



PŘEST. PLOCHA	NAVRHOVANÉ VYUŽITÍ VE ZMĚNĚ č. 1	STÁVAJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN
Z23	SV - Plochy smíšené obytné - venkovské - návrh	NZ - Plochy zemědělské - stav
Z6, Z7 - Zastavitelné plochy přefazeny z 2. do 1. etapy výstavby		
Z3-Zastavitelná plocha přefazeny z 1. do 2 etapy výstavby		
Z5- Zastavitelná plocha rozdělena na Z5a a Z5b, přičemž Z5b přefazeno z 1. do 2. etapy výstavby		
Ve Změně č. 1 ÚP Heřmanov se dále:		
- aktualizuje zastavěné území k 30. 6. 2021;		
- upravuje vymezení regionálních prvků ÚSES dle ZÚR Kraje Vysočina;		
- doplňuje lokální prvky ÚSES z důvodu návaznosti na ÚP sousedních obcí;		
- ruší vymezení prvků ÚSES jako veřejné prospěšné opatření;		
- znázorňuje plochy změn v krajině ve Výkresu základního členění;		
- upravují podmínky v jednotlivých plochách RZV dle aktuálních právních úprav;		
- aktualizují limity využití území;		

PLOCHY S RZV DOTČENÉ ZMĚNOU č. 1

BV	PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ - STAV
VZ	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ - NÁVRH
VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - STAV
NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ - STAV
NS	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - STAV

[Symbol]	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ZE SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD
[Symbol]	ZMĚNOU č. 1 RUŠENÁ ČÁST HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
[Symbol]	ZMĚNOU č. 1 NOVĚ VYMEZENÁ ČÁST HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
[Symbol]	ZASTAVITELNÉ PLOCHY ZE SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD
[Symbol]	PLOCHY PŘESTAVBY ZE SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD
[Symbol]	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ ZE SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD
[Symbol]	ZMĚNOU č. 1 NOVĚ VYMEZENÁ ZASTAVITELNÁ PLOCHA
[Symbol]	ZASTAVITELNÉ PLOCHY ZE SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD SE ZMĚNOU ETAPIZACE
[Symbol]	HRANICE OBCE HEŘMANOV
[Symbol]	ZMĚNOU č. 1 NOVĚ VYMEZENÁ ČÁST REGIONÁLNÍHO BIOCENTRA RC 293 LÁN
[Symbol]	ZMĚNOU č. 1 NOVĚ VYMEZENÉ LOKÁLNÍ BIORODORY LK8 A LK9
[Symbol]	ZMĚNOU č. 1 RUŠENÁ ČÁST REGIONÁLNÍHO BIORODORU RK 1406
[Symbol]	HRANICE ZMĚN V ÚZEMÍ

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace:

Název dokumentace:	ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍ PLÁN HEŘMANOV
Správní orgán, který dokumentaci vydal:	Zastupitelstvo obce Heřmanov
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	
Pořizovatel	Městský úřad Velké Meziříčí Odbor výstavby a regionálního rozvoje
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Podpis a otisk úředního razítka:	
ved. a zodp.projektant	Ing.arch. Jiří Hašek
vypracoval	Dana Menšíková
zadavatel	Obec Heřmanov
pořizovatel	Městský úřad Velké Meziříčí



Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o. Máky Boží 11, 58601 Jihlava tel: 567 309 461 e-mail: urban.str@ji.cz	formát	
	datum	02/2022
	stupeň	
	zak.číslo	
	měřítko	číslo výkr.
	1: 5000	2

ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU HEŘMANOV

HLAVNÍ VÝKRES - VÝŘEZ