

Rada města Velké Meziříčí
PŘEHLED USNESENÍ
z 88. schůze rady města Velké Meziříčí,
která se konala dne 4.5.2022

2929/88/RM/2022 **Určení ověřovatelů zápisu z 88. schůze rady města ze dne 4. 5. 2022**

I. Rada města určuje

ověřovateli zápisu z 88. schůze rady města ze dne 4. 5. 2022 Mgr. Josefa Prokopa a Ing. Františka Fňukala

2930/88/RM/2022 **Schválení programu 88. schůze rady města konané dne 4. 5. 2022**

I. Rada města schvaluje

program 88. schůze rady města ze dne 4. 5. 2022:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu z 88. schůze rady města ze dne 4. 5. 2022
3. Schválení programu 88. schůze rady města konané dne 4. 5. 2022
4. Připomínky k zápisu z 87. zasedání rady města
5. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 2831, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Obůrka
6. Návrh na uzavření smluv o zřízení služebností s Krajským ředitelstvím policie kraje Vysočina
7. Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 1320/6, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ulice Vrchovecká - letní zahrádka
8. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 18/3, k. ú. Mostiště u Velkého Meziříčí
9. Návrh na obsazení městské pouti pro rok 2022 pouťovými atrakcemi a pronájem části pozemku parc. č. 2506/1, k. ú. Velké Meziříčí
10. Žádost o ukončení nájemní smlouvy na byt dohodou
11. Žádost o ukončení nájemní smlouvy na byt dohodou
12. Prodloužení nájemních smluv na byty
13. Žádost o pronájem nebytových prostor v DPS na ul. Komenského
14. Zapojení transferů do rozpočtu města
15. Termín řemeslných trhů o pouti v roce 2022
16. Rozpočtové opatření - kulturní dům Mostiště
17. Rozpočtové opatření - kulturní dům Mostiště
18. MŠ Velké Meziříčí - nabídka nepotřebného majetku
19. ZŠ Sokolovská - nabídka nepotřebného majetku
20. Výjimka z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích na den 18.6.2022
21. Záměr pronájmu pozemku na koupališti
22. Výsledek hospodaření společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí za I. čtvrtletí 2022
23. Hodnocení práce jednatele společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí za měsíc duben 2022
24. Hodnocení práce jednatele společnosti TSVM s.r.o. za měsíc duben 2022
25. Rozpočtové opatření - stavební úpravy sýpky

26. Rozpočtové opatření - úprava projektové dokumentace na rekonstrukci zimního stadionu (pro novou výzvu z Národní sportovní agentury)
27. Povolení pracovní cesty do zahraničí - Chorvatsko
28. Různé
29. Závěr

2931/88/RM/2022 **Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 2831, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Obůrka**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno, k tíži pozemku města parc. č. 2831, k. ú. Velké Meziříčí, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN na pozemku a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu a právem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, za jednorázovou náhradu, která bude stanovena znaleckým posudkem vypracovaným znalcem na základě geometrického plánu po realizaci Stavby. Smluvní strany se dohodly, že výpočet ceny věcného břemene bude proveden v souladu s oceňovací vyhláškou č. 441/2013 Sb., pro výpočet ceny bude použita jako základní cena stavebního pozemku cena v místě a čase obvyklá. Vyhotovení znaleckého posudku zajistí na své náklady Budoucí oprávněná. K takto stanovené částce bude připočtena platná sazba DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti EG.D, a.s.

Termín: 20.5.2022

2. Mgr. Zdeňce Zemanové

2.1. Učinit potřebné kroky k uzavření smlouvy.

Termín: 20.5.2022

2932/88/RM/2022 **Návrh na uzavření smluv o zřízení služebností s Krajským ředitelstvím policie kraje Vysočina**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi Česká republika - Krajské ředitelství policie kraje Vysočina se sídlem Vrchlického 2627/46, 587 24, Jihlava jako povinným a městem Velké Meziříčí jako oprávněným za účelem zřízení a provozování stavby „Vybudování infrastruktury v areálu TS pro služebnu státní policie, areálové přípojky STL plynovodu, Velké Meziříčí“. Oprávněný ze služebnosti má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupu a vjezdu na pozemky parc. č. 2555/2, parc. č. 2555/30 a parc. č. 2555/41, k. ú. Velké Meziříčí za účelem provozu inženýrské sítě, její údržby, oprav a rekonstrukce. Služebnost bude zahrnovat právo mít a udržovat na dotčených pozemcích nezbytné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti. Služebnost se sjednává bezúplatně a práva a povinnosti ze služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a služebnost zanikne se zánikem stavby.

II. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi Česká republika - Krajské ředitelství policie kraje Vysočina se sídlem Vrchlického 2627/46, 587 24, Jihlava jako povinným a městem Velké Meziříčí jako oprávněným za účelem zřízení a provozování stavby „Vybudování infrastruktury v areálu TS pro služebnu státní policie, přípojka optického vedení, Velké Meziříčí“. Oprávněný ze služebnosti má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupu a vjezdu na pozemky parc. č. 2555/2, parc. č. 2555/30 a parc. č. 2555/41, k. ú. Velké Meziříčí za účelem provozu inženýrské sítě, její údržby, oprav a rekonstrukce. Služebnost bude zahrnovat právo mít a udržovat na dotčených pozemcích nezbytné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti. Služebnost se sjednává bezúplatně a práva a povinnosti ze služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a služebnost zanikne se zánikem stavby.

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Zdeňce Zemanové

1.1. učinit potřebné kroky k uzavření smluv.

Termín: 30.6.2022

2933/88/RM/2022 **Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 1320/6, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ulice Vrchovecká - letní zahrádka**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce části o výměře cca 21 m² z pozemku parc. č. 1320/6, obec a k. ú. Velké Meziříčí za účelem umístění letní zahrádky mezi půjčitelem městem Velké Meziříčí a vypůjčitelem [REDAKCE] za těchto podmínek: smlouva o výpůjčce na dobu neurčitou s tím, že bude umístěna vždy od 1. dubna do 31. října kalendářního roku, s možností ukončení dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany i bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Zdeňce Zemanové

1.1. připravit smlouvu o výpůjčce k podpisu.

Termín: 30.6.2022

2934/88/RM/2022 **Žádost o prodej části pozemku parc. č. 18/3, k. ú. Mostiště u Velkého Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 5 m² z pozemku parc. č. 18/3 (dle GP nová parc. č. st. 304), k. ú. Mostiště u Velkého Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětné části pozemku [REDAKCE] za kupní cenu 300 Kč/m². Celková kupní cena činí 1.500 Kč. Žadatelka uhradí cenu znaleckého posudku potřebného pro výpočet poplatků za odnětí včetně škody způsobené na produkčních funkcích lesa, dále uhradí poplatek za trvalé odnětí včetně škody způsobené na produkčních funkcích lesa.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města žadatelce, zveřejnit záměr prodeje a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města.

Termín: 30.9.2022

2935/88/RM/2022 **Návrh na obsazení městské pouti pro rok 2022 pout'ovými atrakcemi a pronájem části pozemku parc. č. 2506/1, k. ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

obsazení městské pouti ve dnech 14. června - 20. června 2022 panem Františkem Hubeným [REDAKCE]

Podmínky nájmu jsou následující:

- smlouva o nájmu je uzavírána na část pozemku parc. č. 2506/1, k. ú. Velké Meziříčí dle přílohy Ortofoto - modře označená plocha,
- nájemné činí 170.000 Kč
- navážení atrakcí do vymezeného prostoru je umožněno v úterý 14. 6. 2022 od 18:00 hod. Začátek provozování atrakcí bude v pátek 17. 6. 2022 od 13:00 hod. Vyklizení prostoru a odjezd vozidel z prostoru po skončení pouti v pondělí 20. 6. 2022 do 15:00 hod., pod pokutou za nedodržení času vyklizení 5.000 Kč za každou započatou hodinu,
- nájemce je povinen složit pronajímateli v pátek 17. 6. 2022 do 9:00 hod. zálohu ve výši 30.000 Kč, která v případě nepoškození povrchu bude v pondělí 20. 6. 2022 odečtena z nájemného
- nájemce je povinen zaplatit pronajímateli v pondělí 20. 6. 2022 částku 170.000 Kč, popř. poníženou o zálohu 30.000 Kč v případě nepoškození povrchu, v případě nedodržení počtu atrakcí bude částka navýšena o pokutu 10.000 Kč, popř. jiné pokuty stanovené v těchto podmínkách konání pouti,
- nájemce je dále povinen poslechnout pokyny městské policie a zástupců městského úřadu,

- nájemce je povinen ztlumit či vypnout reprodukovanou hudbu v době konání kulturní akce na náměstí pod pokutou 10.000 Kč.
- nájemce je povinen dodržovat noční klid pod pokutou 10.000 Kč. od 22:00 hod. do 23:00 hod. mohou být atrakce v provozu pouze bez zvukového doprovodu,
- v případě, že se v termínu konání poutě nájemce s atrakcemi nedostaví a nebude je provozovat, zaplatí pronajímateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč,
- nájemce odpovídá za bezpečnost a provoz atrakcí a je povinen předložit pronajímateli platné revize a certifikáty,
- parkování vozidel nájemce bude umožněno na pronajaté ploše,
- odběr el. energie, vody, popř. dalších služeb si zajistí a uhradí nájemce,
- ve smlouvě budou uvedeny jednotlivé druhy atrakcí a vstupné na jednotlivé atrakce,
- nájemce je povinen uvést pronajatý pozemek do původního stavu
- nájemce je povinen zajistit dodržování všech opatření v souvislosti s epidemií koronaviru Covid-19
- pokud protiepidemiologická opatření nedovolí konání pouti, smlouva pozbývá platnosti

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. zaslat písemné usnesení rady města žadateli, informovat druhého žadatele

Termín: 13.5.2022

2. Mgr. Zdeňka Zemanové

2.1. připravit k podpisu návrh nájemní smlouvy

Termín: 31.5.2022

2936/88/RM/2022 Žádost o ukončení nájemní smlouvy na byt dohodou

I. Rada města schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na byt [redacted] na adrese Pionýrská 1873/1, 594 01 Velké Meziříčí s [redacted] dohodou k 30.06.2022.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt s [redacted]

Termín: 30.6.2022

2937/88/RM/2022 Žádost o ukončení nájemní smlouvy na byt dohodou

I. Rada města schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na byt [redacted] na adrese Strmá 1050/2, 594 01 Velké Meziříčí s [redacted] dohodou k 31.05.2022.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

1.1. připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt s [redacted]

Termín: 31.5.2022

2938/88/RM/2022 Prodloužení nájemních smluv na byty

I. Rada města souhlasí

s prodloužením nájemních smluv na uvedené byty za podmínek, že mají nájemci uhrazeny veškeré dluhy vůči městu Velké Meziříčí:

- byt [redacted] na adrese Náměstí 24/25 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 31.05.2023,
- byt [redacted] na adrese Bezručova 1520/7 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 31.05.2023,
- byt [redacted] na adrese Čermákova 1927/4 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 31.05.2023.

V ostatním zůstávají shora uvedené smlouvy beze změny.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Břinkové

1.1. připravit k podpisu dodatky na byty na adrese Náměstí 24/25 ([redacted]), Bezručova 1520/7 ([redacted]), Čermákova 1927/4 ([redacted])

Termín: 30.6.2022

2939/88/RM/2022 Žádost o pronájem nebytových prostor v DPS na ul. Komenského

I. Rada města schvaluje

změnu Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené s organizací Sociální služby města Velké Meziříčí, IČO: 687 26 732, Zdenky Vorlové 2001, 594 01 Velké Meziříčí ze dne 11.10.1999 ve smyslu snížení výměry pronajatých prostor o nebytový prostor o výměře 15,7 m² (jídlna) umístěné v 1. NP budovy č.p. 6 na ul. Komenského ve Velkém Meziříčí k 31.5.2022.

II. Rada města schvaluje

uzavřít smlouvu o výpůjčce nebytového prostoru jídelny o výměře 15,7 m² umístěné v 1. NP budovy na adrese Komenského 6/10 ve Velkém Meziříčí s Apoštolskou církví, sbor Velké Meziříčí, IČO: 01858033, se sídlem [redacted] za účelem skladování a distribuce potravinové pomoci počínaje 1.6.2022 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou. Vypůjčitel bude hradit paušální částku ve výši 500,- Kč/rok za spotřebu energií.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. připravit smlouvu o výpůjčce s Apoštolskou církví a dodatek k nájemní smlouvě se Soc. službami na adrese Komenského 6/10.

Termín: 31.5.2022

2940/88/RM/2022 Zapojení transferů do rozpočtu města

I. Rada města souhlasí

se zapojením účelově určených transferů přijatých na účet města v měsíci dubnu 2022 do rozpočtu města Velké Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit uvedené transfery do rozpočtu města Velké Meziříčí

Termín: 31.5.2022

2941/88/RM/2022 Termín řemeslných trhů o pouti v roce 2022

I. Rada města schvaluje

navržený termín, skladbu sortimentu a umístění stánků při prodejních trzích ve dnech 17. - 19. 6. 2022.

II. Rada města ukládá

1. Jitce Souhradové

1.1. zajistit výběr místních poplatků a organizaci umístění stánků na řemeslném pouťovém trhu.

Termín: 30.6.2022

2942/88/RM/2022 **Rozpočtové opatření - kulturní dům Mostiště**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 11 tis. Kč - § 6409 rezerva m. č. Mostiště

Rozdělení: 11 tis. Kč - § 3392 KD Mostiště - výroba a montáž plynoměrné skříně

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 31.5.2022

2943/88/RM/2022 **Rozpočtové opatření - kulturní dům Mostiště**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 33 tis. Kč - § 6409 rezerva m. č. Mostiště

Rozdělení: 33 tis. Kč - § 3392 KD Mostiště - vícepráce oprava fasády

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 31.5.2022

2944/88/RM/2022 **MŠ Velké Meziříčí - nabídka nepotřebného majetku**

I. Rada města souhlasí

Rada města Velké Meziříčí jako zřizovatel příspěvkové organizace Mateřská škola Velké Meziříčí, Čechova 1523/10 **nepřijímá nabídku** v minulosti darovaného, resp. bezúplatně převedeného majetku PO a uděluje **písemný souhlas** s likvidací předmětného majetku uvedeného v tabulce, která je součástí přílohy materiálu, příspěvkové organizaci v pořizovacích cenách:

Mateřská škola Velké Meziříčí, Čechova 1523/10 37 349,- Kč

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. sdělit usnesení rady příspěvkové organizaci.

Termín: 20.5.2022

2945/88/RM/2022 **ZŠ Sokolovská - nabídka nepotřebného majetku**

I. Rada města souhlasí

Rada města Velké Meziříčí jako zřizovatel příspěvkové organizace Základní škola Velké Meziříčí, Sokolovská 470/13 **nepřijímá nabídku** v minulosti darovaného, resp. bezúplatně převedeného majetku PO a uděluje **písemný souhlas** s likvidací předmětného majetku uvedeného v tabulkách, které jsou součástí přílohy materiálu, příspěvkové organizaci v pořizovacích cenách:

Základní škola Velké Meziříčí, Sokolovská 470/13 216.285,95 Kč - škola
41.292,34 Kč - školní jídelna

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. sdělit usnesení rady příspěvkové organizaci.

Termín: 20.5.2022

2946/88/RM/2022 **Výjimka z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích na den 18.6.2022**

I. Rada města souhlasí

s vyčleněním 10 parkovacích míst před Jupiter Clubem pro zaparkování 5 tahačů dne 18.6.2022 od 14.00 hodin do 17.00 hodin dle přiloženého návrhu.

II. Rada města souhlasí

s udělením výjimky z místní úpravy provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, pro vjezd tahačů do prostoru náměstí v souvislosti s konáním svatby dne 18.6.2022.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Jiřímu Pospíchalovi

1.1. předat informace o rozhodnutí rady města žadatelům.

Termín: 18.5.2022

2947/88/RM/2022 **Záměr pronájmu pozemku na koupališti**

I. Rada města schvaluje

záměr pronájmu pozemku a nebytového prostoru v areálu letního koupaliště Palouky p.č. 2913/8 a 2913/5 k.ú. Velké Meziříčí v době od 10.6. do 31.8. 2022 o celkové ploše 11 m2 pro umístění Foodtracku firmy Evem group, [redacted] k zajištění občerstvení pro veřejnost a dále nebytového prostoru o celkové ploše 15 m2 k zajištění prodeje zmrzliny a dalšího občerstvení.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. zajistit zveřejnění záměru pronájmu na úřední desce

Termín: 7.5.2022

2948/88/RM/2022 **Výsledek hospodaření společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí za I. čtvrtletí 2022**

I. Rada města v působnosti valné hromady společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí

bere na vědomí výsledek hospodaření společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí za I. čtvrtletí 2022

II. Rada města ukládá

1. Aleně Hortové

1.1. předat usnesení jednatelem společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí

Termín: 11.5.2022

2949/88/RM/2022 **Hodnocení práce jednatele společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí za měsíc duben 2022**

2950/88/RM/2022 **Hodnocení práce jednatele společnosti TSVM s.r.o. za měsíc duben 2022**

2951/88/RM/2022 **Rozpočtové opatření - stavební úpravy sýpky**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 173 tis. Kč - § 3639 oprava střechy sýpky

Rozdělení: 173 tis. Kč - § 3315 PD stavební úpravy sýpky pro potřeby muzea

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 31.5.2022

2952/88/RM/2022 Rozpočtové opatření - úprava projektové dokumentace na rekonstrukci zimního stadionu (pro novou výzvu z Národní sportovní agentury)

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 240 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 240 tis. Kč - § 3412 dofinancování projektu na rekonstrukci zimního stadionu

II. Rada města ukládá

1. Jitce Simandlové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města

Termín: 9.5.2022

2953/88/RM/2022 Povolení pracovní cesty do zahraničí - Chorvatsko

I. Rada města povoluje

pracovní cestu starostovi města Ing. arch. Alexandrosu Kaminarasovi, místostarostovi města Ing. Františku Smažilovi, radnímu města MVDr. Ivo Šulcovi, radnímu města MUDr. Petru Judovi, radnímu města Ing. Františku Fňukalovi a zastupiteli města Ing. Vincenci Záviškovi na návštěvu partnerského (chorvatského) města Tisno ve dnech 7.5.2022 až 11.5.2022.

II. Rada města schvaluje,

že řídit zapůjčené vozidlo v rámci pracovní cesty do chorvatského města Tisno ve dnech 7.5.2022 až 11.5.2022 můžou starosta města Ing. arch. Alexandros Kaminaras, místostarosta města Ing. František Smažil, radní města MVDr. Ivo Šulc, radní města MUDr. Petr Juda, radní města Ing. František Fňukal a zastupitel města Ing. Vincenc Záviška.

III. Rada města schvaluje,

že v rámci pracovní cesty do chorvatského města Tisno ve dnech 7.5.2022 až 11.5.2022 bude ve vypůjčeném vozidle moci cestovat i pan Ing. Jaroslav Mynář, jednatel společnosti Technické služby VM, s.r.o., Karlov 1398/54, 594 01 Velké Meziříčí, IČ: 25509659.

IV. Rada města ukládá

1. Aleně Hortové

1.1. předat usnesení Ing. Babáčkové

Termín: 6.5.2022
