

Rada města Velké Meziříčí
P Ř E H L E D U S N E S E N Í
z 96. schůze rady města Velké Meziříčí,
která se konala dne 21.9.2022

3206/96/RM/2022 **Určení ověřovatelů zápisu z 96. schůze rady města ze dne 21. 9. 2022**

I. Rada města určuje

ověřovateli zápisu z 96. schůze rady města ze dne 21. 9. 2022 Ing. Františka Fňukala a MVDr. Ivo Šulce

3207/96/RM/2022 **Schválení programu 96. schůze rady města konané dne 21. 9. 2022**

I. Rada města schvaluje

program 96. schůze rady města ze dne 21. 9. 2022:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu z 96. schůze rady města ze dne 21. 9. 2022
3. Schválení programu 96. schůze rady města konané dne 21. 9. 2022
4. Přípomínky k zápisu z 95. zasedání rady města
5. Žádost o prodej pozemku parc. č. 304, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Třebíčská
6. Návrh na směnu části pozemku parc. č. 5665/1 za část pozemku parc. č. 1175, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Vrchovecká
7. Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu na část pozemku parc. č. 2065/1, k. ú. Olší nad Oslavou
8. Dohoda o ukončení smlouvy o výpůjčce na víceúčelové hřiště v Olší nad Oslavou
9. Dohoda o zániku smlouvy o nájmu se státním podnikem Lesy ČR, skládka TKO
10. DPS na ul. U Světlé 2310/9
11. Obsazení ubytovací jednotky
12. Pronájem garáže ■■■ na ul. Nad Sv. Josefem 238/1
13. Zveřejnění záměru postoupení Smlouvy o nájmu nebytových prostor
14. Žádost o ukončení nájemní smlouvy na ubytovací jednotku dohodou
15. Nájemní smlouva na byt ■■■ na ul. Bezručova 1520/7
16. Uzavření nájemní smlouvy na byt
17. Rozpočtové opatření - výměna svítidel v budovách MěÚ
18. Zapojení transferů do rozpočtu města
19. Městská knihovna - nabídka nepotřebného majetku
20. Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na ul. Zdenky Vorlové 2001, 594 01 Velké Meziříčí
21. Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na ul. Strmá 1050/2, 594 01 Velké Meziříčí
22. Ceník prací 2023
23. Souhrnná zpráva o závazcích veřejné služby za rok 2021

24. Zveřejnění oznámení o přímém uzavření smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících - městská hromadná doprava ve Velkém Meziříčí pro rok 2023
25. Rozpočtové opatření - pořízení sestavy workoutových prvků k zimnímu stadionu
26. Žádost o snížení nájemného v tělocvičně
27. Regenerace Šebestiánova náměstí
28. Různé
29. Závěr

3208/96/RM/2022 **Žádost o prodej pozemku parc. č. 304, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Třebíčská**

I. Rada města neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 304, k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města neschválit prodej předmětného pozemku [REDAKCE]

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

- 1.1. sdělit usnesení rady města žadatelce a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města.

Termín: 30.12.2022

3209/96/RM/2022 **Návrh na směnu části pozemku parc. č. 5665/1 za část pozemku parc. č. 1175, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Vrchovecká**

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru směny části o výměře cca 11 m² z pozemku parc. č. 5665/1, k. ú. Velké Meziříčí ve vlastnictví města za část o výměře 11 m² z pozemku parc. č. 1175 (dle GP nová parc. č. 1175/2), k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu předmětných částí pozemků s [REDAKCE]. Směna bude bez doplatku.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

- 1.1. provést zveřejnění záměru směny pozemků a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města.

Termín: 31.1.2023

3210/96/RM/2022 **Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu na část pozemku parc. č. 2065/1, k. ú. Olší nad Oslavou**

I. Rada města schvaluje

uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu ze dne 4. 7. 2018, uzavřené na část pozemku parc. č. 2065/1 o výměře 167 m², k. ú. Olší nad Oslavou, za účelem užívání jako příjezdová cesta k domu mezi pronajímatelem městem a nájemcem [REDAKCE]. Smlouva o nájmu bude ukončena ke dni 31. 12. 2022.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Zdeňce Zemanové

1.1. připravit dohodu o ukončení smlouvy o nájmu k podpisu.

Termín: 30.12.2022

3211/96/RM/2022 Dohoda o ukončení smlouvy o výpůjčce na víceúčelové hřiště v Olší nad Oslavou

I. Rada města schvaluje

uzavření dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce ze dne 13. 3. 2020, uzavřené na pozemek parc. č. 243/16 a část pozemku parc. č. 220/2 o výměře 2.100 m², vše k. ú. Olší nad Oslavou, za účelem provozování víceúčelového hřiště mezi půjčitelem městem Velké Meziříčí a vypůjčitelem [REDAKCE] Smlouva o výpůjčce bude ukončena ke dni podpisu dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Zdeňce Zemanové

1.1. připravit k podpisu dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce.

Termín: 31.10.2022

3212/96/RM/2022 Dohoda o zániku smlouvy o nájmu se státním podnikem Lesy ČR, skládka TKO

I. Rada města schvaluje

uzavření dohody o zániku smlouvy o nájmu č. 15469/890 ze dne 7. 12. 2020, uzavřené na pozemky parc. č. 497/2, 517/3, 534/2, 534/4, vše k. ú. Petráveč mezi nájemcem městem Velké Meziříčí a pronajímatelem státním podnikem Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Zdeňce Zemanové

1.1. učinit potřebné kroky k uzavření dohody o zániku smlouvy o nájmu

Termín: 30.12.2022

3213/96/RM/2022 DPS na ul. U Světlé 2310/9

I. Rada města schvaluje

nájemné v bytech v nově postavené DPS na ul. U Světlé 2310/9 ve Velkém Meziříčí ve výši 74,- Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouvy budou uzavírány počínaje dnem 1.5.2023 na dobu 2 let a budou obsahovat ujednání o obnovování nájmu bytu na dobu určitou v případě, že nájemce neoznámí, že nehodlá v nájemním vztahu pokračovat. Nájem se prodlouží vždy o další dva roky.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. sdělit výši nájemného v nově postavené DPS Sociálním službám.

Termín: 31.10.2022

3214/96/RM/2022 Obsazení ubytovací jednotky

I. Rada města schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na ubytovací jednotku [REDAKCE] na adrese Uhřínovská 540/20 ve Velkém Meziříčí s p. [REDAKCE]. Nájemní smlouva na dobu určitou 6 měsíců, výše nájemného 25,00 Kč/m²/měsíc.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit nájemní smlouvu na ubytovací jednotku [REDAKCE] na adrese Uhřínovská 540/20, Velké Meziříčí.

Termín: 30.11.2022

3215/96/RM/2022 **Pronájem garáže [REDAKCE] na ul. Nad Sv. Josefem 238/1**

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na garáž [REDAKCE] umístěné v bytovém domě na adrese Nad Sv. Josefem 238/1 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE], počínaje 1.10.2022 na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou, výše nájemného 570,- Kč/m²/rok.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. připravit nájemní smlouvu na garáž [REDAKCE] na ul. Nad Sv. Josefem 238/1.

Termín: 31.10.2022

3216/96/RM/2022 **Zveřejnění záměru postoupení Smlouvy o nájmu nebytových prostor**

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru postoupení Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 14.12.2010 se společností ContiTrade Services s.r.o., IČ 411 93 598, se sídlem Objízdná 1628, 765 31 Otrokovice na nebytové prostory nacházející se v průmyslovém objektu bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 361/12 a na části pozemku p.č. 361/7, vše v obci a k.ú. Velké Meziříčí za účelem vybudování a provozování nízkoprahového zařízení pro děti a mládež.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. zveřejnit záměr postoupení Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností ContiTrade Services s.r.o., IČ 411 93 598.

Termín: 27.9.2022

3217/96/RM/2022 **Žádost o ukončení nájemní smlouvy na ubytovací jednotku dohodou**

I. Rada města schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na ubytovací jednotku [REDAKCE] na adrese Uhřínovská 540/20, 594 01 Velké Meziříčí s [REDAKCE] dohodou k 30.09.2022.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy na ubytovací jednotku s [REDAKCE] (Uhřínovská 540/20).

Termín: 31.10.2022

3218/96/RM/2022 **Nájemní smlouva na byt** [redacted] **na ul. Bezručova 1520/7**

I. Rada města odkládá

bod Nájemní smlouva na byt [redacted] na ul. Bezručova 1520/7

3219/96/RM/2022 **Uzavření nájemní smlouvy na byt**

I. Rada města schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na byt [redacted] na adrese Čermákova 2065/10, 594 01 Velké Meziříčí s [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena počínaje 1.10.2022 na dobu určitou 2 let, výše nájemného 55,07 Kč/m²/měsíc.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit nájemní smlouvu na pronájem bytu [redacted] na adrese Čermákova 2065/10, 594 01 Velké Meziříčí.

Termín: 31.10.2022

3220/96/RM/2022 **Rozpočtové opatření - výměna svítidel v budovách MěÚ**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 180 tis. Kč - § 6171 činnost místní správy - mzdy

Rozdělení: 180 tis. Kč - § 6171 činnost místní správy - výměna svítidel v budovách MěÚ Velké Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.9.2022

3221/96/RM/2022 **Zapojení transferů do rozpočtu města**

I. Rada města souhlasí

se zapojením účelově určených transferů přijatých na účet města v měsíci srpnu a září 2022 do rozpočtu města Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit uvedené transfery do rozpočtu města Velké Meziříčí

Termín: 30.9.2022

3222/96/RM/2022 **Městská knihovna - nabídka nepotřebného majetku**

I. Rada města souhlasí

Rada města Velké Meziříčí jako zřizovatel příspěvkové organizace Městská knihovna Velké Meziříčí, Poštovní 1392/22 **nepřijímá nabídku** v minulosti darovaného, resp. bezúplatně převedeného majetku PO a uděluje **písemný souhlas** s likvidací předmětného majetku uvedeného v tabulce, která je součástí přílohy materiálu, příspěvkové organizaci v pořizovacích cenách:

Městská knihovna Velké Meziříčí, Poštovní 1392/22 26.189,- Kč

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. sdělit usnesení rady příspěvkové organizaci.

Termín: 30.9.2022

3223/96/RM/2022 **Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na ul. Zdenky Vorlové 2001, 594 01 Velké Meziříčí.**

I. Rada města schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] v DPS na ulici Zdenky Vorlové 2001, 594 01 Velké Meziříčí s [REDAKCE]

[REDAKCE]. Nájemní smlouva na dobu určitou 1 roku s obnovou, výše nájemného 40,00 Kč/m2/měsíc.

Náhradník: [REDAKCE].

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit nájemní smlouvu na pronájem bytu [REDAKCE] v DPS na ul. Zdenky Vorlové 2001, 594 01 Velké Meziříčí.

Termín: 31.3.2023

3224/96/RM/2022 **Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na ul. Strmá 1050/2, 594 01 Velké Meziříčí.**

I. Rada města neschvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] v DPS na ul. Strmá 1050/2, 594 01 Velké Meziříčí s [REDAKCE]

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Martě Muchové

1.1. předat usnesení Mgr. Janě Nachtigalové.

Termín: 23.9.2022

3225/96/RM/2022 **Ceník prací 2023**

I. Rada města v působnosti valné hromady společnosti Technické služby VM s.r.o. schvaluje ceník na rok 2023

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jaroslavu Mynářovi

1.1. Zveřejnit ceník na stránkách Technických služeb VM s.r.o.

Termín: 31.12.2022

3226/96/RM/2022 **Souhrnná zpráva o závazcích veřejné služby za rok 2021**

I. Rada města schvaluje

1. souhrnnou zprávu o závazcích veřejné služby v městské hromadné autobusové dopravě ve Velkém Meziříčí za rok 2021 a v souladu s článkem 7 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007, o veřejných službách v přepravě cestujících po železnici a silnici, a současně **zveřejňuje** tuto zprávu po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jiřímu Pospíchalovi

- 1.1. Zajistit vyvěšení souhrnné zprávy o závazcích veřejné služby v městské hromadné autobusové dopravě ve Velkém Meziříčí za rok 2021 po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Velké Meziříčí.

Termín: 14.10.2022

3227/96/RM/2022 Zveřejnění oznámení o přímém uzavření smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících - městská hromadná doprava ve Velkém Meziříčí pro rok 2023

I. Rada města zveřejňuje

podle § 19 odst. 2 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, **oznámení**, že hodlá přímým zadáním podle § 18 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, uzavřít smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících na městskou hromadnou autobusovou dopravu ve Velkém Meziříčí pro rok 2023.

II. Rada města uvádí

v souladu s § 19 odst. 2 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, tyto povinné údaje o budoucí smlouvě s dopravcem ZDAR, a.s.:

1. Identifikační údaje dopravce, s nímž bude smlouva uzavřena: ZDAR, a. s., Jihlavská 759/4, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 46965815

2. Předpokládaná průměrná roční hodnota veřejných služeb nebo počtu kilometrů za rok, je-li smlouva uzavírána podle § 18 zákona č. 194/2010 Sb.:
Předpokládaná kompenzace za rok 2023: **1 300 000 Kč**
Předpokládané počty kilometrů za rok 2023: **35 000 km**

3. Předpokládaný rozsah veřejných služeb
Doba plnění závazku veřejné služby: **od 01.01.2023 do 31.12.2023**

Rozsah veřejné služby:
Provozování městské hromadné autobusové dopravy (MHD) na těchto linkách: **845202**

III. Rada města ukládá

1. Ing. Jiřímu Pospíchalovi

- 1.1. Zajistit vyvěšení oznámení o záměru uzavřít smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících na městskou hromadnou autobusovou dopravu ve Velkém Meziříčí pro rok 2023 na úřední desce Městského úřadu Velké Meziříčí, a to až do doby uzavření této smlouvy.

Termín: 30.9.2022

3228/96/RM/2022 Rozpočtové opatření - pořízení sestavy workoutových prvků k zimnímu stadionu

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 160 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva
Rozdělení: 160 tis. Kč - § 3412 pořízení sestavy workoutových prvků k zimnímu stadionu

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.9.2022

3229/96/RM/2022 **Žádost o snížení nájemného v tělocvičně**

I. Rada města schvaluje

pro Základní školu a mateřskou školu Oslavice, příspěvkovou organizaci pro školní rok 2022/2023 za užívání tělocvičny v Základní škole Velké Meziříčí, Oslavická 1800/20 sazbu určenou pro sportovní oddíly ve výši 250,- Kč/hod.

II. Rada města schvaluje

pro Základní školu a Praktickou školu Velké Meziříčí, Poštovní 1663/3 pro školní rok 2022/2023 za užívání tělocvičny v Základní škole Velké Meziříčí, Sokolovská 470/13 sazbu určenou pro sportovní oddíly ve výši 250,- Kč/hod.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. Předat usnesení žadatelům

Termín: 30.9.2022

3230/96/RM/2022 **REGENERACE ŠEBESTIÁNOVA NÁMĚSTÍ**

I. Rada města souhlasí

s realizací úpravy veřejného prostranství před městskými hradbami na pozemku p. č. 225 v k. ú. Velké Meziříčí /náměstí sv. Šebestiána/ v rozsahu předložené dokumentace zpracované Ing. Martinou Drápelovou v srpnu 2022.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jiřímu Zacharovi

1.1. připravit realizaci záměru úpravy prostoru Šebestiánova náměstí

Termín: 23.12.2022
