		7. CÍRKEVNÍ UBYTOVACÍ A SPOLEČENSKÉ
		8. POLIKLINIKA
		9. VÝPRVNÍ BUDOVA ČESKÝCH DRAH
		10. PONDOSTNÍVÍ, VEŘEJNÉ STRAVOVÁNÍ
		11. PRODEJNA POTRAVIN
		12. NEPOTRAVINÁŘSKÁ PRODEJNA
		13. HRBITOV
		14. ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA
		15. AUTOOPRAVNA, AUTOBAZAR
		POPIS:
		A.1.1. AREÁL ZEMĚDELSKÝCH AKTIVIT
		A.1.2. AREÁL ZEMĚDELSKÉ ŽIVOCÍŠNÉ VÝROBY
		A.2.1. VÝROBNÍ AREÁL FIRMY LEXIKON
		A.3.1. KOŘENOVÁ ČOV
		A.3.2. SKLADKA TKO
		NÁVRH:
		A.2.2. PODNIKATELSKÉ AKTIVITY VÝROBNÍ A SKLADOVÉ (bývalé JZD)
		A.2.3. PODNIKATELSKÉ AKTIVITY ADMINISTRATIVNÍ A KOMERČNÍ VÝROBNÍ A SMÍŠENÉ