

Rada města Velké Meziříčí
P Ř E H L E D U S N E S E N Í
z 90. schůze rady města Velké Meziříčí,
která se konala dne 19.9.2018

3154/90/RM/2018 **Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 505, k. ú. Svařenov**

I. Rada města schvaluje

uzavření přiložené smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., České Budějovice, k tíži pozemku města parc. č. 505, k. ú. Svařenov za účelem umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN, pojistkové skříně na Pozemku a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Pozemku. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Rozsah věcného břemene vymezuje geometrický plán č. 149-91/2018 ze dne 13. 8. 2018. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu 20.000 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti E.ON Distribuce, a. s.

Termín: 31.10.2018

3155/90/RM/2018 **Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 2402/2, 2751/1, 2751/2, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Pod Strání**

I. Rada města schvaluje

uzavření přiložené smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, k tíži pozemků města parc. č. 2402/2, parc. č. 2751/1, parc. č. 2751/2, k. ú. Velké Meziříčí za účelem umístění distribuční soustavy - zemního kabelového vedení NN na Pozemku a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Pozemku. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Rozsah věcného břemene vymezuje geometrický plán č. 4952-81/2018 ze dne 2. 7. 2018. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu 20.000 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti E.ON Distribuce, a. s.

Termín: 31.10.2018

3156/90/RM/2018 **Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 5901, k. ú. Velké Meziříčí, lokalita Fajtův kopec**

I. Rada města schvaluje

uzavření přiložené smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, k tíži pozemku města parc. č. 5901, k. ú. Velké Meziříčí za účelem umístění distribuční soustavy - zemního kabelového vedení NN na Pozemku a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Pozemku. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Rozsah věcného břemene vymezuje geometrický plán č. 4971-88/2018 ze dne 8. 8. 2018. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu 20.000 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti E.ON Distribuce, a. s.

Termín: 31.10.2018

3157/90/RM/2018 **Návrh smlouvy o zřízení služebnosti k tíži pozemků města parc. č. 3627/54 a parc. č. 5653/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

uzavření přiložené smlouvy o zřízení služebnosti ve prospěch oprávněného Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/3, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04084063, zastoupená na základě Plné moci ze dne 28.4.2017 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 k tíži pozemků města parc. č. 3627/54 a parc. č. 5653/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem přeložení a umístění komunikačního vedení veřejné komunikační sítě. Služebnost spočívá ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení k pozemkům, v rozsahu vymezeném v Geometrickém plánu č. 4854-684/2017 ze dne 4.1.2018. Služebnost zahrnuje též právo provádět na podzemním komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti. Právo služebnosti bude zřízeno na dobu určitou - na dobu technologické životnosti vedení. Služebnost se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 1.120 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Termín: 31.10.2018

3158/90/RM/2018 **Prodej částí pozemků parc. č. 5708/3 a parc. č. 5568/9, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. K Novému nádraží**

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 147 m² z pozemku parc. č. 5708/3 (dle GP nová parc. č. 5708/13) a části o výměře 70 m² z pozemku parc. č. 5568/9 (dle GP nová parc. č. 5568/13), oba pozemky obec a k. ú. Velké Meziříčí, a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětných částí pozemků společnosti FERRUM s. r. o. se sídlem Chelčického 260, 676 02 Moravské Budějovice 2 za účelem příkupu k pozemku ve vlastnictví společnosti za kupní cenu 850 Kč/m². Celková kupní cena, při výměře 217 m², činí 184.450 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit společnosti usnesení rady města, zveřejnit záměr prodeje a připravit materiál pro jednání zastupitelstva města

Termín: 31.12.2018

3159/90/RM/2018 **Prodej části pozemku parc. č. 3846/1, ul. Závašková, obec a k. ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města doporučuje

1. zastupitelstvu města zrušit usnesení číslo 741/35/ZM/2018, kterým schválilo prodej části o výměře 25 m² z pozemku parc. č. 3846/1 (dle GP nová parc. č. 3846/13), obec a k. ú. Velké Meziříčí společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, za kupní cenu 490 Kč/m².
2. zastupitelstvu města schválit prodej části o výměře 25 m² z pozemku parc. č. 3846/1 (dle GP nová parc. č. 3846/13), obec a k. ú. Velké Meziříčí společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, za kupní cenu 490 Kč/m². Celková kupní cena tedy bude činit 12.250 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. připravit materiál pro jednání zastupitelstva města

Termín: 31.12.2018

3160/90/RM/2018 Prodej pozemku parc. č. 2776/3, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. Gen. Jaroše

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 2776/3 o výměře 176 m² ostatní plocha, jiná plocha, obec a k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětného pozemku [redacted] za kupní cenu 110 Kč/m². Celková kupní cena činí 19.360 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města žadateli, zveřejnit záměr prodeje a připravit materiál pro jednání zastupitelstva města

Termín: 31.12.2018

3161/90/RM/2018 Bezúplatné nabytí části pozemku parc.č. 1653/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. Sokolovská od spoluvlastníků: [redacted]

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí části o výměře 21 m² z pozemku parc.č. 1653/1 zahrada (dle GP nová parc. č. 1653/4), ve spoluvlastnictví: [redacted] s podílem 1/2 a [redacted] s podílem 1/2, všichni bytem [redacted]

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. připravit materiál pro jednání zastupitelstva města.

Termín: 31.12.2018

3162/90/RM/2018 Žaloba na vyklizení bytu [redacted], Karlov 708/76 proti [redacted]

I. Rada města souhlasí

s podáním žaloby na vyklizení bytu [redacted] na adrese Karlov 708/76 ve Velkém Meziříčí proti [redacted]

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. podat žalobu na vyklizení bytu [redacted] na adrese Karlov 708/76 ve Velkém Meziříčí proti [redacted].

Termín: 15.11.2018

3163/90/RM/2018 Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou - Obecník s.r.o.

I. Rada města souhlasí

s ukončením Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 24.4.2002 uzavřené se společností Obecník s.r.o., IČ 02236494, [redacted] na část pozemku p.č. 68, k.ú. Velké Meziříčí a nebytové prostory v budově č.p. 79 na Náměstí ve Velkém Meziříčí dohodou ke dni 31.12.2018.

II. Rada města souhlasí

v případě neuzavření dohody o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 24.4.2002 uzavřené se společností Obecník s.r.o., IČ 02236494, [redacted] na pozemek a nebytové prostory v budově č.p. 79 na Náměstí ve Velkém Meziříčí ke dni 31.12.2018 s podáním výpovědi nájmu nebytových prostor.

III. Rada města souhlasí

se zveřejněním záměru pronájmu nebytových prostor v 1.PP a 1.NP budovy "Obecník" č.p. 79 na Náměstí ve Velkém Meziříčí a části pozemku parcela č. 68, k.ú. Velké Meziříčí o výměře 377m² - zadní zahrádka. Lze pronajmout i část nebytových prostor v členění dle samostatných provozních celků:

- restaurace (cca 72m²)
- kavárna (cca 31m²)
- vinárna (cca 58m²)
- technické zázemí (celkem cca 145,5m² - v případě pronájmu jen některého provozu, adekvátní část)
- vinný sklep (cca 42,6m²)

- toalety (cca 30m2)

IV. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

- 1.1. Připravit dohodu o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor na Obecníku, popř. zaslat výpověď

Termín: 30.9.2018

2. Radka Boudová

- 2.1. po podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy zveřejnit záměr pronájmu Obecníku

Termín: 15.10.2018

3164/90/RM/2018 **Žádost ZŠ Oslavice a ZŠPŠ**

I. Rada města schvaluje

ve školním roce 2018/2019 pro Základní školu a mateřskou školu Oslavice, příspěvkovou organizaci za využívání tělocvičny Základní školy Velké Meziříčí, Oslavická 1800/20, sazbu pro sportovní oddíly v rozsahu jedné hodiny týdně.

II. Rada města schvaluje

ve školním roce 2018/2019 pro Základní školu a Praktickou školu Velké Meziříčí za využívání tělocvičny Základní školy Velké Meziříčí, Sokolovská 470/13, sazbu pro sportovní oddíly v rozsahu tří hodin týdně.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

- 1.1. předat usnesení žadatelům

Termín: 30.9.2018

3165/90/RM/2018 **Žádost o souhlas zřizovatele**

I. Rada města souhlasí

s realizací projektu "Cesta je cíl" v rámci prioritní osy 3 Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání pro Dózu- středisko volného času Velké Meziříčí, příspěvkovou organizaci.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

- 1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 30.9.2018

3166/90/RM/2018 **Rozpočtové opatření - dotace stacionáři v Třebíči**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

Zdroj: 15 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 15 tis. Kč - § 4356 poskytnutí dotace příjemci - Denní rehabilitační stacionář pro tělesně a mentálně postižené Třebíč, Družstevní 1079, Horka-Domky, 674 01 Třebíč, příspěvková organizace města Třebíč, IČ:604 191 48 jako jednorázovou finanční podporu na zajištění sociální služby

3167/90/RM/2018 **Rozpočtové opatření - pojistná událost ZŠ Oslavická**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 33 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 33 tis. Kč - § 3113 předfinancování pojistné události na ZŠ Oslavická

II. Rada města ukládá

1. Kateřině Čejkové

- 1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.9.2018

3168/90/RM/2018 **Zapojení účelově určených transferů do rozpočtu města**

I. Rada města souhlasí

se zapojením účelově určených transferů přijatých na účet města v měsících srpnu a září 2018 do rozpočtu města - viz příloha

II. Rada města ukládá

1. Kateřině Čejkové

1.1. zapojit uvedené transfery do rozpočtu města

Termín: 30.9.2018

3169/90/RM/2018 **Žádost JUPITER clubu s.r.o. Velké Meziříčí**

I. Rada města v působnosti valné hromady společnosti JUPITER club s.r.o. Velké Meziříčí

1.

ukládá jednateři společnosti JUPITER club s.r.o. Velké Meziříčí předložit radě města soupis technického zhodnocení budovy č.p. 17 na ulici Náměstí ve Velkém Meziříčí včetně ocenění dle znaleckého posudku vypracovaného soudním znalcem dle položek.

2.

ukládá jednateři společnosti JUPITER club s.r.o. Velké Meziříčí, předložit radě města soupis vybraných movitých věcí, které by mohly přejít do majetku společnosti JUPITER club s.r.o., případně do majetku města Velké Meziříčí, včetně ocenění dle znaleckého posudku vypracovaného soudním znalcem dle položek.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Milanu Dufkovi

1.1. materiál předložit na schůzi rady města 3. 10. 2018

Termín: 3.10.2018

3170/90/RM/2018 **Informace o školách**

I. Rada města bere na vědomí

předložené informace o školách zřízených městem.

3171/90/RM/2018 **Úprava platu ředitelky ZŠ Lhotky**