

Rada města Velké Meziříčí
PŘEHLED USNESENÍ
z 2. schůze rady města Velké Meziříčí,
která se konala dne 21.11.2018

41/2/RM/2018 **Schválení programu 2. schůze RM Velké Meziříčí konané dne 21. 11. 2018**

I. Rada města schvaluje
program 2. schůze rady města ze dne 21. 11. 2018:

1. Zahájení a schválení programu 2. zasedání rady města
2. Schválení programu 2. schůze RM Velké Meziříčí konané dne 21. 11. 2018
3. Určení ověřovatelů zápisu z 2. schůze rady města ze dne 21. 11. 2018
4. Připomínky k zápisu z 1. zasedání rady města
5. Žádost o udělení souhlasu k omezení provozu 2. 12. 2018 - Adventní světýlka - rozsvícení vánočního stromu
6. Vyjádření k žádosti [REDAKCE] Radě města Velké Meziříčí ze dne 7. 11. 2018
7. Informace o jednání ze dne 9. 11. 2018 mezi společností JUPITER club s.r.o. a společností WAINES - POOL s.r.o.
8. Stanovení počtu zaměstnanců Městského úřadu Velké Meziříčí (od 01.12.2018)
9. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 184/1, parc. č. 2756/1 a parc. č. 2816, obec a k. ú. Velké Meziříčí
10. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 1628/208, 1628/10, 1628/11, 2774, 1633/1, 5883, 1634/1, 1662/2, 1662/1, 3627/42, 6408/1, 3627/97, 6404/4, 3627/47, 3627/48, 3627/49, 6416/1, 3627/84, 3627/88, k. ú. Velké Meziříčí
11. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. 3627/44, obec a k. ú. Velké Meziříčí, lokalita Hliniště
12. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 2868/2, obec a k. ú. Velké Meziříčí
13. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 3989/2 a parc. č. 5643/1 k. ú. Velké Meziříčí, lokalita Rakůvky
14. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 3853 a parc. č. 5647 k. ú. Velké Meziříčí
15. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 2887/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. Nad Plovárnou
16. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 4590/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, Fajtův kopec
17. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků města parc. č. 4770/16, parc. č. 4770/3 a parc. č. 5902, obec a k. ú. Velké Meziříčí, Fajtův kopec
18. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 3627/46 a 5653/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí
19. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k tíži pozemků města parc. č. 138/7 a parc. č. 138/5, k. ú. Mostiště u Velkého Meziříčí
20. Návrh smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a o součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní
21. Prodej části pozemku parc. č. 2090 a části pozemku parc. č. 2065/1, k. ú. Olší nad Oslavou
22. Prodej části o výměře cca 3 m² z pozemku parc. č. 64/1, k. ú. Velké Meziříčí
23. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy na části pozemku parc. č. 1821/1, k. ú. Velké Meziříčí
24. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 2437/1, k. ú. Velké Meziříčí
25. Žádost o směnu částí pozemku parc. č. 3627/97, k. ú. Velké Meziříčí, lokalita Hliniště
26. Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 340, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. Hornoměstská
27. Povolení výjimky zvláštního užívání
28. Žaloba na vyklizení - zrušení usnesení

29. Nájemní smlouvy na Obecníku
30. Nájem nebytových prostor v DPS Zd. Vorlové
31. Souhlas s umístěním spolku - Kynologický klub Velké Meziříčí
32. Žádost o souhlas s uvedením adresy pro předmět podnikání
33. Ceník nájemného na Sportovním areálu za ZŠ Školní
34. Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na ul. Zdenky Vorlové 2001, Velké Meziříčí.
35. Hodnocení ředitelů příspěvkových organizací města
36. Souhlas s přijetím daru
37. Žádost o povolení výjimky
38. Výjimka z místní úpravy provozu na pozemní komunikaci - VÍNO SÝKORA s.r.o.
39. Dodatky ke smlouvám o výpůjčce
40. Zapojení účelově určených transferů do rozpočtu města
41. Rozpočtové opatření - příkazní smlouva Realizace úspor energie v objektu hasičské zbrojnice
42. Vypořádání v souvislosti s ukončením nájemní smlouvy se spol. Obecník s.r.o.
43. Různé
44. Závěr

42/2/RM/2018 **Určení ověřovatelů zápisu z 2. schůze rady města ze dne 21. 11. 2018**

I. Rada města určuje

ověřovateli zápisu z 2. schůze rady města ze dne 21. 11. 2018 PhDr. Marii Ripperovou a RNDr. Petra Vránu

43/2/RM/2018 **Žádost o udělení souhlasu k omezení provozu 2. 12. 2018 - Adventní světýlka - rozsvícení vánočního stromu**

I. Rada města souhlasí

s omezením provozu na Náměstí v neděli 2. 12. 2018 u příležitosti konání akce "Adventní světýlka - rozsvícení vánočního stromu" takto:

06.00 - 16.00 hod uzavírka spodní komunikace Náměstí, průjezd horní komunikací na Náměstí /stavba pódia v prostoru před radnicí vedle vánočního stromu/

16.00 - 20.00 hod uzavírka celého Náměstí - vlastní konání akce

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Milanu Dufkovi

- 1.1. na odboru dopravy MěÚ Velké Meziříčí zajistit vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace na akci "Adventní světýlka - rozsvícení vánočního stromu dne 2. 12. 2018

Termín: 30.11.2018

2. Ing. Petr Dvořák

- 2.1. zajistit uzavírku Náměstí dne 2. 12. 2018 na akci "Adventní světýlka - rozsvícení vánočního stromu" a zajistit dohled Městské policie na této akci

Termín: 2.12.2018

3. Mgr. Milanu Dufkovi

- 3.1. zajistit u TSVM s.r.o. úklid náměstí po akci "Adventní světýlka - rozsvícení vánočního stromu"

Termín: 3.12.2018

44/2/RM/2018 **Vyjádření k žádosti [REDAKCE] Radě města Velké Meziříčí ze dne 7. 11. 2018**

I. Rada města v působnosti valné hromady společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí

bere na vědomí vyjádření Mgr. Milana Dufka, jednatele společnosti JUPITER club, s.r.o. k žádosti [REDAKCE] ze dne 7. 11. 2018

45/2/RM/2018 **Informace o jednání ze dne 9. 11. 2018 mezi společnostmi JUPITER club s.r.o. a společností WAINES - POOL s.r.o.**

I. Rada města v působnosti valné hromady společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí

bere na vědomí informace o jednání ze dne 9. 11. 2018 mezi společnostmi JUPITER club, s.r.o., Náměstí č. 17/19, Velké Meziříčí a společností WAINES - POOL s.r.o., se sídlem Palackého nám. 152, 665 01 Rosice ve věci vyrovnání dluhu společnosti WAINES - POOL s.r.o. vůči společnosti JUPITER club, s.r.o.

46/2/RM/2018 **Stanovení počtu zaměstnanců Městského úřadu Velké Meziříčí (od 01.12.2018)**

I. Rada města schvaluje

nově počet zaměstnanců Městského úřadu Velké Meziříčí **od 01. 12. 2018 ve výši 121 zaměstnanců.**

II. Rada města povoluje

tajemníkovi do výše uvedeného počtu zaměstnanců uzavírat dohody a pracovní poměry na dobu určitou za dočasně nepřítomné zaměstnance (mateřské a rodičovské dovolené a dlouhodobé nemoci apod.).

47/2/RM/2018 **Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 184/1, parc. č. 2756/1 a parc. č. 2816, obec a k. ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem k tíži pozemků města parc. č. 184/1, parc. č. 2756/1 a parc. č. 2816, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem uložení plynárenského zařízení. Služebnost bude spočívat v právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení a v právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu 24.200 Kč včetně DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti GasNet, s.r.o.

Termín: 31.1.2019

48/2/RM/2018 **Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 1628/208, 1628/10, 1628/11, 2774, 1633/1, 5883, 1634/1, 1662/2, 1662/1, 3627/42, 6408/1, 3627/97, 6404/4, 3627/47, 3627/48, 3627/49, 6416/1, 3627/84, 3627/88, k. ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

návrh smlouvy o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti NETlife s. r. o., se sídlem Meziříčská 298, Křižanov, k tíži pozemků města parc. č. 1628/208, 1628/10, 1628/11, 2774, 1633/1, 5883, 1634/1, 1662/2, 1662/1, 3627/42, 6408/1, 3627/97, 6404/4, 3627/47, 3627/48, 3627/49, 6416/1, 3627/84, 3627/88, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem rozšíření inženýrské sítě - podzemní komunikační vedení, za účelem jejího provozování s právem zřídit a provozovat vedení v souvislosti se zajištěním provozu, oprav a údržby podzemního vedení veřejné sítě. Právo odpovídající služebnosti bude zřízeno na dobu určitou - na dobu technologické životnosti vedení za jednorázovou úhradu 20.000 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti NETlife s. r. o.

Termín: 31.1.2019

49/2/RM/2018 **Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. 3627/44, obec a k. ú. Velké Meziříčí, lokalita Hliniště**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, k tíži pozemku města parc. č. 3627/44, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN a pojistkové skříně, za účelem jejího provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavy a právem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu 20.000 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti E.ON Distribuce, a. s.

Termín: 31.1.2019

50/2/RM/2018 Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 2868/2, obec a k. ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, k tíži pozemku města parc. č. 2868/2, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN a pojistkové skříně za účelem jejího provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu a právem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu 20.000 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti E.ON Distribuce, a. s.

Termín: 31.1.2019

51/2/RM/2018 Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 3989/2 a parc. č. 5643/1 k. ú. Velké Meziříčí, lokalita Rakůvky

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

a) k tíži části pozemku města parc. č. 3989/2, k. ú. Velké Meziříčí služebnost spočívající v právu umístit, provozovat a udržovat na části služebného pozemku stavbu studny a dále služebnost spočívající v právu umístit, provozovat a udržovat na části služebného pozemku vodovod,
b) k tíži části pozemku města parc. č. 5643/1, k. ú. Velké Meziříčí služebnost spočívající v právu umístit, provozovat a udržovat na části služebného pozemku vodovod.

Služebnost bude zřízena ve prospěch pozemku parc. č. 4347/15, k. ú. Velké Meziříčí, jehož vlastníkem je [REDAKCE] [REDAKCE] za úplatu ve výši 10.000 Kč, na dobu neurčitou. Služebnost bude zřízena v rozsahu geometrického plánu.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit smlouvu k podpisu

Termín: 28.2.2019

52/2/RM/2018 Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 3853 a parc. č. 5647 k. ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, k tíži pozemků města parc. č. 3853 a parc. č. 5647, k. ú. Velké Meziříčí za účelem umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN a pojistkové skříně na pozemku a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu 20.000 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti E.ON Distribuce, a. s.

Termín: 31.1.2019

53/2/RM/2018 Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 2887/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. Nad Plovárnou

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, zastoupená na základě plné moci společností E.ON Česká

republika, s.r.o., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice k tíži pozemku města parc. č. 2887/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem umístění distribuční soustavy - kabel NN a pilíř NN, za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu a právem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu 20.000 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti E.ON Distribuce, a.s.

Termín: 31.1.2019

54/2/RM/2018 Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 4590/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, Fajtův kopec

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, k tíži pozemku města parc. č. 4590/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN a pojistkové skříně, za účelem jejího provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu a právem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu 20.000 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti E.ON Distribuce, a. s.

Termín: 31.1.2019

55/2/RM/2018 Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků města parc. č. 4770/16, parc. č. 4770/3 a parc. č. 5902, obec a k. ú. Velké Meziříčí, Fajtův kopec

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, zastoupená na základě plné moci společností E.ON Česká republika, s.r.o., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice k tíži pozemků města parc. č. 4770/16, parc. č. 4770/3 a parc. č. 5902, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem umístění distribuční soustavy - zemní kabel NN a 1 pojistková skříň, za účelem jejího provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu a právem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu 20.000 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti E.ON Distribuce, a.s.

Termín: 31.1.2019

56/2/RM/2018 Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města parc. č. 3627/46 a 5653/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, k tíži pozemků města parc. č. 3627/46 a 5653/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN, za účelem jejího provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu a právem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu 20.000 Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti E.ON Distribuce, a. s.

Termín: 31.1.2019

57/2/RM/2018 Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k tíži pozemků města parc. č. 138/7 a parc. č. 138/5, k. ú. Mostiště u Velkého Meziříčí

I. Rada města schvaluje

uzavření přiložené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, zastoupená na základě Plné moci ze dne 28. 4. 2017 společností TEMO - TELEKOMUNIKACE, a.s., se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 k tíži pozemků města parc. č. 138/7 a parc. č. 138/5, k. ú. Mostiště u Velkého Meziříčí za účelem přeložení a umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, jejímž obsahem bude právo společnosti CETIN umístit a provozovat komunikační vedení a zařízení. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 500 Kč plus DPH stanovené platným právní předpisem.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.

Termín: 31.1.2019

58/2/RM/2018 Návrh smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a o součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní

I. Rada města schvaluje

uzavření přiložené smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní mezi městem Velké Meziříčí a společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města žadatelům.

Termín: 31.1.2019

59/2/RM/2018 Prodej části pozemku parc. č. 2090 a části pozemku parc. č. 2065/1, k. ú. Olší nad Oslavou

I. Rada města neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře cca 125 m² z pozemku parc. č. 2090 a části o výměře cca 67 m² z pozemku parc. č. 2065/1, vše k. ú. Olší nad Oslavou a doporučuje zastupitelstvu města neschválit prodej předmětných částí pozemků [REDAKCE]

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města žadatelce a připravit materiál pro jednání zastupitelstva města.

Termín: 28.2.2019

60/2/RM/2018 Prodej části o výměře cca 3 m² z pozemku parc. č. 64/1, k. ú. Velké Meziříčí

I. Rada města neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře cca 3 m² z pozemku parc. č. 64/1, k. ú. Velké Meziříčí, [REDAKCE] a doporučuje zastupitelstvu města neschválit prodej předmětné části pozemku.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města žadatelům a připravit materiál do zastupitelstva města .

Termín: 28.2.2019

61/2/RM/2018 **Dohoda o ukončení nájemní smlouvy na části pozemku parc. č. 1821/1, k. ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 11.7.2005 na užívání části pozemku parc. č. 1821/1 o výměře 30 m², obec a k. ú. Velké Meziříčí za účelem pěstování trávy, hry dětí a odpočinek nájemce uzavřené mezi pronajímatelem městem Velké Meziříčí a nájemkyní [REDAKCE]

[REDAKCE] Nájemní smlouva bude ukončena ke dni 31. 12. 2018.

II. Rada města schvaluje

dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 18.3.2005 ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 na užívání části pozemku parc. č. 1821/1 o výměře 72 m², obec a k. ú. Velké Meziříčí za účelem užívání jako zahrada uzavřené mezi pronajímatelem městem Velké Meziříčí a nájemkyní [REDAKCE]

[REDAKCE] Nájemní smlouva bude ukončena ke dni 31. 12. 2018.

III. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit k podpisu dohodu o ukončení nájemních smluv

Termín: 31.12.2018

62/2/RM/2018 **Dohoda o ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 2437/1, k. ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 29. 4. 2014 na užívání části pozemku parc. č. 2437/1 o výměře 5,5 m², obec a k. ú. Velké Meziříčí za účelem umístění mobilní prodejny pečiva mezi pronajímatelem městem Velké Meziříčí a nájemcem [REDAKCE]

[REDAKCE] Nájemní smlouva bude ukončena ke dni 31. 12. 2018.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit k podpisu dohodu o ukončení nájemní smlouvy

Termín: 31.12.2018

63/2/RM/2018 **Žádost o směnu částí pozemku parc. č. 3627/97, k. ú. Velké Meziříčí, lokalita Hlinišť**

I. Rada města odkládá

bod Žádost o směnu částí pozemku parc. č. 3627/97, k.ú. Velké Meziříčí, lokalita Hlinišť

64/2/RM/2018 **Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 340, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. Hornoměstská**

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru změny smlouvy o nájmu ze dne 16. 11. 2015 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 7. 2017 na část o výměře 502 m² z pozemku parc. č. 340, k. ú. Velké Meziříčí za účelem užívání jako zahrádky mezi pronajímatelem městem Velké Meziříčí a nájemci [REDAKCE] a to tak, že se mění rozsah pronajaté části pozemku, a to na 571 m² za roční nájemné 5,-Kč/m². V ostatním zůstane smlouva nezměněna.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. zveřejnit záměr změny smlouvy o nájmu a připravit materiál pro jednání rady města

Termín: 31.1.2019

65/2/RM/2018 **Povolení výjimky zvláštního užívání**

I. Rada města nepovoluje

udělení výjimky na základě usnesení č. 1376/2006/82/RM společnosti Nej.cz s.r.o., se sídlem Kaplanova 2252/8, Chodov, Praha 4, 148 00 na akci rekonstrukce SEK Nej.cz, Velké Meziříčí, ul. Poštovní - Čechova.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města žadateli.

Termín: 28.2.2019

66/2/RM/2018 Žaloba na vyklizení - zrušení usnesení

I. Rada města ruší

usnesení č. 3162/90/RM/2018, kterým souhlasila s podáním žaloby na vyklizení bytu ■ na adrese Karlov 708/76 ve Velkém Meziříčí proti ■

67/2/RM/2018 Nájemní smlouvy na Obecníku

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy se společností Kávárna a bistro termoska s.r.o., IČ 061 25 638, ■ na nebytové prostory umístěné v 1.NP budovy Obecník, na adrese Náměstí 79/3, 594 01 Velké Meziříčí, konkrétně se jedná o místnost č. 3 a 4 - kavárna o výměře 31 m² za nájemné ve výši 950,- Kč/m²/rok, místnost č. 5 - kuchyňka a sklad o výměře 12,1 m², místnost č. 7 - kancelář o výměře 3,6 m² za nájemné ve výši 450,- Kč/m²/rok. Inflační doložka, přičemž navýšení nájemného bude podmíněno rozhodnutím pronajímatele. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.1.2019 na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou bez uvedení důvodu.

II. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s ■, jako podnikající fyzickou osobou se sídlem ■ na nebytové prostory umístěné v 1.PP budovy Obecník, na adrese Náměstí 79/3, 594 01 Velké Meziříčí, konkrétně se jedná o místnost č. 5 - chodba o výměře 11,2 m², místnost č. 6 - vinárna o výměře 45 m², místnost č. 7 - chodba o výměře 4,8 m², místnosti č. 8 a 9 - sklad o výměře 22,7 m², místnost č. 10 - úklidová místnost o výměře 1,1 m². Nájemné ve výši 950,- Kč/m²/rok za vinárnu o výměře 45 m², 450,- Kč/m²/rok za technické zázemí o výměře 39,8 m². Inflační doložka, přičemž navýšení nájemného bude podmíněno rozhodnutím pronajímatele. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.1.2019 na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou bez uvedení důvodu.

III. Rada města neschvaluje

pronajmout ■, se sídlem ■ zahrádku ve dvoře na pozemku p.č. 68, k.ú. Velké Meziříčí za roční nájemné ve výši 30.000,- Kč a skladové prostory v 1.NP, konkrétně místnost č. 24 o výměře 6,3 m², místnost č. 28 o výměře 7,6 m² a část chodby místnost č. 20 o výměře 1,2 m²

IV. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. připravit nájemní smlouvy se spol. Termoska a ■.

Termín: 10.12.2018

68/2/RM/2018 Nájem nebytových prostor v DPS Zd. Vorlové

I. Rada města schvaluje

od 1.1.2019 změnu Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené s organizací Sociální služby města Velké Meziříčí, IČ 687 26 732, Zdenky Vorlové 2001, 594 01 Velké Meziříčí ze dne 11.10.1999 ve smyslu snížení výměry pronajatých prostor o místnost č. 021 v kategorii ost. provoz o výměře 27,85 m² umístěné v 1. PP budovy č.p. 2001 na ul. Zd. Vorlové ve Velkém Meziříčí.

II. Rada města schvaluje

změnu Nájemní smlouvy uzavřené s organizací Sociální služby města Velké Meziříčí, IČ 687 26 732, Zdenky Vorlové 2001, 594 01 Velké Meziříčí ze dne 24.8.2015 ve smyslu rozšíření výměry pronajatých prostor o místnost č. 021 o výměře 27,85 m² umístěné v 1. PP budovy č.p. 2001 na ul. Zd. Vorlové ve Velkém Meziříčí za 228,- Kč/m²/rok od 1.1.2019.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. připravit dodatek k nájemní smlouvy se Soc. službami ze dne 24.8.2015 na odlehčovací službu.

Termín: 15.12.2018

2. Ing. Magdaléně Kašparové

2.1. připravit dodatek č. 21 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se Soc. službami ze dne 11.10.1999.

Termín: 15.12.2018

69/2/RM/2018 **Souhlas s umístěním spolku - Kynologický klub Velké Meziříčí**

I. Rada města souhlasí

s umístěním sídla spolku Kynologický klub Velké Meziříčí do místnosti č. 204 v budově na adrese Náměstí 79/3, 594 01 Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. zajistit podpis souhlasu pro Kynologický klub VM.

Termín: 1.12.2018

70/2/RM/2018 **Žádost o souhlas s uvedením adresy pro předmět podnikání**

I. Rada města souhlasí

s uvedením adresy [redacted] pro předmět podnikání [redacted].
Souhlas je vydáván pro ÚP Žďár nad Sázavou pro účely žádosti o nenávratnou půjčku pro rozjezd podnikání v oboru elektro.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit souhlas pro [redacted]

Termín: 26.11.2018

71/2/RM/2018 **Ceník nájemného na Sportovním areálu za ZŠ Školní**

I. Rada města schvaluje

přiložený ceník na Sportovní areál za Základní školou Školní, Velké Meziříčí od 1. 1. 2019

II. Rada města ukládá

1. Radka Boudová

1.1. zaslat nový ceník TS a organizacím, které mají uzavřenu nájemní smlouvu na Sportovní areál za Základní školou Školní, Velké Meziříčí

Termín: 31.12.2018

72/2/RM/2018 **Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na ul. Zdenky Vorlové 2001, Velké Meziříčí.**

I. Rada města souhlasí

s přidělením bytu [redacted] v DPS na ulici Zdenky Vorlové 2001, Velké Meziříčí [redacted], a s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku s obnovou, výše nájemného 34,-Kč/m2/měsíc.

Náhradník: [redacted]

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit nájemní smlouvu na pronájem bytu [redacted] v DPS na ulici Zdenky Vorlové 2001, Velké Meziříčí.

Termín: 31.10.2019

73/2/RM/2018 **Hodnocení ředitelů příspěvkových organizací města**

74/2/RM/2018 **Souhlas s přijetím daru**

I. Rada města souhlasí

ve smyslu § 39 zák. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů s přijetím finančního účelového daru pro potřeby žáků 7.B Základní školy Velké Meziříčí, Sokolovská 470/13 od firmy Agados spol. s r.o. Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi
- 1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 30.11.2018

75/2/RM/2018 Žádost o povolení výjimky**I. Rada města povoluje**

na základě § 111a odst. 4 zákona 561/2004 Sb. (školný zákon) výjimku z nejvyššího počtu dětí ve školní družině při Základní škole Velké Meziříčí, Sokolovská 470/13 a to v počtu 34, 34 a 30 dětí.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi
- 1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 30.11.2018

76/2/RM/2018 Dodatky ke smlouvám o výpůjčce**I. Rada města souhlasí**

s uzavřením dodatků ke smlouvám o výpůjčce mezi městem a Základní školou Velké Meziříčí, Školní 2055, příspěvkovou organizací, Mateřskou školou Velké Meziříčí, příspěvkovou organizací a Základní školou Velké Meziříčí, Sokolovská 479/13 dle návrhů uvedených v příloze.

77/2/RM/2018 Výjimka z místní úpravy provozu na pozemní komunikaci - VÍNO SÝKORA s.r.o.**I. Rada města nesouhlasí**

s udělením výjimky z místní úpravy provozu na pozemní komunikaci dle žádosti podané společností VÍNO SÝKORA s.r.o.

78/2/RM/2018 Zapojení účelově určených transferů do rozpočtu města**I. Rada města souhlasí**

se zapojením účelově určených transferů přijatých na účet města v měsíci listopadu 2018 do rozpočtu města - viz příloha

II. Rada města ukládá

1. Kateřině Čejkové
- 1.1. zapojit uvedené transfery do rozpočtu města

Termín: 30.11.2018

79/2/RM/2018 Rozpočtové opatření - příkazní smlouva Realizace úspor energie v objektu hasičské zbrojnice**I. Rada města schvaluje**

rozpočtové opatření:

Zdroj: 44 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 44 tis. Kč - § 5512 příkazní smlouva RTS na akci Realizace úspor energie v objektu hasičské zbrojnice

II. Rada města ukládá

1. Kateřině Čejkové
- 1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.11.2018

80/2/RM/2018 Vypořádání v souvislosti s ukončením nájemní smlouvy se spol. Obecník s.r.o.

I. Rada města nesouhlasí

s finanční kompenzací stavebních úprav a odkupem movitých věcí od společnosti Obecník s.r.o., IČ 02236494, se sídlem [REDAKCE] v budově "Obecníku" na adrese Náměstí 79/3 ve Velkém Meziříčí a pověřuje vedoucí odboru správy majetku a bytů, aby rozhodla, které movité věci a stavební úpravy mohou být v pronajatých prostorách bezúplatně ponechány.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. informovat spol. Obecník s.r.o. o usnesení RM.

Termín: 30.11.2018