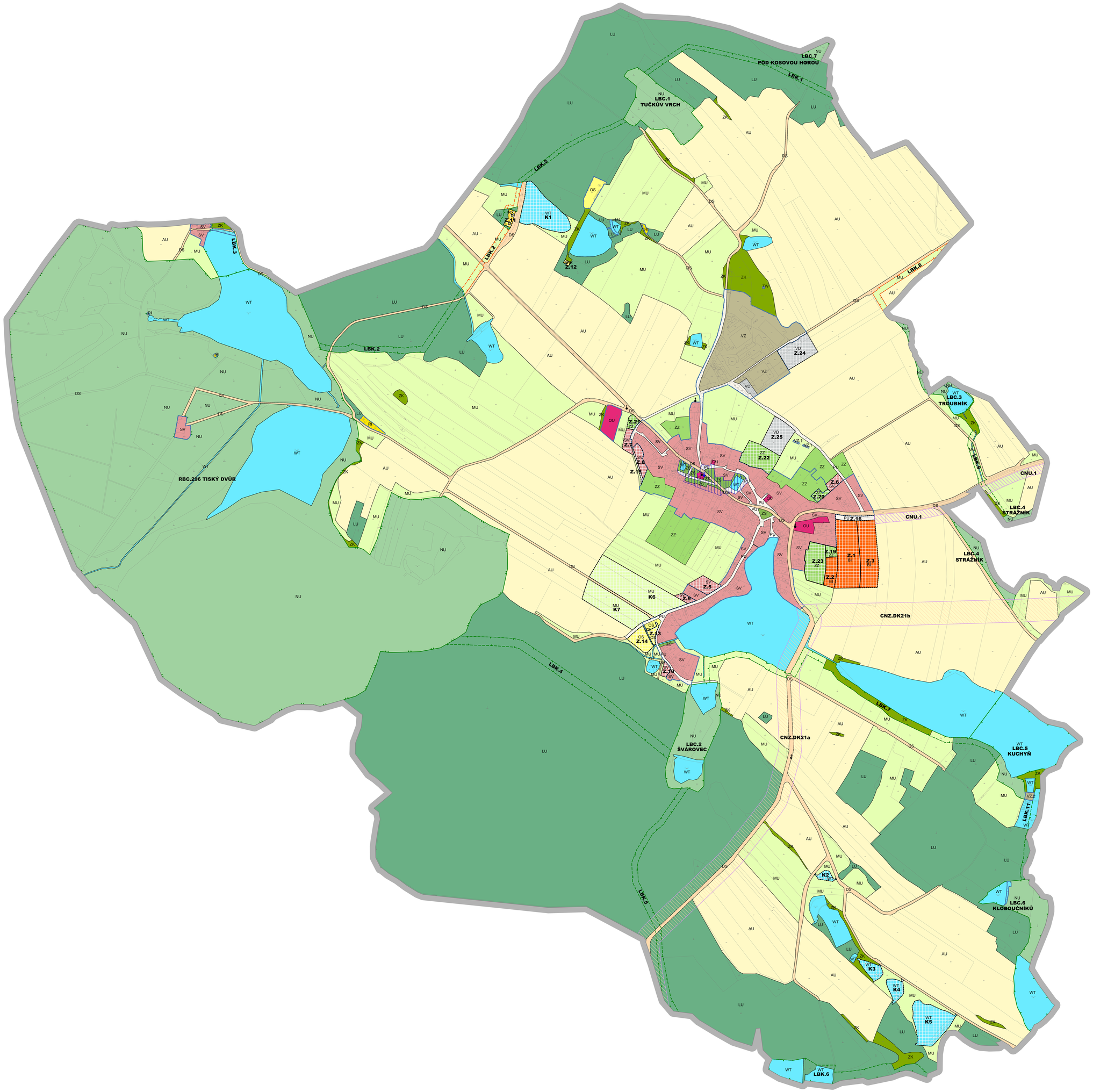
PIKÁREC



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
PLOCHY BYDLENÍ		B		BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
PLOCHY REKREACE	RI			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
	RX	RX		REKREACE JINÁ (INDIVIDUÁLNÍ REKREACE NA LESNÍ PŮDĚ)
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OU	OU		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
	OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PLOCHY ZELENĚ	ZZ	ZZ		ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
	ZS			ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
	ZK			ZELEŇ KRAJINNÁ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS			DOPRAVA SILNIČNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TW			VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	VD	VD		VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
	VZ,VZ.1,VZ.2			VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	WT	WT		VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
PLOCHY LESNÍ	LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NU			PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ	MU	MU		SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ

KONCEPCE HISTORICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
				PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
				PIETNÍ MÍSTO
				URBANISTICKY VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ - NÁVES
				VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÁ STAVBA

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

	FUNKČNÍ	K ZALOŽENÍ		
	RBC			REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
	LBC			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	LBK	LBK		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
				LINIOVÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ ZELEŇ

VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ, PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
				ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
		Z		ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		K		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
		CNZ		KORIDOR NAD PLOCHAMI S RZV Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
		CNU		KORIDOR NAD PLOCHAMI S RZV VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

DOPLŇUJÍCÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

	STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
				HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Ing. arch. Jiří Hašek

Digitálně podepsal Ing. arch. Jiří Hašek
Datum: 2025.11.05 09:57:51 +01'00'

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace:

Název dokumentace:	ÚZEMNÍ PLÁN PIKÁREC ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1
Správní orgán, který dokumentaci vydal:	Zastupitelstvo obce Pikárec
Datum nabytí účinnosti:	18. 10. 2025
Pořizovatel:	Městský úřad Velké Meziříčí Odbor výstavby a územního rozvoje
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Ing. Pavla Habánová
Podpis a otisk úředního razítka:	Ing Pavla Habánová Digitálně podepsal Ing Pavla Habánová Datum: 2026.03.18 11:22:15 +01'00'

vedoucí projektant	Ing.arch.Jiří Hašek	Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o. Masarykovo nám. 11, 586 01 Jihlava tel: 567 309 461 e-mail: urban.stri@j.cz	
vypracoval	Dana Menšíková		
zadavatel	Obec Pikárec		
pořizovatel	Městský úřad Velké Meziříčí		
ÚZEMNÍ PLÁN PIKÁREC ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1		formát	
		datum	09/2025
		stupeň	
		zak.číslo	
HLAVNÍ VÝKRES		měřítko: 1: 5000	číslo výkr.: 2