

Ing.arch.Vlasta Šilhavá, Štompil 22, 624 00 Brno
Atelier územního plánování a architektury

II. O D Ů V O D N Ě N Í
Ú Z E M N Í H O P L Á N U
B Ř E Z E J C
Textová část

Brno, červenec 2007

Zpracovala:
Ing.arch.Vlasta Šilhavá

O B S A H

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

1.	Postup při pořízení Územního plánu Březejc, údaje o splnění zadání a údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu	3
2.	Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	3
3.	Komplexní zdůvodnění přijatého řešení	5
	3.1. Návrh koncepce občanského vybavení	7
	3.2. Návrh koncepce dopravy	7
	3.3. Návrh technické infrastruktury a nakládání s odpady	13
	3.3.1. Vodní hospodářství – zásobování obce vodou.....	13
	3.3.2. Odvedení a zneškodnění odpadních vod.....	16
	3.3.3. Dešťové vody	18
	3.4. Zásobování elektrickou energií.....	19
	3.5. Produktovody	22
	3.6. Zásobování plynem.....	22
	3.7. Zásobování teplem.....	23
	3.8. Telekomunikační a spojovací zařízení.....	23
	3.9. Odpadové hospodářství.....	24
	3.10. Koncepce uspořádání krajiny.....	25
	3.11. Vymezení ploch pro územní systém ekologické stability.....	27
4.	Informace o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoje území.....	31
	4.1. Znečišťování ovzduší plynnými a pevnými zplodinami.....	31
	4.2. Území s nadměrnou hlučností	31
	4.3. Znečištění povrchových a spodních vod	32
	4.4. Ochrana přírody a krajiny	32
	4.5. Ochrana kulturních hodnot	33
	4.6. Návrh řešení požadavků civilní ochrany	33
5.	Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa	34
	Tabulková část	
	Příloha č.1	
	Hodnocení erozní ohroženosti z hlediska přípustného smyvu půdy – Březejc	38

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

1. POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU SKŘINÁŘOV, ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ A ÚDAJE O SPLNĚNÍ POKYNU PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU

Zastupitelstvo obce Březejc rozhodlo dne 26.3.2006 o pořízení Územního plánu obce Březejc. Pořizovatel územního plánu, Městský úřad Velké Meziříčí, Zadání projednal v termínu od 7.6.2006 - 7.7.2006. Zadání bylo schváleno zastupitelstvem obce Březejc dne 12.10.2006.

Návrh územního plánu byl zpracován na základě Zadání územního plánu Březejc a podle zákona č.183/2006 Sb. s příslušnými právními předpisy.

Návrh územního plánu byl projektantem zpracován na základě stanovisek dotčených orgánů a vyjádření dotčených organizací.

Společné jednání se uskutečnilo v zasedací místnosti MěÚ Velké Meziříčí dne 28.8.2007 v zasedací místnosti MěÚ Velké Meziříčí. Dotčené orgány uplatnily svá stanoviska ve lhůtě do 26.9.2007. Po tuto dobu umožnil pořizovatel nahlížet dotčeným orgánům do Návrhu územního plánu Březejc. Pořizovatel posoudil došla stanoviska a připomínky a zajistil jejich zapracování do Návrhu územního plánu Březejc. Po posouzení Územního plánu Březejc Krajským úřadem, který ve stanovisku ze dne 10.6.2008 (KUJI 43391/2008OUP, OUP 254/2008Mal-2) konstatoval, že v předloženém návrhu Územního plánu Březejc zajištěna koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, bylo zahájeno řízení o územním plánu podle ustanovení § 52 stavebního zákona.

O posouzeném návrhu Územního plánu Březejc se konalo dne 12.5.2009 veřejné projednání. Pořizovatel zajistil vystavení návrhu Územního plánu Březejc ve dnech od 10.3.2009 do 12.5.2009 na obecním úřadu Březejc, Městském úřadu Velké Meziříčí a na stránkách www.mestovm.cz. K veřejnému projednání byla přizvána obec Březejc, dotčené orgány a sousední obce. Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem obce Březejc vyhodnotil výsledky projednání a zpracoval návrh rozhodnutí o námitkách uplatněných k Návrhu územního plánu.

2. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ, VČETNĚ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

Obec Březejc neměla dosud zpracovanou a schválenou územně plánovací dokumentaci, podle které by mohla řídit územní rozvoj obce, stanovit jeho priority, provádět územní a technickou přípravu pro umístění bytové výstavby a podnikatelských aktivit v obci a koordinovat dostavbu, rekonstrukci a údržbu technické a dopravní infrastruktury v území.

Soulad s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Politika územního rozvoje ČR 2008 byla schválena vládou ČR dne 20.7.2009 usnesením vlády ČR č. 929 a návrh územního plánu je v souladu s tímto dokumentem, který určuje požadavky na konkretizaci úkolů územního plánování v republikových souvislostech.

Pro území kraje Vysočina byla vydána územně plánovací dokumentace - Zásady územního rozvoje kraje Vysočina (vydány dne 16.9.2008), účinnost 2.11.2008)

Ze ZÚR kraje Vysočina vyplývá pro zpracování územního plánu Březejc následující:

Jako veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření – plochy a koridory ÚSES:

- E02 zdvojení vedení ZVN 400 kV Mírovka-Velká Bíteš, 400 m
- U060 regionální biocentrum – Březejcký les
- U296 regionální biokoridor – RK 1402 – Březejcký les

Dále: - Rozvojová osa OS6 (dálnice D1) ÚP Březejc respektuje tuto rozvojovou osu
- Koridory a plochy dopravy - Koridory vysokorychlostní dopravy VRT 1
- Koridory a plochy technické infrastruktury

ÚP Březejc respektuje koridory a plochy uváděné v Politice územního rozvoje ČR.

Širší vztahy

Postavení obce v systému osídlení

Obec Březejc se nachází 5 km východně od města Velké Meziříčí. Svými katastrálními hranicemi sousedí Březejc na východě s Rudou, na jihu s Jabloňovem, na západě s Velkým Meziříčím, k.ú. Dolní Radslavice a Kúsky a na severu se Sviny. Obec Březejc je součástí kraje Vysočina, od r.2003 je ve správním obvodu Velké Meziříčí, města s pověřeným úřadem. Z hlediska využití občanské vybavenosti obec využívá občanské vybavení obce Lhotky a města Velké Meziříčí. Regionální vazby jsou na Velké Meziříčí, sídla pověřeného úřadu a to z hlediska využívání vyššího občanského vybavení, služeb a dojížděky do zaměstnání.

Hranice zájmového území je totožná s katastrálním územím Březejc. Jeho rozloha činí 450 ha.

Širší dopravní vztahy, širší vztahy technické infrastruktury

Silniční síť

Katastrálním územím Březejc prochází **silnice:**

III/03719 Velké Meziříčí - Březejc - Ořechov.

Silnice je hlavním komunikačním tahem v území, zajišťuje spojení s okolními obcemi.

Železniční síť

Nejbližší vlaková zastávka je na trati Břeclav - Brno - Havlíčkův Brod v Ořechově cca 4,5 km a na trati Křižanov - Studenec je nejbližší stanice ve Velkém Meziříčí cca 6 km vzdálená.

Zásobování pitnou vodou

Obec Březejc má vybudovaný veřejný vodovod, je zásobena vodou z přivaděče vodovodu Mostiště. Katastrem obce prochází zásobovací řad pro areál Kociánka, na který je obec napojena. Podle Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací kraje Vysočina se pro výhledové období uvažuje se zachováním stávající koncepce zásobení pitnou vodou, včetně rozvodné sítě.

Odvedení a zneškodnění odpadních vod

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací kraje Vysočina pro výhledové období uvažuje s koncepcí: Ve Březejci bude splašková kanalizace budována jako oddílná. Územní plán navrhuje výstavbu nové kanalizace, odvádějící pouze splaškové vody. Stávající stoky budou plnit funkci dešťové kanalizace. V obci bude vybudována nová malá čistírna odpadních vod.

Odtokové poměry

Řešené území leží na rozvodí mezi dílčími povodími Bílého potoka v povodí Svratky a Oslavy v povodí Jihlavy. Severní část území je odvodňována Pelgramským potokem, který vtéká v Záblatí do Bítýšky, do jejíhož povodí spadá i sever území s drobnými toky a soustavou Chlostovských rybníků. Jižní část území je v dílčím povodí Polominy, ke kterému náleží i jeho přítok Podhoří.

Zásobování elektrickou energií

Řešené katastrální území Březejc bude i ve výhledu zásobováno ze severního směru stávajícím vedením VN 22 č.92, z kterého vedou přípojky volného vedení k jednotlivým trafostanicím v obci.

Produktovody

Jihozápadní částí katastru obce Březejc prochází ve směru jihovýchod - severozápad stávající koridor potrubí, ve kterém jsou umístěny ropovody, produktovod a vysokotlaký plynovod.

Zásobování plynem

Jihozápadním okrajem katastru obce Březejc procházejí ve směru jihovýchod – severozápad trasy VVTL plynovodů, které jsou ve správě RWE TRANSGAS, a.s.

Obec Březejc je plynofikována v celém rozsahu zástavby. Obec je zásobena plynem STL přiváděčem z VTL/STL regulační stanice v Ořechově.

Širší vztahy ÚSES a dalších přírodních systémů

Základem regionálního ÚSES v území je regionální biokoridor **RK 1454** a regionální biocentrum **RBC 246 Březejcký les**.

V trase tohoto regionálního biokoridoru je vloženo lokální biocentrum **LBC Hora**, které je vymezeno v existujících lesních porostech.

V k.ú. jsou vymezeny trasy lokálních biokoridorů, které vycházejí z RK a jsou vedeny severním směrem. Lokální biokoridory jsou vymezeny v nivě toků a na lesní půdě.

Ve východní části katastru je veden lokální biokoridor v nivě toků a rybníků s navrhovanými biocentry **LBC 23 Malý Chlostov** a **LBC 24 Velký Pastyřík**.

V blízkosti západní hranice je veden biokoridor a vloženým biocentrem na lesní půdě **LBC 28 Vrbky**.

3. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ

Cílem územního plánu je vytvořit zákonný podklad pro koordinovaný a koncepční rozvoj všech činností v území. Po schválení zastupitelstvem obce se územní plán stane nástrojem regulace rozvoje území.

Návrh územního plánu má stanoveny tyto hlavní cíle řešení:

- vhodnými aktivitami zajistit trvale udržitelný rozvoj celého katastrálního území obce při zachování jeho charakteristických rysů
- vyřešit rozvoj území tak, aby byla zabezpečena co nejvhodnější urbanistická a organizační struktura a efektivnost jednotlivých funkčních ploch včetně podmínek jejich využití
- zajistit potřebné plochy pro bytovou výstavbu, zhodnotit možnosti přestavby a modernizace stávajícího bytového fondu
- posoudit kapacity, stav a uspořádání občanské vybavenosti, navrhnout možnost dalšího rozšíření
- zhodnotit stávající výrobní plochy a plochy pro podnikatel. aktivity a navrhnout způsob jejich dalšího využití a možnosti rozvoje
- prověřit kapacity dopravních a technických sítí, navrhnout řešení v případě potřeby
- vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na životní prostředí, na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa podle zvláštních předpisů
- vytipovat plochy pro veřejně prospěšné stavby a plochy asanačních úprav
- navrhnout pořadí a vzájemnou vazbu nejdůležitějších investičních akcí a jejich posloupnost.

Návrh územního plánu Březejc má záměr vytvořit vhodné prostředí pro bydlení a život obyvatelstva, zajištění potřebného vybavení a ploch pro rozvoj podnikatelských aktivit. Návrh respektuje historickou stavební strukturu, dotváří půdorysné uspořádání sídla a navrhuje odstranění závad stavebních, urbanistických, dopravních a hygienických.

Zastavěné území Březejc se rozvíjí jako jeden souvisle urbanizovaný celek. Mimo zastavěné území a zastavitelné území nebudou umístovány žádné stavby s výjimkou staveb liniových, t.j. staveb pro dopravu a technickou infrastrukturu.

Návrh respektuje historickou stavební strukturu, dotváří půdorysné uspořádání sídla v návaznosti na stávající zastavěné území. Navrhuje odstranění závad stavebních, urbanistických, dopravních a hygienických.

navržená koncepce:

- územní plán navrhuje rozvoj bydlení na plochách, nezatížených dopravou a výrobou,
- navrhuje rozšíření občanského vybavení-ploch pro sport,
- ke zlepšení životního prostředí přispěje vybudování polních cest pro vyloučení zemědělské dopravy z centra obce, rozšíření ploch veřejné zeleně a vybudování izolační zeleně kolem zemědělských a výrobních areálů.

V územním plánu jsou stanoveny podmínky pro zachování obrazu obce, které tvoří především historické jádro obce - náves s kapličkou a se zástavbou zemědělských usedlostí.

Ráz zástavby v obci bude zachován: historický urbanismus, drobné měřítko staveb a vzrostlé stromy místního druhu, nedílná součást obce.

V územním plánu jsou současné funkční plochy nadále zachovány.

Zastavěné území bude nadále tvořit obytná zóna a funkční plochy spojené s funkcí obytné zóny.

V územním plánu jsou zachovány výrobní plochy zemědělského areálu, který je navržen k využití rovněž pro rozvoj podnikatelských aktivit. V návaznosti na zemědělský areál jsou plochy pro drobnou výrobu a podnikatelské aktivity.

Mimo souvislé hranice zastavěného území obce zůstanou na stávajících plochách chatové rekreační lokality, situované východně u rybníků Malý Chlostov a Holánek.

Mimo hranice zastavěného území je navržena výstavba rodinných domů v severovýchodní, jižní a západní okrajové části obce a východně podél cesty k Ronovu.

Územní plán stanovuje zásady pro zachování krajinných hodnot.

Ve volné krajině nebudou vytvářeny nová sídla nebo samoty, nebudou povolovány nové stavby ani zásadní rozšíření stávajících zařízení.

K umístění a povolování staveb, jakož i jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz je nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody.

Návrh řešení Územního plánu Březejc určuje směry rozvoje obce tak, aby byl zabezpečen trvalý soulad všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot v území, zejména se zřetelem na péči o životní prostředí a ochranu jeho hlavních složek – půdy, vody a ovzduší. (Viz podrobněji v příslušných kapitolách)

Při zásazích do terénu na takovém území dochází zpravidla k narušení archeologických situací a nálezů. Proto je nezbytné ve smyslu ust. § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu.

Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby zastavitelných ploch

Územní plán Skřinářov je rozvojový dokument střednědobého charakteru, vymezuje zastavitelné plochy v delším horizontu s ohledem na předpokládané potřeby obce i širšího okolí. Zastavitelné plochy jsou vymezeny v souladu s principy udržitelného rozvoje.

Územní plán Skřinářov vymezuje nové plochy v návaznosti na zastavěné území s dostupností z navrhovaných místních komunikací. Potřeba nových zastavitelných ploch je vyvolána především nároky na výstavbu rodinných domů. Do nově vymezených zastavitelných ploch je zahrnuto celkem 3,910 ha, z toho 3,576 ha je zahrnuto do zastavitelných ploch pro bydlení a 0,63 ha pro rekreaci.

3.1. Návrh koncepce občanského vybavení

Ve Březejc má neúplnou základní vybavenost, obec využívá občanské vybavení obce Lhotky a města Velké Meziříčí.

Základní **občanské vybavení** je soustředěno v centru obce - na návsi (budova OÚ, kaple, prodejna, požární nádrž) a východně od návsi (hasičská zbrojnice, dětské hřiště).

Funkční plochy občanského vybavení jsou v územním plánu respektovány a zůstanou zachovány. Je navrženo rozšíření občanského vybavení- plochy pro sport a rekreaci.

Správa a veřejné instituce - Potřebám obce vyhovuje, beze změn.

Obecní úřad je umístěn na návsi, má kancelář a zasedací místnost, využívanou i jako kulturní místnost a sklad. Poštovní služby zajišťuje pošta Velké Meziříčí.

Zařízení školské a výchovné

Základní škola a mateřská škola se v obci nenachází, děti dojíždějí do mateřské školy a do 1.-4.třídy ZŠ v obci Lhotky, od 5 třídy do ZŠ ve Velkém Meziříčí. Tento stav obci vyhovuje.

Zařízení kulturní a osvětová - Potřebám obce vyhovuje, beze změn.

Kaple – zvonička opravená, vyhovující.

Kulturní místnost (zasedací místnost) je v budově OÚ.

Zařízení tělovýchovné a sportovní – Návrh dostavby

Plocha pro sport je situovaná na jižním okraji obce. V záměru je vybudování hřiště na kopanou, víceúčelového hřiště, dobudování zázemí, šaten, soc.zařízení.

Dětské hřiště je situované východně od návsi.

Zařízení zdravotnictví a sociální péče

Zdravotnická zařízení se v obci nenacházejí, lékařská péče je ve zdravotním středisku ve Velkém Meziříčí. Tento stav obci vyhovuje.

Zařízení maloobchodní sítě – Potřebám obce vyhovuje, beze změn.

Prodejna potravin – smíšené zboží je na návsi, plně vyhovuje, vyžaduje úpravu okolí - parkování a výsadbu veřejné zeleně.

Zařízení stravovací - se v obci nenachází.

Zařízení ubytovací - se v obci nenachází.

Zařízení nevýrobních služeb

Obyvatelé využívají služby ve Velkém Meziříčí.

Rozvoj služeb se předpokládá v rámci soukromého podnikání

Zařízení výrobních služeb

V obci jsou výrobní služby zámečnictví a kovoobrábění.

Pro drobné podnikání a sklady budou využívány stodoly v okrajových částech obce.

Protipožární bezpečnost - Potřebám obce vyhovuje, beze změn.

Hasičská zbrojnice je situovaná ve vhodné poloze, východně od návsi.

Požární nádrž je na návsi.

3.2. Návrh koncepce dopravy

3.2.1. **Širší dopravní vztahy**

Silniční síť

Katastrálním územím obce Březejc prochází silnice **III/03719** Velké Meziříčí - Březejc - Ořechov. Je východně Velkého Meziříčí připojena na silnici II/602 v prostoru MÚK Velké Meziříčí - východ, km 146. Obec je dostatečně dopravně napojena jak na nejbližší město

(Velké Meziříčí) se všemi službami a státní správou, tak i na tranzitní dopravní trasy mezinárodního významu.

Silnice III. třídy bude mimo průjezdní úsek upravována v kategorii **S 7,5/60**.

Železniční síť

Nejblíže řešené obce prochází železniční tratě katastrálním územím Ořechov a Velké Meziříčí, a to trať:

- č.250 Břeclav - Brno - Křižanov - Havlíčkův Brod, která je svým významem zařazena mezi celostátní tratě a
- č.252 Křižanov - Studenec, která je trať regionální

Tělesa tratě jsou vedeny mimo řešené území. Regionální trať Křižanov - Studenec je odpojena ze stanice Křižanov ze zhlaví tratě č. 250 Břeclav - Brno - Křižanov.

Jihozápadně od řešené obce je vedena varianta Vysokorychlostní tratě Berlín - Praha - Brno – Vídeň - koridor VRT jižní a severovýchodně od obce varianta - koridor VRT severní, do katastrálního území obce Březejc nezasahují.

Letecká doprava

Na k.ú. Křižanov je situováno veřejné vnitrostátní letiště, které provozuje Aeroclub Křižanov a.s. v období od 15. dubna do 15. října. Nadmořská výška letiště (vztažný bod) je 559 m n.m., vzletová a přistávací dráha je travnatá o rozměrech 700 x 100 m. Slouží provozu letounů, vrtulníků, kluzáků, balonů, motorových kluzáků, ultralehkých letadel (LLT) a výsadkové činnosti. Letiště slouží pro zájmové činnosti.

Část zájmového území se nachází v ochranném pásmu Letištního dálničního úseku Křižanov, v ochranném pásmu je požadována matovost střech a konstrukcí.

3.2.2. Návrh dopravního řešení

Silnice

Trasa silnice III. třídy je v zastavěném území stabilizována v historické poloze, slouží k dopravní obsluze v obci, ke spojení se sousedními obcemi a k připojení na silnici vyšší třídy - II/602 a dálnici D1.

V průjezdním úseku obcí je v trase několik směrových oblouků malého poloměru, které jsou stabilizovány historickou zástavbou. Směrové oblouky působí při průjezdu jako retardéry.

V prostoru návsi je obytný objekt ve špatném stavebním stavu p.č. 37. Navrhujeme jeho odstranění a uvolnění dopravního prostoru v tomto místě stísněné návsi. Výhledově je možno plochu využít jednak pro veřejnou zeleň a nebo v případě potřeby pro parkování obecního úřadu, který je naproti. Dále je vedle pozemku objektu obecního úřadu hospodářský objekt, který zasahuje rovněž do dopravního prostoru. Navrhujeme jeho asanaci a využití pro vybudování chodníku a celkovému uvolnění návesního prostoru.

Silnice III. třídy v průjezdním úseku bude upravována ve funkční skupině **B** jako sběrná komunikace směrově nerozdělená a v typu **MS2 14/9/50**. Průjezdní úsek obcí bude prodloužen ve směru na Jabloňov v souvislosti s obytnou výstavbou situovanou na východním okraji obce a ve směru na Velké Meziříčí o jeden stavební pozemek.

Místní komunikace

Místní komunikace v historické části Březejce jsou navázány na stávající silnici III. třídy, jejich trasy byly původně polními cestami a i v současnosti ze zastavěného území pokračují mimo obec jako účelové komunikace obsluhující zemědělské pozemky. Funkční skupina a typ místních komunikací jsou zřejmé z výkresové části dokumentace, v historické části je to **MO2k 6/6/30**.

Cílem je vytvářet pokud to je možné zklidněné obytné ulice podskupiny **D1**, se smíšeným provozem motoristů a pěších, a to pouze v čistě obytných lokalitách. I některé původní trasy

místních komunikací lze takto upravit, pokud nepokračují jako účelové komunikace mimo zastavěnou část obce.

V současné době je stavební rozvoj mimo malé lokality Z1, Z2, Z4 a Z5 uzavřen a proto je navržena lokalita nová na východním okraji obce s novým dopravním napojením místními komunikacemi. Pro lokalitu Z3 bude navržena místní komunikace ve funkční skupině C a typu MO2 9/7/30. Navazuje na ni navržena veřejně přístupná účelová komunikace.

Pro návrhovou lokalitu Z6 bude vybudována komunikace funkční podskupiny D1, se smíšeným provozem motoristů a pěších, tato komunikace bude obsluhovat i výhledovou rezervu pro bydlení R. Lokalita Z7 bude dopravně obsloužena ze stávající silnice III. třídy.

Pěší trasy

Chodníky v obci

Základem je vedení chodníků podél silnice v centrální části obce, které v současnosti neexistuje. Navrhujeme vybudování jednostranného chodníku podél silnice na severní straně ve směru na Velké Meziříčí. Pro realizaci je nezbytná asanace hospodářského objektu na pozemku vedle obecního úřadu. Chodník je nutno zbudovat v délce od návsi až po navrženu výstavbu.

Turistické trasy

Značené turistické trasy jsou vedeny mimo obec. Nejbližší prochází severně dálková modrá značka v trase Třebíč - Budišov - Tasov - Jabloňov - Ořechov - Velká Bíteš - údolí Bílého potoka - Veverská Bítýška. Na tuto turistickou trasu se může Březejc napojit v Jabloňově po stávající zpevněné účelové komunikaci vedené mezi Březejcem a Jabloňovem.

Cyklistické stezky

Obcí je nově značená cyklotrasa č.5242, která prochází směrem na Ořechov po silnici, směrem na Kúsky a Lhotku po zpevněné účelové komunikaci. Rovněž je provedeno značení cyklotrasy mezi obcí Ruda a městem Křižanov oblastí rybníků (Chlostov, Osavec, Loučský). V řešeném území nejsou cyklotrasy zatím příliš rozvinuty a není vybudována podél tras žádná další infrastruktura. Další rozvoj je možný v rámci spolupráce Mikroregionu Velkomeziříčsko, kterého je obec členem.

Doprava v klidu

Parkování

V současné době existují v obci zpevněné plochy bez označení většinou přilehlé ke komunikacím, které slouží pro zastavení a parkování. Navrhujeme nezbytně nutné doplnění parkovacích míst pro občanské vybavení.

Bilance stávajících a navržených parkovacích ploch:

objekt	stav	Návrh, míst/m²	Celkem míst
Obecní úřad	5		5
Obchod	5		5
Sportovní areál		10/150	10
Výroba - lisovna plastů	15		15
CELKEM	25	10/150	35

Parkování a odstavování aut podnikatelů a firem si musí zajistit sami na svém pozemku a nebo ve svém areálu na vlastní náklady. Pro zaměstnance lisovny plastů je zřízeno veřejně přístupné parkoviště.

Garážování

Garážování aut si zajišťuje každý majitel auta na svém pozemku a nebo ve svém objektu. V případě domů, kde není možnost parkování řešit tímto způsobem je nutno použít volné plochy před objekty. Garáže mimo obytné domy jsou umístěny na pozemcích většinou jednotlivě. Pro novou výstavbu se jednoznačně počítá s garáží ve vlastním domě, nebo na vlastním pozemku vč. rezervy pro návštěvníky nebo druhé auto v rodině.

Účelová doprava

Zemědělská farma je umístěna na východním okraji obce jižně při silnici III/03719, po níž vyjíždí zemědělská technika na pozemky v katastrálním území. Je zachována stávající síť účelových komunikací. Velká část zemědělské dopravy však projíždí centrální částí obce a zatěžuje obyvatele zemědělskou dopravou s rozměrnými vozidly a hlavně velkou prašností v době sezónních prací.

Je navržena nová trasa účelové komunikace podél severní hranice zastavěného území obce. Účelovou komunikaci navrhujeme vybudovat v kategorii polních cest **P 4/30**.

Další návrh účelové veřejně přístupné komunikace je z farmy, podél navržené plochy sportoviště a obytné výstavby Z4. Zemědělská doprava bude tak vyvedena zcela mimo zástavbu na jižní pozemky. Účelová komunikace bude vybudována v kategorii **P 4/30**.

Krátký úsek účelové komunikace je navržen v souvislosti s obytnou výstavbou Z6, rovněž v kategorii P 4/30 a naváže na místní komunikaci.

Farma bude průjezdná ve směru sever - jih a toto řešení umožní zemědělské dopravě se zcela vyhnout centrální části obce.

Navržené účelové komunikace je nutno řešit jako veřejná zařízení v rámci pozemkových úprav. Územní plán vytváří podklady pro pozemkové úpravy, které by měly mít za úkol postupný návrat krajiny do původního stavu. S tím souvisí i obnova cestní sítě v krajině, které byly rozorány a nebo nepoužíváním zarostly a zmizely.

Hromadná doprava

Autobusová doprava

Obec je dopravně obsluhována dopravní společností ZDAR a.s. Žďár nad Sázavou. V kraji není zatím realizován Integrovaný dopravní systém, který řeší spolupráci autobusové a vlakové dopravy.

Četnost dopravy:

Číslo linky a název	pracovní dny	Sobota neděle	celkem
840213 Velké Meziříčí - Křoví	13	0	13

Četnost dopravy je nedostatečná vzhledem k předpokládanému nárůstu počtu obyvatel, který se předpokládá v rámci prudkého rozvoje průmyslových zón ve Velkém Meziříčí a tedy i nárůstu pracovních míst.

Pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu je víkendová a prázdninová četnost spojů rovněž nedostatečná a je třeba v souvislosti s potřebami provést případné posílení spojů. Turisté, ale i obyvatelé pracující ve Velkém Meziříčí musí v současnosti dávat přednost individuální automobilové dopravě. Předpokládáme do budoucna řešení hromadné dopravy systémem integrovaného dopravního systému a tím i posílení počtu spojů, tak jak byl průběh zavádění IDS například v rámci Jihomoravského kraje.

Autobusové zastávky:

Pro obec je zřízena jedna autobusová zastávka na návsi, s názvem **Březejc**; ve směru do Velkého Meziříčí není vybudován zastávkový záliv ani nástupiště. Navrhujeme provést rekonstrukci této zastávky a vybudovat nástupiště s návazností chodníku pro chodce a zastávkový pruh mimo vozovku. V protisměru je vybudována čekárna pro cestující a autobus zastavuje mimo jízdní pruh silnice. Zastávka se zastávkovým pruhem souvisí s parkovací plochou před obchodem. Prostor je nově rekonstruován.

Železniční doprava

Nejbližší vlaková zastávka je na trati Břeclav - Brno - Havlíčkův Brod v Ořechově cca 4,5 km. Na trati Křižanov - Studenec je nejbližší stanice ve Velkém Meziříčí cca 6 km a je na ni navázána autobusová doprava. Vlaková doprava je doplňkem autobusové.

Četnost dopravy

Číslo tratě	Prac. dny	vždy	sobota	neděle
250 Havl. Brod-Brno-Kúty a zpět	8	14	3	2
252 Křižanov - Studenec	15	17	7	5
CELKEM	23	31	10	7

Dopravní zařízení

Nejbližší dopravní zařízení, t.j. autoservis a čerpací stanice pohonných hmot je situováno ve Velkém Meziříčí cca 5 km.

Ochranná pásma a negativní účinky hluku

Ochranná silniční pásma

Na silnici III. třídy je mimo průjezdný úsek obcí vykresleno silniční ochranné pásmo **15 m** od osy silnice. Rozhledová pole jsou ve výkresové části vykreslena v průjezdném úseku obce na silnicích pro rychlost 50 km/hod., t.j. **35 m** a na místních komunikacích pro rychlost 30 km/hod., t.j. **20 m** od středu křižovatky.

Ochranná železniční pásma

Ochranné pásmo severní a jižní varianty trasy Vysokorychlostní tratě, které procházejí sousedním k.ú. Sviny a k.ú. Jabloňov do katastrálního území obce Březejc nezasahují.

Ochranná pásma letiště

Do katastrálního území řešené obce zasahuje svými ochrannými pásmy letiště Křižanov provozované Aeroklubem Křižanov. Ochranná pásma letiště zahrnují:

- OP provozních ploch (zahrnuje plochu VPP s přesahem 100 m za oba konce pojezdových ploch)

- OP zájmového území letiště
- OP s výškovým omezením

Do katastrálního území obce zasahuje pouze ochranné pásmo s výškovým omezením staveb; výstavba podléhá souhlasu Státní letecké inspekce.

Negativní účinky hluku

Silnice

Na silnici III/03719 nebylo provedeno sčítání intenzity dopravy, neboť hodnoty se pohybují pod limitem 500 vozidel/24 hodin. V rámci terénních průzkumů bylo provedeno sčítání intenzity dopravy a to v centrální části obce. Výsledky jsou shrnuty do následující tabulky:

Čas měření	Těžká doprava	Osobní automobily	motocykly	Celkem vozidel
7 ¹⁵ - 8 ¹⁵	3	17	0	20
12 ⁰⁰ - 13 ⁰⁰	1	20	0	21
15 ³⁰ - 16 ³⁰	4	32	0	32
Průměr/hod. ve dne 2007	3	23	0	26
Průměr/hod. ve dne 2020	4	29	0	33

Z těchto sečtených údajů provedeme orientační výpočet průměrné hodinové intenzity dopravy a dále hladiny hluku a hlukového pásma pro návrhové období roku 2020 za pomoci koeficientů poskytnutých ŘSD Brno.

Indexy přepočtu intenzity pro rok 2020 poskytnuté ŘSD Brno:

Těžká 1,22, osobní 1,27, motocykly 0,9, celkem 1,27

tab. Výpočet hladiny akustického tlaku - vstupní hodnoty r. 2020

I_{NAAd}	I_{OAd}	$n_{dNA} = I_r/16$	$n_{dOA} = I_r/16$	$P_{NA} \%$	v km/hod
64	464	4	29	12	45

I_{NAn}	I_{OAn}	$N_{nNA} = I_r/8$	$N_{nOA} = I_r/8$	$P_{NA} \%$	v km/hod
3	26	1	4	12	45

tab. Faktory F 2020

F_1				F_2	F_3
den		noc		1	1
I_{OAd} voz/hod	I_{NAAd} voz/hod	I_{OAn} voz/hod	I_{NAn} voz/hod		
29	4	4	1		

tab. L_x v zastavěné části obce pro rok 2020 - jednostranné obestavění

L_x dB(A)		L_x dB(A)	
den		noc	
Y	U	Y	U
50,6	1	43,2	1
50,0	1,6	40,0	4,2
50,0+3	4,6	40,0+3	7,2
55,0	0	45,0	2,2

tab. Přípustné hladiny akustického tlaku dle novely nař. Vlády 148/2006-jednostranné obestavění

den		noc	
$L_{aeQ} = 50$ B(A)		$L_{aeQ} = 40$ B(A)	
L_{dvn} dB(A)	pásmo v m	L_n dB(A)	pásmo v m
50	20	40	45
55	0	45	10

Výpočet je posouzen pro odrazivý terén v průjezdním úseku obce pro rok 2020; je proveden dle novely metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy MŽP 2005. Silnice je v současné době jednostranně obestavěna.

Pro posouzení je dále použito korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a chráněném venkovním prostoru +5dB(A). Je posuzován hluk v okolí silnice III. třídy, která je v území hlavní pozemní komunikací (dle přílohy č. 3 k nařízení vlády). Ve výhledovém období 2020 je izofona pro přípustnou hladinu hluku 55 dB(A) ve dne **0 m** od osy silnice a noci, kdy je přípustná hladina 45dB(A) **10 m** od osy silnice.

3.3. Návrh technické infrastruktury a nakládání s odpady

3.3.1. Vodní hospodářství – zásobování obce vodou

Současný stav

V obci Březejc nebyl do roku 2007 vybudovaný veřejný vodovod, obyvatelé byli zásobeni z domovních a veřejných studní (u č.p. 21, u školy, č.p. 37 a naproti č.p.9 u kapličky).

Kvalita vody ve studních byla problematická, vzhledem k absenci pravidelných laboratorních rozborů, je možné že část zdrojů byla ohrožena z hlediska bakteriálního znečištění a obsahu dusičnanů (venkovská zástavba). Vydatnost studní je proměnlivá a kolísavá, místy dochází dokonce za déletrvajících období such k vysýchání studní.

Katastrem obce prochází zásobovací řad pro areál Kociánka, která je západně od rybníka Malý Chlostov. (materiál PVC DN 110 x 5,3 mm), který přivádí vodu z přivaděče Mostiště – Třebíč. Na tento vodovodní přivaděč je nyní obec napojena.

V roce 2005 byl zpracován projekt pro stavební povolení „Vodovod Březejc „ a v roce 2007 byl stavba vodovodu dokončena. Projekt zpracoval Ing. Josef Novotný AQA –CLEAN, Jihlava.

Zdrojem vody je vodárenská nádrž Mostiště, kde je voda rovněž upravována. Napojení obce je na vodovodní přivaděč Mostiště –areál Kociánka, byla vybudována vodoměrná šachta a přivaděč do obce. Ve spotřebišti na něj navazují rozvodné řady.

Přehled stávajících vodovodních řadů:

Název řadu	profil DN	délka (m)	materiál
<u>Přívodný řad</u>	100 / 4,2	522,3	PVC
Řad A	90 / 4,3	560,4	PVC
Řad A 1	90 / 4,3	204,2	PVC
Řad A 2	90 / 4,3	171,5	PVC
Řad A 2 -1	90 / 4,3	102,7	PVC
Řad A 3	63 / 5,8	10,1	PVC
Řad A 4	63 / 5,8	12,4	PE
Řad A 5	63 / 5,8	12,8	PE
Řad A 6	63 / 5,8	9,1	PE
Řad B	90 / 4,3	339,7	PE
Řad B 1	90 / 4,3	11,9	PVC
Řad B2	90 / 4,3	55,8	PVC
Celkem		2.012,9	

Zemědělské středisko je napojeno na samostatný vodovod (kolaudace 20.10.1968), kde je zásobení zajištěno pomocí výtlačného řadu dl. 593 m, Js 2'' ze studny Ř 2,5 m a hloubky 12 m. Vydatnost se uvádí 0,10 l/sec.

Potřeba pitné vody - stávající stav:

Výpočet vody pro obyvatelstvo : (135 obyvatel)

A. BYTOVÝ FOND

$$Q_{24} - 135 \text{ osob} \quad 125 \text{ l/os/den} = 16.875 \text{ l/d}$$

$$Q_m = Q_h = 16.875 \times 1,5 = 25.313 \text{ l/d} = 0,29 \text{ l/s}$$

B. OBČANSKÁ A TECHNICKÁ VYBAVENOST

1) Celá obec - 135 obyvatel

$$Q_{24} - 135 \text{ osob} \quad 20 \text{ l/os/den} = 2.700 \text{ l/d}$$

$$Q_m = Q_h = 2.700 \times 1,5 = 4.050 \text{ l/d} = 0,05 \text{ l/s}$$

2) Základní škola, mateřská škola -
- v obci není

3) Další provozovny v obci - jsou započteny do občanské vybavenosti - viz část 1)

C) Zemědělská výroba

V obci je středisko HOD Březejc , které je napojeno na samostatný vodovod s vlastním zdrojem vody.

Celková tabulková spotřeba v obci krytá z veřej.vodovodu :

	Obyvatelstvo.	Občanská vybavenost	Ostatní	Celkem
Q₂₄ (l/d)	16.875	2.700	0	19.575
Q_m (l/d)	25.313	4.050	0	29.363
Q_h (l/s)	0,29	0,05	0	0,34

Potřeba požární vody : je pokryta odběrem z požární nádrže a z vodovodu

Návrh zásobování obce vodou

Při zpracování územního plánu Březejc je dodržena koncepce obsažená v Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací kraje Vysočina, který byl zpracován firmou AQUATIS Brno.a.s. Stávající systém zásobení pitnou vodou bude zachován. V obci je navrženo doplnění rozvodné sítě veřejného vodovodu a to do míst, která jsou navržena k obytné výstavbě.

Navržené řady vodovodní sítě :

Název řadu	profil DN, materiál	délka (m)	Poznámka
Řad A 1-1	90 / 4,3 , PVC	200	nový řad
Řad A 2 -1	90 / 4,3 , PVC	50	prodloužení stáv.řadu
Řad A 7	90 / 4,3 , PVC	120	nový řad
Řad B 2	90 / 4,3 , PVC	180	prodloužení stáv.řadu
Řad B 3	90 / 4,3 , PVC	245	nový řad
Řad B 3 -1	90 / 4,3 , PVC	190	nový řad
	celkem	1205 m	

Výpočet potřeby vody – návrhový stav

Výpočet vody pro obyvatelstvo : nárůst obyvatel na 150 obyv.

A. BYTOVÝ FOND

$$Q_{24} - 150 \text{ osob} \quad 125 \text{ l/os/den} = 18.750 \text{ l/d}$$

$$Q_m = Q_h = 18.250 \times 1,5 = 28.125 \text{ l/d} = 0,32 \text{ l/s}$$

B. OBČANSKÁ A TECHNICKÁ VYBAVENOST

1) Celá obec - 150 obyvatel

$$Q_{24} - 150 \text{ osob} \quad 20 \text{ l/os/den} = 3.000 \text{ l/d}$$

$$Q_m = Q_h = 3.000 \times 1,5 = 4.500 \text{ l/d} = 0,05 \text{ l/s}$$

2) Základní škola, mateřská škola - v obci není

3) Další provozovny v obci

Drobné provozovny v obci jsou započteny do občanské vybavenosti - viz část 1)

C) Zemědělská výroba

V obci je středisko HOD Březejc , které je napojeno na samostatný vodovod s vlastním zdrojem vody.

Návrhová tabulková spotřeba v obci krytá z veřej.vodovodu :

	Obyvatelstvo.	Občanská vybavenost	Ostatní	Celkem
Q₂₄ (l/d)	18.750	3.000	0	21.750
Q_m (l/d)	28.125	4.500	0	32.625
Q_h (l/s)	0,32	0,05	0	0,37

Potřeba vody požární vnější je pro zástavbu RD $q_{\text{poz}} = 4,0 \text{ l/s}$ (ČSN 73 0873), potrubí DN 90 kapacitně odpovídá $q_{\text{poz}} 6,0 \text{ l/s}$ - návrh vyhoví požadavku na potřebu požární vody. Vzhledem k průměrům vodovodních řadů v obci stávající potrubí vyhoví.

3.2.2. Odvedení a zneškodnění odpadních vod

Současný stav

V obci Březejc byla vybudována svépomocí kanalizační síť a to postupně v letech 1966 – 1972, podle potřeby jejich uživatelů. Na kanalizaci je napojeno asi 120 obyvatel. Při výstavbě kanalizace byly použity betonové a zčásti železobetonové trouby profilů DN 300 – DN 800. Soustava je jednotná, svádějíci společné dešťové i splaškové vody.

Zachycené odpadní vody jsou sváděny dvěma hlavními svody do rybníka Studně jihovýchodně pod obcí. Stoka A odvádí odpadní vody z jižní části obce, stoka B odvodňuje zbylou část obce a je vyústěna na okraji zástavby do otevřeného příkopu, který ústí do rybníka Studně.

Kanalizace byla převedena do správy JmVAK OZ Žďár na Sázavou a v roce 1994 opět vrácena do provozování obce Březejc.

K vypouštění odpadních vod bylo vydáno povolení referátem ŽP OkÚ Žďár nad Sázavou pod č.j. Vod 2073 /93 .

Množství odpadních vod - splaškové vody:

Z bytového fondu a občanské vybavenosti odtékají pouze odpadní vody charakteru domovních splašků. Jejich množství se stanovuje ve smyslu ČSN 73 6701 čl. 10 podle výpočtu potřeby vody z předešlé kapitoly.

$$Q_{24} = 16,875 + 2,7 = 19,575 \text{ m}^3/\text{d}$$
$$q_d = 0,22 \text{ l/s}$$

Znečištění v BSK₅ :

pro výpočet znečištění je uvažováno 60 g BSK 5 / obyv/den, pro občanskou vybavenost je uvažována koncentrace znečištění 300 mg BSK 5 / l.

Výpočet znečištění OV od obyvatelstva :

Uvažován koeficient 0,9 pro venkovskou zástavbu

Obyv. g/den/obyv.

$$\text{BSK}_5 \quad 135 \text{ obyv.} \times 0,060 \times 0,9 = 7,29 \text{ kg/den} = 2,66 \text{ t/rok}$$

$$\text{CHSK} \quad 135 \text{ obyv.} \times 0,120 \times 0,9 = 14,58 \text{ " } = 5,32 \text{ t/rok}$$

$$N_{\text{celk.}} \quad 135 \text{ obyv.} \times 0,011 \times 0,9 = 1,34 \text{ " } = 0,48 \text{ t/rok}$$

$$P_{\text{celk.}} \quad 135 \text{ obyv.} \times 0,0025 \times 0,9 = 0,30 \text{ " } = 0,11 \text{ t/rok}$$

Občanská vybavenost

$$300 \text{ mg BSK}_5 / \text{l} = 300 \text{ mg/l} \times 2.700 \text{ l} = 0,81 \text{ kg/den} = 0,30 \text{ t/rok}$$

Průměrná koncentrace znečištění BSK 5 v mg/l :

$$(7,29 + 0,81) : 19,573 \text{ m}^3 \text{ OV} = 8,100 / 19,573 = \mathbf{414 \text{ mg / l}}$$

Toto znečištění není likvidováno na ČOV a volně odtéká do vodoteče. Současná situace vypouštění odpadních vod není v souladu s nařízením vlády č. 61/2003 Sb. :

Emisní standarty ukazatelů přípustného znečištění odpadních vod podle přílohy č.1 Nařízení vlády ČR č. 61/2003 Sb. :

Kapacita ČOV (EO)	CHSK _{Cr}	BSK ₅	NL	N-NH ₄ ⁺	N _{celk}	P _{celk}
< 500	-	-	-	-	-	-
500 - 2000	125 – 180	30 - 60	35 - 70	-	-	-
2001-10000	120 – 170	25 - 50	30 - 60	15 – 30	-	-
10-100 000	90 – 130	20 - 40	25 - 50	-	15 - 2	2 - 6
>100 000	75 – 125	15 - 30	20 - 40	-	10 – 20	1 – 3

CHSK - Cr - chemická spotřeba kyslíku, stanovená metodou dichromanovou

BSK 5 - biochemická spotřeba kyslíku za 5 dnů

NL - nerozpuštěné látky

N - NH₄ - amoniální dusík

N anor. - anorganický kyslík

P celk - celkový fosfor

Množství odpadních vod - návrhový stav :

Z bytového fondu a občanské vybavenosti odtékají pouze vody charakteru domovních splašků. Jejich množství se stanovuje ve smyslu ČSN 73 6701 čl. 10 podle výpočtu potřeby vody z předešlé kapitoly.

$$Q_{24} = 18,750 + 3,00 = 21,75 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$q_d = 0,27 \text{ l/s}$$

Znečištění v BSK₅ :

- pro výpočet znečištění je uvažováno 60 g BSK 5 / obyv./den, pro občanskou vybavenost je uvažována koncentrace znečištění 300 mg BSK 5 / l.

Výpočet znečištění OV od obyvatelstva :

Uvažován koeficient 0,9 pro venkovskou zástavbu

Obyv. g/den/obyv.

$$\text{BSK}_5 \quad 150 \text{ obyv.} \times 0,060 \times 0,9 = 8,10 \text{ kg/den} = 2,96 \text{ t/rok}$$

$$\text{CHSK} \quad 150 \text{ obyv.} \times 0,120 \times 0,9 = 16,20 \text{ " } = 5,91 \text{ t/rok}$$

$$\text{N}_{\text{celk.}} \quad 150 \text{ obyv.} \times 0,011 \times 0,9 = 1,49 \text{ " } = 0,54 \text{ t/rok}$$

$$\text{P}_{\text{celk.}} \quad 150 \text{ obyv.} \times 0,0025 \times 0,9 = 0,34 \text{ " } = 0,12 \text{ t/rok}$$

Občanská vybavenost

$$300 \text{ mg BSK}_5 / \text{l} = 300 \text{ mg/l} \times 3.000 \text{ l} = 0,90 \text{ kg/den} = 0,33 \text{ t/rok}$$

Průměrná koncentrace znečištění BSK 5 v mg/l :

$$(8,10 + 0,90) : 21,750 \text{ m}^3 \text{ OV} = 9,00 / 21,750 = \mathbf{414 \text{ mg / l}}$$

Toto znečištění bude likvidováno na ČOV.

Likvidace splaškových odpadních vod- návrh :

Stávající způsob odkanalizování obce zabezpečuje pouze částečně bezproblémové odvedení odpadních vod. Do kanalizace a následně rybníka Studně jsou svedeny kromě dešťových vod i domovní odpadní vody a jelikož není vybudována čistírna odpadních vod, projevuje se tato situace negativně na kvalitě vody. Proto je jedním z nejdůležitějších problémů v současné době likvidace odpadních komunálních vod.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací kraje Vysočina pro výhledové období uvažuje s koncepcí: „Současný technický stav kanalizace je nevyhovující. Proto se navrhuje vybudovat novou

kanalizaci, odvádějící pouze splaškové vody. V obci bude vybudována čistírna odpadních vod“ .

Stávající stoky budou plnit funkci dešťové kanalizace. Nová splašková kanalizace je navržena pro stávající zástavbu a rovněž i do lokalit, kde se uvažuje s novou bytovou výstavbou. Splaškové vody budou likvidovány v nově navržené čistírně odpadních vod, navržené pod obcí u rybníka Studně.

Přehled navržených stok splaškové kanalizace :

název řadu	profil	délka úseku	pozn.
stoka A	DN 250	740 m	
stoka A I	DN 250	230 m	
stoka A II	DN 250	360 m	
stoka A III	DN 250	50 m	
stoka A IV	DN 250	100 m	
stoka B	DN 250	540 m	
stoka B I	DN 250	330 m	
stoka C	DN 250	570 m	
stoka C I	DN 250	210 m	
Celkem		3.130 m	

Podle počtu EO (ekvivalentních obyvatel) a množství odpadních vod lze doporučit jako vhodný typ menší biologickou čistírnu s výkonem do 25 m³ /den, která bude určena pro úplné biologické čištění splaškových odpadních vod.

Technologie je založena na principu dlouhodobé aktivace s aerobní stabilizací kalu. Objekt je tvořen souborem funkčně technologických a pomocných prostorů vestavěných do jedné ocelové nádrže, zhotovené jako komplet, což umožňuje snadné osazení a montáž nádrže na vodorovnou betonovou desku. Vlastní čistírnu je třeba doplnit o obtokovou šachtu, měrný žlab a provozní objekt obsluhy.

Orientační zastavěná plocha je 500 m². Vzhledem k blízkosti bytové zástavby se doporučuje navrhnout čistírnu zakrytou bez odvětrávání (např, biodisky), kde je orientační ochranné pásmo doporučeno 20 m od souvislé bytové zástavby (podle ČSN 75 64 02 Malé čistírny odpadních vod). V současné době existuje několik výrobců, kteří ČOV s požadovanými parametry vyrábí a dodávají s osazením.

3.3.3. Dešťové vody

Srážkové vody

Orientační výpočet mezního deště pro náhradní intenzitu :

$$Q = K_i \cdot F \cdot i$$

- Plocha povodí F (35 ha)
- Koeficient odtoku K_i - 0,20

$$Q = 0,20 \cdot 35 \cdot 113$$

- Intenzita deště i (113 l/s/ha)

$$Q = 791 \text{ l/s} = 0,71 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$0,791 \times 60 \text{ sec} \times 15 = \mathbf{712 \text{ m}^3} \text{ za 15 min. dešť při } P = 1 \text{ stanice Velké Meziříčí}$$

Likvidace dešťových odpadních vod- návrh :

Předpokládá se, že v celé obci bude vybudována nová splašková kanalizace, včetně ČOV a stávající kanalizace bude využita pouze jako dešťová. Proto je třeba dobudovat kanalizaci pro odvedení srážkových vod z míst, kde dosud vybudována není a rovněž v místech návrhu

nové obytné výstavby, kde je třeba odvodnit nové zpevněné komunikace. Celkem se jedná o několik úseků s celkovou délkou 1100 m. .

Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

Podle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

§23 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

(1) K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen "ochranná pásma").

(2) Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.

(3) Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,

b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,

c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

3.4. Zásobování elektrickou energií

Zásobování obce

Správcem a provozovatelem distribuční soustavy, ze které je obec zásobována elektrickou energií, je E.ON Česká republika, a.s., Regionální centrum distribučních služeb, Vratislavovo nám.118, 592 31 Nové Město na Moravě.

Řešení a požadavky na zajištění potřebného příkonu jsou ovlivněny situací, že je obec zásobována energiemi dvojcestně a to elektřinou a zemním plynem.

Řešené katastrální území Březejc bude i ve výhledu zásobeno odbočkou z primárního venkovního vedení VN 22 kV č.92. Z tohoto vedení jsou samostatnými přípojkami volného vedení napájené jednotlivé TS v obci.

V katastru obce jsou provozovány tři TS. TS jsou venkovního provedení a umožňují zvýšení transformačního výkonu. Dále je v obci venkovní vedení NN, zemní kabelové vedení NN, venkovní a zemní kabelové přípojky pro RD v majetku E.ON Česká republika, a.s.

Kabelové rozvody VN se v řešeném území nevyskytují, ani výhledově se nepředpokládá jejich výstavba. V návrhovém období se rovněž nepředpokládají žádné úpravy na primárním venkovním vedení nacházejícím se v k.ú. obce.

Transformační stanice 22/0,4 (TS)

Na území katastru obce jsou v současné době provozovány celkem 3 transformační stanice, TS 1 slouží pro zajištění distribučního odběru v zastavěném území obce, TS 2 sloužila pro lisovnu DD plast v západní části, která byla již přemístěna do novostavby a T3 slouží pro ozdravovnu areál Kociánka, je při severní hranici katastru, mimo k.ú..

Umístění stávajících trafostanic (DTS) je z hlediska plošného pokrytí transformačním výkonem vyhovující a to i pro výhledovou potřebu. Stávající trafostanice TS 1 (obec) je venkovní čtyřsloupová typová distribuční 400 kVA na betonových sloupech, osazena transformátorem 250 kVA, je umístěná ve východní části obce. Zvýšení jejího výkonu je tedy

možné výměnou transformátoru a to až do 400 kVA, TS 2 je železná příhradová, TS3 je dvousloupová na betonových sloupech, pro zásobování obce neslouží.

Podrobnější údaje jsou patrné z následujícího přehledu.

Přehled stávajících transformačních stanic

označení	název	provedení	max.výkon	stávající trafo	uživatel
TS		typ	kVA	kVA	(využití)
TS 1	obec	4 sloup.bet.	400	250	E.ON ČR -distr.
TS 2	Suchý	železná 250		100	lisovna
Celková současná přípojná hodnota obce			650		350 kVA
z toho – pro distribuční odběr			400	250	
- ostatní odběratelé			250	100	

U jednotlivých TS lze transformační výkon zvýšit do jmenovité hodnoty konstrukčního provedení pouze výměnou stávajících transformátorů (nebo rekonstrukcí TS), případně po jejich úpravách sekundárních rozváděčů.

Návrh na rozšíření transformačních stanic a úpravy stávajících.

S ohledem na předpokládaný rozvoj obce nebude nutné pro návrhové období zajišťovat pro potřeby distribučního odběru další zahušťovací trafostanice.

Pro drobné živnostníky a malé podnikatelské subjekty umístěné ve stávající bytové zástavbě je možné potřebný příkon zajistit přímo z distribuční rozvodné sítě NN, případně samostatným vývodem z distribuční TS.

Výhledová bilance elektrického příkonu

Pro novou výstavbu v návrhovém období je navrhován stupeň elektrizace bytového fondu B s ohledem na předpokládané užití elektrické energie (zvyšující se standard v užití el.spotřebičů v domácnostech – mikrovlnné trouby, varné konvice, myčky nádobí, průtokové ohřivače vody, grily apod.).

Zatížení bytových odběrů je určeno podle uvedené skladby při použití tab. č.15 (hodnoty pro TS) a tab č. 3 – (koeficientu podílu na maximu zatížení v časovém pásmu – f b – v daném příp. je max. zatížení ve večerní špičce). Pro nebytový odběr je uvažován podíl 0,35 kW/b.j. Pro podnikatelské aktivity je stanoveno zatížení odhadem (podle předpokládaného rozvoje obce).

V uvedených hodnotách měrného zatížení je při dnešním trendu růstu spotřeby zahrnuta realizační (r.2015) i výhledová hodnota, jelikož se nepředpokládá, že zatížení u b.j. bude po r.2010 dále výrazněji narůstat.

- Energie pro vytápění - plyn - do 90%
- el.energie - do 10%
- minim.tuhá paliva - uhlí, dřevo

V obci je v současné době 45 trvale obydlených bytů se 138 obyvateli. Pro návrhové období - do roku 2025 je uvažováno kapacitně v plochách s výstavbou 26 RD. Reálná výstavba se předpokládá v rozsahu cca 15 RD. Bilance potřebného příkonu uvažuje v návrhovém období celkem 62 bytů s 150 obyvateli.

Pro drobné živnostníky a malé podnikatelské subjekty rozptýlené v zastavěné části obce a ve stávající bytové zástavbě vč. předpokládané výstavby občanské vybavenosti (základny mobilní telefonní sítě apod.) je možné potřebný příkon zajistit přímo z distribuční rozvodné sítě NN, příp. samostatným vývodem z DTS.

1. počet obyvatel	138	ob.
2. výhledový počet obyvatel	150	ob.
3. počet bytů - současný stav	45	b.j. trvale obyd. 9 obč.as.obyd.
4. výhledový návrh	26	b.j.
5. celkový počet bytů - výhledový stav	62	b.j. trvale obyd. při odpadu 9 b.j.
6. plynofikace obce		
7. vytápění	- výhledově převážně plyn - do 90 % - elektrická energie cca do 10 % bytového fondu - ostatní tuhá paliva, dřevo	
8. výhledový rozvoj	- drobné podnikatelské aktivity	
	Předpokládaný odběr obce v návrhovém období:	
1. bytové odběry - B2		
Návrhové období – celkem 57 bytů		
56 b.j. x 2,1 kW =		118 kW
2. bytové odběry – C1		
Návrhové období – celkem 6 bytů		
6 b.j. x 9,7 kW =		58 kW
3. Nebytové odběry - obč.vybavenost,		
Drobné podnik.aktivity, kom.sféra		80 kW
celková potřeba pro zajištění z DTS		256 kW

Navrhované řešení zásobování el. energií

Vedení VN 22 kV

Je předpoklad, že i ve výhledu bude požadovaný výkon pro obec zajišťován z vedení VN 22 kV a že beze změn zůstane i základní konfigurace stávající sítě VN 22kV včetně přípojek k TS.

Transformovny 22/0,4kV

Celkový možný instalovaný výkon v transformátoru TS 1 je v současné době 250 kVA.

Zvýšení výkonu je tedy možné výměnou transformátoru a to až do 400 kVA.

Navrhovaná koncepce zásobování obce elektrickou energií bude realizována postupně, je odvislá od rozsahu předpokládané výstavby a požadavků na zajištění požadovaného příkonu pro jednotlivé odběratele v daných lokalitách. V návaznosti na vytížení TS budou prováděny úpravy stávající distribuční rozvodné sítě NN, případně její dílčí modernizace a rozšíření.

Rozvodná síť NN

Stávající rozvodná síť NN distribuční je provedena převážně jako venkovní vedení společně s veřejným osvětlením. Domovní přípojky jsou provedeny závěsnými kabely.

Pro navrhovaný rozvoj obce se předpokládá rozšiřování rozvodné sítě NN do nově navrhovaných lokalit výstavby a to buď navázáním na stávající stav, případně provedením samostatných kabelových vývodů z trafostanic - podle požadovaných příkonů a rozsahu vlastní výstavby. V nových lokalitách doporučujeme u soustředěné zástavby provedení zemními kabely s ohledem na jejich vyšší přenosové možnosti.

Veřejné osvětlení

V obci je vybudováno v celém rozsahu. Provedeno je venkovním vedením na společných stožárech se sítí NN. Při modernizaci a výměně sloupů rozvodné sítě NN se doporučuje i modernizace veřejného osvětlení.

V nových lokalitách výstavby bude provedeno jeho rozšíření navázáním na současný stav. V případě venkovní distribuční rozvodné sítě NN se jí použije i pro upevnění svítidel veřejného osvětlení. Použita budou s osazenými výbojkovými zdroji. V místech, kde bude rozvodná síť NN prováděna zemními kabely, bude takto provedeno i nové veřejné osvětlení s použitím sadových, případně silničních stožárů, osazených svítidly s efektivními světelnými zdroji. Tím bude dosaženo vyšší světelné účinnosti s menší energetickou náročností.

Ochranná pásma

Při plánování nové výstavby, eventuelně při provádění různých stavebně montážních prací nebo při zemních pracích je nutné respektovat v prostoru stávajících i nově navrhovaných tras energetických vedení a zařízení ochranná pásma. Stanovení ochranných pásem energetických děl je dáno § 46 Energetického zákona č. 458/2000 Sb., platného od 1.1.2001, ve znění pozdějších předpisů.

3.5. Produktovody - stav

Jihozápadní částí katastru obce Březejc prochází ve směru jihovýchod - severozápad stávající koridor potrubí, ve kterém jsou umístěny ropovody, produktovod a vysokotlaký plynovod. MERO ČR, a.s. spravuje ropovod DN 500, ropovod IRČ DN 500 a dálkový optický kabel. ČEPRO, a.s. Praha spravuje produktovod DN 500. RWE TRANSGAS, a.s. Praha spravuje VVTL plynovod DN 500.

Ochranné pásmo

V ochranné pásmu produktovodu ČEPRO, a.s. a ropovodu MERO ČR, a.s. budou respektovány požadavky na dodržení ustanovení vládního nařízení č. 29/1959 Sb. a ČSN 650204 z důvodů zajištění bezpečnosti osob a majetku s ohledem na charakter látek přepravovaných dálkovou. Ochranné pásmo produktovodu je 300 m na každou stranu od trasy potrubí.

3.6. Zásobování plynem

Obec Březejc je gazifikována v celém rozsahu zástavby. Obec je zásobena plynem STL přivaděčem z VTL/STL regulační stanice v Ořechově. STL napojení na Březejc je vedeno od Ronova na hráz rybníka Chlostůvek, k dělící hrázi mezi rybníky Velký a malý Chlostov, k ústavu soc.péče, dále podél polní cesty až k východnímu okraji obce, kde je ukončeno uzávěrem napojení na místní síť. Středotlaká plynovodní síť je navržena na provozní tlak 0,3 MPa dimenzí DN 63 a DN 50.

Podle zpracovaného generelu je odběr plynu pro zásobování velkoodběratelů, maloodběratelů a obyvatel s předpokladem plynofikace celé obce.

Podle zpracovaného generelu se předpokládá plynofikace 80% domácností.

Předpokládaný odběr podle generelu:

- skupina A, B, C - <u>obyvatelstvo</u> (A, B se neuvažuje)	m ³ /hod	m ³ /rok
- skupina C - 55 odběrů x 2,6 m ³ /hod x 3500 m ³ /rok	143,0	192.500
- skupina D - <u>sektor maloodběř</u> - 9	77,0	138.000
- velkoodběratelé – 1	54,0	183.000
Celkem 65 odběratelů	274,0 m ³ /hod	513.000 m ³ /rok

S ohledem na rozvoj obce řešený územním plánem obce, se ke konci návrhového období nepředpokládá větší potřeba zemního plynu a počet odběrů, než je výše specifikován.

Koncepce plynofikace - rozvody v obci.

Rozšíření sítě STL do nových lokalit naváže na stávající rozvody.

Ochranná a bezpečnostní pásma

Pro zajištění bezpečnosti a spolehlivosti provozu plynovodů je nutné při provádění zemních prací, výstavbě objektů, inženýrských sítí, zřizování skládek a pod. respektovat ochranná a bezpečnostní pásma plynovodních potrubí, RS a dalších souvisejících podzemních i nadzemních zařízení ve smyslu energetického zákona. Rovněž je nutno respektovat ustanovení ČSN 386410, ČSN 386413 a ČSN 736005. Ochranná a bezpečnostní pásma jsou zakresleny v koordinačním výkrese.

3.7. Zásobování teplem

Obec nemá vybudovány žádné centrální tepelné zdroje a ani výhledově s nimi není uvažováno. Teplofikace obce bude založena převážně na využívání zemního plynu prostřednictvím individuálních kotlů instalovaných u jednotlivých uživatelů. Charakter zástavby jednoznačně předurčuje individuální výrobu tepla. Pro výhledové záměry je uvažováno s elektrickým vytápěním maximálně do 10 % bytového fondu.

V rámci dalšího rozvoje obce, zejména v oblasti výstavby RD se předpokládá pro vytápění využít v maximální míře ušlechtilých paliv, zejména zemního plynu, neboť se uvažuje s rozšířením plynovodní sítě i do nově navrhovaných lokalit zástavby. Užití elektrické energie se u nové zástavby uvažuje v minimálním rozsahu a to pouze v místech mimo dosah plynovodní sítě, případně i v jiných individuálních případech, kde to přenosové možnosti rozvodné sítě NN dovolí.

Při realizaci elektrického vytápění se předpokládá měrný příkon 12 - 15 kW na domácnost, při využití plynu 2,6 m³/hod.

Pro občanskou vybavenost, komunální odběry a podnikatelské subjekty je nutné určit potřebný příkon individuálně podle druhu použitého média, rozsahu vytápěných prostorů, účelu a velikosti objektu.

3.8. Telekomunikační a spojová zařízení

Dálkové kabely

V souběhu VVTL plynovodů (DN 900 a DN 1000) je veden metalický DK a DOK TG. K protikorozní ochraně vedou příslušné kabelové rozvody.

Net4 net, a.s. – DOK je veden jihozápadním okrajem obce.

Telefonní zařízení - síť

Místní účastnická síť je ve správě Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Telekomunikační obvod Velké Meziříčí.

Telefonní účastníci jsou připojeni na digitální ústřednu ve Velkém Meziříčí. Přívod do obce i rozvod v obci je nadzemním vedením. V katastru obce je připravována výstavba kabelové komunikační sítě Telefónica O2 Czech Republic, a.s.: stavba Dolní Radslavice – Březejc – ozdravovna Chlostov.

V obcích, kde není kabelizace požaduje Telefónica O2 Czech Republic, a.s. vymezení plochy pro pokládku telefonních kabelů (ponechat zelené pásy, popř nezpevněný prostor). V návrhu ÚP je tento požadavek respektován.

V následujících letech bude dobudována telefonní síť v místech navrhované výstavby RD. Nově navrhovaná účastnická síť bude v celém rozsahu provedena zemním kabelem. Při jejím navrhování je nutné respektovat v místních částech obce současný stav zástavby, včetně předpokládaného rozvoje řešeného územním plánem.

Vzhledem k tomu, že v katastru obce, i mimo její zastavěnou část jsou a budou v zemi uložena spojová vedení a zařízení, zejména zemní kabely, je nutné, aby před prováděním jakýchkoli zemních prací v řešené lokalitě, případně před povolovacím řízením všech druhů staveb a inženýrských sítí bylo investorem, případně jiným pověřeným pracovníkem požádáno o vyjádření, zda a kde se v daném prostoru nachází podzemní spojová zařízení a to jak ve správě OODK, Telefonica O2 Czech Republic, tak i jiných uživatelů - provozovatelů (MV, MO, OÚ a pod.). Tato zařízení jsou ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, v platném znění, chráněna ochranným pásmem, které je nutno respektovat. Ochranným pásmem mohou být chráněny i některé druhy místních kabelů.

Pro ukládání kabelových vedení v zastavěném území platí zvláštní předpisy, zejména ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení a normy související.

Účelová spojová zařízení

Radiokomunikace

K.ú. Březeje neprochází žádná rr trasa ve vlastnictví Českých radiokomunikací Praha.

Televizní signál

Příjem televizního signálu je v obci zajišťován individuálním příjmem jednotlivých TV vysílačů, pokrývajících území. Je možný příjem televizního vysílání z vysílačů TV Žďár – Harušův kopec pracujícím na 32.k.(ČT 1) a 49.k.(ČT 2), dále TV Brno - Kojál na 9.k.(NOVA), 29.k.(ČT 1) a 46.k.(ČT 2) a Jihlava - Javořice pracujícím na 11.k.(NOVA), 25.k.(ČT 1), 42.k.(ČT 2) a 59.k. (Prima).

Televizní kabelové rozvody - v obci vybudovány nejsou, ani s nimi není uvažováno v blízkém výhledu. Pro budoucí možnost jejich zřízení doporučujeme.

Místní rozhlas

Místní rozhlas je ve správě Obecního úřadu. Rozvod místního rozhlasu je proveden venkovním drátovým vedením na samostatných sloupcích nebo společně s využitím podpěr rozvodné sítě NN. Celé zařízení místního rozhlasu je vyhovující i pro výhledovou potřebu obce. Při rozšiřování místní rozhlasové sítě do nových lokalit výstavby není nutné provádět zásadní úpravy, lze navázat na současný stav.

Jiná spojovací zařízení, mimo uvedených účelových nejsou v obci vybudována.

3.9. Odpadové hospodářství

Odstraňování komunálních a stavebních odpadů z obce je zajištěno firmou TS Velké Meziříčí. Na tříděný odpad jsou v obci k dispozici kontejnery na sklo, papír a plasty, je prováděn mobilní svoz nebezpečných odpadů z obce, sběr železného šrotu zajišťuje obec.

Většina odpadů zemědělské farmy je biologického charakteru a vyváží se na pole jako hnojivo.

Na katastrálním území obce není žádná jiná ani černá skládka, rekultivace skládky v k.ú. byla již dokončena.

Situování samostatného sběrového dvora se vzhledem k velikosti obce neuvažuje, obec využívá sběrný dvůr ve Velkém Meziříčí.

Tekuté odpady z domácností jsou sváděny do nepropustných jímek na vyvážení, aplikují se většinou jako hnojivá závlaha zahrad a polí.

Tekuté odpady ze zemědělské farmy jsou opět shromažďovány v nepropustných jímkách a vyvážený na pole. Tuhé odpady ze zemědělské farmy jsou skladovány na hnojištích a v příhodnou dobu opět používány jako hnojivo.

Problematiku odpadů ošetřuje zákon č. 185/2001 Sb., účinný od 1.1.2002.

3.10. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Zájmové území tvoří v severní části katastru převážně plochy orné půdy zemědělské velkovýroby. Slouží pro zemědělskou rostlinnou výrobu. Jedná se o funkční plochy, které pokud to není navrženo v územním plánu, **nelze zastavět**. Zastavěné území po obvodu lemují zahrady, sady, na jihovýchodě v údolí potoka a kolem rybníků jsou trvalé travní porosty. Část zemědělských ploch je odvodněna melioračními systémy.

Severní část k.ú. leží v plochem území se soustavou Chlostovských rybníků.

Mimo souvislé hranice zastavěného území se nachází východně u rybníků Malý Chlostov a Holánek chatové rekreační lokality.

V jižní část území je členitá a svažité se zalesněnými kopci a souvislou plochou lesů na jihovýchodě, Březejcký les. Březejcký les je regionálním biocentrem ÚSES, regionální biokoridor je veden podél jižní hranice katastru.

Odtokové poměry, vodní plochy a meliorace

Vodní toky

Větší část zájmového území je využívána k zemědělským účelům a je v menší míře zalesněna, jde o území málo svažité, sklon pozemků se pohybuje od 2 – 7 %.

Toto území leží na rozvodí mezi dílčími povodími Bílého potoka v povodí Svatky a Oslavy v povodí Jihlavy. Severní část území je odvodňována Pelgramským potokem, který vtéká v Záblatí do Bítýšky, do jejíhož povodí spadá i sever území s drobnými toky a soustavou Chlostovských rybníků. Jižní část území je v dílčím povodí Polominy, ke kterému náleží i jeho přítok Podhoří. Dílčí povodí Polominy náleží do povodí Oslavy.

Jednotlivá dílčí povodí, nacházející se v k.ú. Březejc :

4 - 15 - 01 - 100 - celk. plocha povodí 12,029 km²

4 - 15 - 01 - 133 - celk. plocha povodí 13,450 km²

4 - 16 - 02 - 048 - celk. plocha povodí 5,940 km²

4 - 16 - 02 - 048 - celk. plocha povodí 5,092 km²

4 - 16 - 02 - 058 - celk. plocha povodí 19,320 km²

Celé území je odvodňováno místní vodotečí, která pramení nad obcí, celou obcí prochází a napájí rybník „ U studně“. Odtud odtéká voda do rybníka „Sopoušek“, který leží v pramenní části potoka Podhoří.

Potok Podhoří je ve správě ZVHS pracoviště Třebíč, a vlévá se do říčky Polomina, která je přítokem vodohospodářsky významné řeky Oslavy.

ZVHS má kromě toho ve své správě i HOZ (hlavní odvodňovací zařízení) :

HOZ Dolní Heřmanice BR – 01 – zatrubněno ,dl. 530 m

HOZ Dolní Heřmanice BR – 02 – zatrubněno, dl. 216 m

Se správci budou projednána veškerá opatření a návrhy revitalizací vodních toků.

Správci vodních toků mohou při výkonu správy vodních toků užívat pozemky sousedící s korytem vodního toku u významných vodních toků nejvýše do 8 m od břehové čáry, u drobných toků nejvýše 6m od břehové čáry, dle § 49 vodního zákona.

Vodní nádrže :

Na katastrálním území obce se nachází poměrně velké množství rybníků a to v soukromém vlastnictví. Jde o největší rybníky Velký Chlostov a Malý Chlostov ve východní části a přilehlý rybník Holánek. Jižně pod obcí jsou to rybníky U studně a větší Sopoušek.

Další menší vodní nádrž se nachází přímo v obci, jde o požární nádrž u obecního úřadu. Nádrž má rozměry cca 25 x 12 m, dno i svahy jsou zpevněné betonem, část nádrže je sklonově upravena, aby byl umožněn příjezd cisterny pro čerpání vody. Výměra nádrže je 287 m².

Odvodňované pozemky

Zájmové území bylo v minulosti rozsáhle odvodňováno. Dnes se toto zařízení nachází ve správě majitelů (uživatelů) dotčených pozemků. Rozsah stávajícího odvodnění je zakreslen v koordinačním výkrese.

Pásma hygienické ochrany

OP HOD Březejc středisko živočišné výroby – je navržené limitní pásmo, které nezasahuje plochy pro bydlení, zakreslené ve výkresové části. U soukromě hospodařících zemědělců, nebo výrobní činnosti v řešeném území, je jejich ochranné pásmo (OP) limitováno hranicemi vlastních pozemků.

Konkrétní využití všech řešených ploch a lokalit k umístění jednotlivých staveb bude následně posuzováno samostatně v rámci územního řízení a stavebního řízení. Dle charakteru posuzovaných staveb, objektů a územních celků budou jednotlivé projektové dokumentace předloženy orgánu ochrany veřejného zdraví k samostatnému posouzení (dle § 77 odst. 2. a § 82 odst.2. písm.l, zák.č.258/2000 Sb.).

Při realizaci záměrů týkajících se staveb, jenž jsou zdrojem emisí hluku, je rovněž povinností investora stavby prokázat v rámci územního řízení na základě hlukového posouzení jednotlivých záměrů staveb dodržení limitních hladin hluku na nejbližší situovaném území obytné výstavby nebo v chráněném venkovním prostoru.

Ochranná pásma vodních zdrojů

Do severovýchodní části katastru zasahuje ochranné pásmo vodního zdroje 3.stupně vodního zdroje Brno-Svratka-Pisárky , pro které platí rozhodnutí JMKNV OŽP Brno ze dne 19.9.1990 pod č.j. 1581/1990-235-231/1-Ho. Jiná ochranná pásma se zde nenalézají.

Záplavové území :

Kolem vodních toků není stanoveno území, obec není přímo ohrožována vyběžením vodních toků. Pro zamezení eroze a splachů by mělo být dodržováno hospodaření na zemědělských pozemcích v rámci ochrany a organizace ZPF.

Povrchová eroze v krajině, odtokové poměry

Území obce má přirozený sklon k údolnici potoka k jihovýchodu. V obci jsou dešťové vody odváděny dešťovou kanalizací. Při zaústění otevřených příkopů na okrajích obce do kanalizace je třeba vybudovat lapače splavenin, po dešti je čistit od nánosů. Nutná je stálá údržba svodnic a příkopů od nánosů a zarůstání travou poněvadž zajišťují odvod vody z území.

Bylo provedeno posouzení erozního smyvu na vybraných drahách povrchového odtoku na zemědělsky využívaných plochách. Erozní ohrožení v katastru je malé za dodržení předepsaných osevních postupů.

Je třeba usilovat o maximální akumulaci vody v povodí a snížení množství unášených sedimentů do toku. Podle §27 zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon) jsou vlastníci pozemků povinni zajistit, aby nedocházelo ke zhoršování odtokových poměrů, odnosu půdy erozní činností vody a dbát o zlepšování retenční schopnosti krajiny.

3.11. VYMEZENÍ PLOCH PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Generel územního systému ekologické stability (dále ÚSES) byl zpracován pro k.ú. Milešín, Kadolec, Sviny, Kozlov, Ořechov, Skřínářov, Osová, Ondrušky, Březejc a Ruda, zpracovatel Ing. Dagmar Stejskalová.

Grafická část plánu místního systému ekologické stability je zakreslena ve výkresech č.2 a č.8 v měř. 1:5000.

Jedním z hlavních nástrojů zvyšování ekologické stability krajiny jsou územní systémy ekologické stability (ÚSES).

Územní systém ekologické stability (ÚSES) definuje zákon č. 114/92 Sb. (o ochraně přírody a krajiny) v § 3 písm.a) jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozmeněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které určují přírodní rovnováhu.

Cílem územních systémů ekologické stability je zejména:

- vytvoření sítě relativně ekologicky stabilních území, ovlivňujících příznivě okolí ekologicky méně stabilní krajiny
- zachování či znovuoobnovení přirozeného genofondu krajiny
- zachování či podpoření rozmanitosti původních biologických druhů a jejich společenstev (biodiverzity)

Pokud má být krajina trvale produktivní, je třeba vytvořit, často stačí jen zachovat, síť záchytných bodů (biocenter) a jejich spojnic (biokoridorů), která by zajišťovala spojení mezi stabilními zónami. Jejich hlavními představiteli jsou lesy, trvalé drnové formace jako louky, pastviny, zatravněná lada, trvalá zeleň rostoucí mimo les, dále pak vodní toky a vodní nádrže a jejich doprovodné břehové porosty, rašeliniště, mokřadly a chráněná území. Souborně můžeme tyto formace a společenstva označit jako kostru ekologické stability.

Pro část území platí, že kostra není schopna ekologickou stabilitu v krajině zajistit. Proto je nutno tuto existující relativně ekologicky stabilní část krajiny doplnit na funkce schopný a fungující systém - vytvořit územní systém ekologické stability (dále jen ÚSES)

Mezi kostrou ekologické stability a územním systémem ekologické stability je tedy principiální rozdíl: zatímco pojem kostra zahrnuje všechny existující ekologicky relativně stabilní části krajiny, územní systém je síť vybraných částí kostry, doplněná návrhem momentálně neexistujících krajinných segmentů (biocenter a biokoridorů). Úkolem je funkční a prostorové doplnění stávajícího systému do optimálně fungující podoby.

Některé významné krajinné segmenty, které tvoří kostru ekologické stability, jsou vhodné pro vymezení biocentra nebo biokoridoru, jiné plní funkci interakčního prvku. Funkci interakčního prvku může plnit doprovodná vegetace vodotečí, komunikací, protierozní meze, travnaté průlehy a další přírodě blízké formace.

Koncepce návrhu místního systému ekologické stability

Základem regionálního ÚSES v území je regionální biokoridor **RK 1454** regionální biocentrum **RBC 246 Březejcký les**.

V trase tohoto regionálního biokoridoru je vloženo lokální biocentrum **LBC Hora**, které je vymezeno v existujících lesních porostech.

V k.ú. jsou vymezeny trasy lokálních biokoridorů, které vycházejí z RK a jsou vedeny severním směrem. Lokální biokoridory jsou vymezeny v nivě toků a na lesní půdě.

Ve východní části katastru je veden lokální biokoridor v nivě toků a rybníků s navrhovanými biocentry **LBC 23 Malý Chlostov** a **LBC 24 Velký Pastyřík**.

V blízkosti západní hranice je veden biokoridor s vloženým biocentrem na lesní půdě **LBC 28 Vrbky**.

Prvky ÚSES v nivách toků jsou převážně funkční nebo po přestavbě. Podmínkou plné funkčnosti biokoridoru a biocentra je revitalizace toku a doplnění porostů v souladu se záměry změn využití dotčených pozemků a dle limitů daných potřebami údržby koryta toku.

Prvky ÚSES na lesní půdě budou funkční po přestavbě porostů dle cílových společenstev. Interakčními prvky jsou aleje u silnic a porosty na mezích u cest a pastvinách. Budou jimi i navržené porosty u polních cest, toků a kolem zemědělské farmy.

Charakteristika navržených prvků ÚSES

- **Biocentra (LBC)**
- **Biokoridory (LBK)**

Biocentra a biokoridory jsou v grafické části v mapách 1:5000 očíslována a barevně i graficky odlišena a podrobně popsána v tabulkové části.

Popis a charakteristika biocenter

V katastrálním území je jedno regionální biocentrum a dvě lokální:

Název: **RBC 246 – Březejcký les**

Typ a význam: RBC v RBK 1455

Katastrální území: Ruda, Březejc, Ořechov

Výměra: min.120,0 ha

Geobiocenologická typizace: 4PS, 4PR, 4Do, 5AB3, 5B3, 5AB4, 5B4, 5B5

Cílový typ společenstva: lesní, vodní

Charakteristika aktuálního stavu:

Smrkový porost, příměs borovice, modřínu, břízy, v mokřích částech olše šedá, olše lepkavá, kotlíky jedle a buku (EVSK 12), drobný rybníček (Holánek) s mokrou kulturní loukou.

Návrh opatření:

Do lesních porostů vnášet listnáče dle STG.

Název: **LBC 23 – Malý Chlostov**

Význam: LBC

Katastrální území: Březejc

Výměra: min.6,0 ha

Geobiocenologická typizace: 4BQ, 4BC4-5

Cílový typ společenstva: vodní, břehové porosty, luční

Charakteristika aktuálního stavu:

Rybník s s bohatými břehovými porosty, mokré přírodě blízké louky.

Návrh opatření:

Rybník bez významných zásahů, obnovovat poškozené stromy mokré louky ponechat bez zásahů

Název: **LBC 28 – Vrbky**

Typ a význam: LBC

Katastrální území: Březejc

Výměra: min.6,0 ha

Geobiocenologická typizace: 4PQ, 5AB3, 5B3

Cílový typ společenstva: lesní

Charakteristika aktuálního stavu:

Lesní smrkové porosty s borovicí a modřínem, místy bříza, enkláva klenů.

Návrh opatření:

Výchovnými zásahy a postupnou obnovou zavádět do porostů listnáče dle STG, tj. buk lesní, jedli bělokorou, klen, jilm horský.

Popis a charakteristika biokoridorů

Název: **RBK 1454**

Typ a význam: RBK

Katastrální území: Březejc

Délka: 280 m

Geobiocenologická typizace: 4PS, 5AB3, 5AB4, 5B3

Cílový typ společenstva: lesní

Charakteristika aktuálního stavu:

Lesní smrkové porosty převážně smrkové, kotlík přirozených listnáčů.

Návrh opatření:

Výchovou porostů podporovat i v ostatních porostech dřeviny dle STG, tj. – buk lesní, břízu bělokorou, jedli bělokorou, javor klen, jilm horský, příměs smrku. Výskyt borovice a modřínu bude zachován.

Název: **LBK 1**

Typ a význam: LBK

Katastrální území: Sviny, Březejc

Délka: 1850 m, v k.ú. Březejc 800 m

Geobiocenologická typizace: 4PS, 4PQ, 5AB4, 5AB3

Poloha: od LBC Malý Chlostov

Cílový typ společenstva: lesní, luční

k LBC 24 Velký Pastyřík

Charakteristika aktuálního stavu:

Převážně orná půda, pouze místy vlhké kulturní louky, lesní porosty převážně smrkové.

Návrh opatření:

Louky ponechat a doplnit na nich skupinovitě zeleň, ornou půdu nutno zatravnit a zalesnit pomocnými dřevinami (osika, bříza, jeřáb, jíva), později zalesněnou plochu oplotit a doplnit dřevinami dle STG, tj. bříza bělokorá, javor klen, buk lesní, v lesních porostech výchovou podporovat přirozené listnáče dle STG. Biokoridor je nutno vymezit v návrhu KPŮ.

Název: **LBK 2**

Typ a význam: LBK

Katastrální území: Březejc

Délka: 1300 m

Poloha: od LBC Vrbky k RBK

Geobiocenologická typizace: 4PQ, 4PS, 5AB3

Cílový typ společenstva: lesní, luční

Charakteristika aktuálního stavu:

Biokoridor procházející především po lesních porostech, místy po mezi nebo loukách, orné půdě. Mez je bohatě ozeleněna břízou, osikou, javory, jeřáby, lesní porosty jsou převážně smrkové, luční porosty polokulturní louky.

Návrh opatření:

V lesních porostech výchovou podporovat přirozené listnáče dle STG, tj. buk lesní, jedli bělokorou, louky extenzivně využívat, ornou půdu zatravnit. Biokoridor je nutno vymezit v návrhu KPŮ.

Název: **LBK 3**

Typ a význam: LBK

Katastrální území: Březejc

Délka: 200 m

Poloha: od LBC Vrbky severně

Geobiocenologická typizace: 4PQ, 5AB3

Cílový typ společenstva: lesní

Charakteristika aktuálního stavu:

Lesní porosty především smrkové.

Návrh opatření:

V lesních porostech výchovou podporovat přirozené listnáče dle STG, tj. buk lesní, jedli bělokorou.

Interakční prvky

Důležitou součástí ÚSES je návrh interakčních prvků, který mají velký význam v tom, že jsou především krajinnotvorným prvkem v území. Jsou to aleje kolem cest, údolnice, liniové lesíky na svazích.

Stávající IP:

jsou všechny meze, aleje kolem zpevněných polních cest, remízy, mokré a vlhké údolnice s drobnými toky i bez nich, drobné rybníčky a rybníky, které nejsou součástí ÚSES, okraje lesů apod.,

stávající interakční prvky jsou také doprovodné aleje silnic, ozelenění zemědělských areálů apod.

Návržené IP:

liniový prvek přirozených dřevin dle STG s keřovým patrem, např. lípa srdčitá, lípa velkolistá, javor mléč, javor babyka, dub letní, zimní, šířka těchto IP je min. 5 m. Jde především o prvky nových protierozních mezí,

liniové prvky kolem polních cest, výsadba ovocných stromů, jabloň, švestka, třešeň, trnky, ořešák černý, šířka min. 3 m,

liniové prvky kolem komunikací, jde o výsadbu stromů, např. lípy, javory, jasanů apod.

Možnosti a limity změn využití území

V územním plánu je vymezena struktura prvků ÚSES.

Za **závazné** je nutno považovat vymezení těchto prvků tam, kde jsou součástí VKP ze zákona nebo kde byly jako VKP zaevidovány (registrovány nebo vyhlášeny. Ze zákona č.114/92 Sb. jsou předmětem ochrany nivý toků, lesní porosty a další plochy zaregistrované jako významné krajinné prvky VKP.

Stejný stupeň ochrany mají i prvky tvořící ÚSES. Zde to jsou biokoridory s biocentry na lokální úrovni.

Za **směrně určené** je nutno považovat vymezení chybějících prvků na orné půdě. Při zachování parametrů prvků dle platných předpisů je možné posunutí nebo variantní řešení biokoridorů. Změny umístění biocenter nejsou možné. Je možno pouze upřesnit jejich hranice při zachování celkové minimální výměry. (Zvýšení výměry je možné.) Aleje u hlavních polních cest musí být realizovány jako jejich závazná součást. Pro cesty s alejemi musí být k dispozici pozemky odpovídající výměry.

Řešení určí projekt společných zařízení komplexních pozemkových úprav.

Rozvoj zemědělské výroby je limitován kvalitou půdy a reliéfem terénu.

Existence rekreačních a výrobních zařízení v blízkosti prvků ÚSES je podmíněna stanovením limitů užívání dotčených ploch, omezení ruderálních společenstev, doplnění druhově odpovídajících porostů, zajištění likvidace odpadů a ochrany před důsledky zatěžování prostředí agrochemikáliemi.

Při přiměřené intenzitě užívání je existence stávajících výrobních zařízení slučitelná s podmínkami ochrany přírody a je přijatelná jako součást obrazu kulturní krajiny pokud budou i dočasné objekty rozmístěny podle kvalifikovaného návrhu a pokud bude do všech prostor doplněna trvalá vegetace podle odborně zpracovaného krajinářského projektu.

V zalesněném území rozhoduje LHP, hospodářské využití lesních porostů je limitováno požadavky na zajištění jiných funkcí lesa především pro vytváření prvků ÚSES. Proto by měly být dotčené lesní porosty přebudovány tak, aby měly především bohatší, původnímu stavu odpovídající prostorovou a druhovou skladbu.

4. INFORMACE O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Ve zprávě z projednání Zadání – Posuzování vlivu na životní prostředí (SEA) - závěr zjišťovacího řízení:

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán vykonávající v přenesené působnosti státní správu podle §22 písm. b) zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen „zákon o EIA“) provedl zjišťovací řízení a vydal stanovisko č.j. KUJI 39010/2006 OZP 828/2006 ze dne 22.5.2006:

není třeba územní plán Březejc posuzovat dle zákona o EIA.

Předložený návrh zadání nestanoví rámec pro umístění záměrů, u nichž lze předpokládat závažné negativní vlivy na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních předpisů.

Stanovisko a požadavky za úsek ochrany přírody byly v návrhu územního plánu splněny.

VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

4.1. Znečištění ovzduší plynnými a pevnými zplodinami

V obci se nevyskytuje žádný podstatný bodový zdroj emisí. Plynofikace obce odstranila zdroj znečištění ovzduší, kterým byla lokální topeniště na tuhá paliva, produkující zejména prach, oxid siřičitý, oxid uhelnatý a oxidy dusíku.

Specifickou formou znečištění jsou emise z živočišné výroby. Obec je mimo pásma OP středisek živočišné výroby.

Umístění provozoven a zařízení, která narušují životní prostředí prašností, exhalacemi, zápachem je v obci nepřijatelné.

4.2. Území s nadměrnou hlučností

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě požaduje při realizaci záměrů, týkajících se staveb, jež jsou zdrojem hluku (t.j.podnikatelská výrobní a zemědělská činnost..) povinnost investora stavby prokázat v rámci územního řízení na základě hlukového posouzení jednotlivých záměrů staveb, dodržení limitních hladin hluku na nejbližší situovaném území obytné zástavby nebo v chráněném venkovním prostoru.

Hluk ze silniční dopravy

Silnice III/03719 prochází zastavěnou částí obce. Ve výhledovém období 2020 je hlukové pásmo - izofona pro přípustnou hladinu hluku 50 dB(A) ve dne 0 m od osy silnice a noci, kdy je přípustná hladina 45dB(A) 10 m od osy silnice. V hlukovém pásmu silnice je v územním plánu navržena veřejná zeleň.

4.3. Znečištění povrchových a spodních vod

Celé území je odvodňováno místní vodotečí, která pramení nad obcí, celou obcí prochází a napájí rybník „ U studně“. Odtud odtéká voda do rybníka „Sopoušek“, který leží v pramenní části potoka Podhoří. Znečištění vodních toků a ploch v řešeném území nedosahuje hodnot, které by byly vážným důvodem ke zvláštním opatřením. Pod sídlem Březejc lze předpokládat zvýšené znečištění, způsobené vypouštěním odpadních vod a znečištěním splachy z polí. Situace se zlepší vybudováním splaškové kanalizace a likvidací splaškových vod na čistírně odpadních vod.

V souladu se schváleným PRVK je uvažováno s vybudováním nové kanalizace, která bude odvádět pouze splaškové vody na samostatnou ČOV pro tuto obec. Dešťové vody budou i nadále zachycovány stávajícím systémem kanalizačních stok a sváděny do místní vodoteče .

Obec leží ve 3.ochranném pásmu vodního zdroje Brno-Svratka-Pisárky, pro které platí rozhodnutí JmKNV čj.Vod. 1581/1990-235-233/1-Ho ze dne 19.9.1990.

V OP 3.stupně je kladen hlavní důraz na plánovitý rozvoj území, směřující k omezení přísunu biogenních prvků do hlavního toku a jeho přítoků a to jak odpadních vod, průmyslových a sídlištních, tak ze zemědělské výroby, s omezením skladování pohonných hmot a tekutých paliv a omezením skladování a používání perzistentních přípravků na ochranu rostlin a lesa.

4.4. Ochrana přírody a krajiny

Zvláště chráněná území

V řešeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani lokality Natura 2000.

V území budou respektovány chráněná území a zákonem stanovené podmínky:

Významné krajinné prvky

Budou chráněny významné krajinné prvky - ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, které utvářejí její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability, a to lesy, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy.

Budou chráněny ekologicky významné segmenty krajiny, které tvoří kostru ekologické stability v území.

V území je rozsah ekologicky nadprůměrně a průměrně stabilních společenstev na větší části k.ú., dostatečný pro vymezení funkčních a podmíněně funkčních prvků ÚSES je v nivách toků i na lesní půdě. Vedle ekologicky dobrých podmínek na zalesněné, z části zatravněné, a drobnými lesíky členěné části k.ú., jsou v území velké plochy scelených honů orné půdy s nestabilními agrocenózami.

V katastru obce je nutno věnovat maximální pozornost ochraně přírody a zeleně a opatření pro zajištění ekologické stability a to na základě návrhu místního ÚSES. K základu ÚSES je nutno v krajině doplnit další stabilizující prvky polyfunkčního charakteru jako jsou stromořadí kolem silnic, polních cest.

Ochrana krajinného rázu

Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umístování a povolování staveb mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Krajinný ráz je chráněn celoplošně, přičemž význam jeho ochrany stoupá souběžně s estetickou hodnotou jednotlivých partií krajiny.

Při současném stavu krajiny v katastru lze provést dílčí opatření, které napomohou její ekologii a estetice. Jde o výsadby stromořadí podél komunikací (pouze z domácích listnatých dřevin, nebo z ovocných dřevin), výsadby soliterních stromů na rozcestích apod., výsadby břehových porostů (pouze z domácích dřevin), situování hospodářské zeleně, drobné držby v návaznosti na zastavěné území tak, aby sady, zahrady obklopovaly sídlo.

4.5. Ochrana kulturních hodnot

V obci se nemovité kulturní památky nenachází. V katastru jsou drobné stavby a objekty, které nejsou evidovány, ale mají pro území svůj význam, tzv. památky místního významu, (kaplička, kříže,...), které doporučujeme obci ve vlastním zájmu zahrnout pod svou ochranu.

Do územně plánovací dokumentace je proto zahrnováno území archeologického zájmu, t.j. území archeologických kulturních památek, známých i předpokládaných, které má preventivně ochranný charakter. Celé katastrální území Březejc je územím archeologického zájmu.

Při zásazích do terénu na takovém území dochází zpravidla k narušení archeologických situací a nálezů. Proto je nezbytné ve smyslu ust. § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu.

4.6. Návrh řešení požadavků civilní ochrany

Požadavky civilní ochrany k územnímu plánu obce dle § 20 vyhlášky MV ČR č. 380/2002 Sb.

a) ochrana území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní:

Do zájmového území zasahuje žádné vyhlášené pásmo záplavového území.

b) zóny havarijního plánování: nejsou navrženy

Prostředky pro varování obyvatelstva, místní rozhlas je ve správě OÚ.

V obci je vybudován Informační varovací a vyrozumívací systém (IVVS) pro varování obyvatelstva při mimořádných situacích.

c) ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události:

Ukrytí obyvatelstva bude ve sklepech rodinných domů. Na území obce Březejc se nenachází žádný tlakově odolný úkryt, případně jiný stálý kryt.

d) evakuace obyvatelstva a jeho ubytování:

V případě evakuace obyvatelstva bude využita budova Obecního úřadu. V nové výstavbě bude zvažována možnost využití staveb pro pobyt evakuovaných osob a osob bez přístřeší a zvažována další technická opatření umožňující evakuaci a zabezpečujících základní potřeby evakuovaných.

e) skladování materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci:

Na základě platnosti Usnesení vlády ČR ze dne 22.4.2002 číslo 417 ke Koncepci ochrany obyvatelstva do roku 2006 s výhledem do roku 2015 nejsou uloženy na obecním úřadě žádné prostředky individuální ochrany. V případě vzniku mimořádné události budou tyto prostředky dodány z centrálních skladů v péči státu pro vybrané kategorie obyvatelstva. Výdejní středisko pro výdej PIO v obci bude Obecní úřad.

f) vyvezení a uskladnění nebezpečných látek mimo současně zastavěné území a zastavitelná území obce: nebezpečné látky se na území obce nenachází.

g) záchranných, likvidačních a obnovovacích prací pro odstranění nebo snížení škodlivých důsledků kontaminace, vzniklých při mimořádné události: V obci zajišťuje záchranné práce Sbor dobrovolných hasičů.

V nové výstavbě budou prováděna nejnutnější opatření zaměřená na vytvoření základních podmínek pro snížení následků mimořádných událostí a usnadnění záchranných prací. Jedná se o opatření v urbanistických řešeních, komunikacích, inž.sítích, skladování materiálu CO určeného pro vybrané odbornosti zařazené v systému CO či materiál humanitní pomoci atd.

h) ochrany před vlivy nebezpečných látek skladovaných v území: v území se tyto látky nenachází.

i) nouzového zásobování vodou a elektrickou energií:

Užitková voda – obec bude zásobena vodou z veřejných i soukromých studní. Pitná voda – obec bude zásobena dovozem balené vody.

5. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Půda je neobnovitelný a nenahraditelný přírodní zdroj, který kromě svých přirozených a primárních funkcí plní také funkci základního výrobního prostředí člověka.

Výkaz úhrnných hodnot druhů pozemků v r. 2007 za k.ú. Březejc dle Českého statistického úřadu

Druh pozemku	ha	Druh pozemku	ha
orná půda	206	vodní plochy	31
zahrady	6	zastavěné plochy	4
ovocné sady	0	ostatní plochy	11
trvalé travní porosty	37	z toho zem. půda	250
lesní pozemky	155	kat. území celkem	451

5.1. Zemědělský půdní fond (ZPF)

Katastrální území Březejc nachází z hlediska hodnocení kvality zemědělské půdy v přírodním stanovišti vrchovin V 8. Tato oblast zahrnuje území v nadmořské výšce 550 – 650 m n.m., tedy oblast pahorkatin a kopcovin. Klimaticky toto území leží v mírně vlhkém pahorkatinovém okrsku mírně teplé oblasti v klimaregionu MT5 s průměrnými teplotami kolem 7° C a srážkami nad 600 mm.

Přírodní oblast je pahorkatinná P4.

Zemědělská výrobní oblast je bramborářská střední B3, převažuje výrobní podtyp bramborářsko-žitný.

V katastru obce převažuje velkoplošné obdělávání půdy.

Při zpracování územně plánovací dokumentace (ÚPD) z hlediska zajišťování ochrany ZPF se vycházelo z ustanovení § 5 zák. č. 334/92 Sb. O ochraně ZPF v aktuálním znění a z ustanovení § 3, § 4 a přílohy č. 3 vyhlášky č. 13/94 Sb., kterou se upravují některé

podrobnosti ochrany ZPF a Metodického pokynu odb. ochrany lesa a půdy MŽP ČR ze dne 1.10.1996, č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze ZPF.

Výchozí podklady a údaje:

a) Uspořádání ZPF v území, hydrologické a odtokové poměry a síť zemědělských účelových komunikací.

b) Zahájení komplexních pozemkových úprav se v nejbližších letech nepředpokládá. Hranice zastavěného území obce pro účely vyhodnocení záboru ZPF byla stanovena v souladu se zák. č. 334/92 Sb. v aktuálním znění a vyhlášky č. 13/94 Sb.

c) Kultura (druh pozemky) ZP dotčené urbanistickým návrhem byla zjištěna dle katastru nemovitostí a její kvalita podle zařazení do bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ).

Pětimístný kód BPEJ vyjadřuje:

1. místo - klimatický region
2. a 3. místo - hlavní půdní jednotka – je syntetická agronomická jednotka charakterizovaná půdním typem, subtypem, substrátem a zrnitostí vč. charakteru skeletovosti, hloubky půdního profilu a vláhového režimu v půdě
4. místo - charakteristika svažitosti a expozice
5. místo - charakteristika skeletovosti a hloubky půdy

Pro praktické potřeby ÚP jsou využitelné první tři kódy BPEJ. Podle nich je rovněž stanovena základní sazba odvodů ve smyslu přílohy a zákona č. 334/92 Sb. BPEJ jsou znázorněny ve výkrese č. 6. Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL – 1:2000.

d) HOD Březejc, živočišná výroba je v k.ú. Březejc soustředěna ve středisku živočišné výroby ve východní části obce.

Plochy pro zemědělskou výrobu budou nadále ve stávajících areálech.

e) Zájmové území tvoří v severní části katastru převážně plochy orné půdy zemědělské velkovýroby. Slouží pro zemědělskou rostlinnou výrobu.

Severní část k.ú. leží v plochem území se soustavou Chlostovských rybníků.

V jižní části území je členité a svažité se zalesněnými kopci a souvislou plochy lesů na jihovýchodě, Březejcký les.

Obsluha pozemků je ze stávajících polních cest, jejichž síť byla redukována, hlavní trasy polních cest zůstaly zachovány. V ÚP jsou navrženy polní cesty na severním a jižním obvodu zastavěného území, k vyloučení zemědělské dopravy z centra obce.

Pro území obce Březejc komplexní pozemkové úpravy (KPÚ) nejsou vyhlášeny.

Toto území leží na rozvodí mezi dílčími povodími Bílého potoka v povodí Svratky a Oslavy v povodí Jihlavy. Severní část území je odvodňována Pelgramským potokem, který vtéká v Záblatí do Bítýšky, do jejíhož povodí spadá i sever území s drobnými toky a soustavou Chlostovských rybníků. Jižní část území je v dílčím povodí Polominy, ke kterému náleží i jeho přítok Podhoří. Dílčí povodí Polominy náleží do povodí Oslavy.

Zastavěná část obce je odvodňována místní vodotečí, která pramení nad obcí, celou obcí prochází a napájí rybník „U studně“. Odtud odtéká voda do rybníka „Sopoušek“, který leží v pramenní části potoka Podhoří. Potok Podhoří je ve správě ZVHS pracoviště Třebíč, a vlévá se do říčky Polomina, která je přítokem vodohospodářsky významné řeky Oslavy.

Z hlediska návrhového stavu správce toků neuvažuje s investiční akcí, pouze s běžnou údržbou

U vodotečí je podle požadavku ZVHS navrženo 6 m ochranné pásmo (případně obslužná komunikace) za účelem zabezpečení přístupu mechanismů při provádění údržby

Odvodňované pozemky – zemědělsky využívané plochy jsou částečně odvodněny melioračními systémy. Dnes se toto zařízení nachází ve správě majitelů (uživatelů) dotčených pozemků. Rozsah stávajícího odvodnění je zakreslen v grafické části.

- f) Plán ÚSES včetně interakčních prvků řeší rovněž zpomalení odtoku vody z území a povede ke snížení vodní eroze. Územní systém ekologické stability území je dle generelu ÚSES pro k.ú.Březejc zapracován do územně plánovací dokumentace, jsou navrženy interakční prvky - stromořadí kolem polních cest, liniová zeleň, která bude mít rovněž protierozní funkci.

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení územně plánovací dokumentace na půdní fond

1. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení územně plánovací dokumentace na půdní fond se skládá z textové, tabulkové a grafické části.

Součástí přílohy Ochrana ZPF je samostatný výkres č.6 s vyznačenými lokalitami určenými k zástavbě, s vyznačenými kulturami (druhu pozemků) zemědělské půdy a její kvality podle zařazení do bonitovaných půdně ekologických jednotek.

Součástí textové části je tabulková část s přehledem lokalit a jejich vyhodnocením, údaje o pozemcích, kulturách, bonitovaných půdně ekologických jednotkách.

Hranice zastavěného území byla stanovena podle zákona č.334/92 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu.

2. Vyhodnocení podle bodu 1 se člení podle navrhovaného funkčního využití pozemků na jednotlivé plochy (lokality), na kterých se uvažuje s rozvojem obce:

Plochy navrhované územním plánem k zástavbě:

lok.č.Z1 Rodinné domy - proluky	- 0,249 ha – I.etapa
lok.č.Z2 Rodinné domy - proluky	- 0,179 ha – I.etapa
lok.č.Z3 Rodinné domy - návrh	- 1,588 ha – II.etapa
lok.č.Z4 Rodinné domy - návrh	- 0,355 ha – I.etapa
lok.č.Z5 Rodinné domy - návrh	- 0,030 ha – I.etapa
lok.č.Z6 Rodinné domy - návrh	- 0,750 ha – I.-II.etapa
lok.č.Z7 Rodinné domy - návrh	- 0,450 ha – I.-II.etapa
lok.č.Z8 Plocha pro sport - návrh	- 0,856 ha – I.etapa
lok.č.Z9 Čistírna odpadních vod - návrh	- 0,100 ha – II.etapa
lok.č.Z10 Místní komunikace pro RD	- 0,270 ha – II.etapa
lok.č.Z11 Rodinné domy – návrh	- 0,020 ha – I.etapa
lok.č.Z12 Rodinné domy – návrh	- 0,120 ha – I.etapa

Územní plán navrhuje dostavbu ploch pro bydlení v severovýchodní, jižní a západní okrajové části obce a východně podél silnice, v návaznosti na stávající zástavbu.

Navržená zástavba:

Z1, Z2 - dostavba proluk na severním okraji obce (cca 2 RD),

Z3 -dostavba na severovýchodním okraji podél navrhované komunikace (cca 8 RD),

Z4 -dostavba na jižním okraji (cca 2 RD),
Z5 -dostavba na západním okraji (cca 1 RD),
Z6-dostavba na východním okraji obce podél severní strany silnice (cca 7 RD),
Z7-dostavba na východním okraji obce podél jižní strany silnice (cca 6 RD),
Z12-dostavba na západním okraji – 1 RD.

Zdůvodnění :

Lokality č.Z1-Z7, Z12 - rodinné domy *obec nemá možnost dostavby proluk proto je navržena dostavba bezprostředně navazující na zastavěné území.*

Lokalita Z8 – Plocha pro sport – *navazuje na zastavěné území a funkčně je doplňuje, jedná se o jedinou plochu s tímto funkčním využitím*

Lokalita Z9 – Čistírna odpadních vod – *řešení vodního hospodářství*

Lokalita Z10 - Místní komunikace pro RD – *návrh dopravního řešení.*

V okolí zastavěného území obce byly provedeny meliorace, na pozemcích určených k zástavbě tedy byly provedeny investice do půdy - meliorace, závlahy.

V lokalitě pro ČOV meliorace provedeny nebyly.

Žádná z těchto lokalit nenarušuje organizaci ZPF, hydrogeologické a odtokové poměry ani sítě zemědělských cest.

Celková plocha pro novou výstavbu lokalit Z1 - Z12 činí 4,967 ha, a to mimo zastavěné území.

Celkový rozsah odnímané zemědělské půdy činí rovněž 4,967 ha, a to mimo zastavěné území.

5.2. Pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL)

V k.ú. Březejc jsou plochy lesní půdy zejména v jižní a západní části katastru, v západní části jsou na kopcích a strmých svazích, jihovýchodní část zasahuje komplex lesů Březejcký les, severozápadní hranici lemují Chlostovské lesy. Lesní pozemky v k.ú. Březejc zaujímají 155 ha.

Lesy jsou ve vlastnictví potomků hraběnky Podstadt - Lichtenstein, spravují je Lesy a rybářství Velkém Meziříčí s.r.o., Zámecké schody 1204/13 Velké Meziříčí. Malá část je ve vlastnictví obce a soukromých majitelů.

V lesních porostech jsou vymezeny prvky regionálního a místního charakteru v navrženém místním územním systému ekologické stability (ÚSES). Ty musí být dle zpracovaného plánu ÚSES v další fázi zapracovány i do lesního hospodářského plánu.

Návrhem urbanistického řešení nejsou PUPFL dotčeny. O ochraně lesů a hospodaření v nich platí zákon č. 289/1995 Sb.

Dráha erozního odtoku č. 1

Stanovení faktoru R (faktor erozní účinnosti deště)

Faktor R = **18,72** – nejbližší stanice stanice Velké meziříčí (dle přílohy č.4 Metodiky č.5/1992)

Stanovení faktoru K (faktor náchylnosti půdy k erozi)

Faktor K podle půdně bonitovaných ekologických jednotek :

Orientačně brán průměr ze zastoupených půdních typů - typ 7.29 , typ 7.30 a typ 7.50

průměrná hodnota

faktor K = **0,323**

Stanovení faktoru L (faktor délky svahu)

- výpočet podle vzorce : $L = (l_d / 22,13)^p$

l_d = nepřerušená délka svahu (m)

p = exponent zahrnující vliv sklonu svahu, pro svah 5 a více %, p = 0,4

Pro posuzovaný úsek 1 platí ($l_{d1} = 300$ m) :

$$L_1 = (l_{d1} / 22,13)^p = (300 / 22,13)^{0,5} = \mathbf{3,682}$$

Stanovení faktoru S (faktor sklonu svahu) :

Hodnoty faktoru S lze spočítat ze vztahu :

$$S = \frac{0,43 + 0,30 s + 0,043 s^2}{6,613} \quad \text{kde } s = \text{sklon svahu (7,3 \%)}$$

$$S = \frac{0,43 + 2,19 + 2,29}{6,613} = \mathbf{0,742}$$

- stanovení faktoru C

Pozemek je v současné době využíván k zemědělské výrobě jako orná, předpokládá se klasický osevnický postup s různými hodnotami pro různé plodiny - c = 0,35

- stanovení faktoru P = 1 (předpoklad neprovedení žádných protierozních opatření)

Hodnota přípustného faktoru $C_{přip}$: - průměrný osevnický postup C = 0,35 :

$$C_{přip} = 4,0 \text{ t/ha/rok} / 18,72 \cdot 0,323 \cdot 3,682 \cdot 0,742 \cdot 1,0 = \mathbf{0,242}$$

$$\underline{\underline{C_{připust.} = 0,242 < C_{průměr} = 0,35 - \text{pozemek je erozně ohrožen}}}$$

Dráha erozního odtoku č. 2

Stanovení faktoru R (faktor erozní účinnosti deště)

Faktor R = **18,72** – nejbližší stanice stanice Velké meziříčí (dle přílohy č.4 Metodiky č.5/1992)

Stanovení faktoru K (faktor náchylnosti půdy k erozi)

Faktor K podle půdně bonitovaných ekologických jednotek :

Orientačně brán průměr ze zastoupených půdních typů - typ 7.29 , typ 7.30 a typ 7.50

průměrná hodnota

faktor K = 0,323

Stanovení faktoru L (faktor délky svahu)

- výpočet podle vzorce : $L = (l_d / 22,13)^p$

l_d = nepřerušovaná délka svahu (m)

p = exponent zahrnující vliv sklonu svahu, pro svah do 3 %, p = 0,3

Pro posuzovaný úsek 2 platí ($l_{d2} = 350$ m) :

$$L_2 = (l_{d2} / 22,13)^p = (350 / 22,13)^{0,3} = \mathbf{2,289}$$

Stanovení faktoru S (faktor sklonu svahu) :

Hodnoty faktoru S lze spočítat ze vztahu :

$$S = \frac{0,43 + 0,30 s + 0,043 s^2}{6,613} \quad \text{kde } s = \text{sklon svahu (2,8 \%)}$$

$$S = \frac{0,43 + 0,84 + 0,337}{6,613} = \mathbf{0,243}$$

- stanovení faktoru C

Pozemek je v současné době využíván k zemědělské výrobě jako orná, předpokládá se klasický osevní postup s různými hodnotami pro různé plodiny - c = 0,35

- stanovení faktoru P = 1 (předpoklad neprovedení žádných protierozních opatření)

Hodnota přípustného faktoru $C_{přip}$: - průměrný osevní postup C = 0,35 :

$$C_{přip} = 4,0 \text{ t/ha/rok} / 18,72 \cdot 0,323 \cdot 2,289 \cdot 0,243 \cdot 1,0 = \mathbf{1,189}$$

$$\underline{\underline{C_{připust.} = 1,189 > C_{průměr} = 0,35 \text{ - pozemek není erozně ohrožen}}}$$

Dráha erozního odtoku č. 3

Stanovení faktoru R (faktor erozní účinnosti deště)

Faktor R = **18,72** – nejbližší stanice Velké meziříčí (dle přílohy č.4 Metodiky č.5/1992)

Stanovení faktoru K (faktor náchylnosti půdy k erozi)

Faktor K podle půdně bonitovaných ekologických jednotek :

Orientačně brán průměr ze zastoupených půdních typů - typ 7.29 , typ 7.30 a typ 7.50

průměrná hodnota

faktor K = 0,323

Stanovení faktoru L (faktor délky svahu)

- výpočet podle vzorce : $L = (l_d / 22,13)^p$

l_d = nepřerušovaná délka svahu (m)

p = exponent zahrnující vliv sklonu svahu, pro svah do 3 %, p = 0,3

Pro posuzovaný úsek 3 platí ($l_{d3} = 400$ m) :

$$L_3 = (l_{d3} / 22,13)^p = (400 / 22,13)^{0,3} = 2,383$$

Stanovení faktoru S (faktor sklonu svahu) :

Hodnoty faktoru S lze spočítat ze vztahu :

$$S = \frac{0,43 + 0,30 s + 0,043 s^2}{6,613} \quad \text{kde } s = \text{sklon svahu (2,9 \%)}$$

$$S = \frac{0,43 + 0,87 + 0,362}{6,613} = 0,251$$

- stanovení faktoru C

Pozemek je v současné době využíván k zemědělské výrobě jako orná, předpokládá se klasický osevní postup s různými hodnotami pro různé plodiny - $c = 0,35$

- stanovení faktoru P = 1 (předpoklad neprovedení žádných protierozních opatření)

Hodnota přípustného faktoru $C_{\text{přip}}$: - průměrný osevní postup $C = 0,35$:

$$C_{\text{přip}} = 4,0 \text{ t/ha/rok} / 18,72 \cdot 0,323 \cdot 2,383 \cdot 0,251 \cdot 1,0 = 1,105$$

$$\underline{C_{\text{připust}} = 1,105 > C_{\text{průměr}} = 0,35} \quad \text{- pozemek není erozně ohrožen}$$

Dráha erozního odtoku č. 4

Stanovení faktoru R (faktor erozní účinnosti deště)

Faktor R = **18,72** – nejbližší stanice Velké meziříčí (dle přílohy č.4 Metodiky č.5/1992)

Stanovení faktoru K (faktor náchylnosti půdy k erozi)

Faktor K podle půdně bonitovaných ekologických jednotek :

Orientačně brán průměr ze zastoupených půdních typů - typ 7.29 , typ 7.30 a typ 7.50

průměrná hodnota

faktor K = **0,323**

Stanovení faktoru L (faktor délky svahu)

- výpočet podle vzorce : $L = (l_d / 22,13)^p$

l_d = nepřerušovaná délka svahu (m)

p = exponent zahrnující vliv sklonu svahu, pro svah do 3 %, p = 0,3

Pro posuzovaný úsek 4 platí ($l_{d4} = 750$ m) :

$$L_4 = (l_{d4} / 22,13)^p = (750 / 22,13)^{0,3} = 2,878$$

Stanovení faktoru S (faktor sklonu svahu) :

Hodnoty faktoru S lze spočítat ze vztahu :

$$S = \frac{0,43 + 0,30 s + 0,043 s^2}{6,613} \quad \text{kde } s = \text{sklon svahu (2,7 \%)}$$

$$0,43 + 0,81 + 0,313$$

$$S = \frac{\dots}{6,613} = 0,235$$

- stanovení faktoru C

Pozemek je v současné době využíván k zemědělské výrobě jako orná, předpokládá se klasický osevní postup s různými hodnotami pro různé plodiny - c = 0,35

- stanovení faktoru P = 1 (předpoklad neprovedení žádných protierozních opatření)

Hodnota přípustného faktoru C_{příp} : - průměrný osevní postup C = 0,35 :

$$C_{\text{příp}} = 4,0 \text{ t/ha/rok} / 18,72 \cdot 0,323 \cdot 2,878 \cdot 0,235 \cdot 1,0 = 0,978$$

$$\underline{C_{\text{přípust}} = 0,978 > C_{\text{průměr}} = 0,35} \text{ - pozemek není erozně ohrožen}$$

Dráha erozního odtoku č. 5

Stanovení faktoru R (faktor erozní účinnosti deště)

Faktor R = 18,72 – nejbližší stanice Velké meziříčí (dle přílohy č.4 Metodiky č.5/1992)

Stanovení faktoru K (faktor náchylnosti půdy k erozi)

Faktor K podle půdně bonitovaných ekologických jednotek :

Orientačně brán průměr ze zastoupených půdních typů - typ 7.29 , typ 7.30 a typ 7.50

průměrná hodnota

faktor K = 0,323

Stanovení faktoru L (faktor délky svahu)

- výpočet podle vzorce : $L = (l_d / 22,13)^p$

l_d = nepřerušovaná délka svahu (m)

p = exponent zahrnující vliv sklonu svahu, pro svah 3-5 %, p = 0,4

Pro posuzovaný úsek 5 platí ($l_{d5} = 520$ m) :

$$L_5 = (l_{d5} / 22,13)^p = (520 / 22,13)^{0,4} = 3,535$$

Stanovení faktoru S (faktor sklonu svahu) :

Hodnoty faktoru S lze spočítat ze vztahu :

$$S = \frac{0,43 + 0,30 s + 0,043 s^2}{6,613} \quad \text{kde } s = \text{sklon svahu (3,5 \%)}$$

$$S = \frac{0,43 + 1,05 + 0,527}{6,613} = 0,303$$

- stanovení faktoru C

Pozemek je v současné době využíván k zemědělské výrobě jako orná, předpokládá se klasický osevní postup s různými hodnotami pro různé plodiny - c = 0,35

- stanovení faktoru P = 1 (předpoklad neprovedení žádných protierozních opatření)

Hodnota přípustného faktoru C_{příp} : - průměrný osevní postup C = 0,35 :

$$C_{\text{přip.}} = 4,0 \text{ t/ha/rok} / 18,72 \cdot 0,323 \cdot 3,535 \cdot 0,303 \cdot 1,0 = \mathbf{0,617}$$

$C_{\text{připust.}} = 0,617 > C_{\text{průměr}} = 0,35$ - pozemek není erozně ohrožen
Dráha erozního odtoku č. 6

Stanovení faktoru R (faktor erozní účinnosti deště)

Faktor R = **18,72** – nejbližší stanice stanice Velké meziříčí (dle přílohy č.4 Metodiky č.5/1992)

Stanovení faktoru K (faktor náchylnosti půdy k erozi)

Faktor K podle půdně bonitovaných ekologických jednotek :

Orientačně brán průměr ze zastoupených půdních typů - typ 7.29 , typ 7.30 a typ 7.50

průměrná hodnota

faktor K = **0,323**

Stanovení faktoru L (faktor délky svahu)

- výpočet podle vzorce : $L = (l_d / 22,13)^p$

l_d = nepřerušovaná délka svahu (m)

p = exponent zahrnující vliv sklonu svahu, pro svah nad 5 %, p = 0,5

Pro posuzovaný úsek 6 platí ($l_{d6} = 380$ m) :

$$L_6 = (l_{d6} / 22,13)^p = (380 / 22,13)^{0,5} = \mathbf{4,144}$$

Stanovení faktoru S (faktor sklonu svahu) :

Hodnoty faktoru S lze spočítat ze vztahu :

$$S = \frac{0,43 + 0,30 s + 0,043 s^2}{6,613} \quad \text{kde } s = \text{sklon svahu (5,3 \%)}$$

$$S = \frac{0,43 + 1,59 + 1,208}{6,613} = \mathbf{0,488}$$

- stanovení faktoru C

Pozemek je v současné době využíván k zemědělské výrobě jako orná, předpokládá se klasický osevní postup s různými hodnotami pro různé plodiny - c = 0,35

- stanovení faktoru P = 1 (předpoklad neprovedení žádných protierozních opatření)

Hodnota přípustného faktoru $C_{\text{přip.}}$: - průměrný osevní postup C = 0,35 :

$$C_{\text{přip.}} = 4,0 \text{ t/ha/rok} / 18,72 \cdot 0,323 \cdot 4,144 \cdot 0,484 \cdot 1,0 = \mathbf{0,323}$$

$C_{\text{připust.}} = 0,323 < C_{\text{průměr}} = 0,35$ - pozemek je slabě erozně ohrožen

Dráha erozního odtoku č. 7

Stanovení faktoru R (faktor erozní účinnosti deště)

Faktor R = **18,72** – nejbližší stanice stanice Velké meziříčí (dle přílohy č.4 Metodiky č.5/1992)

Stanovení faktoru K (faktor náchylnosti půdy k erozi)

Faktor K podle půdně bonitovaných ekologických jednotek :

Orientačně brán průměr ze zastoupených půdních typů - typ 7.29 , typ 7.30 a typ 7.50

průměrná hodnota

faktor K = 0,323

Stanovení faktoru L (faktor délky svahu)

- výpočet podle vzorce : $L = (l_d / 22,13)^p$

l_d = nepřerušená délka svahu (m)

p = exponent zahrnující vliv sklonu svahu, pro svah 3- 5 %, p = 0,4

Pro posuzovaný úsek 7 platí ($l_{d7} = 450$ m) :

$$L_7 = (l_{d7} / 22,13)^p = (450 / 22,13)^{0,4} = \mathbf{3,337}$$

Stanovení faktoru S (faktor sklonu svahu) :

Hodnoty faktoru S lze spočítat ze vztahu :

$$S = \frac{0,43 + 0,30 s + 0,043 s^2}{6,613} \quad \text{kde } s = \text{sklon svahu (4,4 \%)}$$

$$S = \frac{0,43 + 1,32 + 0,832}{6,613} = \mathbf{0,391}$$

- stanovení faktoru C

Pozemek je v současné době využíván k zemědělské výrobě jako orná, předpokládá se klasický osevní postup s různými hodnotami pro různé plodiny - c = 0,35

- stanovení faktoru P = 1 (předpoklad neprovedení žádných protierozních opatření)

Hodnota přípustného faktoru $C_{přip}$: - průměrný osevní postup C = 0,35 :

$$C_{přip} = 4,0 \text{ t/ha/rok} / 18,72 \cdot 0,323 \cdot 3,337 \cdot 0,391 \cdot 1,0 = \mathbf{0,507}$$

$$\underline{\underline{C_{připust.} = 0,507 > C_{průměr} = 0,35 \text{ - pozemek není erozně ohrožen}}}$$

Dráha erozního odtoku č. 8

Stanovení faktoru R (faktor erozní účinnosti deště)

Faktor R = **18,72** – nejbližší stanice Velké meziříčí (dle přílohy č.4 Metodiky č.5/1992)

Stanovení faktoru K (faktor náchylnosti půdy k erozi)

Faktor K podle půdně bonitovaných ekologických jednotek :

Orientačně brán průměr ze zastoupených půdních typů - typ 7.29 , typ 7.30 a typ 7.50

průměrná hodnota

faktor K = 0,323

Stanovení faktoru L (faktor délky svahu)

- výpočet podle vzorce : $L = (l_d / 22,13)^p$

l_d = nepřerušená délka svahu (m)

p = exponent zahrnující vliv sklonu svahu, pro svah 3- 5 %, p = 0,4

Pro posuzovaný úsek 8 platí ($l_{d8} = 400$ m) :

$$L_8 = (l_{d8} / 22,13)^P = (400 / 22,13)^{0,4} = \mathbf{3,183}$$

Stanovení faktoru S (faktor sklonu svahu) :

Hodnoty faktoru S lze spočítat ze vztahu :

$$S = \frac{0,43 + 0,30 s + 0,043 s^2}{6,613} \quad \text{kde } s = \text{sklon svahu (4,0 \%)}$$

$$S = \frac{0,43 + 1,20 + 0,688}{6,613} = \mathbf{0,351}$$

- stanovení faktoru C

Pozemek je v současné době využíván k zemědělské výrobě jako orná, předpokládá se klasický osevní postup s různými hodnotami pro různé plodiny - $c = 0,35$

- stanovení faktoru P = 1 (předpoklad neprovedení žádných protierozních opatření)

Hodnota přípustného faktoru $C_{přip}$: - průměrný osevní postup $C = 0,35$:

$$C_{přip} = 4,0 \text{ t/ha/rok} / 18,72 \cdot 0,323 \cdot 3,183 \cdot 0,351 \cdot 1,0 = \mathbf{0,592}$$

$C_{připust} = 0,592 > C_{průměr} = 0,35$ - pozemek není erozně ohrožen

PŘÍLOHA č.2 – Technická ochranná pásma

Podle zákona 254 /2001 Sb. O vodách (vodní zákon) platí následující ustanovení) :

§ 14 Povolení k některým činnostem

(1) Povolení k některým činnostem je třeba

- a) k vysazování stromů nebo keřů v záplavových územích v rozsahu ovlivňujícím odtokové poměry,

§ 17 Souhlas

(1) Souhlas vodoprávního úřadu je třeba ke stavbám, zařízením nebo činnostem, k nimž není třeba povolení podle tohoto zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry, a to

- a) ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky susedících, pokud tyto stavby a zařízení ovlivní vodní poměry,

- b) ke zřizování dálkových potrubí a stavbám umožňujícím podzemní skladování látek v zemských dutinách, jakož i ke skladům, skládkám, popřípadě nádržím, pokud provoz uvedených staveb a skládek může významně ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod,

- c) ke stavbám, k těžbě nerostů nebo k terénním úpravám v záplavových územích; ustanovení § 67 tím není dotčeno,

- d) ke stavbám ve vzdálenosti do 15 m od vzdušné paty ochranné hráze vodního toku,

- e) ke stavbám v ochranných pásmech vodních zdrojů

§ 49 Oprávnění při správě vodních toků

(2) Správci vodních toků mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků užívat pozemků susedících s korytem vodního toku, a to

- c) u drobných vodních toků nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry.

§ 66 Záplavová území

(1) Záplavová území jsou administrativně určená území, která mohou být při výskytu přirozené povodně zaplavena vodou. Jejich rozsah je povinen stanovit na návrh správce vodního toku vodoprávní úřad. Vodoprávní úřad může uložit správci vodního toku povinnost zpracovat a předložit takový návrh v souladu s plány hlavních povodí a s plány oblastí povodí.

(2) V zastavěných územích obcí a v územích určených k zástavbě podle územních plánů vymezí vodoprávní úřad na návrh správce vodního toku aktivní zónu záplavového území podle nebezpečnosti povodňových průtoků.

(3) Způsob a rozsah zpracovávání návrhu a stanovování záplavových území stanoví Ministerstvo životního prostředí vyhláškou.

(4) Vodoprávní úřad, který záplavové území stanovil, předává mapovou dokumentaci těchto území dotčeným stavebním úřadům a Ministerstvu život

Podle zákona 20 /2004 Sb. (kterým se měnil vodní zákon) , platí :

Čl. II -Závěrečná a přechodná ustanovení

2. Platnost povolení k odběru povrchových a podzemních vod, s výjimkou povolení k odběrům podzemních vod ze zdrojů určených pro individuální zásobování domácností pitnou vodou, a platnost povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových nebo

podzemních, která nabyla právní moci do 31. prosince 2001, zaniká nejpozději dnem 1. ledna 2008, pokud nezanikne uplynutím doby, na kterou byla udělena, je-li tato doba kratší. V případě, že doba, na kterou byla tato rozhodnutí udělena, uplynula před dnem účinnosti tohoto zákona, prodlužuje se jejich platnost do 31. prosince 2004.

Prodloužení stávajících povolení k nakládání s vodami

Pokud se u příslušného vodoprávního úřadu podá nejpozději do 1.7.2007 žádost o prodloužení stávajícího platného povolení, může být při splnění zákonných podmínek jeho platnost prodloužena.

Správní řízení, tzv. vodoprávní řízení, bude zahájeno dnem, kdy žádost obdrží věcně a místně příslušný vodoprávní úřad.

Na prodloužení platnosti stávajícího povolení není právní nárok. Vodoprávní úřad bude v rámci tohoto řízení zejména hodnotit, zda se nezměnily podmínky, za kterých bylo povolení kdysi vydáno. Je třeba také počítat s délkou zákonné lhůty pro posouzení í žádosti, která je platnými právními předpisy stanovena až na 3 měsíce a může být v případě opravných prostředků i delší. Proti rozhodnutí o prodloužení/neprodloužení platnosti stávajícího povolení se lze odvolat.

Pokud žádosti o prodloužení stávajícího povolení nebude vyhověno, je ještě možnost požádat o vydání nového povolení k odběru povrchových nebo podzemních či vypouštění odpadních vod postupem uvedeným v menu

Podle Zákona 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) platí :

§ 23 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

(1) K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen "ochranná pásma").

(2) Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti. Ochranná pásma vodních zdrojů podle zvláštního zákona²⁶) tímto nejsou dotčena.

(3) Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
- b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
- c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti dle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

