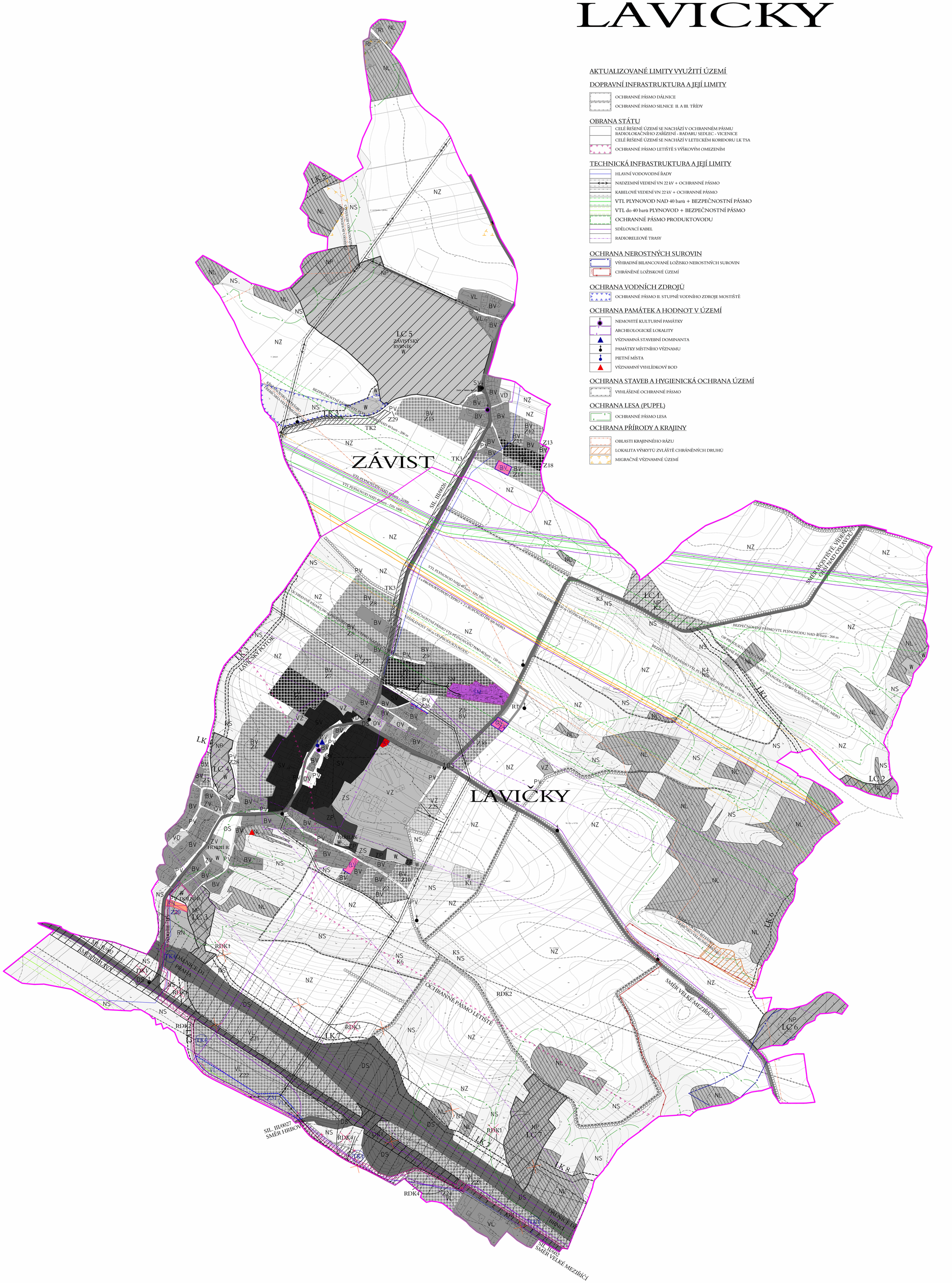
LAVIČKY



AKTUALIZOVANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

- OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNICE
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. A III. TŘÍDY

OBRANA STÁTU

- CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ - RADARU SEDLEC - VICENICE
- CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V LETECKÉM KORIDORU LK TSA
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

- HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘADY
- NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV + OCHRANNÉ PÁSMO
- KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kV + OCHRANNÉ PÁSMO
- VTL PLYNOVOD NAD 40 barů + BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO
- VTL do 40 barů PLYNOVOD + BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO
- OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODU
- SDĚLOVACÍ KABEL
- RADIORELEOVÉ TRASY

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

- VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ

OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ

- OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE MOSTIŠTĚ

OCHRANA PAMÁTEK A HODNOT V ÚZEMÍ

- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY
- VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA
- PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- PIETNÍ MÍSTA
- VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD

OCHRANA STAVEB A HYGIENICKÁ OCHRANA ÚZEMÍ

- VYHLÁŠENÉ OCHRANNÉ PÁSMO

OCHRANA LESA (PUPEL)

- OCHRANNÉ PÁSMO LESA

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- OBLASTI KRAJINNÉHO RÁZU
- LOKALITA VÝSKYTŮ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ
- MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
PLOCHY BYDLENÍ	BV	BV		BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
PLOCHY REKREACE	RI			REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
	RN			REKREACE - NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
	OS			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SV			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
		SM		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ
		SC		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - KOMERČNÍ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	VL	VL		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
	VD			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
	VZ	VZ		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
	ZV			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
PLOCHY ZELENĚ	ZS			ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
	ZP			ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	W	W		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
PLOCHY LESNÍ	NL			PLOCHY LESNÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NP	NP		PLOCHY PŘÍRODNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
				KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
				KORIDOR PRO VYSOKORYCHLOSTNÍ TRAŤ

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
				KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
				LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
				LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
				DOPROVODNÁ A OCHRANNÁ LINIOVÁ ZELEŇ
				PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHA ZMĚNY	NAVRHOVANÉ VYUŽITÍ VE ZMĚNĚ č. 1	STÁVAJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN
ZASTAVITELNÉ PLOCHY NOVĚ NAVRHOVANÉ		
Z31	VL - Výroba a skladování - návrh	NS - Plochy smíšené nezastavěného území - stav
ZRUŠENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY		
~~Z4~~ (zastavěno)	BV - Bydlení - v rodinných domech - venkovské - stav	BV - Bydlení - v rodinných domech - venkovské - návrh
~~Z20~~	RN - Rekreace - na plochách přírodního charakteru - stav	TI - Technická infrastruktura - inženýrské sítě - návrh

Změnou č.1 se dále:
- aktualizuje zastavěné území
- aktualizuje vymezení některých stávajících ploch s rozdílným způsobem využití
- ruší vymezení územních rezerv koridorů dopravní infrastruktury RDK1, RDK3 a RDK4
- upravuje vymezení koridoru technické infrastruktury TK1
- nově vymezuje koridor technické infrastruktury TK4
- mění způsob odkanalizování obce Lavičky
- aktualizuje veřejně prospěšné stavby a opatření

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ DOTČENÉ ZMĚNOU č. 1

- BR — BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ - STAV
- RN — REKREACE - NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU - STAV
- SV — PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ - STAV
- SM — PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ - STAV
- VL — VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL - NÁVRH
- SOUČASNĚ PLATNÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- RUŠENÉ ČÁSTI HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- ZMĚNOU č. 1 NOVĚ VYMEZENÁ ČÁST HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY ZE SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD
- ZMĚNOU č. 1 NOVĚ VYMEZENÁ ZASTAVITELNÉ PLOCHA
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY NEBO JEJICH ČÁSTI Z ÚP JIŽ ZASTAVĚNÉ
- ZMĚNOU č. 1 RUŠENÁ ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- RUŠENÉ VYMEZENÍ KORIDORU TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY TK1
- ZMĚNOU č. 1 NOVĚ VYMEZENÉ KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- ZMĚNOU č. 1 RUŠENÉ ÚZEMNÍ REZERVY KORIDORŮ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY RDK1, RDK3 A RDK4
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE OBCE LAVIČKY

ved. a zodp.projektant	Ing.arch.Jiří Hašek	Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o. Masky Boží 11, 586 01 Jihlava tel: 567 309 461 e-mail: urban.str@tj.cz
vypracoval	Dana Menšíková	
zadavatel	Obec Lavičky	
pořizovatel	Městský úřad Velké Meziříčí	
ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LAVIČKY		formát / datum 09/2018 / stupeň / zak.číslo
KOORDINAČNÍ VÝKRES		měřítko 1: 5000 / číslo výkr. 4a