

Rada města Velké Meziříčí
P Ř E H L E D U S N E S E N Í
z 71. schůze rady města Velké Meziříčí,
která se konala dne 27.8.2025

2132/71/RM/2025 **Určení ověřovatelů zápisu ze 71. schůze rady města ze dne 27. 8. 2025**

I. Rada města určuje

ověřovateli zápisu ze 71. schůze rady města ze dne 27. 8. 2025 JUDr. Andreu Vašíčkovou a MUDr. Petra Judu

2133/71/RM/2025 **Schválení programu 71. schůze rady města konané dne 27. 8. 2025**

I. Rada města schvaluje

program 71. schůze rady města konané dne 27. 8. 2025:

1. Zahájení
2. Návštěva tělocvičny ZŠ Komenského, návštěva ZŠ Sokolovská (rekonstrukce učeben)
3. Určení ověřovatelů zápisu ze 71. schůze rady města ze dne 27. 8. 2025
4. Schválení programu 71. schůze rady města konané dne 27. 8. 2025
5. Připomínky k zápisu ze 70. schůze rady města
6. Grantový program podpory sportu 2026
7. Obecně závazná vyhláška města Velké Meziříčí, kterou se vydává Požární řád města Velké Meziříčí
8. Obecně závazná vyhláška města Velké Meziříčí o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
9. Rozpočtové opatření - komunikace pod Agadosem
10. Rozpočtové opatření - převod dotace pro ZŠ Lhotky (ZM)
11. Rozpočtové opatření - převod dotace pro ZŠ Školní Velké Meziříčí (ZM)
12. Rozpočtové opatření - převod dotace pro Sociální služby města Velké Meziříčí (ZM)
13. Rozpočtové opatření - převod dotace pro ZŠ Oslavická (ZM)
14. Rozpočtové opatření - převod dotace pro Dózu (ZM)
15. Rozpočtové opatření - chránička Bezděkov VM
16. Rozpočtové opatření - rekonstrukce prostor Městského úřadu (ZM)
17. Prominutí dluhu
18. Výsledek hospodaření za 1. pol. roku 2025 společnosti TSVM s.r.o.
19. Souhlas s přijetím daru ZŠ Sokolovská
20. Vymezení územní realizace MAP
21. Souhlas s přijetím daru
22. Uprava platů ředitelů příspěvkových organizací
23. Grantový program podpory kultury 2026
24. Program podpory na obnovu fasád v historickém centru
25. Program pro poskytování návratných finančních výpomocí - podpora ambulantní lékařské péče ve Velkém Meziříčí 2025 - návrh rozdělení
26. Grantový program pro poskytování dotací v sociální oblasti pro rok 2026
27. Grantový program pro poskytování dotací v sociální oblasti pro rok 2026
28. Rozpočtové opatření - vizuální smog ve Velkém Meziříčí
29. Rozpočtové opatření - Příspěvek SVK - prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace v ulici Nad Gymnáziem II. etapa (ZM)
30. Rozpočtové opatření - prodloužení veř. osvětlení a plynovodu v ulici Nad Gymnáziem II. etapa (ZM)
31. Sportoviště VM - nabídka nepotřebného majetku
32. Zapojení transferů do rozpočtu města
33. Výměna garážových vrat na garáži ■■■ p.č. 675/2
34. Započtení nákladů na rekonstrukci nebytových prostor na ulici Sportovní 1750/7 - Areál zdraví

35. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města p. č. 2256/20 v k. ú. Velké Meziříčí, ul. U Tržiště
36. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Krajem Vysočina k pozemkům p. č. 1849 v k.ú. Hrbov u V.M. a p. č. 950, p. č. 968, a p. č. 943/2 v k.ú. Svařenov
37. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k tíži pozemků města - ul. Čechova, Bezděkov
38. Návrh na vyslovení souhlasu se zatížením pozemku p. č. 3700/56, k.ú. Velké Meziříčí zástavním právem
39. Žádost o prodej pozemku p. č. 3745/21, k. ú. Velké Meziříčí, lokalita Jestřabec - změna usnesení
40. Žádost o prodej částí z pozemků p. č. 2899/1, p. č. 2901/1 a p. č. 2906/15, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Družstevní
41. Návrh na směnu částí z pozemku p. č. 5550/1 za částí z pozemků p. č. 5543/1, 5545/1, 5550/2, 5548 a 5549, vše v k.ú. Velké Meziříčí a návrh na schválení prohlášení o zřízení služebnosti k tíži částí z pozemku p. č. 5550/1 v k.ú. Velké Meziříčí
42. Rozpočtové opatření - příspěvek SVK - prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace v ul. Uhřínovská, 4 RD ALPA (ZM)
43. Různé
44. Závěr

2134/71/RM/2025 **Grantový program podpory sportu 2026**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit Grantový program podpory sportu pro rok 2026 a vyhlásit Výzvu k předkládání žádostí dle návrhu rady města

II. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města vyčlenit při schvalování rozpočtu města Velké Meziříčí na rok 2026 finanční prostředky ke Grantovému programu podpory sportu na rok 2026 dle projednání na radě města.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. zpracovat materiál pro jednání zastupitelstva města dne 16.9.2025.

Termín: 29.8.2025

2135/71/RM/2025 **Obecně závazná vyhláška města Velké Meziříčí, kterou se vydává Požární řád města Velké Meziříčí**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města vydat obecně závaznou vyhlášku města Velké Meziříčí, kterou se vydává Požární řád města Velké Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. JUDr. Vilmě Drápelové Běhalové

1.1. předložit návrh OZV, kterou se vydává Požární řád města k projednání a vydání zastupitelstvu města na jeho zasedání dne 16.9.2025

Termín: 16.9.2025

2136/71/RM/2025 **Obecně závazná vyhláška města Velké Meziříčí o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**

I. Rada města odkládá

bod Obecně závazná vyhláška města Velké Meziříčí o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

2137/71/RM/2025 **Rozpočtové opatření - komunikace pod Agadosem**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 284.000,- Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 284.000,- Kč - § 2212 oprava komunikace pod Agadosem

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 29.8.2025

2138/71/RM/2025 **Rozpočtové opatření - převod dotace pro ZŠ Lhotky (ZM)**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

Zdroj: 607 801,46 Kč - § 3113 přijatá dotace pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Lhotky, Velké Meziříčí

Rozdělení: 607 801,46 Kč - § 3113, pol. 5336 - zvýšení příspěvku na provoz - převod dotace
příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Lhotky, Velké Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. připravit materiál do ZM.

Termín: 5.9.2025

2139/71/RM/2025 **Rozpočtové opatření - převod dotace pro ZŠ Školní Velké Meziříčí (ZM)**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

Zdroj: 1 118 188,- Kč - § 3113 přijatá dotace pro ZŠ Školní Velké Meziříčí, příspěvkovou organizaci

Rozdělení: 1 118 188,- Kč - § 3113, pol. 5336 - zvýšení příspěvku na provoz - převod dotace příspěvkové
organizaci ZŠ Školní Velké Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. připravit materiál do ZM.

Termín: 5.9.2025

2140/71/RM/2025 **Rozpočtové opatření - převod dotace pro Sociální služby města Velké Meziříčí (ZM)**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

Zdroj: 2 730 000,- Kč - § 4351 přijatá dotace pro Sociální služby města Velké Meziříčí, příspěvkovou
organizaci

Rozdělení: 2 730 000,- Kč - § 4351, pol. 5336 - zvýšení příspěvku na provoz - převod dotace
příspěvkové organizaci Sociální služby města Velké Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. připravit materiál do ZM.

Termín: 5.9.2025

2141/71/RM/2025 **Rozpočtové opatření - převod dotace pro ZŠ Oslavická (ZM)**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

Zdroj: 1 247 950,40 Kč - § 3113 přijatá dotace pro příspěvkovou organizaci ZŠ Oslavická, Velké Meziříčí
Rozdělení: 1 247 950,40 Kč - § 3113, pol. 5336 - zvýšení příspěvku na provoz - převod dotace
příspěvkové organizaci ZŠ Oslavická, Velké Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. připravit materiál do ZM.

Termín: 5.9.2025

2142/71/RM/2025 **Rozpočtové opatření - převod dotace pro Dózu (ZM)**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

Zdroj: 20 000,-- Kč - § 3421 přijatá dotace pro příspěvkovou organizaci Dóza - středisko volného času Velké Meziříčí

Rozdělení: 20 000,-- Kč - § 3421, pol. 5336 - zvýšení příspěvku na provoz - převod dotace
příspěvkové organizaci Dóza - středisko volného času, Velké Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. připravit materiál do ZM.

Termín: 5.9.2025

2143/71/RM/2025 **Rozpočtové opatření - chránička Bezděkov VM**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 71.000,- Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 71.000,- Kč - § 3639 dofinancování přípolože HDPE chráničky na Bezděkově - Velké Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 29.8.2025

2144/71/RM/2025 **Rozpočtové opatření - rekonstrukce budov Městského úřadu (ZM)**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

Zdroj: 2.400.000,- Kč - § 6409 rezerva na investice

2.697.200,- Kč - § 6409 rezerva neúčelová

Rozdělení: 5.097.200,- Kč - § 6171 rekonstrukce budov Městského úřadu VM (radnice, nová budova)

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. připravit materiál do ZM.

Termín: 5.9.2025

2145/71/RM/2025 **Prominutí dluhu**

I. Rada města schvaluje

prominutí dluhu v celkové výši **6.326,- Kč** s příslušenstvím, vedeného pod variabilním symbolem **980000784**.

II. Rada města ukládá

1. Aleně Blahové

1.1. provést odpis této pohledávky.

Termín: 29.8.2025

III. Rada města ukládá

1. JUDr. Andrei Javůrkové

1.1. zajistit zpětvzetí žaloby u Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou.

Termín: 4.9.2025

2146/71/RM/2025 **Výsledek hospodaření za 1. pol. roku 2025 společnosti TSVM s.r.o.**

I. Rada města bere na vědomí v působnosti valné hromady společnosti TSVM s.r.o. výsledek hospodaření společnosti Technické služby VM s.r.o. za 1. pol. roku 2025

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jaroslavu Mynářovi

1.1. Informovat dozorčí radu

Termín: 31.8.2025

2147/71/RM/2025 **Souhlas s přijetím daru ZŠ Sokolovská**

I. Rada města souhlasí

ve smyslu § 27 zák. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů s přijetím finančního účelového daru ve výši 6 685,- Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN o.p.s. pro Základní školu Velké Meziříčí, Sokolovská 470/13 za účelem uhrazení stravného ve školní jídelně pro žáka školy v období od 1. 9. 2025 do 30. 6. 2026.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 30.9.2025

2148/71/RM/2025 **Vymezení územní realizace MAP**

I. Rada města prohlašuje

že město Velké Meziříčí nebude podávat žádost o podporu ve výzvě Akční plánování v území – MAP II v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, číslo výzvy 02_25_041 a souhlasí, aby žadatelem a nositelem projektu byla MOST Vysočiny, o.p.s.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení MOST Vysočiny

Termín: 31.8.2025

2149/71/RM/2025 **Souhlas s přijetím daru**

I. Rada města souhlasí

ve smyslu § 27 zák. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů s přijetím věcného daru – knih [redacted] pro Městskou knihovnu Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 5.9.2025

2150/71/RM/2025 **Úprava platů ředitelů příspěvkových organizací**

I. Rada města schvaluje

úpravu platů ředitelům příspěvkových organizací města od 1. 9. 2025 dle návrhu.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat ředitelům platové výměry.

Termín: 5.9.2025

2151/71/RM/2025 **Grantový program podpory kultury 2026**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit vyhlášení Výzvy k předkládání projektů na rok 2026 v rámci Grantového programu podpory kultury města Velké Meziříčí.

II. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města se zavázat vyčlenit při schvalování rozpočtu města Velké Meziříčí na rok 2026 finanční prostředky ke Grantovému programu podpory kultury na rok 2026 v celkové výši 1 000 tis. Kč.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předložit materiál k jednání zastupitelstva města.

Termín: 29.8.2025

2152/71/RM/2025 **Program podpory na obnovu fasád v historickém centru**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu schválit program podpory na obnovu fasád v historickém centru

II. Rada města ukládá

1. Ing. Antonínu Kozinovi

1.1. předložit k projednání na nejbližší jednání Zastupitelstva města Velké Meziříčí

Termín: 30.9.2025

2153/71/RM/2025 **Program pro poskytování návratných finančních výpomocí - podpora ambulantní lékařské péče ve Velkém Meziříčí 2025 - návrh rozdělení**

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 1 000 000,-Kč v rámci Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí - podpora ambulantní lékařské péče ve Velkém Meziříčí 2025 tomuto příjemci: Stomatologické centrum VelMez, s.r.o., Kpt. Jaroše 1123, Nové Dvory, 674 01 Třebíč, IČO 224 31 861 - za účelem zařízení stomatologické praxe na adrese Záviškova 151/1, 594 01 Velké Meziříčí

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy podle §10 a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a v souladu s podmínkami vyhlášenými v Programu s příjemcem dle bodu I. usnesení

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Martě Muchové

1.1. předložit materiál na jednání zastupitelstva města

Termín: 1.9.2025

2154/71/RM/2025 **Grantový program pro poskytování dotací v sociální oblasti pro rok 2026**

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

vyhlášení Grantového programu pro poskytování dotací v sociální oblasti pro rok 2026 dle přílohy

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

vyčlenit při schvalování rozpočtu města Velké Meziříčí na rok 2026 finanční prostředky ke Grantovému programu pro poskytování dotací v sociální oblasti pro rok 2026 takto:

- pro sociální služby zařazené do skupiny A ve výši 3 019 035 Kč
- pro sociální aktivity a služby v sociální oblasti zařazené do skupiny B ve výši 678 882 Kč

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Martě Muchové

1.1. předložit materiál na zastupitelstvo města

Termín: 1.9.2025

2155/71/RM/2025 **Grantový program Zdravé město Velké Meziříčí - vyhlášení pro rok 2026**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města Velkého Meziříčí schválit Grantový program Zdravé město Velké Meziříčí pro rok 2026, který obsahuje Výzvu k předkládání projektů, formulář žádosti, formulář závěrečné zprávy a čestného prohlášení.

II. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města vyčlenit při schvalování rozpočtu města Velké Meziříčí na rok 2026 finanční prostředky ke Grantovému programu Zdravé město Velké Meziříčí na rok 2026 v celkové výši 110 tis. Kč.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Josefu Švecovi

1.1. zpracovat materiál pro jednání zastupitelstva města dne 16.9.2025.

Termín: 12.9.2025

2156/71/RM/2025 **Rozpočtové opatření - vizuální smog ve Velkém Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 286.000,- Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 286.000,- Kč - § 3636 vypracování strategie a manuálu omezení vizuálního smogu ve Velkém Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 29.8.2025

2157/71/RM/2025 **Rozpočtové opatření - Příspěvek SVK - prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace v ulici Nad Gymnáziem II. etapa (ZM)**

I. Rada města odkládá

bod Rozpočtové opatření - Příspěvek SVK - prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace v ulici Nad Gymnáziem II. etapa

2158/71/RM/2025 **Rozpočtové opatření - prodloužení veř. osvětlení a plynovodu v ulici Nad Gymnáziem II. etapa (ZM)**

I. Rada města odkládá

bod Rozpočtové opatření - prodloužení veř. osvětlení a plynovodu v ulici Nad Gymnáziem II. etapa

2159/71/RM/2025 **Sportoviště VM - nabídka nepotřebného majetku**

I. Rada města souhlasí

Rada města Velké Meziříčí jako zřizovatel příspěvkové organizace **Sportoviště VM, příspěvková organizace, Vrchovecká 1091/37 nepřijímá nabídku** v minulosti darovaného, resp. bezúplatně převedeného majetku PO a uděluje **písemný souhlas** s likvidací předmětného majetku uvedeného v tabulce, která je součástí přílohy materiálu, příspěvkové organizaci v pořizovacích (darovacích) cenách:

Sportoviště VM, příspěvková organizace, Vrchovecká 1091/3739.681,21 Kč

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. sdělit usnesení rady příspěvkové organizaci.

Termín: 5.9.2025

2160/71/RM/2025 **Zapojení transferů do rozpočtu města**

I. Rada města souhlasí

se zapojením účelově určených transferů přijatých na účet města v srpnu 2025 do rozpočtu města Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit uvedené transfery do rozpočtu města.

Termín: 29.8.2025

2161/71/RM/2025 **Výměna garážových vrat na garáži ■■■ p.č. 675/2**

I. Rada města schvaluje

výměnu garážových vrat na garáži ■■■ v objektu bez č.p./č.e., parcela č. 675/2 v k.ú. Velké Meziříčí žadateli a nájemci ■■■ na jeho náklady v hodnotě 73 220,- Kč bez DPH.

II. Rada města schvaluje

po instalaci vrat a za předpokladu, že práce budou provedeny řádně, započítávat částku 73 220,- Kč oproti nájemnému dle nájemní smlouvy uzavřené dne 28.4.2025 s ■■■ na garáž ■■■ nacházející se v objektu bez č.p./č.e., parcela č. 675/2 v k.ú. Velké Meziříčí. V případě ukončení nájemního poměru nájemce nebude požadovat náhradu vynaložených nákladů, je povinen prostřední vrata uvést na žádost pronajímatele do původního stavu a první a třetí vrata ponechat dle nového stavu.

III. Rada města ukládá

1. Pavle Bobrovské

1.1. informovat ■■■ o rozhodnutí RM

Termín: 30.9.2025

IV. Rada města ukládá

1. Aleně Blahové

1.1. započíst částku 73 220,- Kč oproti nájemnému dle nájemní smlouvy uzavřené dne 28.4.2025 s ■■■ na garáž ■■■ nacházející se v objektu bez č.p./č.e., parcela č. 675/2 v k.ú. Velké Meziříčí.

V. Rada města ukládá

Termín: 31.3.2026

1. Mgr. Anně Kovářové

1.1. připravit dodatek k nájemní smlouvě na garáž [REDAKCE], p.č. 675/2, k.ú. Velké Meziříčí uzavřené s [REDAKCE]

Termín: 31.10.2025

2162/71/RM/2025 **Započtení nákladů na rekonstrukci nebytových prostor na ulici Sportovní 1750/7 - Areál zdraví**

I. Rada města odkládá

bod Započtení nákladů na rekonstrukci nebytových prostor na ulici Sportovní 1750/7 - Areál zdraví

2163/71/RM/2025 **Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města p. č. 2256/20 v k. ú. Velké Meziříčí, ul. U Tržiště**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 210 55 050 k tíži pozemku p. č. 2256/20 v k. ú. Velké Meziříčí za účelem umístění distribuční soustavy - kabelového vedení VN a telekomunikačního vedení na pozemek a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržívat distribuční soustavu na pozemku. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu, která bude stanovena dle ceníku budoucí povinné, schváleného oběma smluvními stranami (budoucí povinnou a budoucí oprávněnou), stanovujícího úhrady za zřizování úplatných věcných břemen k nemovitým věcem ve vlastnictví budoucí povinné platného ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, a to vše za předpokladu, že ceník bude v souladu s platnou právní úpravou. V případě neexistence ceníku bude výše úhrady za zřízení věcného břemene stanovena znaleckým posudkem vypracovaným znalcem na základě geometrického plánu po realizaci stavby. Smluvní strany se dohodly, že výpočet ceny věcného břemene bude proveden v souladu s oceňovací vyhláškou č. 441/2013 Sb., pro výpočet ceny bude použita jako základní cena stavebního pozemku v místě a čase obvyklá. Vyhotovení znaleckého posudku zajistí na své náklady budoucí oprávněná. K ceně věcného břemene bude připočtena platná sazba DPH.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové

1.1. učinit potřebné kroky k uzavření smlouvy.

Termín: 31.12.2025

2164/71/RM/2025 **Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Krajem Vysočina k pozemkům p. č. 1849 v k.ú. Hrbův u V.M. a p. č. 950, p. č. 968, a p. č. 943/2 v k.ú. Svařenov**

I. Rada města schvaluje

uzavření přiložené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi Krajem Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČ: 708 90 749 jako budoucím povinným a Městem Velké Meziříčí jako budoucím oprávněným za účelem vybudování a provozování stavby "Hrbův, Svařenov - pasivní infrastruktura pro optickou síť" na pozemku p. č. 1849 v k.ú. Hrbův u Velkého Meziříčí a na pozemcích p. č. 950, p. č. 968 a p. č. 943/2 v k.ú. Svařenov ve vlastnictví Kraje Vysočina. Budoucí povinný ze služebnosti souhlasí se stavbou na pozemcích. Oprávněný ze služebnosti bude mít v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemky za účelem prohlídky a údržby stavby. Služebnost bude sjednána bezúplatně a na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemcích vlastníka.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové

1.1. učinit potřebné kroky k uzavření smlouvy

2165/71/RM/2025 Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k tíži pozemků města - ul. Čechova, Bezděkov

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Quantcom, a.s. se sídlem Praha 8 - Karlín, Křížíkova 36a/237, PSČ: 186 00, IČ: 281 75 492 k tíži pozemků p. č. 1546, 1568/2, 1568/3, 1568/14, 1568/57, 1568/112, 1568/113, 1568/123, 1568/124 a 1568/126, obec a k.ú. Velké Meziříčí za účelem uložení zemního optického vedení (2x zemní plastová kamerová komora) a za účelem jejich provozování, provádění oprav a případného odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu určitou, a to na dobu životnosti nebo účelného využití stavby. Služebnost bude zřízena úplatně za jednorázovou úplatu, která bude stanovena dle ceníku budoucího povinného, stanovujícího úhrady za zřizování úplatných věcných břemen k nemovitým věcem ve vlastnictví budoucí povinné platného ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene. V případě neexistence ceníku bude výše úhrady za zřízení věcného břemene stanovena dohodou nebo znaleckým posudkem vypracovaným znalcem na náklady budoucího oprávněného na základě geometrického plánu po realizaci stavby.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové
- 1.1. připravit smlouvu k podpisu

Termín: 31.12.2025

2166/71/RM/2025 Návrh na vyslovení souhlasu se zatížením pozemku p. č. 3700/56, k.ú. Velké Meziříčí zástavním právem

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit

dle čl. X. kupní smlouvy se zřízením předkupního práva, výhrady zpětné koupě a zákazu zcizení a zatížení z 10. 5. 2024, uzavřené mezi městem na straně prodávajícího a

na straně kupujících, na základě které bylo k pozemku p. č. 3700/56, který od města Velké Meziříčí nabyli (vklad práva proveden dne 4. 7. 2024 s právními účinky vkladu k 12. 6. 2024, sp.zn. V-1337/2024-746) ve prospěch města zřízeno jako právo věcné předkupní právo, výhrada práva zpětné koupě a zákaz zcizení a zatížení, souhlas se zatížením pozemku p.č. 3700/56, k.ú. Velké Meziříčí zástavním právem dle smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. ZN1/0891680109 ve prospěch zástavního věřitele Česká spořitelna, a.s. se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ: 45244782 v souvislosti s uzavřením a plněním smlouvy č. 0891680109 o poskytnutí úvěru ve výši 7.721.000,-Kč, uzavřené mezi Českou spořitelnou, a.s. a

Zástavní právo bude zřízeno k zajištění veškerých zajištěných dluhů, a to:

- dluhů na splacení jistiny úvěru a veškerého příslušenství podle smlouvy č. 0891680109 o poskytnutí úvěru s původní sjednanou úvěrovou částkou ve výši 7.721.000,00 Kč
- veškerých dalších dluhů a jejich případného příslušenství, které vzniknou ode dne uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva do 19. 7. 2052 ze smlouvy č. 0891680109 o poskytnutí úvěru a ze smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. ZN/0891680109, jako jsou dluhy na zaplacení veškerých cen, smluvní pokuty a náhrady škody, a dále dluhy na vydání bezdůvodného obohacení souvisejícího s případným odstoupením od úvěrové smlouvy nebo s její neplatností, to vše až do celkové výše 7.721.000,00 Kč.

Tento souhlas bude zároveň udělován jako předchozí souhlas prodávajícího se zatížením pozemku zástavním právem pro případ realizace práva výhrady zpětné koupě dle čl. IX. odst. 9 kupní smlouvy se zřízením předkupního práva, výhrady zpětné koupě a zákazu zcizení a zatížení z 10. 5. 2024.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové
- 1.1. sdělit usnesení města žadatelům a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města.

2167/71/RM/2025 Žádost o prodej pozemku p. č. 3745/21, k. ú. Velké Meziříčí, lokalita Jestřabec - změna usnesení

I. Rada města mění

usnesení rady města č. 2092/70/RM/2025 ze dne 13. 8. 2025, a to tak, že doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětného pozemku společnosti STK Velké Meziříčí s.r.o. se sídlem Smrčinská 3238/2, Smíchov, 150 00 Praha, IČ 277 00 372 za kupní cenu ve výši 486.900,- Kč plus případná DPH v zákonné výši. Kupující dále městu uhradí 2.000,- Kč, které město uhradilo jako správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí v souvislosti s koupí předmětného pozemku, a správní poplatek ve výši 2.000,-Kč za návrh na vklad do katastru nemovitostí v souvislosti s prodejem.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

1.1. sdělit usnesení rady města žadateli a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města.

Termín: 31.12.2025

2168/71/RM/2025 Žádost o prodej částí z pozemků p. č. 2899/1, p. č. 2901/1 a p. č. 2906/15, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Družstevní

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 13 m² z pozemku p. č. 2906/15 (dle GP díl "b") a části o výměře 7 m² z pozemku p. č. 2899/1 (dle GP díl "a"), vše k. ú. Velké Meziříčí dle geometrického plánu č. 5906-78/2023 a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětných částí pozemků [redacted] za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m². Ke kupní ceně bude připočtena případná DPH.

II. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 49 m² z pozemku p. č. 2906/15 (dle GP nová p. č. 2906/63), části o výměře 4 m² z pozemku p. č. 2899/1 (dle GP díl "a") a části o výměře 1 m² z pozemku p. č. 2901/1 (dle GP díl "b"), vše k. ú. Velké Meziříčí, dle geometrického plánu č. 6659-43/2025 a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětných částí pozemků [redacted] za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m². Ke kupní ceně bude připočtena případná DPH.

III. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 3 m² z pozemku p. č. 2906/15 (dle GP nová p. č. 2906/61) a části o výměře 10 m² z pozemku p. č. 2899/1 (dle GP nová p. č. 2899/10), vše k. ú. Velké Meziříčí, dle geometrického plánu č. 6659-43/2025 a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětných částí pozemků [redacted] za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m². Ke kupní ceně bude připočtena případná DPH.

IV. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 9 m² z pozemku p. č. 2899/1 (dle GP nová p. č. 2899/9), k. ú. Velké Meziříčí, dle geometrického plánu č. 6659-43/2025 a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětné části pozemku [redacted] (spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/2) a [redacted] (spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/2) za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m². Ke kupní ceně bude připočtena případná DPH.

V. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 3 m² z pozemku p. č. 2899/1 (dle GP nová p. č. 2899/8), k. ú. Velké Meziříčí, dle geometrického plánu č. 6659-43/2025 a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětné části pozemku [redacted] do jejich společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m². Ke kupní ceně bude připočtena případná DPH.

VI. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 3 m² z pozemku p. č. 2899/1 (dle GP nová p. č. 2899/7), k. ú. Velké Meziříčí, dle geometrického plánu č. 6659-43/2025 a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětné části pozemku [redacted] (spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/2) a [redacted] (do společného jmění manželů spoluvlastnický podíl o velikosti ideální 1/2) za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m². Ke kupní ceně bude připočtena případná DPH.

VII. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

- 1.1. sdělit usnesení rady města žadatelům, zveřejnit záměr prodeje a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města.

Termín: 31.12.2025

2169/71/RM/2025 **Návrh na směnu částí z pozemku p. č. 5550/1 za části z pozemků p. č. 5543/1, 5545/1, 5550/2, 5548 a 5549, vše v k.ú. Velké Meziříčí a návrh na schválení prohlášení o zřízení služebnosti k tíži částí z pozemku p. č. 5550/1 v k.ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

přiložené prohlášení o zřízení služebnosti stezky a cesty k tíži částí z pozemku p. č. 5550/1 (dle GP nová p. č. 5550/3 - služební pozemek) ve prospěch částí z pozemku p. č. 5550/1 (dle GP nová p. č. 5550/1 - panující pozemek o výměře 817 m²).

II. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru směny částí o výměře 817 m² z pozemku p. č. 5550/1 (dle GP nová p. č. 5550/1), k.ú. Velké Meziříčí, ve vlastnictví města Velké Meziříčí za část o výměře 1.002 m² z pozemku p. č. 5543/1 (dle GP díly "g+h+ch"), část o výměře 547 m² z pozemku p. č. 5545/1 (dle GP díl "i"), část o výměře 260 m² z pozemku p. č. 5550/2 (dle GP díl "j") a část o výměře 5 m² z pozemku p. č. 5543/1 (dle GP nová p. č. 5543/25), vše v k.ú. Velké Meziříčí ve vlastnictví společnosti NKT s.r.o. se sídlem Průmyslová 1130, 272 01 Kladno, IČ: 272 03 395 a doporučuje zastupitelstvu schválit směnu předmětných částí z pozemků s se společností NKT. Směna bude bez doplatku.

III. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru směny částí o výměře 596 m² z pozemku p. č. 5550/1 (dle GP nová p. č. 5550/3), k.ú. Velké Meziříčí, ve vlastnictví města Velké Meziříčí za část o výměře 237 m² z pozemku p. č. 5548 (dle GP díl "k") a část o výměře 529 m² z pozemku p. č. 5549 (dle GP díl "l"), vše v k.ú. Velké Meziříčí ve vlastnictví [REDAKCE] a doporučuje zastupitelstvu schválit směnu předmětných částí z pozemků s [REDAKCE]. Směna bude bez doplatku.

IV. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

- 1.1. Sdělit usnesení rady města zúčastněným stranám, zveřejnit záměry a připravit materiál na zasedání zastupitelstva města.

Termín: 31.12.2025

2170/71/RM/2025 **Rozpočtové opatření - příspěvek SVK - prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace v ul. Uhřínovská, 4 RD ALPA (ZM)**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

Zdroj: 613 627,-- Kč - § 2310 přijaté finanční prostředky od firmy ALPA, a.s.

714 373,-- Kč - § 2321 přijaté finanční prostředky od firmy ALPA, a.s.

Rozdělení: 613 627,-- Kč - § 2310 příspěvek SVK - prodloužení vodovodu v ulici Uhřínovská, 4 RD ALPA

714 373,-- Kč § 2321 příspěvek SVK - prodloužení splaškové kanalizace v ulici Uhřínovská, 4 RD

ALPA

II. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření přiložené smlouvy č. SFP/70/2025.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

- 1.1. připravit materiál do ZM.

Termín: 5.9.2025