

Rada města Velké Meziříčí
P Ř E H L E D U S N E S E N Í
z 25. schůze rady města Velké Meziříčí,
která se konala dne 27.9.2023

749/25/RM/2023 **Určení ověřovatelů zápisu z 25. schůze rady města ze dne 27. 9. 2023**

I. Rada města určuje

ověřovateli zápisu z 25. schůze rady města ze dne 27. 9. 2023 JUDr. Andreu Vašíčkovou a MUDr. Petra Judu

750/25/RM/2023 **Schválení programu 25. schůze rady města konané dne 27. 9. 2023**

I. Rada města schvaluje

program 25. schůze rady města ze dne 27. 9. 2023:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu z 25. schůze rady města ze dne 27. 9. 2023
3. Schválení programu 25. schůze rady města konané dne 27. 9. 2023
4. Připomínky k zápisu z 24. schůze rady města
5. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města p. č. 5190/5, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Na Spravedlnosti
6. Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní a smlouvě o smlouvě budoucí směnné - pozemky v k. ú. Velké Meziříčí, lok. Čechovy Sady II. se společností BUILDINGcentrum-HSV, s.r.o.
7. Žádost o prodej pozemků p. č. 3618/7, 3618/8, 3618/9, 3627/83 a částí z pozemků p. č. 3610/1, 3618/5, 3618/10, 6414/1 k. ú. Velké Meziříčí, ul. U Statku
8. Žádost o prodej částí pozemku parc. č. 312/1, k.ú. Kúsky
9. Návrh na koupi stavby splaškové kanalizace a vodovodu a darování stavby splaškové kanalizace a vodovodu, lokalita Čechovy Sady II.
10. Žádost o pronájem části z pozemku p. č. 4806/5, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. Nad Gymnáziem
11. Návrh na pronájem části z pozemků na parc. č. 2278/4, 1568/57 a 1568/112, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. Bezděkov
12. Žádost o výpůjčku částí z pozemků na parc. č. 2261/1, 2256/17, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. U Tržiště
13. Žádost o výpůjčku částí pozemku parc. č. 2843, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Zahradní / Strmá
14. Obsazení bytů
15. Nezařazení žádostí o byt
16. Změna bytů zvláštního určení v DPS Strmá 1050
17. Žádost o ukončení nájemní smlouvy na byt [redacted], Bezručova 1543/12, VM dohodou
18. Žádost o ukončení nájemní smlouvy na byt [redacted], Kostelní 1900/1, VM dohodou

19. Žádost o ukončení nájemní smlouvy na byt [REDAKCE], Bezručova 1520/7 dohodou
20. Ukončení společného nájmu bytu [REDAKCE], Bezručova 1543/12, VM
21. Prodloužení nájemních smluv na byty a ubytovací jednotky
22. Rekonstrukce nebytových prostor na ul. Kostelní 1900/1
23. Náhrada škody nájemcům bytů v důsledku vodovodní škody v bytovém domě Čermákova 2009/49
24. Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na ul. Strmá 1050/2, 594 01 Velké Meziříčí
25. Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na ul. Zdenky Vorlové 2001, 594 01 Velké Meziříčí
26. Výpůjčka sálu v Hasičské zbrojnici na rok 2023/2024
27. Návrh na koupi stavby splaškové kanalizace a vodovodu a darování stavby splaškové kanalizace a vodovodu, lokalita Čechovy Sady II.
28. Ceník prací 2024
29. Rozpočtové opatření - zajištění veřejnosprávní kontroly v příspěvkových organizacích města
30. Rozpočtové opatření - přepojení odvodu splaškových vod na jednotnou kanalizaci
31. Rozpočtové opatření - osetí veřejných prostor Hluniště III
32. Zapojení transferů do rozpočtu města
33. Mateřská škola Velké Meziříčí - nabídka nepotřebného majetku
34. Oblastní charita Žďár nad Sázavou - žádost o vyřazení vypůjčeného majetku v centru Kopretina
35. Ceník pronájmů na zimním stadionu
36. Žádost o udělení výjimky
37. Souhlas s přijetím daru
38. Souhlas s přijetím daru ZŠ Sokolovská
39. Navýšení kapacity školní jídelny
40. Žádost o snížení nájemného v tělocvičně
41. Rozpočtové opatření - komunikace ul. Vrchovecká
42. Rozpočtové opatření - žádost o dar
43. Žádost o zapůjčení automobilů města Velké Meziříčí - hasiči SDH Velké Meziříčí
44. Návrh na vyplacení odměny
45. Různé
46. Závěr

751/25/RM/2023 Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města p. č. 5190/5, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Na Spravedlnosti

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400 k tíži pozemku p. č. 5190/5 v katastrálním území Velké Meziříčí, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN na pozemek a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, a za jednorázovou úplatu, která bude určena znaleckým posudkem vypracovaným znalcem na základě geometrického plánu po realizaci stavby. Výpočet ceny věcného břemene bude proveden

v souladu s oceňovací vyhláškou č. 441/2013 Sb., pro výpočet ceny věcného břemene bude použita základní cena stavebního pozemku cena v místě a čase obvyklá. Vyhotovení znaleckého posudku zajistí na své náklady Budoucí oprávněná. K takto stanovené částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové

1.1. učinit potřebné kroky k uzavření smlouvy.

Termín: 31.1.2024

752/25/RM/2023 Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní a smlouvě o smlouvě budoucí směnné - pozemky v k. ú. Velké Meziříčí, lok. Čechovy Sady II. se společností BUILDINGcentrum-HSV, s.r.o.

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní, uzavřené dne 25.1.2023 mezi městem na straně budoucího prodávajícího a společností BUILDINGcentrum - HSV, s.r.o., se sídlem Karlov 169/88, Velké Meziříčí, IČ: 25317873 na straně budoucího kupujícího, jejímž předmětem je budoucí prodej části o výměře cca 746 m² z pozemku parc. č. 6051/67, části o výměře cca 2.432 m² z pozemku parc. č. 6051/67, části o výměře cca 28 m² z pozemku parc. č. 6051/175, části o výměře cca 48 m² z pozemku parc. č. 6051/113 a části o výměře cca 843 m² z pozemku parc. č. 6050, všechny pozemky k. ú. Velké Meziříčí společnosti BUILDINGcentrum - HSV, s.r.o., za kupní cenu 1.800 Kč/m². Dodatkem dojde ke změně čl. III. odst. 2 písm. c) smlouvy tak, že zahájení stavby bude nejpozději 1. července 2024.

II. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí směnné, uzavřené dne 25.1.2023 mezi městem na straně budoucího směnitelce č. 1 a společností BUILDINGcentrum - HSV, s.r.o., se sídlem Karlov 169/88, Velké Meziříčí, IČ: 25317873 na straně budoucího směnitelce č. 2, jejímž předmětem je budoucí směna pozemku parc. č. 6051/178 o výměře 292 m², části o výměře cca 2.172 m² z pozemku parc. č. 6051/135, k. ú. Velké Meziříčí ve vlastnictví společnosti BUILDINGcentrum - HSV, s.r.o., se sídlem Karlov 169/88, Velké Meziříčí, IČ: 25317873 za část o výměře cca 2.464 m² z pozemku parc. č. 6051/67, k. ú. Velké Meziříčí, ve vlastnictví města; směna bude bez doplatku. Dodatkem dojde ke změně čl. III. odst. 2 písm. c) smlouvy tak, že zahájení stavby bude nejpozději 1. července 2024.

III. Rada města ukládá

1. Bc. Tereze Syslové DiS.

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města

Termín: 30.11.2023

753/25/RM/2023 Žádost o prodej pozemků p. č. 3618/7, 3618/8, 3618/9, 3627/83 a částí z pozemků p. č. 3610/1, 3618/5, 3618/10, 6414/1 k. ú. Velké Meziříčí, ul. U Statku

I. Rada města ruší

usnesení č. 738/24/RM/2023 ze dne 6. 9. 2023.

II. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 3618/7 o výměře 4 m², pozemku p. č. 3618/8 o výměře 2 m², pozemku p. č. 3618/9 o výměře 4 m², pozemku p. č. 3627/83 o výměře 41 m² a částí o výměře cca 12 m² z pozemku p. č. 3610/1, části o výměře 1 m² z pozemku p. č. 3618/10, částí o výměře 16 m² z pozemku p. č. 6416/1 a částí o výměře 3 m² z pozemku p. č. 3618/5, vše obec a k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětných pozemků a částí pozemků Společenství vlastníků U Statku 2140 se sídlem U Statku 2140, 594 01 Velké Meziříčí, IČ: 29222729 za kupní cenu ve výši 1.000 Kč/m². Ke kupní ceně bude připočtena případná DPH.

III. Rada města ukládá

1. Bc. Tereze Syslové DiS.

1.1. zveřejnit záměr prodeje, sdělit usnesení rady města Společenství vlastníků, připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města

Termín: 30.11.2023

754/25/RM/2023 **Žádost o prodej částí pozemku parc. č. 312/1, k.ú. Kúsky**

I. Rada města ruší

usnesení č. 695/23/RM/2023 ze dne 23.8.2023.

II. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 30 m² (dle GP nová p. č. 312/21), části o výměře 3 m² (dle GP díl "b") a části o výměře 12 m² (dle GP díl "a") z pozemku p. č. 312/1, k. ú. Kúsky a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětných částí pozemků [redacted] za kupní cenu 180 Kč/m². Ke kupní ceně bude připočtena případná DPH.

III. Rada města ukládá

1. Bc. Tereze Syslové DiS.

1.1. sdělit usnesení rady města žadateli, zveřejnit záměr prodeje a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města.

Termín: 29.12.2023

755/25/RM/2023 **Návrh na koupi stavby splaškové kanalizace a vodovodu a darování stavby splaškové kanalizace a vodovodu, lokalita Čechovy Sady II.**

I. Rada města schvaluje

koupi stavby SO 03 - splašková kanalizace a stavby SO 04 - vodovod, nacházející se na pozemcích p.č. 5581/9, p.č. 5581/10, p.č. 5573/1, p.č. 6051/87, p.č. 6051/5, p.č. 6051/69, p.č. 6051/9, p.č. 6051/11 a p.č. 6039 v k.ú. Velké Meziříčí od společnosti ZELENÝ KOUT, s.r.o., se sídlem Příkop 843/4, Zábřdovice, 602 00 Brno, IČ: 269 22 738 za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč.

II. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru darování stavby SO 03 - splašková kanalizace a stavby SO 04 - vodovod, nacházející se na na pozemcích p.č. 5581/9, p.č. 5581/10, p.č. 5573/1, p.č. 6051/87, p.č. 6051/5, p.č. 6051/69, p.č. 6051/9, p.č. 6051/11 a p.č. 6039 v k.ú. Velké Meziříčí Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko, se sídlem Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 43383513 a doporučuje zastupitelstvu města schválit darování stavby SO 03 - splašková kanalizace a stavby SO 04 - vodovod, nacházející se na na pozemcích p.č. 5581/9, p.č. 5581/10, p.č. 5573/1, p.č. 6051/87, p.č. 6051/5, p.č. 6051/69, p.č. 6051/9, p.č. 6051/11 a p.č. 6039 v k.ú. Velké Meziříčí Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko, se sídlem Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 43383513.

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové

1.1. učinit potřebné kroky k uzavření smlouvy.

Termín: 29.12.2023

2. Bc. Tereze Syslové DiS.

2.1. zveřejnit záměr darování, sdělit usnesení Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko a připravit materiál na projednání zastupitelstvem města

Termín: 29.12.2023

756/25/RM/2023 Žádost o pronájem části z pozemku p. č. 4806/5, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. Nad Gymnáziem

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části o výměře 65 m² z pozemku p. č. 4806/5, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. Nad Gymnáziem v majetku města za účelem uložení stavebního materiálu v průběhu výstavby garáže na sousedním pozemku v soukromém vlastnictví [REDAKCE]

II. Rada města ukládá

1. Bc. Tereze Syslové DiS.

1.1. sdělit usnesení rady města žadateli, zveřejnit záměr pronájmu a připravit materiál pro jednání rady města.

Termín: 30.11.2023

757/25/RM/2023 Návrh na pronájem části z pozemků na parc. č. 2278/4, 1568/57 a 1568/112, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. Bezděkov

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi pronajímatelem městem Velké Meziříčí a nájemcem společností TOMIreko a.s. se sídlem Prokopka 228/3, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČ: 28359216 na části o výměře 100 m² z pozemků p. č. 2278/4, 1568/57 a 1568/112, obec a k. ú. Velké Meziříčí za účelem umístění lešení, kontejneru a materiálu a pohybu stavební mechanizace po dobu výstavby do 30. 11. 2023 kolem rekonstruovaného bytového domu za těchto podmínek: nájemní poměr na dobu určitou od podpisu smlouvy do 30. 11. 2023 za roční nájemné ve výši 98 Kč/m².

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové

1.1. Připravit nájemní smlouvu k podpisu.

Termín: 30.11.2023

758/25/RM/2023 Žádost o výpůjčku částí z pozemků na parc. č. 2261/1, 2256/17, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. U Tržiště

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce části o celkové výměře 100 m² z pozemků parc. č. 2261/1 a parc. č. 2256/17, k. ú. Velké Meziříčí za účelem umístění zařízení staveniště v rámci rekonstrukce budovy - u Tržiště [REDAKCE]

[REDAKCE] Výpůjčka bude uzavřena na dobu určitou od podpisu smlouvy do 28.2.2024.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové

1.1. připravit k podpisu smlouvu o výpůjčce

Termín: 30.11.2023

759/25/RM/2023 Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 2843, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Zahradní / Strmá

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části o výměře 67 m² z pozemku parc. č. 2843, k. ú. Velké Meziříčí za účelem vydláždění pozemku před domem [REDAKCE], stojícím na pozemku p.č. 599 v k.ú. Velké Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. Bc. Tereze Syslové DiS.

1.1. zveřejnit záměr výpůjčky, sdělit znění usnesení žadateli a připravit materiál na projednání radou města.

Termín: 30.11.2023

760/25/RM/2023 Obsazení bytů

I. Rada města schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na ubytovací jednotku [REDAKCE] na adrese Uhřínovská 540/20 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE]. Nájemní smlouva na dobu určitou jednoho roku, výše nájemného 30,-- Kč/m²/měsíc.

II. Rada města schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese Bezručova 1520/7 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE]. Nájemní smlouva na dobu určitou jednoho roku. Pokud pronajímatel nezašle nájemci nejpozději 30 dnů před uplynutím lhůty jednoho roku vyrozumění, dle kterého požaduje byt vyklidit ke dni uplynutí jednoho roku, nájem bytu se obnoví, a to vždy na dobu jednoho roku. V případě, že pronajímatel zašle vyrozumění, kterým žádá o vyklizení bytu, je nájemce povinen byt ve stanovené lhůtě vyklidit. Výše nájemného 66,-- Kč/m²/měsíc.

III. Rada města schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese Bezručova 1543/12 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE]. Nájemní smlouva na dobu určitou jednoho roku. Výše nájemného 66,-- Kč/m²/měsíc.

IV. Rada města schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese Kostelní 1900/1 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE]. Nájemní smlouva na dobu určitou jednoho roku. Pokud pronajímatel nezašle nájemci nejpozději 30 dnů před uplynutím lhůty jednoho roku vyrozumění, dle kterého požaduje byt vyklidit ke dni uplynutí jednoho roku, nájem bytu se obnoví, a to vždy na dobu jednoho roku. V případě, že pronajímatel zašle vyrozumění, kterým žádá o vyklizení bytu, je nájemce povinen byt ve stanovené lhůtě vyklidit. Výše nájemného 66,-- Kč/m²/měsíc.

V. Rada města schvaluje

pro byt [REDAKCE] na adrese Bezručova 1520/7 ve Velkém Meziříčí, byt [REDAKCE] na adrese Bezručova 1543/12 ve Velkém Meziříčí a byt [REDAKCE] na adrese Kostelní 1900/1 ve Velkém Meziříčí tyto náhradníky:

[REDAKCE]

U všech shora uvedených náhradníků nájemní smlouva na dobu určitou jednoho roku. Pokud pronajímatel nezašle nájemci nejpozději 30 dnů před uplynutím lhůty jednoho roku vyrozumění, dle kterého požaduje byt vyklidit ke dni uplynutí jednoho roku, nájem bytu se obnoví, a to vždy na dobu jednoho roku. V případě, že pronajímatel zašle vyrozumění, kterým žádá o vyklizení bytu, je nájemce povinen byt ve stanovené lhůtě vyklidit. Výše nájemného 66,-- Kč/m²/měsíc.

VI. Rada města schvaluje

zařadit žádost o byt [REDAKCE]

[REDAKCE] do seznamu žádostí o byt.

VII. Rada města schvaluje

zařadit žádost o výměnu bytu

do seznamu žádostí o výměnu bytu.

VIII. Rada města schvaluje

nepřidělit byt a vyřadit ze seznamu žádostí o byt žádost

IX. Rada města neschvaluje

přidělení bytu a zařazení do seznamu žádostí o byt žádost:

X. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

- 1.1. připravit nájemní smlouvu na ubytovací jednotku ■ na adrese Uhřínovská 540/20 ve Velkém Meziříčí, na byt ■ na adrese Bezručova 1520/7 ve Velkém Meziříčí, na byt ■ na adrese Bezručova 1543/12 ve Velkém Meziříčí a na byt ■ na adrese Kostelní 1900/1 ve Velkém Meziříčí.

Termín: 31.12.2023

2. Aleně Halasové

- 2.1. informovat žadatele o byt o usnesení RM.

Termín: 31.10.2023

761/25/RM/2023 Nezařazení žádostí o byt**I. Rada města neschvaluje**

zařadit žádost o byt do seznamu žádostí o byt

762/25/RM/2023 Nezařazení žádostí o byt**I. Rada města schvaluje**

zařadit žádost o byt do seznamu žádostí o byt

763/25/RM/2023 Nezařazení žádostí o byt**I. Rada města ukládá**

1. Aleně Halasové

- 1.1. informovat žadatele o byt o usnesení RM.

Termín: 31.10.2023

764/25/RM/2023 Změna bytů zvláštního určení v DPS Strmá 1050**I. Rada města schvaluje**

změnu bytů zvláštního určení č. 3 až č. 12 a č. 15 až č. 22 na adrese Strmá 1050/2 ve Velkém Meziříčí na klasické byty. V případě uvolnění shora uvedených bytů budou tyto nově obsazovány žadateli ze seznamu žadatelů o klasický byt. Stávající nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. sdělit usnesení RM bytové komisi.

Termín: 31.10.2023

765/25/RM/2023 **Žádost o ukončení nájemní smlouvy na byt [REDAKCE], Bezručova 1543/12, VM dohodou**

I. Rada města schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] na adrese Bezručova 1543/12, 594 01 Velké Meziříčí s [REDAKCE] dohodou k 31.10.2023.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt s [REDAKCE] (Bezručova 1543/12).

Termín: 31.10.2023

766/25/RM/2023 **Žádost o ukončení nájemní smlouvy na byt [REDAKCE], Kostelní 1900/1, VM dohodou**

I. Rada města schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] na adrese Kostelní 1900/1, 594 01 Velké Meziříčí s [REDAKCE] dohodou k 31.10.2023.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt s [REDAKCE] (Kostelní 1900/1).

Termín: 31.10.2023

767/25/RM/2023 **Žádost o ukončení nájemní smlouvy na byt [REDAKCE], Bezručova 1520/7 dohodou**

I. Rada města schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] na adrese Bezručova 1520/7, 594 01 Velké Meziříčí s [REDAKCE] dohodou k 30.11.2023.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt s [REDAKCE] (Bezručova 1520/7).

Termín: 30.11.2023

768/25/RM/2023 **Ukončení společného nájmu bytu [REDAKCE], Bezručova 1543/12, VM**

I. Rada města schvaluje

ukončení nájemního vztahu [redacted] k bytu [redacted] na adrese Bezručova 1543/12 ve Velkém Meziříčí dohodou, výhradním nájemcem bytu se od 01.10.2023 stává [redacted]

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit dohodu o ukončení společného nájmu bytu pro [redacted] na adrese Bezručova 1543/12, VM.

Termín: 16.10.2023

769/25/RM/2023 **Prodloužení nájemních smluv na byty a ubytovací jednotky**

I. Rada města souhlasí

s prodloužením nájemních smluv na uvedené byty a ubytovací jednotky za podmínek, že mají nájemci uhrazeny veškeré dluhy vůči městu Velké Meziříčí a u domů postavených s použitím dotací splňují dotační podmínky:

- byt [redacted] na adrese Nad Sv. Josefem 238/1 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 30.09.2024,
- byt [redacted] na adrese Sokolovská 470/13 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 30.09.2024,
- ubytovací jednotka [redacted] na adrese Uhřínovská 540/20 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 30.09.2024,
- ubytovací jednotka [redacted] na adrese Uhřínovská 540/20 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 31.03.2024,
- ubytovací jednotka [redacted] na adrese Uhřínovská 540/20 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 30.11.2023,
- byt [redacted] na adrese Karlov 1001/3 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 30.09.2024,
- byt [redacted] na adrese Bezděkov 1754/45 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 30.09.2024,
- byt [redacted] na adrese Čermákova 2064/8 ve Velkém Meziříčí s [redacted] o 2 roky,
- byt [redacted] na adrese Čermákova 2065/10 ve Velkém Meziříčí s [redacted] o 2 roky.

V ostatním zůstávají shora uvedené smlouvy beze změny.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit k podpisu dodatky na byty a ubytovací jednotky na adrese Nad Sv. Josefem 238/1 ([redacted]), Sokolovská 470/13 ([redacted]), Uhřínovská 540/20 ([redacted]), Karlov 1001/3 ([redacted]), Bezděkov 1754/45 ([redacted]), Čermákova 2064/8 ([redacted]), Čermákova 2065/10 ([redacted]).

Termín: 31.10.2023

770/25/RM/2023 **Rekonstrukce nebytových prostor na ul. Kostelní 1900/1**

I. Rada města schvaluje

rekonstrukci nebytových prostor umístěných v 1. NP budovy č. p. 1900 na ul. Kostelní 1 nájemci spol. Kavárna a Bistro termoska s.r.o., [REDAKCE] ve variantě 2 dle přiložené prezentace ve výši 1 108 671,- Kč bez DPH.

II. Rada města schvaluje

odložit splatnost nájemného dle nájemní smlouvy ze dne 30.6.2023 uzavřené se spol. Kavárna a Bistro termoska s.r.o., [REDAKCE] na nebytové prostory na ul. Kostelní 1900/1, Velké Meziříčí za IV. Q 2023 a I. Q 2024 do 15.4.2024.

III. Rada města schvaluje

započítávání nákladů na rekonstrukci oproti nájemnému dle nájemní smlouvy ze dne 30.6.2023 uzavřené se spol. Kavárna a Bistro termoska s.r.o., [REDAKCE] do max. výše 1 108 671,- Kč bez DPH za předpokladu, že práce budou provedeny řádně a v požadované kvalitě. Prvním započteným čtvrtletím bude IV. Q 2023.

IV. Rada města ukládá

1. Aleně Halasové

1.1. informovat nájemce o rozhodnutí rady města.

Termín: 31.10.2023

2. Mgr. Anně Kovářové

2.1. připravit dodatek k nájemní smlouvě ze dne 30.6.2023.

Termín: 30.11.2023

771/25/RM/2023 Náhrada škody nájemcům bytů v důsledku vodovodní škody v bytovém domě Čermákova 2009/49

I. Rada města nepřiznává

odpovědnost za škodu způsobenou v bytě [REDAKCE] na adrese Čermákova 2009/49 ve Velkém Meziříčí.

II. Rada města zamítá

žádost [REDAKCE] o náhradu škody v důsledku závady na pračkovém ventilu a hlavním uzávěru vody v bytě.

III. Rada města neschvaluje

uhradit pojišťovně Generali Česká pojišťovna a.s. náhradu škody, která vznikla na věcech pojištěné [REDAKCE] v důsledku úniku vody z bytu [REDAKCE] na adrese Čermákova 2009/49 ve Velkém Meziříčí, ve výši 99.667,- Kč.

IV. Rada města ukládá

1. Aleně Halasové

1.1. sdělit usnesení RM žadateli [REDAKCE]

Termín: 16.10.2023

V. Rada města ukládá

1. Mgr. Anně Kovářové

1.1. sdělit pojišťovně Generali Česká pojišťovna a.s. rozhodnutí rady města ve věci uhrazení náhrady škody, která vznikla na věcech pojištěné [REDAKCE] v důsledku úniku vody z bytu [REDAKCE] na adrese Čermákova 2009/49 ve Velkém Meziříčí

Termín: 6.10.2023

772/25/RM/2023 Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na ul. Strmá 1050/2, 594 01 Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] v DPS na ul. Strmá 1050/2, 594 01 Velké Meziříčí s [REDAKCE] [REDAKCE] Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku. Pokud pronajímatel nezašle nájemci nejpozději 30 dnů před uplynutím lhůty jednoho roku vyrozumění, dle kterého požaduje byt vyklidit ke dni uplynutí jednoho roku, nájem bytu se obnoví, a to vždy na dobu jednoho roku. V případě, že pronajímatel zašle vyrozumění, kterým žádá o vyklizení bytu, je nájemce povinen byt ve stanovené lhůtě vyklidit. Výše nájemného 48,-Kč/m²/měsíc.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit nájemní smlouvu na pronájem bytu [REDAKCE] v DPS na ul. Strmá 1050/2, 594 01 Velké Meziříčí

Termín: 31.3.2024

773/25/RM/2023 Přídělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na ul. Zdenky Vorlové 2001, 594 01 Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] v DPS na ul. Zdenky Vorlové 2001, 594 01 Velké Meziříčí s [REDAKCE].

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku. Pokud pronajímatel nezašle nájemci nejpozději 30 dnů před uplynutím lhůty jednoho roku vyrozumění, dle kterého požaduje byt vyklidit ke dni uplynutí jednoho roku, nájem bytu se obnoví, a to vždy na dobu jednoho roku. V případě, že pronajímatel zašle vyrozumění, kterým žádá o vyklizení bytu, je nájemce povinen byt ve stanovené lhůtě vyklidit. Výše nájemného 48,-Kč/m²/měsíc.

Náhradník: [REDAKCE]

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit nájemní smlouvu na pronájem bytu [REDAKCE] v DPS na ul. Zdenky Vorlové 2001, 594 01 Velké Meziříčí

Termín: 31.3.2024

774/25/RM/2023 Výpůjčka sálu v Hasičské zbrojnici na rok 2023/2024

I. Rada města souhlasí

s výpůjčkou sálu v Hasičské zbrojnici ve Velkém Meziříčí na školní rok 2023/2024 pro Dózu-středisko volného času Velké Meziříčí každou středu v době od 14:30 hod. do 17:30 hod.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Josefu Švecovi

1.1. rezervovat schválené časy výpůjčky v kalendáři hasičské zbrojnice.

Termín: 2.10.2023

775/25/RM/2023 Výpůjčka tělocvičny v Hasičské zbrojnici na rok 2023/2024

I. Rada města souhlasí

s výpůjčkou tělocvičny v Hasičské zbrojnici ve Velkém Meziříčí na školní rok 2023/2024 pro Gymnázium Velké Meziříčí každé pondělí od 12:30 hod. do 13:15 hod., od 14:10 hod. do 14:55 hod.,

od 15:00 hod. do 15:45 hod., úterý od 12:30 hod. do 13:15 hod., čtvrtek od 10:45 hod. do 11:30 hod. a v pátek od 8:50 hod. do 9:35 hod. a od 12:30 hod. do 13:15 hod.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Josefu Švecovi

1.1. rezervovat schválené časy výpůjčky v kalendáři hasičské zbrojnice.

Termín: 2.10.2023

776/25/RM/2023 Ceník prací 2024

I. Rada města v působnosti valné hromady společnosti Technické služby VM s.r.o.

schvaluje ceník na rok 2024

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jaroslavu Mynářovi

1.1. Zveřejnit ceník na stránkách Technických služeb VM s.r.o.

Termín: 31.12.2023

777/25/RM/2023 Rozpočtové opatření - zajištění veřejnosprávní kontroly v příspěvkových organizacích města

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 85 000,-- Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 85 000,-- Kč - § 6171 zajištění veřejnosprávní kontroly v příspěvkových organizacích města

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 16.10.2023

778/25/RM/2023 Rozpočtové opatření - přepojení odvodu splaškových vod na jednotnou kanalizaci

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 98 000,-- Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 98 000,-- Kč - § 2321 vnitřní přepojení na jednotnou kanalizaci

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 16.10.2023

779/25/RM/2023 Rozpočtové opatření - osetí veřejných prostor Hlaniště III

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 81 000,-- Kč - § 6409 neúčelová rezerva
Rozdělení: 81 000,-- Kč - § 3745 osetí veřejných ploch Hliniště III

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města

Termín: 16.10.2023

780/25/RM/2023 Zapojení transferů do rozpočtu města

I. Rada města souhlasí

se zapojením účelově určených transferů přijatých na účet města v měsíci září 2023 do rozpočtu města Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit uvedené transfery do rozpočtu města.

Termín: 9.10.2023

781/25/RM/2023 Mateřská škola Velké Meziříčí - nabídka nepotřebného majetku

I. Rada města souhlasí

Rada města Velké Meziříčí jako zřizovatel příspěvkové organizace **Mateřská škola Velké Meziříčí, Čechova 1523/10** Velké Meziříčí **nepřijímá nabídku** v minulosti darovaného, resp. bezúplatně převedeného majetku PO a uděluje **písemný souhlas** s likvidací předmětného majetku uvedeného v tabulce, která je součástí přílohy materiálu, příspěvkové organizaci v pořizovacích cenách:

Mateřská škola Velké Meziříčí, Čechova 1523/10 55.742,00 Kč

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. sdělit usnesení rady příspěvkové organizaci.

Termín: 6.10.2023

782/25/RM/2023 Oblastní charita Žďár nad Sázavou - žádost o vyřazení vypůjčeného majetku v centru Kopretina

I. Rada města schvaluje

vyřazení a likvidaci majetku Oblastní charity Žďár nad Sázavou pro Centrum Kopretina, který byl organizaci svěřen k užívání na základě Smlouvy o výpůjčce ze dne 7.3.2008 ve znění pozdějších dodatků z důvodu opotřebení a nefunkčnosti:

název	evidenč.cena	ks
skříňka s plnými dveřmi	3.075,--	1
skříňka s plnými dveřmi	3.075,--	1
skříňka s vitrínou	3.330,--	1
žíněnka	2.148,50	1
žíněnka	2.148,50	1
švédská bedna	6.022,--	1
ribstol	3.000,--	1
koberec do dětské místnosti	18.890,--	1
rohová skříňka	5.000,--	1

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. sdělit usnesení rady Oblastní charitě Žďár nad Sázavou.

Termín: 6.10.2023

783/25/RM/2023 Ceník pronájmů na zimním stadionu

I. Rada města schvaluje

ceník pronájmů na zimním stadionu od 28.9. 2023 dle návrhu

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 29.9.2023

784/25/RM/2023 Žádost o udělení výjimky

I. Rada města povoluje

pro školní rok 2023/2024 v souladu s § 23 odst. 5 zákona 561/2004 Sb. (školní zákon) výjimku z nejnižšího počtu dětí pro Základní školu a mateřskou školu Velké Meziříčí, Mostiště 50, příspěvkovou organizaci a to pro základní školu ve výši 58 žáků.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 6.10.2023

785/25/RM/2023 Souhlas s přijetím daru

I. Rada města souhlasí

ve smyslu § 27 zák. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů s přijetím věcného účelového daru - knih od různých dárců pro Městskou knihovnu Velké Meziříčí dle žádosti ze dne 6. 9. 2023.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 6.10.2023

786/25/RM/2023 Souhlas s přijetím daru ZŠ Sokolovská

I. Rada města souhlasí

ve smyslu § 27 zák. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů s přijetím finančního účelového daru ve výši 5 742,- Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN o.p.s. pro Základní školu Velké Meziříčí, Sokolovská 470/13 za účelem uhrazení stravného ve školní jídelně pro žáka školy v období od 1. 10. 2023 do 30. 6. 2024.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi
- 1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 30.9.2023

787/25/RM/2023 **Navýšení kapacity školní jídelny**

I. Rada města schvaluje

navýšení kapacity školní jídelny při Základní škole Velké Meziříčí, Oslavická 1800/20 na 520 strážníků.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi
- 1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 30.9.2023

788/25/RM/2023 **Žádost o snížení nájemného v tělocvičně**

I. Rada města schvaluje

pro Mateřskou školu Velké Meziříčí, příspěvkovou organizaci pro školní rok 2023/2024 za užívání tělocvičny v Základní škole Velké Meziříčí, Sokolovská 470/13 sazbu určenou pro sportovní oddíly ve výši 310,- Kč/hod. od 1. 10. 2023 do 30.6.2024 v rozsahu čtyř vyučovacích hodin týdně.

II. Rada města schvaluje

pro Základní školu a Praktickou školu Velké Meziříčí pro školní rok 2023/2024 za užívání tělocvičny v Základní škole Velké Meziříčí, Sokolovská 470/13 sazbu určenou pro sportovní oddíly ve výši 310,- Kč/hod. od 1. 10. 2023 do 30.6.2024 v rozsahu tří vyučovacích hodin týdně.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi
- 1.1. předat usnesení žadatelům

Termín: 30.9.2023

789/25/RM/2023 **Rozpočtové opatření - komunikace u. Vrchovecká**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 135 000,-- Kč § 3412 pol. 6121 org. 834 - rekonstrukce zimního stadionu

Rozdělení: 135 000,-- Kč § 2212 - komunikace ul. Vrchovecká

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové
- 1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města

Termín: 16.10.2023

790/25/RM/2023 **Rozpočtové opatření - žádost o dar**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 5 000,-- Kč § 6409 - rezerva na dotace a dary

Rozdělení: 5 000,-- Kč § 3900 - poskytnutí daru [redacted]
[redacted] na náklady na koncert skupiny Lucy&Hangover v Jupiter Clubu

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 16.10.2023

III. Rada města ukládá

1. JUDr. Vilmě Drápelové

1.1. vyhotovit darovací smlouvu

Termín: 30.11.2023

791/25/RM/2023 Žádost o zapůjčení automobilů Města Velkého Meziříčí - hasiči SDH Velké Meziříčí

I. Rada města souhlasí

s výpůjčkou automobilu Volkswagen Transporter RZ 6J6 0056 ve dnech 14. až 16. října 2023, za účelem dopravy reprezentace místního družstva žen Sboru dobrovolných hasičů Velké Meziříčí na mezinárodní hasičskou soutěž v klasických disciplínách CTIF, která se koná v Chorvatsku dne 15.10.2023. Tato soutěž se koná pod záštitou župy Zaprešič u Záhřebu, řidiči aut budou [REDAKCE]

II. Rada města ukládá

1. Ing. Josefu Švecovi

1.1. zajistit předání usnesení rady města žadateli

Termín: 13.10.2023

792/25/RM/2023 Návrh na vyplacení odměny
