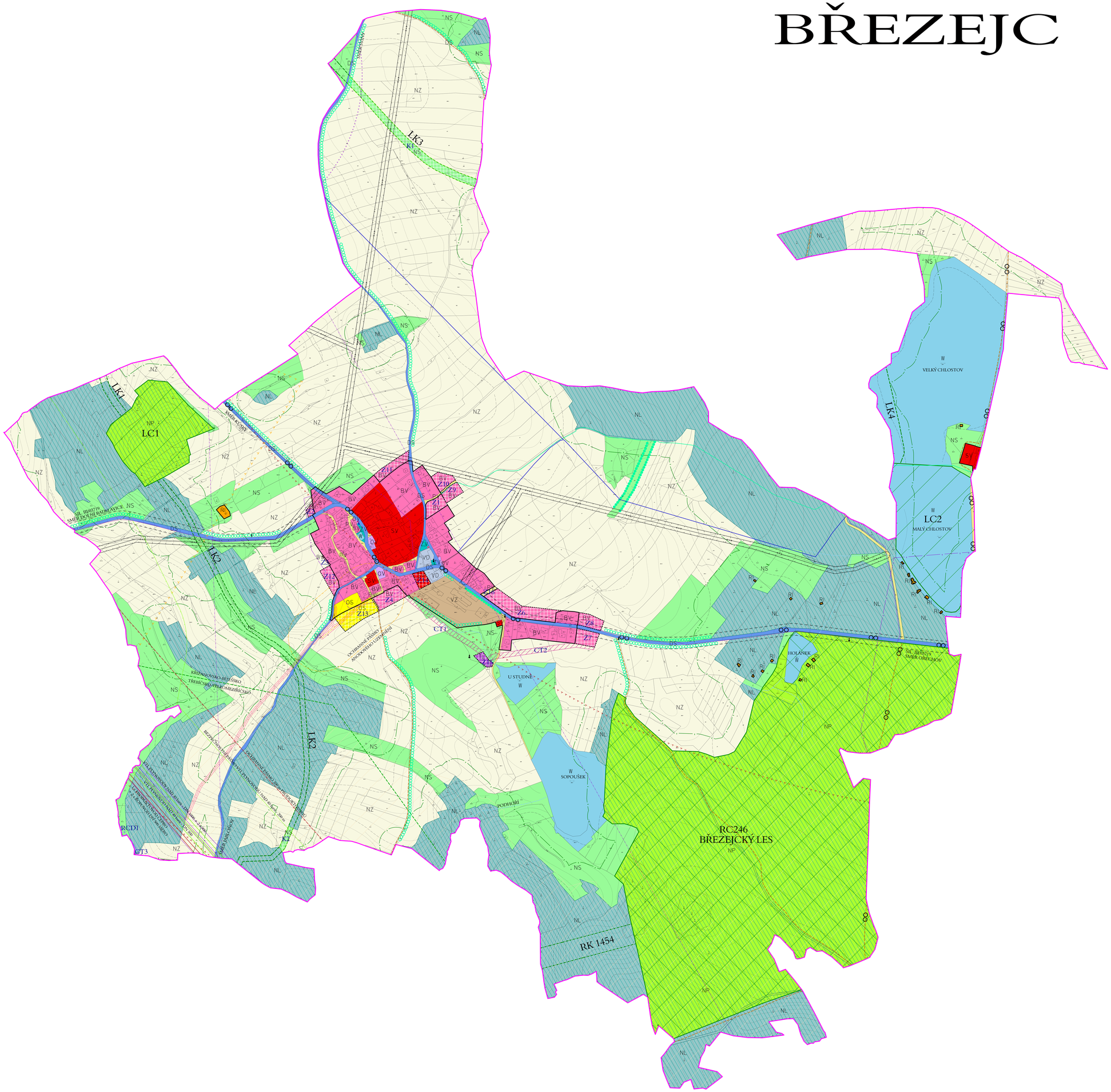
BŘEZEJC



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
PLOCHY BYDLENÍ	BV	SV		BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
PLOCHY REKREACE	RI			REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ A KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
	OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SV			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY				TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	VD			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
	VZ			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
	ZV			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
PLOCHY LESNÍ	NL			PLOCHY LESNÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NP			PLOCHY PŘÍRODNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY, ZÁJMY OBRANY STÁTU

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
		RCD	KORIDOR PRO VYSOKORYCHLOSTNÍ TRAŤ
			OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
			CYKLOTRASY
			POLNÍ A LESNÍ CESTY
			OCHRANNÉ PÁSMO S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM LETIŠTNÍHO DALNIČNÍHO ÚSEKU
			CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU PŘEHLEDOVÝCH SYSTÉMŮ - RADIOLOKÁTORU RSP 6 NÁMĚŤ/OSL. CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MO ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ STAVEB UVEDENÝCH V TEXTOVÉ ČÁSTI ODŮVODNĚNÍ
			OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ KŘIŽANOV

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
	CT		KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘADY
			NADZEMNÍ A PODZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV
			OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN 22 kV
			VTL PLYNOVOD NAD 40 barů
			BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU NAD 40 barů
			STŘEDOTLAKÝ PLYNOVODNÍ ŘAD
			ANODOVÉ UZEMNĚNÍ
			OCHRANNÉ PÁSMO ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ
			KABEL NN KATODOVÉ OCHRANY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
			PRODUKTOVODY
			OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODŮ
			SDĚLOVACÍ KABEL
			RADIORELEOVÉ TRASY
			OCHRANNÉ PÁSMO TELEKOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ

OCHRANA PAMÁTEK A URBANISTICKÉ HODNOTY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
			ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝ OBJEKT
			PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
			PIETNÍ MÍSTO

OCHRANA LESA (PUPFL)

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			VZDÁLENOST 50 m OD KRAJE LESA

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ SAVCŮ
			HRANICE OBLASTI KRAJINNÉHO RÁZU
			POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
			VODNÍ TOKY

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A PLOCH ZMĚN

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
	Z		ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	K		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

DOPLŇUJÍCÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - OBEC BŘEZEJC
	Z, K, CT	RCD	IDENTIFIKACE PLOCH

ved. a zodp. projektant	Ing.arch.Jiří Hašek	Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o. Matky Boží 11, 58601 Jihlava tel: 567309461 e-mail: urban.stred@j.cz
vypracoval	Dana Menšíková	
zadavatel	Obec Březejc	
pořizovatel	Městský úřad Velké Meziříčí	
ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZEJC		formát / datum 11/2022 / stupeň / zak.číslo
KOORDINAČNÍ VÝKRES		měřítko 1:5 000 / číslo výkr. 5a