

Rada města Velké Meziříčí
P Ř E H L E D U S N E S E N Í
z 87. schůze rady města Velké Meziříčí,
která se konala dne 1.4.2026

2570/87/RM/2026 **Určení ověřovatelů zápisu z 87. schůze rady města ze dne 1. 4. 2026**

I. Rada města určuje

ověřovateli zápisu z 87. schůze rady města ze dne 1. 4. 2026 MUDr. Libora Beneše a Mgr. Josefa Prokopa

2571/87/RM/2026 **Schválení programu 87. schůze rady města konané dne 1. 4. 2026**

I. Rada města schvaluje

program 87. schůze rady města konané dne 1. 4. 2026:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu z 87. schůze rady města ze dne 1. 4. 2026
3. Schválení programu 87. schůze rady města konané dne 1. 4. 2026
4. Připomínky k zápisu z 86. schůze rady města
5. Nařízení města Velké Meziříčí, kterým se vydává tržní řád
6. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 5881/1, k. ú. Velké Meziříčí
7. Výpůjčka nebytových prostor - kancelář v budově č.p. 14/16 na pozemku p.č. 249 v k.ú. Velké Meziříčí - zrušení usnesení
8. Darování pozemků, stavby vodního díla na řece Oslava, stavby vodního díla na řece Balinka, vše v k.ú. Velké Meziříčí a stavby PPO a souboru movitých věcí od Povodí Moravy, s.p.
9. Prodej objektových předávacích stanic tepla v bytových domech Bezručova 1520 a 1543
10. Program pro poskytování návratných finančních výpomocí - podpora ambulantní lékařské péče ve Velkém Meziříčí 2026
11. Roční zpráva za 2025 - pečovatelské služby ORP Velké Meziříčí
12. Prodej auta DACIA DOKKER a použití získaných finančních prostředků k nákupu ojetého automobilu
13. Rozpočtové opatření - malování v ZŠ Oslavická
14. Zapojení transferů do rozpočtu města
15. Návrh na odpis pohledávek
16. Rozpočtové opatření - dotace pro Český svaz žen 2026 (ZM)
17. Rozpočtové opatření - převod dotace pro Sociální služby města Velké Meziříčí (ZM)
18. Rozpočtové opatření - dotace pro SDH Mostiště na dětský tábor (ZM)
19. Účetní závěrka města Velké Meziříčí za rok 2025 (ZM)
20. Závěrečný účet města Velké Meziříčí za rok 2025 (ZM)
21. Novostavba vodovodu a splaškové kanalizace v ulici Lesní
22. Pořízení studie nové tělocvičny na ulici Komenského
23. Úprava platů ředitelů příspěvkových organizací

24. Grantový program Informační a komunikační technologie 2026 (Program na podporu rozvoje ICT a regionální ICT infrastruktury v Kraji Vysočina)
25. Hodnocení práce jednatelky společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí za měsíc březen 2026
26. Žádost o výpůjčku sálu hasičské zbrojnice ve Velkém Meziříčí ve dnech 3. a 4. října 2026
27. Grantový program města Velké Meziříčí pro terénní pečovatelskou službu 2026 - návrh rozdělení
28. Dotace pro Jupiter club 2026 - mimořádná dotace na slavnostní otevření dětské skupiny (ZM)
29. Rozpočtové opatření - směna pozemků s doplatkem (ZM)
30. Návrh na vyslovení souhlasu se zatížením pozemku p. č. 3700/64, k.ú. Velké Meziříčí zástavním právem
31. Žádost o směnu pozemku a částí z pozemků v k.ú. Velké Meziříčí na Fajtově kopci za pozemek na ul. Bezručova a částí z pozemků na ul. Nádražní v k.ú. Velké Meziříčí
32. Pronájem nebytových prostor na zimním stadionu
33. Městská knihovna - nabídka nepotřebného majetku
34. Pojistná smlouva o pojištění odpovědnosti za újmu a pojištění úrazu Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce
35. Budoucí prodej pozemku p.č. 2555/17, jehož součástí je stavba bez čp/če, a pozemku p.č. 2555/5 v k.ú. Velké Meziříčí, ul. Třebíčská
36. Různé
37. Závěr

2572/87/RM/2026 **Nařízení města Velké Meziříčí, kterým se vydává tržní řád**

I. Rada města vydává

nařízení města Velké Meziříčí, kterým se vydává tržní řád

II. Rada města ukládá

1. JUDr. Vilmě Drápelové Běhalové

- 1.1. zajistit vyhlášení nařízení, kterým se vydává tržní řád, ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků

Termín: 1.4.2026

2573/87/RM/2026 **Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 5881/1, k. ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 210 55 050 k tíži pozemku p.č. 5881/1 v k. ú. Velké Meziříčí za účelem umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN na pozemek a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, a za jednorázovou úplatu, která bude stanovena dle ceníku Budoucí povinné, stanovujícího úhrady za zřizování úplatných věcných břemen k nemovitým věcem ve vlastnictví Budoucí povinné platného ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene za předpokladu, že ceník bude v souladu s platnou právní úpravou. V případě neexistence ceníku bude výše úhrady za zřízení věcného břemene

stanovena znaleckým posudkem vypracovaným znalcem na základě geometrického plánu po realizaci stavby. Výpočet ceny věcného břemene bude proveden v souladu s oceňovací vyhláškou č. 441/2013 Sb., pro výpočet ceny věcného břemene bude použita základní cena stavebního pozemku cena v místě a čase obvyklá. Vyhotovení znaleckého posudku zajistí na své náklady Budoucí oprávněná. K takto stanovené částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové

1.1. učinit potřebné kroky k uzavření smlouvy.

Termín: 31.7.2026

2574/87/RM/2026 Výpůjčka nebytových prostor - kancelář v budově č.p. 14/16 na pozemku p.č. 249 v k.ú. Velké Meziříčí - zrušení usnesení

I. Rada města odkládá

bod Výpůjčka nebytových prostor - kancelář v budově č.p. 14/16 na pozemku p.č. 249 v k.ú. Velké Meziříčí - zrušení usnesení

2575/87/RM/2026 Darování pozemků, stavby vodního díla na řece Oslava, stavby vodního díla na řece Balinka, vše v k.ú. Velké Meziříčí a stavby PPO a souboru movitých věcí od Povodí Moravy, s.p.

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření přiložené darovací smlouvy mezi Povodím Moravy, s.p. se sídlem: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČ: 70890013 na straně dárce a městem na straně obdarovaného, jejímž předmětem je darování:

- pozemků p. č. 180/6, 181/7, 243/5, 245/6, 247/6, 2233/21, 2233/23, 2236/27, 2247/132, 2247/133, 5543/21, 5543/22, 5671/23, 5671/24, 5671/25, 5671/26, 5671/27, 5673/35, 5673/36, 5673/41, 5675/21, 5675/25 a 5675/28, v k. ú. Velké Meziříčí, zapsaných na LV č. 1751
- stavby vodního díla, hráze k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni na řece Oslava, která se nachází na pozemcích p. č. 180/6, 181/7, 2233/21, 2233/23, 2236/27, 5543/22, 5673/35, 5673/36, 5673/41, 5675/21, 5675/25, 5675/28, 2781/10, 2781/11, 2803/11, 2758/26, 2758/27, 5636/45 a 5695/47, vše v k.ú. Velké Meziříčí
- stavby vodního díla, hráze k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni na řece Balinka, která se nachází na pozemcích p. č. 243/5, 245/6, 247/6, 5671/24, 5671/27, 244/6, 248/9, 2497/17, 355/26, 315/14 a 400/5, vše v k.ú. Velké Meziříčí
- stavby PPO - Protipovodňová opatření na řece Oslavě a Protipovodňová opatření na řece Balince, blíže specifikovaných v příloze č. 1 smlouvy a
- souboru movitých věcí specifikovaných v příloze č. 2 smlouvy.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

1.1. Sdělit usnesení rady města dárce a připravit materiál pro jednání zastupitelstva města.

Termín: 29.5.2026

2576/87/RM/2026 Prodej objektových předávacích stanic tepla v bytových domech Bezručova 1520 a 1543

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města prodej objektových předávacích stanic tepla v bytových domech č.p. 1520 a č.p. 1543 na ul. Bezručova ve Velkém Meziříčí společnosti E.ON Energy Solutions, s.r.o., IČ 19803443, se sídlem Vrbenská 2769/2, 370 01 České Budějovice za cenu 226.667,- Kč bez DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. připravit materiál na jednání ZM.

Termín: 13.4.2026

2577/87/RM/2026 Program pro poskytování návratných finančních výpomocí - podpora ambulantní lékařské péče ve Velkém Meziříčí 2026**I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města**

schválit vyhlášení Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí - podpora ambulantní lékařské péče ve Velkém Meziříčí 2026 dle přílohy

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Martě Muchové

1.1. předložit materiál na zastupitelstvo města

Termín: 7.4.2026

2578/87/RM/2026 Roční zpráva za 2025 - pečovatelské služby ORP Velké Meziříčí**I. Rada města bere na vědomí**

Roční zprávu za 2025 - pečovatelské služby ORP Velké Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Martě Muchové

1.1. zajistit zveřejnění na webu města

Termín: 14.4.2026

2579/87/RM/2026 Prodej auta DACIA DOKKER a použití získaných finančních prostředků k nákupu ojetého automobilu**I. Rada města bere na vědomí**

prodej vozu DACIA DOKKER za 70 555,-Kč

II. Rada města souhlasí

s tím, že získané finanční prostředky z Direct pojišťovny a prodeje vozu Dacia Dokker ve výši 226 000,-Kč použije organizace Sociální služby města Velké Meziříčí k pořízení nového automobilu

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Martě Muchové

1.1. předat usnesení ředitelce

Termín: 10.4.2026

2580/87/RM/2026 Rozpočtové opatření - malování v ZŠ Oslavická**I. Rada města ukládá**

rozpočtové opatření:

Zdroj: 34.000,- Kč - § 6409 neúčelová rezerva
Rozdělení: 34.000,- Kč - § 3113 náklady hrazené městem ZŠ Oslavická

II. Rada města ukládá

1. Petře Vrbové DiS

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 15.4.2026

2581/87/RM/2026 Zapojení transferů do rozpočtu města

I. Rada města souhlasí

se zapojením účelově určených transferů přijatých na účet města v měsíci březen do rozpočtu města Velké Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. Petře Vrbové DiS

1.1. zařadit uvedené transfery do rozpočtu města Velké Meziříčí.

Termín: 15.4.2026

2582/87/RM/2026 Návrh na odpis pohledávek

I. Rada města schvaluje

1. odpis pohledávky ve výši **513,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000160**,
2. odpis pohledávky ve výši **474,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000178**,
3. odpis pohledávky ve výši **464,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000181**,
4. odpis pohledávky ve výši **469,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000188**,
5. odpis pohledávky ve výši **456,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000189**,
6. odpis pohledávky ve výši **462,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000190**,
7. odpis pohledávky ve výši **482,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000192**,
8. odpis pohledávky ve výši **563,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000202**,
9. odpis pohledávky ve výši **570,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000203**,
10. odpis pohledávky ve výši **563,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000205**,
11. odpis pohledávky ve výši **563,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000206**,
12. odpis pohledávky ve výši **570,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000207**,
13. odpis pohledávky ve výši **563,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000208**,
14. odpis pohledávky ve výši **563,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000210**,
15. odpis pohledávky ve výši **563,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000213**,
16. odpis pohledávky ve výši **582,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000214** a
17. odpis pohledávky ve výši **582,- Kč**, vedené pod variabilním symbolem **9160000215**.

II. Rada města ukládá

1. Anně Smejkalové

1.1. odepsat schválené pohledávky z účetnictví města.

Termín: 24.4.2026

2583/87/RM/2026 Rozpočtové opatření - dotace pro Český svaz žen 2026 (ZM)

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

Zdroj: 15 tis. Kč - § 6409 rezerva na dotace mimo grantové programy

Rozdělení: 15 tis. Kč - § 3429 poskytnutí dotace příjemci ZO ČSŽ Velké Meziříčí, se sídlem Náměstí 17/19, 594 01 Velké Meziříčí, IČ: 092 75 789

Účel: dotace na pořádání akcí ZO ČSŽ Velké Meziříčí, pro předškolní děti a seniory, velikonoční a vánoční výstava v JC, zájezdy pro členy

II. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy podle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů s příjemcem v bodu I. usnesení.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. připravit materiál na zasedání ZM.

Termín: 10.4.2026

2584/87/RM/2026 Rozpočtové opatření - převod dotace pro Sociální služby města Velké Meziříčí (ZM)

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

Zdroj: 1.878.000,- Kč - § 4351 přijatá dotace pro Sociální služby města Velké Meziříčí, příspěvkovou organizaci

Rozdělení: 1.878.000,- Kč - § 4351, pol. 5336 – zvýšení příspěvku na provoz – převod dotace příspěvkové organizaci Sociální služby města Velké Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. připravit materiál do ZM.

Termín: 15.4.2026

2585/87/RM/2026 Rozpočtové opatření - dotace pro SDH Mostiště na dětský tábor (ZM)

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

Zdroj: 30 tis. Kč - § 6409 rezerva m. č. Mostiště

Rozdělení: 30 tis. Kč - § 5512 poskytnutí dotace příjemci - SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Mostiště, Mostiště 141, 594 01 Velké Meziříčí, IČ: 65758340 jako jednorázovou finanční podporu na letní tábor v Dobré Vodě u Třebíče v roce 2026 pořádaný pro mladé hasiče Mostiště

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. předložit materiál na jednání ZM 21.4.2026.

Termín: 10.4.2026

2586/87/RM/2026 Účetní závěrka města Velké Meziříčí za rok 2025 (ZM)

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města **schválit účetní závěrku města Velké Meziříčí za období od 1.1.2025 - 31.12.2025.** Obsahem materiálu je:

- rozvaha k 31.12.2025
- výkaz zisku a ztráty k 31.12.2025
- příloha k účetní závěrce k 31.12.2025
- přehled o změnách vlastního kapitálu k 31.12.2025

- přehled o peněžních tocích k 31.12.2025
- zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření k 31.12.2025
- inventarizační zpráva za rok 2025
- přehled hospodaření příspěvkových organizací k 31.12.2025

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

- 1.1. po schválení v ZM zajistit vyhotovení protokolu o schválení účetní závěrky 2025 a zaslat na Kraj Vysočina.

Termín: 30.6.2026

2587/87/RM/2026 **Závěrečný účet města Velké Meziříčí za rok 2025 (ZM)**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit **Závěrečný účet města Velké Meziříčí za rok 2025** dle předložených materiálů včetně rozdělení zdrojů po finančním vypořádání a souhlasí tak s celoročním hospodařením za rok 2025 bez výhrad.

II. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města vzít na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Velké Meziříčí za rok 2025 **bez výhrad**.

Výsledek přezkoumání hospodaření za rok 2025 na základě výroku Zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření:

"Při přezkoumání hospodaření města Velké Meziříčí za rok 2025 jsme nezjistili chyby a nedostatky".

III. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

- 1.1. předložit materiál na jednání ZM.

Termín: 10.4.2026

2588/87/RM/2026 **Novostavba vodovodu a splaškové kanalizace v ulici Lesní**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření přiložené smlouvy č. SO/05/2026, o spolupráci při výstavbě.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Ivaně Pacalové

- 1.1. připravit tento materiál na nejbližší zasedání zastupitelstva města.

Termín: 10.4.2026

2589/87/RM/2026 **Úprava platů ředitelů příspěvkových organizací**

I. Rada města schvaluje

zvýšení platů ředitelům příspěvkových organizací od 1. 4. 2026 dle návrhu.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

- 1.1. předat ředitelům platové výměry.

Termín: 3.4.2026

2590/87/RM/2026 Grantový program Informační a komunikační technologie 2026 (Program na podporu rozvoje ICT a regionální ICT infrastruktury v Kraji Vysočina)

I. Rada města schvaluje

předložený projektový záměr "Informační a komunikační technologie 2026" dle výzvy k předkládání projektu v Programu na podporu rozvoje ICT a regionální ICT infrastruktury v Kraji Vysočina.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Josefu Švecovi

- 1.1. zpracovat 4 projektové žádosti "Informační a komunikační technologie 2026" podle pravidel dotačního titulu Kraje Vysočina a předložit na Kraj Vysočina do 17.4.2026 (uzávěrka žádosti).

Termín: 17.4.2026

2591/87/RM/2026 Hodnocení práce jednatelky společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí za měsíc březen 2026

2592/87/RM/2026 Žádost o výpůjčku sálu hasičské zbrojnice ve Velkém Meziříčí ve dnech 3. a 4. října 2026

I. Rada města souhlasí

1. s výpůjčkou sálu hasičské zbrojnice ve Velkém Meziříčí pro [REDAKCE] za účelem konání "Dnů otevřených ateliérů" ve dnech 3.- 4. října 2026.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Josefu Švecovi

- 1.1. zajistit předání usnesení rady města žadatelce

Termín: 10.4.2026

2593/87/RM/2026 Grantový program města Velké Meziříčí pro terénní pečovatelskou službu 2026 - návrh rozdělení

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

poskytnutí dotací v rámci Grantového programu města Velké Meziříčí pro terénní pečovatelskou službu 2026 těmto příjemcům:

Městys Měřín, Náměstí 106, 594 42 Měřín, IČO 00294799 - **70 787,-Kč**

Městys Křižanov, Benešovo náměstí 12, 594 51 Křižanov, IČO 00294616 - **369 333,-Kč**

Poliklinika Velká Bíteš, p. o., Tyršova 223, 595 01 Velká Bíteš, IČO 00842044 - **857 449,-Kč**

[REDAKCE] - **225 181,-Kč**

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit uzavření veřejnoprávních smluv podle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a v souladu s podmínkami vyhlášenými v Grantovém programu s příjemci dle bodu I. usnesení

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit rozpočtové opatření - příspěvek pro Sociální služby města Velké Meziříčí na zajištění terénní pečovatelské služby v rámci ORP Velké Meziříčí

Zdroj: **2 178 050,-Kč** - § 4351 příspěvky od obcí zapojených do spolufinancování pečovatelské služby na základě uzavřených smluv

Rozdělení: **2 178 050,-Kč** - § 4351 příspěvek na provoz pro Sociální služby města Velké Meziříčí na zajištění terénní pečovatelské služby v rámci ORP Velké Meziříčí

IV. Rada města ukládá

1. Mgr. Martě Muchové

1.1. předložit materiál na zastupitelstvo města

Termín: 9.4.2026

2594/87/RM/2026 Dotace pro Jupiter club 2026 - mimořádná dotace na slavnostní otevření dětské skupiny (ZM)

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

Zdroj: 200 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 200 tis. Kč - § 3392 poskytnutí dotace příjemci JUPITER club, s.r.o. se sídlem Náměstí 17, 594 01 Velké Meziříčí, IČ: 46967036

Účel: mimořádná dotace na úhradu nákladů souvisejících se slavnostním otevřením dětské skupiny na Hlaništích

II. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy podle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů s příjemcem v bodech I. a II. usnesení.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. připravit materiál na jednání ZM.

Termín: 10.4.2026

2595/87/RM/2026 Rozpočtové opatření - směna pozemků s doplatkem (ZM)

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

Zdroj: 657.900,- Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 657.900,- Kč - § 3639 směna pozemků v k. ú. Velké Meziříčí (Fajtův kopec, ul. Bezručova, ul. Nádražní) s doplatkem

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. připravit materiál do ZM.

Termín: 10.4.2026

2596/87/RM/2026 Návrh na vyslovení souhlasu se zatížením pozemku p. č. 3700/64, k.ú. Velké Meziříčí zástavním právem

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit

dle čl. X. kupní smlouvy se zřízením předkupního práva, výhrady zpětné koupě a zákazu zcizení a zatížení z 14. 12. 2023, uzavřené mezi městem na straně prodávajícího a [redacted]

[redacted] na straně kupujících, na základě které bylo k pozemku p. č. 3700/64, který od města Velké Meziříčí nabyli [redacted] (vklad práva proveden dne 5. 3. 2024 s právními účinky vkladu k 9. 2. 2024, sp. zn. V-295/2024-746) ve prospěch města zřízeno jako právo věcné předkupní právo, výhrada práva zpětné koupě a zákaz zcizení a zatížení,

souhlas se zatížením pozemku p.č. 3700/64, k.ú. Velké Meziříčí zástavním právem dle zástavní smlouvy k nemovitostem reg. č.: 21000196200 ve prospěch zástavního věřitele Komerční banka, a.s. se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07, IČ: 45317054 v souvislosti s uzavřením a plněním smlouvy o hypotečním úvěru reg. č.: HF00000716100, uzavřené mezi Komerční banka, a.s. a [REDAKCE].

Zástavní právo bude zřízeno k zajištění veškerých existujících či budoucích, podmíněných či nepodmíněných dluhů, které vznikly nebo vzniknou na základě nebo v souvislosti se smlouvou o úvěru nebo zástavní smlouvou včetně dluhů vzniklých v souvislosti s odstoupením od smlouvy o úvěru, a to včetně, nikoli však výlučně:

- veškerých dluhů odpovídající pohledávkám zástavního věřitele vůči dlužníkovi na splacení jistiny úvěru s příslušenstvím podle smlouvy o úvěru;
- veškerých dluhů dlužníka vzniklých na základě nebo v souvislosti s jakoukoli úhradou podle smlouvy o úvěru nebo s jakoukoli smluvní pokutou či jinou sankční platbou podle smlouvy o úvěru;
- veškerých dluhů dlužníka vzniklých z bezdůvodného obohacení v případě eventuální neplatnosti smlouvy o úvěru;
- veškerých dluhů zástavce v souvislosti se zástavní smlouvou, včetně, nikoli však výlučně, veškerých dluhů vzniklých v souvislosti s jakoukoli úhradou podle zástavní smlouvy nebo s jakoukoli smluvní pokutou či jinou sankční platbou podle zástavní smlouvy a veškerých dluhů z bezdůvodného obohacení v případě eventuální neplatnosti zástavní smlouvy;

a to veškerých těchto dluhů vzniklých v období ode dne uzavření smlouvy o úvěru a zástavní smlouvy až do 20.04.2066 a to do celkové výše jistiny 18 900 000 Kč a příslušenství.

Tento souhlas bude zároveň udělován jako předchozí souhlas prodávajícího se zatížením pozemku zástavním právem pro případ realizace práva výhrady zpětné koupě dle čl. IX. odst. 9 kupní smlouvy se zřízením předkupního práva, výhrady zpětné koupě a zákazu zcizení a zatížení z 14. 12. 2023.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

1.1. sdělit usnesení města žadatelům a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města.

Termín: 30.6.2026

2597/87/RM/2026 Žádost o směnu pozemku a částí z pozemků v k.ú. Velké Meziříčí na Fajtově kopci za pozemek na ul. Bezručova a částí z pozemků na ul. Nádražní v k.ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru směny pozemku p. č. 5766/1 o výměře 533 m², části o výměře 294 m² z pozemku p. č. 2742 (dle GP díl "a") a části o výměře 4 m² z pozemku p. č. 5620/2 (dle GP díl "b"), vše v k.ú. Velké Meziříčí ve vlastnictví města Velké Meziříčí za pozemek p. č. 4742 o výměře 601 m², část o výměře 4900 m² z pozemku p. č. 4750/11 (dle GP díl "d") a část o výměře 78 m² z pozemku p. č. 4744/2 (dle GP díl "c") ; vše v k.ú. Velké Meziříčí ve vlastnictví [REDAKCE]

[REDAKCE] a doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu předmětných pozemků a částí pozemků s [REDAKCE]. Směna bude s doplatkem ve výši 657.900,- Kč ve prospěch [REDAKCE].

II. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

1.1. sdělit usnesení rady města žadateli a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města.

Termín: 30.4.2026

2598/87/RM/2026 **Pronájem nebytových prostor na zimním stadionu**

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi společností Jéčko s.r.o., [REDAKCE] a Sportovištěm VM, příspěvkovou organizací dle podmínek zveřejněného záměru pronájmu nebytového prostoru Sportbaru na zimním stadionu, schváleného radou města dne 25. 2. 2026.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení řediteli Sportoviště VM Ing. Hořínkovi

Termín: 10.4.2026

2599/87/RM/2026 **Městská knihovna - nabídka nepotřebného majetku**

I. Rada města souhlasí

Rada města Velké Meziříčí jako zřizovatel příspěvkové organizace **Městská knihovna Velké Meziříčí nepřijímá nabídku** v minulosti darovaného, resp. bezúplatně převedeného majetku PO a uděluje **písemný souhlas** s likvidací předmětného majetku uvedeného v tabulce, která je součástí přílohy materiálu, příspěvkové organizaci v pořizovacích (darovacích) cenách:

Městská knihovna Velké Meziříčí212.043,76 Kč

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. zaslat usnesení rady příspěvkové organizaci.

Termín: 17.4.2026

2600/87/RM/2026 **Pojistná smlouva o pojištění odpovědnosti za újmu a pojištění úrazu Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce**

I. Rada města schvaluje

uzavření pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za újmu a pojištění úrazu Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s. a to ve znění dle přílohy.

II. Rada města ukládá

1. JUDr. Andrei Javůrkové

1.1. Zajistit podpis pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za újmu a pojištění úrazu Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce.

Termín: 30.4.2026

2601/87/RM/2026 **Budoucí prodej pozemku p.č. 2555/17, jehož součástí je stavba bez čp/če, a pozemku p.č. 2555/5 v k.ú. Velké Meziříčí, ul Třebíčská**

I. Rada města schvaluje

budoucí prodej pozemku p.č. 2555/17, jehož součástí je stavba bez čp/če, a pozemku p.č. 2555/5 v k.ú. Velké Meziříčí dle záměru zveřejněného na základě usnesení rady města č. 2455/81/RM/2026 ze dne 14.1.2026 společnosti VM Technology s.r.o. se sídlem Náměstí 21/23, 594 01 Velké Meziříčí, IČ: 06974996 a doporučuje zastupitelstvu města schválit budoucí prodej pozemku p.č. 2555/17, jehož součástí je stavba bez čp/če, a pozemku p.č. 2555/5 v k.ú. Velké Meziříčí této společnosti za

podmínek, které budou vycházet z nabídky, podané společností VM Technology s.r.o. dne 31.3.2026, a budou upřesněny postupem dle Zásad pro spolupráci s investory v otázce developerské výstavby. Pokud do doby uzavření budoucí kupní smlouvy, jejímž předmětem bude budoucí prodej pozemku p.č. 2555/17, jehož součástí je stavba bez čp/če, a pozemku p.č. 2555/5 v k.ú. Velké Meziříčí společnosti VM Technology s.r.o., nebude k tíži pozemku p.č. 2555/2 v k.ú. Velké Meziříčí zřízeno věcné břemeno - služebnost stezky a cesty - ve prospěch pozemku p.č. 2555/5 v k.ú. Velké Meziříčí, je společnost VM Technology s.r.o., IČ: 06974996 oprávněna vzít svou žádost, podanou dne 31.3.2026, zpět a město je povinno vrátit složenou jistotu.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Bc. Veronice Ficové

1.1. informovat žadatele a připravit materiál na zasedání zastupitelstva města

Termín: 30.6.2027
