OTÍN

PLOCHY ZMĚN	ZMĚNA č. 2	ÚZEMNÍ PLÁN PO ZMĚNĚ č. 1
BR13	Plochy bydlení - bydlení v rodinných domech - návrh	ZT - Plochy zemědělské - trvalé travní porosty - stav
OS1	Plochy občanského vybavení - sport a tělovýchova - návrh	ZO - Plochy zemědělské - orná půda - stav ZT - Plochy zemědělské - trvalé travní porosty - stav
PD2	Plochy veřejných prostranství - komunikační plochy - návrh	ZT - Plochy zemědělské - trvalé travní porosty - stav BR - Plochy bydlení - bydlení v rodinných domech - stav
VD5	Plochy výroby a skladování - drobná výroba a služby - návrh Plochy přestavby	VZ - Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba s skladování - stav
VD6	Plochy výroby a skladování - drobná výroba a služby - návrh	ZT - Plochy zemědělské - trvalé travní porosty - stav
VD7	Plochy výroby a skladování - drobná výroba a služby - návrh	ZT - Plochy zemědělské - trvalé travní porosty - stav

Ve Změně č. 2 ÚP otín se dále:
- ruší část zastavitelných ploch pro bydlení v rodinných domech BR5, BR10 a s ní související plochy veřejných prostranství PD1;
- aktualizuje zastavěné území;
- aktualizuje vymezení některých stávajících ploch s rozdílným způsobem využití;
- upravují podmínky v plochách s rozdílným způsobem využití dle aktuálních právních úprav;
- upravuje vymezení lokálních prvků ÚSES;
- interakční prvky liniové se vymezují jako zeleň ochranná a izolační;
- ruší vymezení veřejně prospěšných staveb v Hlavním výkrese;
- ruší vymezení stávající technické infrastruktury v Hlavním výkrese;
- aktualizuje návrh technické infrastruktury (ruší plynofikace obce apod.);
- aktualizují veřejně prospěšné stavby;
- v Koordinačním výkresu se aktualizují limity využití území;
- v Koordinačním výkresu se ruší vypočtené hranice negativního vlivu;

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ DOTČENÉ ZMĚNOU č. 2

BR	PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - STAV
BR	PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - NÁVRH VE ZMĚNĚ č. 2
OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT A TĚLOVÝCHOVA - NÁVRH VE ZMĚNĚ č. 2
PD	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - STAV
PD	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - KOMUNIKAČNÍ PLOCHY - NÁ VRH VE ZMĚNĚ č. 2
PZ	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELEŇ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - STAV
SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - PLOCHY SMÍŠENÉ VESNICKÉ - STAV
D	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - PLOCHY POZEMNÍ DOPRAVY - STAV
VD	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA A SLUŽBY - STAV
VD	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ VÝROBA A SLUŽBY - NÁVRH VE ZMĚNĚ č. 2
VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - STAV
H	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - VODNÍ PLOCHY A TOKY - STAV
ZO	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA - STAV
ZT	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY - STAV
LP	PLOCHY LESNÍ - PLOCHY LESŮ
LK	PLOCHY LESNÍ - PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
OP	PLOCHY PŘÍRODNÍ - PLOCHY BIOCENTER (Změna grafického vymezení - plochy přírodní jsou Změnou č. 2 zakresleny barevně plochou, nikoli pouze překrývným vymezením biocentra)

- NOVĚ VYMEZENÁ ČÁST LOKÁLNÍHO BIOKORIDORU
- RUŠENÉ ČÁSTI PRVKŮ ÚSES
- ZMĚNOU č. 2 RUŠENÉ INTERAKČNÍ PRVKY LINIOVÉ (NOVĚ LINIOVÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ ZELEŇ)
- ZMĚNOU č.2 NOVĚ VYMEZENÁ LINIOVÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ ZELEŇ
- ZMĚNOU č.2 ZRUŠENÉ NAVRHOVANÉ VEDENÍ VN
- ZMĚNOU č.2 ZRUŠENÉ STL PLYNOVODNÍ ŘADY

- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ZE SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD UPRAVENÁ PODLE KRESBY PLATNÉ KATASTRÁLNÍ MAPY
- ZMĚNOU č. 2 RUŠENÉ ČÁSTI HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- ZMĚNOU č. 2 NOVĚ VYMEZENÉ ČÁSTI HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY ZE SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD UPRAVENÉ PODLE KRESBY PLATNÉ KATASTRÁLNÍ MAPY
- PLOCHY PŘESTAVBY ZE SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD UPRAVENÉ PODLE KRESBY PLATNÉ KATASTRÁLNÍ MAPY
- ZMĚNOU č. 2 NOVĚ VYMEZENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- ZMĚNOU č. 2 NOVĚ VYMEZENÉ PLOCHY PŘESTAVBY
- BR5 BR10 BR11 BR12 ZMĚNOU č. 2 RUŠENÉ ČÁSTI ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- LK1, H1 - H3 OZNAČENÍ PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ ZE SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE OBCE OTÍN

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace:

Název dokumentace:	ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OTÍN
Správní orgán, který dokumentaci vydal:	Zastupitelstvo obce Otín
Datum nabytí účinnosti:	4. 7. 2023
Pořizovatel	Městský úřad Velké Meziříčí Odbor výstavby a územního rozvoje
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Ing. Pavla Habánová
Podpis a otisk úředního razítka:	

vedoucí projektant	ing.arch.Jiří Hašek	Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o. Masky Boží 11, 58601 Jihlava tel: 567309461 e-mail: urban.str@ji.cz	
vypracoval	Dana Menšíková		
zadavatel	Obec Otín		
pořizovatel	Městský úřad Velké Meziříčí		
ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OTÍN		formát	
		datum	06/2023
		stupeň	
		zak.číslo	
HLAVNÍ VÝKRES		měřítko 1:5 000	číslo výkr. 2